

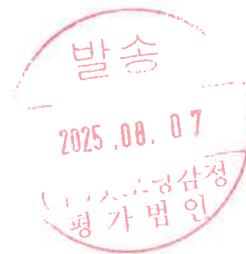
감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명: 망 허재성의 상속인 허유정 외 1명
소유물건(2025타경509331)

의뢰인: 인천지방법원 사법보좌관 오재홍

감정평가서번호: GM3-250721-4101



이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인들은 책임을 지지 않습니다.

(주)굿모닝감정평가법인 경인지사



(동산)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이 감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사
최정운

최정운 (인)

(주)굿모닝감정평가법인 경인지사 지사장 최정운 (서명또는인)

감정평가액	일천칠백만원정 (₩17,000,000.-)		
의뢰인	인천지방법원 사법보좌관 오재홍	감정평가 목적	법원경매
제출처	인천지방법원 경매31계	기준가치	시장가치
소유자 (대상업체명)	망 허재성의 상속인 허유정 외 1명 (2025타경509331)	감정평가 조건	-
목록표시 근거	귀 제시목록	기준시점	조사기간 작성일
기타 참고사항	-	2025.08.06	2025.07.29 ~ 2025.08.06 2025.08.07

감정평가 내용	공부(公簿)(의뢰)		사정		감정평가액	
	종류	면적(㎡) 또는 수량	종류	면적(㎡) 또는 수량	단가	금액
	자동차	1대	자동차	1대	-	17,000,000
	이	하	여	백		
합계					₩17,000,000	

본인은 이 감정평가서에 제시된 자료를 기준으로 성실하고 공정하게 심사한 결과 이 감정평가 내용이 타당하다고 인정하므로 이에 서명날인합니다.

심사자 : 감정평가사 **정철종** (인)

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

I. 감정평가 개요

1. 감정평가 목적

본건은 인천광역시 미추홀구 학익동 497-1 소재 "석암주차장 내"에 보관중인 "쏘렌토, 230주7417"에 대한 인천지방법원의 경매 목적 감정평가임.

2. 기준가치 및 감정평가조건

가. 기준가치(『감정평가에 관한 규칙』 제5조 - 시장가치기준 원칙)

- ① 대상물건에 대한 감정평가액은 시장가치를 기준으로 결정한다.
- ② 감정평가업자는 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 대상물건의 감정평가액을 시장가치 외의 가치를 기준으로 결정할 수 있다.
 1. 법령에 다른 규정이 있는 경우
 2. 감정평가 의뢰인(이하 "의뢰인"이라 한다)이 요청하는 경우
 3. 감정평가의 목적이나 대상물건의 특성에 비추어 사회통념상 필요하다고 인정되는 경우
- ③ 감정평가업자는 제2항에 따라 시장가치 외의 가치를 기준으로 감정평가할 때에는 다음 각 호의 사항을 검토하여야 한다. 다만, 제2항제1호의 경우에는 그러하지 아니하다.
 1. 해당 시장가치 외의 가치의 성격과 특징
 2. 시장가치 외의 가치를 기준으로 하는 감정평가의 합리성 및 적법성
- ④ 감정평가업자는 시장가치 외의 가치를 기준으로 하는 감정평가의 합리성 및 적법성이 결여(缺如)되었다고 판단할 때에는 의뢰를 거부하거나 수임(受任)을 철회할 수 있다.

본 건은 상기 「감정평가에 관한 규칙」 제5조 제1항에 의거 본건의 감정평가목적 등을 고려하여 통상적인 시장에서 충분한 기간 동안 거래를 위하여 공개된 후 그 대상물건의 내용에 정통한 당사자 사이에 신중하고 자발적인 거래가 있을 경우 성립될 가능성이 가장 높다고 인정되는 대상물건의 가액(價額)인 "시장가치"로 감정평가 하였음.

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

나. 감정평가조건

1) 개요(『감정평가에 관한 규칙』 제6조 - 현황기준 원칙)

- ① 감정평가는 기준시점에서의 대상물건의 이용상황(불법적이거나 일시적인 이용은 제외한다) 및 공법상 제한을 받는 상태를 기준으로 한다.
- ② 감정평가업자는 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 기준시점의 가치형성 요인 등을 실제와 다르게 가정하거나 특수한 경우로 한정하는 조건(이하 "감정평가조건"이라 한다)을 붙여 감정평가 할 수 있다.
 1. 법령에 다른 규정이 있는 경우
 2. 의뢰인이 요청하는 경우
 3. 감정평가의 목적이나 대상물건의 특성에 비추어 사회통념상 필요하다고 인정되는 경우
- ③ 감정평가업자는 제2항에 따라 감정평가조건을 붙일 때에는 감정평가조건의 합리성, 적법성 및 실현가능성을 검토하여야 한다. 다만, 제2항 제1호의 경우에는 그러하지 아니하다.
- ④ 감정평가업자는 감정평가조건의 합리성, 적법성이 결여되거나 사실상 실현 불가능하다고 판단할 때에는 의뢰를 거부하거나 수임을 철회할 수 있다.

2) 감정평가조건에 대한 검토

별도의 감정평가 조건 없음.

3. 기준시점

가. 기준시점 결정 및 결정 이유

기준시점이란 『감정평가에 관한 규칙』 제2조 제2호에 의거 대상물건의 감정평가액을 결정하는 기준이 되는 날짜를 말하는 것으로 본건의 기준시점은 『감정평가에 관한 규칙』 제9조 제2항 "기준시점은 대상물건의 가격조사를 완료한 날짜로 한다. 다만, 기준시점을 미리 정하였을 때에는 그 날짜에 가격조사가 가능한 경우에만 기준시점으로 할 수 있다."에 따라 대상물건의 가격조사를 완료한 날짜인 2025년 08월 06일을 기준시점으로 하였음.

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

나. 실지조사 실시기간 및 내용

본 건은 『감정평가에 관한 규칙』 제10조 제1항 “감정평가업자가 감정평가를 할 때에는 실지조사를 하여 대상물건을 확인하여야 한다.”에 의거 2025년 07월 29일, 2025년 08월 06일에 실지조사를 실시하여 대상물건의 위치, 존재여부, 기타 대상 물건의 가치에 영향을 주는 제반사항을 조사·확인하였음.

4. 감정평가방법

가. 감정평가 기준

본 건 감정평가는 『감정평가 및 감정평가사에 관한 법률』, 『부동산 가격공시에 관한 법률』, 『감정평가에 관한 규칙』, 『감정평가 실무기준』 등 감정평가관련 제 규정 및 감정평가 일반이론에 따라 감정평가 하였음.

나. 감정평가방법

1) 자동차 등의 감정평가(『감정평가에 관한 규칙』 제20조)

- ① 감정평가업자는 자동차를 감정평가할 때에 거래사례비교법을 적용하여야 한다.
- ② 감정평가업자는 건설기계를 감정평가할 때에 원가법을 적용하여야 한다.
- ③ 감정평가업자는 선박을 감정평가할 때에 선체·기관·의장(艙裝)별로 구분하여 감정평가하되, 각각 원가법을 적용하여야 한다.
- ④ 감정평가업자는 항공기를 감정평가할 때에 원가법을 적용하여야 한다.
- ⑤ 감정평가업자는 제1항부터 제4항까지에도 불구하고 본래 용도의 효용가치가 없는 물건은 해체처분가액으로 감정평가할 수 있다.

2) 본건의 적용 감정평가방법 및 합리성 검토

- ① 『감정평가에 관한 규칙』 제20조에 따라 자동차를 감정평가 할 때에 “거래사례비교법” 적용함.

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

② 시산가액의 조정(『감정평가에 관한 규칙』 제12조)

- ① 감정평가업자는 제14조부터 제26조까지의 규정에서 대상물건별로 정한 감정평가방법(이하 "주된 방법"이라 한다)을 적용하여 감정평가 하여야 한다. 다만, 주된 방법을 적용하는 것이 곤란하거나 부적절한 경우에는 다른 감정평가방법을 적용할 수 있다.
- ② 감정평가업자는 대상물건의 감정평가액을 결정하기 위하여 제1항에 따라 어느 하나의 감정평가방법을 적용하여 산정(算定)한 가액[이하 "시산가액(試算價額)"이라 한다]을 제11조 각 호의 감정평가방식 중 다른 감정평가방식에 속하는 하나 이상의 감정평가방법(이 경우 공시지가기준법과 그 밖의 비교방식에 속한 감정평가방법은 서로 다른 감정평가방식에 속한 것으로 본다)으로 산출한 시산가액과 비교하여 합리성을 검토하여야 한다. 다만, 대상물건의 특성 등으로 인하여 다른 감정평가방법을 적용하는 것이 곤란하거나 불필요한 경우에는 그러하지 아니하다.
- ③ 감정평가업자는 제2항에 따른 검토 결과 제1항에 따라 산출한 시산가액의 합리성이 없다고 판단되는 경우에는 주된 방법 및 다른 감정평가방법으로 산출한 시산가액을 조정하여 감정평가액을 결정할 수 있다.

『감정평가에 관한 규칙』 제12조(감정평가방법의 적용 및 시산가액 조정)에 의거 『감정평가에 관한 규칙』 제11조에 따른 감정평가방식으로 그 합리성을 검토함.

제11조(감정평가방식) 감정평가업자는 다음 각 호의 감정평가방식에 따라 감정평가를 한다.

1. 원가방식: 원가법 및 적산법 등 비용성의 원리에 기초한 감정평가방식
2. 비교방식: 거래사례비교법, 임대사례비교법 등 시장성의 원리에 기초한 감정평가방식 및 공시지가기준법
3. 수익방식: 수익환원법 및 수익분석법 등 수익성의 원리에 기초한 감정평가방식

본 건 감정평가에서는 상기 규정에 따라 주된 방법으로서 거래사례비교법을 적용하되, 대상물건의 특성상 원가법 적용이 적절하지 않고 유사한 임대사례의 포착이 어려워 수익방식 적용의 어려움이 있는 등 다른 감정평가방법을 적용하는 것이 곤란하므로 동규칙 제12조 제2항에 단서 규정에 의하여 다른 감정평가방법에 의해 산출한 시산가액과 비교하는 합리성 검토는 생략하였음.

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

5. 기타 참고 사항

- ① 본건의 소재지, 자동차의 차명, 등록번호, 사용본거지, 형식 등은 귀 제시목록 및 자동차 등록원부 등에 의하였음.
- ② 본건은 인천광역시 미추홀구 학익동 497-1 소재 "석암주차장 내"에 보관 중이며, 동소에서 실사하였음.
- ③ 중고차 사고이력정보 보고서 상 내차 사고 발생(피해) 상대보험(처리) 1회(507,120원)있음.
(별첨 "중고차 사고이력정보 보고서" 첨부).

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

II. 자동차 감정평가액 산출 근거

1. 감정평가방법의 적용

『감정평가에 관한 규칙』 제20조에 의거하여 본건 자동차의 감정평가는 차종·년식·형식·현상 및 관리·운행상태와 동종 유사차량의 시중 거래시세수준 등을 종합적으로 참작하여 거래사례 비교법으로 감정평가 하였음.

2. 대상 물건의 현황

구 분	내 용
차명	쏘렌토
자동차 등록번호	230주7417
제작연월일 (최초등록일)	2019년 07월 25일 (2019년 09월 06일)
차대번호	KNAPH81ABLA607770
주행거리 (차량계기판상)	143,068Km
사용본건지	인천광역시 계양구
보관장소	인천광역시 미추홀구 학익동 497-1 소재 "석암주차장"

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

3. 유사 자동차의 시중 거래시세(온라인 중고자동차 매매기준)

일련 번호	차종	년식	주행거리 (km)	연료	거래시세 (만원)
A	쏘렌토	19년	131,804	디젤	1,820
B	쏘렌토	19년	134,757	디젤	1,750
C	쏘렌토	19년	145,138	디젤	1,690
D	쏘렌토	19년	145,305	디젤	1,679

4. 감정평가 전례

[출처 : 감정평가정보체계]

일련 번호	차종	년식	주행거리 (km)	기준시점	평가목적	감정평가액 (원)
a	쏘렌토	18년	114,089	2025.07.25	법원경매	18,000,000
b	쏘렌토	18년	153,607	2025.05.08	법원경매	16,000,000
c	쏘렌토	19년	119,238	2025.04.28	법원경매	19,000,000
d	쏘렌토	18년	148,030	2024.12.05	법원경매	16,000,000
e	쏘렌토	19년	157,692	2024.09.05	법원경매	17,500,000

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

5. 경매통계자료

※ 최근1년 지역/기간별 통계 (대상기간: 2024.08.05 ~ 2025.08.05)

[출처 : 부동산태인]

지역통계		인천		
기간	용도	낙찰 가율	평 균 낙찰가율	낙찰 건수
1년간 평균	차량	80.89%	78.31%	347
6개월 평균	차량	82.92%	81.01%	176

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

III. 감정평가액 결정 및 의견

1. 감정평가액 결정

일련 번호	차종	년식 (모델연도)	주행거리 (km)	연료	결정가액 (원)
가	쓰렌토	2020	143,068	디젤	17,000,000

2. 감정평가액 결정의견

대상물건은 이동수단으로 이용가능한 자동차로서, 동종 또는 유사물건의 방매가격수준, 감정평가전례, 가격수준, 경매통계자료 등을 고려하여 본건 차량의 차종, 형식 및 년식, 주행거리, 관리상태 등을 종합적으로 참작하여 산정한 감정평가액이 물건의 시장성 등 감정평가 목적을 고려할 때 적정한 것으로 판단됨

자동차(건설기계) 감정평가명세서

일련 번호	차 명 (차 종)	등록 번호	차체	연식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	비 고
			기관	출 력	연료/ 기동수	원동기형식	제작일자		
1	쓰렌토 (승용 중형)	230주741 7	미색 -	2020 -	- 디젤	KNAPH81ABLA607 770 D4HA	기아 2019.07.25	17,000,000	비준가액
합 계								₩17,000,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

2020년식(최초등록일자 : 2019.09.06)이며, 자동차 계기판의 주행거리는 143,068Km임.

(2) 색상

본 차량의 색상은 미색임.

(3) 관리상태

전반적인 차량의 관리 상태는 보통임.

(4) 사용연료

사용연료는 디젤임.

(5) 유효검사기간

자동차 등록원부(갑) : 2023-09-06 ~ 2025-09-05임.

(6) 기타(옵션등)

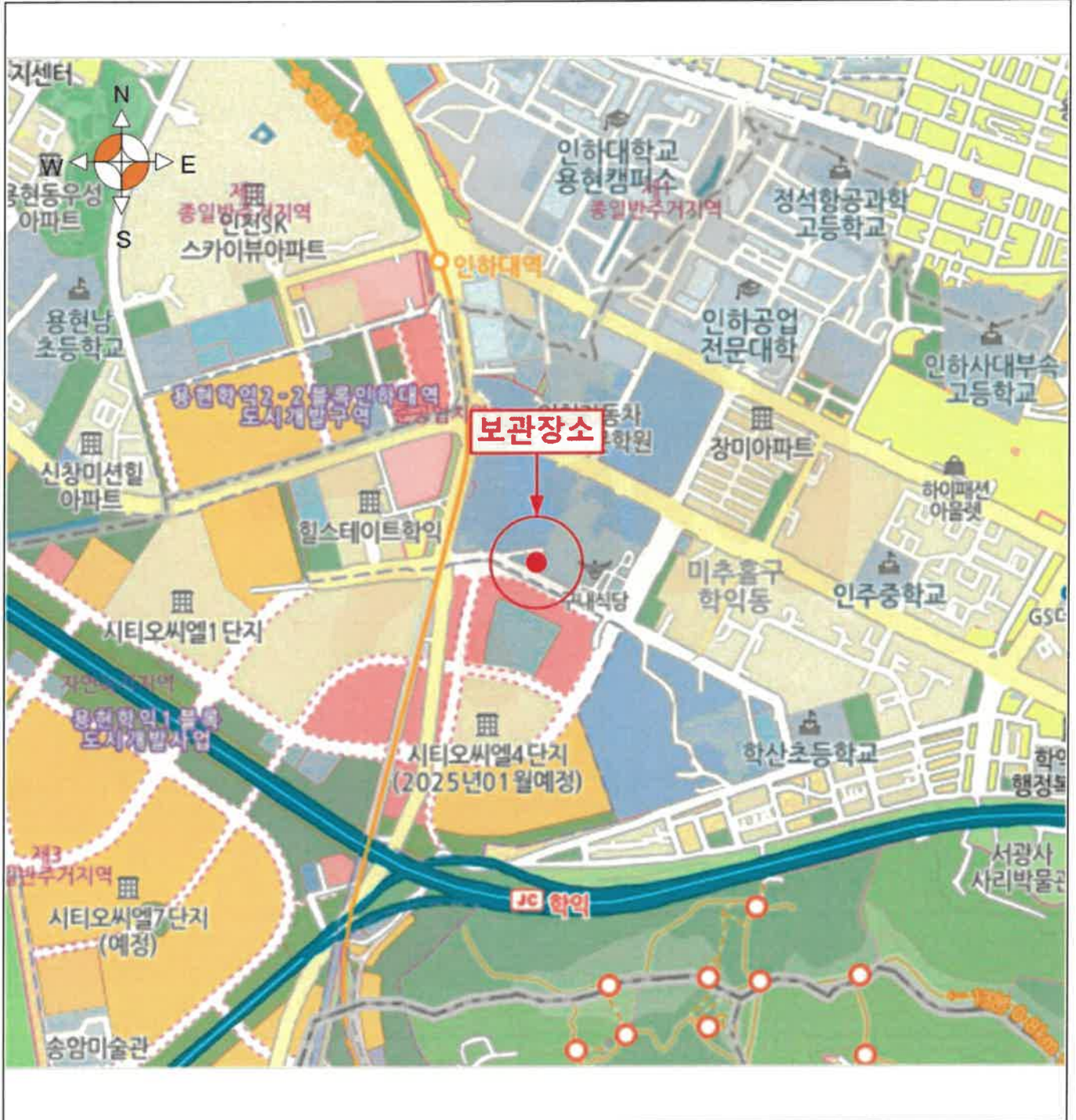
-

광역위치도



소재지

인천광역시 미추홀구 학익동 497-1 석암주차장

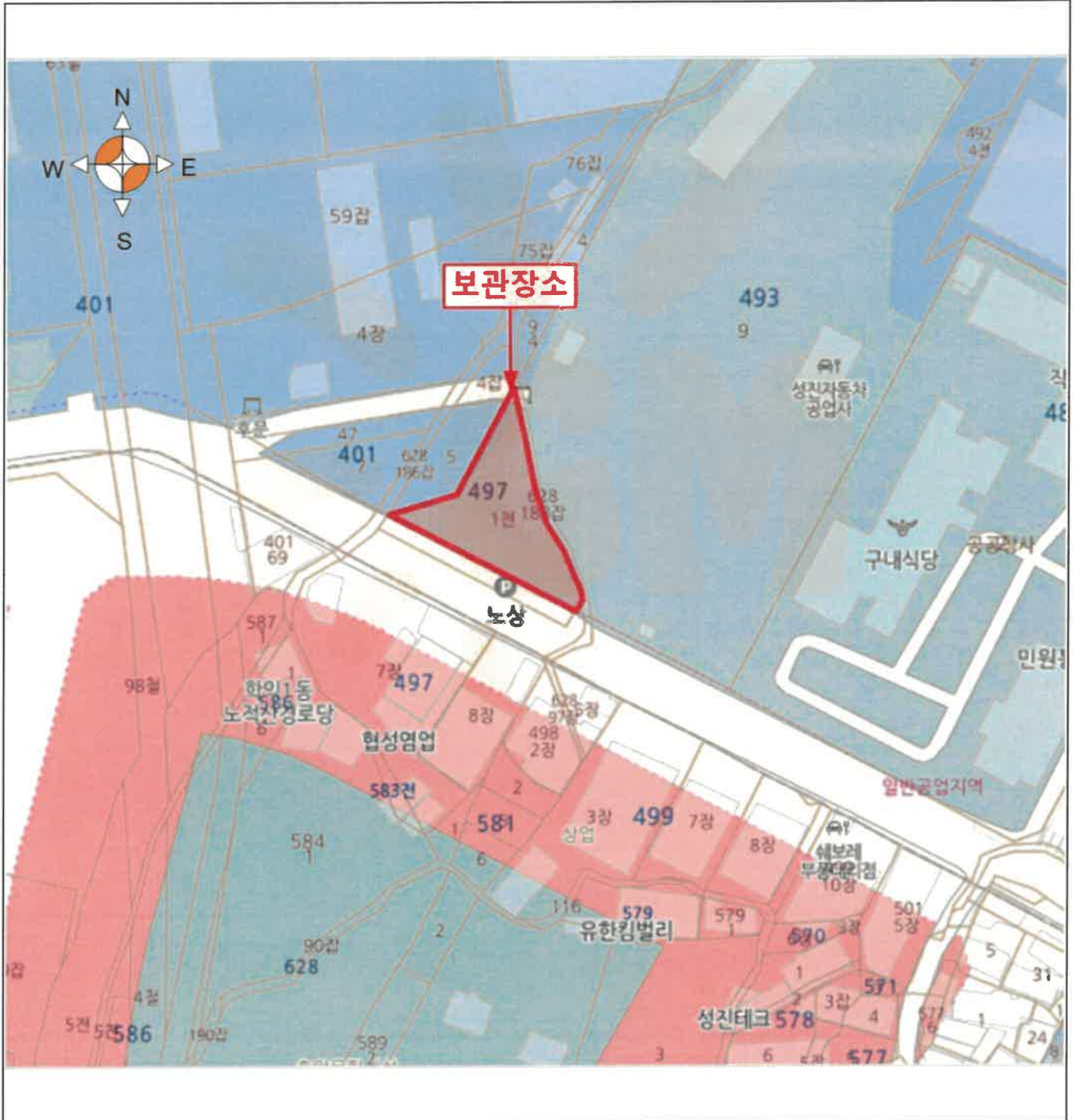


위치도



소재지

인천광역시 미추홀구 학익동 497-1 석암주차장



사진용지



본건 차량 전면



본건 차량 측면



본건 차량 후면



본건 차량 내부

사진용지



본건 주행거리(계기판)



본건 명판



문서확인번호 : 1753-1477-7080-3788



■ 자동차등록규칙 [별지 제3호서식] <개정 2025.2.17>

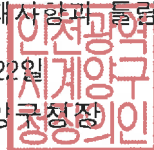
자동차 등록원부(갑) 등본 · 초본

제 029041 호	총 2면 중 제 1 면	
자동차등록번호 230주7417	제원관리번호 A011-00057-0507-1219	말소등록일
차명 쏘렌토	차종 승용 중형	
차대번호 KNAPH81ABLA607770	원동기형식 D4HA	용도 자가용
구동축전지 식별번호(전기자동차만 해당)		
연식(모델연도) 2020	색상 미색	출처구분 신조차
최초등록일 2019-09-06	세부유형(사업용 자동차만 해당합니다.)	제작연월일 2019-07-25
		최초 양도연월일 2019-09-03
최종소유자 허재성	주민(법인)등록번호 690802-*****	
사용본거지(차고지) 인천광역시 계양구 *****		
검사유효기간 2023-09-06 ~ 2025-09-05 주행거리:102810	등록사항 확인일	폐쇄일

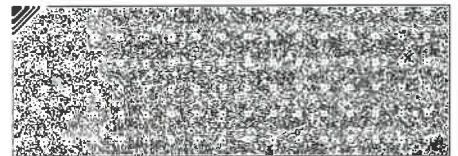
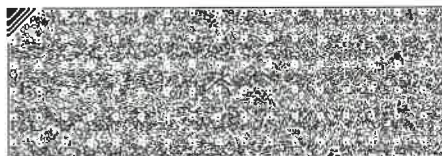
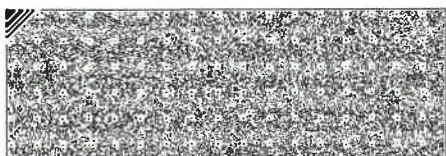
순위번호		사항란	주민(법인)등록번호	등록일자	접수번호
주등록	부기등록				
1-1		신규등록(신조차) 성명(상호) : 허*성 690802-***** 주소 : 인천광역시 계양구 ***** ** , ***** , *****	690802-*****	2019-09-06	003553
1-9		자동차검사 (주)1급성우자동차검사소 검사구분 : 정기검사 주행거리 : 102810		2023-08-11	0042-1
1-11		저당설정 구분 : 단독저당 을부번호 : 482a-2023-219523		2023-12-28	046379
1-13		입류등록(입류) 축타기관 : 인천광역시 계양구 ☎ 0324505091 구분:압류 입류관리번호:2824-20250312-003083 세무2과-002339 입류내역 : 지방세 체납 축타일자 : 2025-03-12등록권리자 : 인** 등록권리자 주소 : **번지 **호 ****		2025-03-12	010505
1-14		입류등록(압류) 축타기관 : 인천지방법원 ☎ 032-860-1606 구분:임의경매 입류관리번호:2824-20250526-000206 2025타경509331 입류내역 : 임의경매 개시결정등록 축타일자 : 2025-05-20등록권리자 : 한국캐피탈 주식회사 등록권리자 주소 : *****		2025-05-26	014867

이 등본은 자동차 등록원부(갑) 등본 · 초본의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025년 7월 22일
인천광역시 계양구청장



◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.



■ 자동차등록규칙 [별지 제3호서식] <개정 2025.2.17>

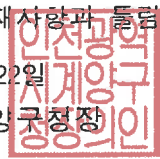
자동차 등록원부(갑) 등본 · 초본

제 029041 호	총 2면 중 제 2 면	
자동차등록번호 230주7417	제원관리번호 A011-00057-0507-1219	말소등록일
차명 쏘렌토	차종 승용 중형	
차대번호 KNAPH81ABLA607770	원동기형식 D4HA	용도 자가용
구동축전지 식별번호(전기자동차만 해당)		
연식(모델연도) 2020	색상 미색	출처구분 신조차
최초등록일 2019-09-06	세부유형(사업용 자동차만 해당합니다.)	제작연월일 2019-07-25
		최초 양도연월일 2019-09-03
최종소유자 허재성		주민(법인)등록번호 690802-*****
사용본거지 (차고지) 인천광역시 계양구 *****		
검사유효기간 2023-09-06 ~ 2025-09-05 주행거리:102810	등록사항 확인일 폐쇄일	

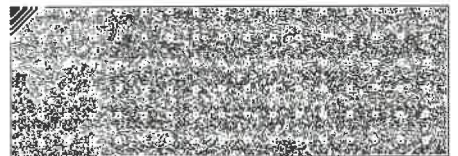
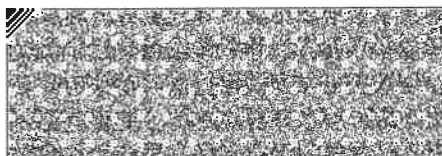
순위번호		사항란	주민(법인)등록번호	등록일자	접수번호
주등록	부기등록				
1-15		입류등록(입류) 출타기관 : 인천계양경찰서 ☎ 0323636114 구분:입류 입류관리번호:2824-20250612-000060 입류내역 : 과태료 채납처분에 의한 입류등록(230770250334652) 202502307007397 축탁일자 : 2025-06-12		2025-06-12	000929
		** 이하 여백 **			

이 등본은 자동차 등록원부(갑) 등본 · 초본의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025년 7월 22일
 인천광역시 계양구청장



◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
 (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.





문서확인번호 : 1753-1478-3374-2241



■ 자동차등록규칙 [별지 제3호서식] <개정 2018.12.19>

자동차 등록원부(을) 등본 · 초본

제 158714 호	총 1면 중 제 1 면		
을부번호 482a-2023-219523	저당권설정 접수번호 482a-202312-046379		
저당권자	성명(명칭) 한국캐피탈(주)		
	주소 대전광역시 서구 *****		
저당권 설정자	성명(명칭) 허재성		
	주소 인천광역시 계양구 *****		
채무자	성명(명칭) 허재성		
	주소 인천광역시 계양구 *****		
채권가액 23,650,000 원	저당권설정일 2023-12-28	저당권말소일	
순위	구분	사항란	등록일
공동저당된 자동차의 등록번호 등			
종류	자동차번호	설정일	말소일
단독저당	230주7417	2023-12-28	

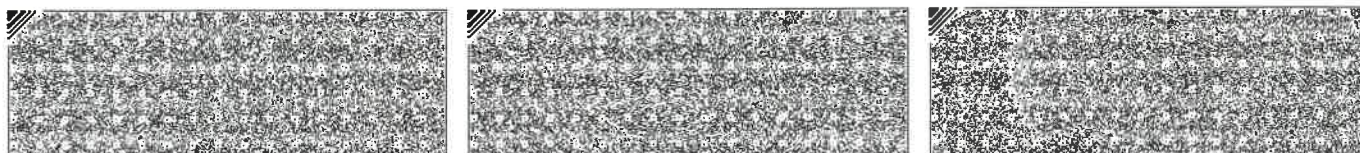
이 등본은 자동차등록원부(을)의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025 년 7 월 22 일

인천광역시 계양구청장



◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.



중고차 사고이력정보 보고서



쏘렌토 / 230주7417

정보조회일자 : 2025-07-22

1. 중고차 사고이력 정보(요약)



전손 보험사고
없음



도난 보험사고
없음



침수 보험사고
없음



특수 용도 이력
없음



내차 피해
1회 (507,120 원)



상대차 피해
없음



소유자 변경
0회



차량번호 변경
0회

자동차보험 사고기록이 없었다고 해서 반드시 무사고라고 할 수는 없습니다.

2. 자동차 일반 사양 정보

자동차의 일반적인 사양 정보를 제공합니다.

제조사	기아	연식(Model year)	2020
자동차명	쏘렌토	차체형상	SUV 5도어
배기량	1,995cc	용도 및 차종	자가용 승용
사용연료	디젤	최초 보험 가입일자	2019년 09월 06일
차량세부모델	마스터		

첨단안전장치(●: 장착, ▲: 선택옵션, -: 미장착, x: 장착불가)

ABS 제동잠금방지장치	0	어라운드뷰	-	적응형순항제어장치	0
자동비상제동장치	0	긴급제동경고장치	0	가변형 전조등	0
주차조향제동지원	x	후방카메라(BCAM)	0	제동보조시스템	0
후측방경고장치	0	빌트인캠	-	주간 주행등	0

 차체자세제어장치	0	 전방충돌경고장치	0	 헤드업디스플레이	-
 차선이탈경고장치	0	 차선이탈보조장치	0	 타이어공기압경보장치	0
 주차전후방센서	△	 주차조향보조장치	X	 주차후방센서	0
 고속도로부분자율주행	-	 차로중앙유지보조장치	-	 원격스마트주차보조	-

3. 자동차 특수 용도 이력 정보

과거 해당 차량에 사용되었던 자동차등록번호를 자동차등록번호판의 용도별 분류기호에 관한 기준에 따라 분류, 제공하는 것으로 영업용 대여(렌트카), 영업용 일반(택시 등)으로 사용된 적이 있는지 확인할 수 있습니다.

영업용도(대여용) 사용이력 없음	영업용도(일반) 사용이력 없음	관용용도 사용이력 없음
----------------------	---------------------	-----------------

4. 자동차 번호/소유자 변경이력 정보

소유자 변경이력 정보는 개인 간의 소유 변경 이외에도 매매상사 간 변경(상품용)까지 모두 포함된 횟수로 제공됩니다. 참고해주시기 바랍니다.

변경 등록일	변경	차량번호	차량용도
2019-09-06	최초등록	230주XXXX	자가용 승용

5. 자동차 특수 사고 이력 정보


자동차보험에서 보험금이 지급된 자동차사고기록 중 자동차품질에 특별히 영향을 미칠 가능성이 있는 사고(전손, 도난, 침수사고)를 확인할 수 있습니다.

전손 보험사고 없음	도난 보험사고 없음	침수 보험사고 없음
---------------	---------------	---------------

용어설명

- 전손 보험사고** 손상된 자동차의 수리비용이 자동차가치(보험회사에서 적정하다고 인정함)를 초과한 경우(추정전손) 및 손상된 자동차의 수리가 불가능하거나 수리를 하더라도 자동차로서의 기능을 다할 수 없는 경우(절대전손)로 자동차보험에서 보상처리 받은 사고(도난, 침수, 보험사고 제외)
- 도난 보험사고** 자동차를 도난 당하여 경찰서에 신고한지 30일이 지나도록 도난 당한 자동차를 찾지 못하여 자동차 보험에서 보상처리 받은 사고
- 침수 보험사고** 자동차를 운행하던 중 자동차 내부로 물이 들어와 시동이 꺼지거나, 주차 중 엔진 등에 물이 들어가 운행이 불가능하게 되어 자동차에 손해가 발생한 사고
침수 보험사고는 침수 전(분)손 사고를 의미하며, 전손 보험사고는 침수 보험사고와 도난 보험사고를 제외한 일반(기타) 전손사고를 의미합니다.

6. 보험사고이력 상세 정보

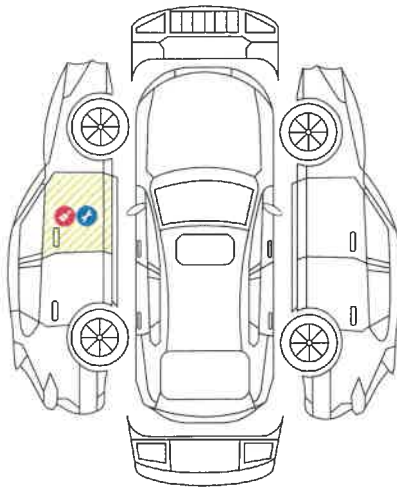
 230주7417 차량이 자기차량손해담보에 가입하지 않은 동안에는 내 보험으로 처리한 사고이력정보의 제공이 불가능합니다.

미가입기간 2024년09월~2025년05월

보험금 및 수리(견적)비 출처에 따라서 '가입한 보험사에서 지급된 경우(내차 보험)'와 '다른 차량 보험에서 지급된 경우(상대 보험)'로 나누어 제공됩니다.
 자동차사고로 상대 차량 또는 재물에 발생한 손해를 내 보험금에서 지급된 경우의 정보를 제공합니다.

* 일반적으로 해당 자동차의 손상, 수리 과목이 내차 보험과 상대 보험에서 동시에 지급된 경우에는 내차 보험에만 표시되고 상대 보험에서는 생략됩니다.

외판 수리 전개도



≡ / X : 도장
 ≡ / ✓ : 도장 +탈착
 ≡ / ✓ : 탈착

외판 수리부위

앞범퍼	선루프
뒤범퍼	루프
보닛	슬라이딩도어(좌)
트렁크크리드	슬라이딩도어(우)
백도어	뒷유리
앞도어(좌)	도장 탈착 라디에이터 그릴
앞도어(우)	헤드램프(좌)
뒷도어(좌)	헤드램프(우)
뒷도어(우)	리어컴비네이션램프(좌)
앞펜더(좌)	리어컴비네이션램프(우)
앞펜더(우)	사이드스텝(좌)
뒤펜더(좌)	사이드스텝(우)
뒤펜더(우)	센터필러(좌)
앞유리	센터필러(우)

요약수리내역

- 도장 ... 1 건
- 탈착 ... 2 건
- 교환 ... 1 건
- 판금 ... 1 건
- 수리 ... 0 건
- 기타 ... 0 건

전체

내 차 사고 발생 (피해)

상대 차 사고 발생 (피해)

2019-11-10

내 차 보험 (처리)

상대 보험 (처리)

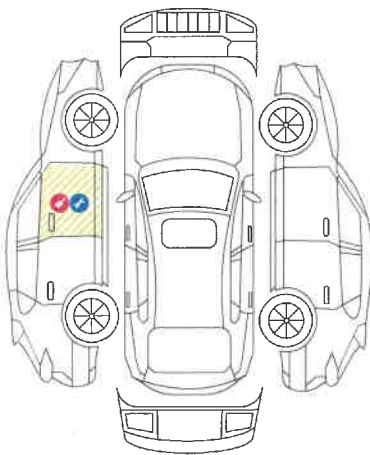
내 차 보험 (처리)

수리(견적)비용 507,120원
 - 부품 : 44,590원
 - 공임 : 98,700원
 - 도장 : 363,830원

외판 수리전개도

외판 수리부위

전체 수리내역



≡ / X : 도장
 ≡ / ✓ : 도장 +탈착
 ≡ / ✓ : 탈착

앞범퍼	선루프
뒤범퍼	루프
보닛	슬라이딩도어(좌)
트렁크크리드	슬라이딩도어(우)
백도어	뒷유리
앞도어(좌)	도장 탈착 라디에이터 그릴
앞도어(우)	헤드램프(좌)
뒷도어(좌)	헤드램프(우)
뒷도어(우)	리어컴비네이션램프(좌)
앞펜더(좌)	리어컴비네이션램프(우)
앞펜더(우)	사이드스텝(좌)
뒤펜더(좌)	사이드스텝(우)
뒤펜더(우)	센터필러(좌)
앞유리	센터필러(우)

- 도어 아웃사이드 핸들(앞좌)(탈착)
- 도어벨트(눈썹)물딩(앞좌)(교환)
- 사이드 미러(좌)(탈착)
- 후론트 도어(좌)(도장)
- 후론트 도어(좌)(판금)

- 카히스토리 자료수집 방법상 일부 오류가 발생 할 수 있습니다. 의심되는 사항이 있으시면 전화주시기 바랍니다.
- 위 '수리(견적)비용'은 보험사가 지급하는 보험금 중에서 대차료, 휴차료 등 간접손해와 과실상계액 등을 제외한 수리 및 견적(부품/공임/도장) 비용으로 실제 지급된 보험금과 차이가 있습니다.
- 위 '수리내역 정보'는 해당 사고사량의 보험수리 작업내역 정보를 보유하고 있는 경우에 한하여 제한적으로 제공되고 있습니다. 앞으로 보유자료를 더욱 잘 정비하여 보다 많은 수리내역 정보가 제공될 수 있도록 노력하겠습니다.

용어설명

- **수리(견적)비용** 자동차사고로 자동차가 손상된 경우 보험회사가 지급하는 보험금 중에서 자동차 운반비, 대차료(렌트비용), 휴차료 등의 간접손해와 과실상계액 등을 제외한, 자동차를 수리하는데 소요되는 비용 또는 견적으로 부품비용, 공임 및 도장료로 이루어집니다
- **미확정 사고** 자동차보험사고로 보험회사에 접수된 후 사고처리가 끝나지 않아 지급할 보험금액이 아직 확정되지 않았거나 확정되었는데 아직 보험개발원에 관련 자료가 넘어오지 않아(월 1회 전송, 2-3개월 소요) 확정처리 되지 않은 사고를 말합니다.
- **미가입기간** 자기차량손해담보 미가입기간으로 해당기간에 대해서는 자기차량손해담보에 의해 지급된 자동차수리비 정보를 제공할 수 없는 기간
- **내 차 보험처리 사고** 내 보험으로 처리한 내 차 사고 (대인사고 제외)
- **상대 보험처리 사고** 다른 차량 보험으로 처리한 내 차 사고 (대인사고 제외)
- **상대 차 피해 사고** 내 보험으로 처리한 상대 차 사고 (대인사고 제외)

7. 주행거리이력 정보

카히스토리 주행거리이력 정보서비스는 자동차보험 가입자 또는 중고차 판매자가 보험회사 또는 중고차쇼핑몰에 직접 제출한 주행거리자료를 제공받아 확인절차 없이 그대로 제공하는 것이며, 개발원과 보험회사, 중고차 쇼핑몰은 주행거리 정보의 정확성을 보장하지 아니하므로 차량을 확인하기 위한 참고 정보로만 활용하시기 바랍니다.

해당 정보의 오류로 손실이 발생한 경우 개발원과 보험회사, 중고차 쇼핑몰은 이에 대한 책임을 지지 아니합니다.

최근 주행거리 정보
주행거리 : 125,537Km
기록일자 : 2024-09-02

날짜	주행거리	제공처
2024/09/02	125,537 Km	자동차보험회사
2023/08/24	104,032 Km	자동차보험회사
2022/09/02	77,450 Km	자동차보험회사

8. 차량가액정보



차량가액 범위
1,256~ 1,293 만원

차량기준가액은 자동차보험 자차담보 가입 및 사고발생 시 손해액 결정에 참고할 수 있는 자료로서, 시장에서 유통되는 중고차 시세와는 무관함을 알려드리며 실제 자동차보험 계약체결 및 손해액 결정에 적용여부가 다를 수 있습니다. (자세한 정보는 보험개발원 홈페이지에서 조회 가능)

* 동종 차량의 최소, 최대 금액 표시. 연식은 차량등록일자 기준

부가 이용정보

- 본 중고차 사고이력정보는 정보조회일자를 기준으로 작성된 것입니다.
- 본 정보는 자동차 일반정보로서 조회 차량을 확인하기 위하여 참고로 제공하는 것이며, 일부 차량의 경우, 정보의 누락이나 오류가 있을 수 있습니다.
- 침수사고에는 경미한 부분침수도 포함되며, 자료의 누락으로 '이력 없음'으로 표시되는 경우가 있습니다.
- 카히스토리 자료수집 방법상 오류가 발생할 수 있으니 의심되는 사항이 있으시면 전화 주시기 바랍니다.
- 수리비용은 보험사에서 지급되는 보험금 산정을 위하여 책정된 차량 수리 관련 항목만의 비용으로 실제 지급받은 보험금과 차이가 있을 수 있습니다.

서비스 이용 제한 안내

- 중고차 사고이력정보 서비스는 자동차 보험을 취급하는 12개 손해보험사의 자동차 보험수리 지급기록(1996년 이후)에 근거하여 제공하고 있습니다. 따라서 다음과 같은 경우는 중고차 이력정보 서비스를 제공할 수 없습니다.
 - 사고가 있었다 하더라도 보험회사에서 사고신고를 하지 않고 자비로 처리한 경우
 - 사고신고를 하였더라도 면책, 취소 등의 사유로 지급되지 않은 경우
 - 사고신고 후 자비로 처리한 경우
 - 자동차보험이 아닌 운수 공제(택시공제, 화물공제, 버스공제 등)에 가입되어 운수공제로부터 자동차의 피해에 대한 손해를 보상받은 경우 등

본 중고차 사고이력 정보는 중고차 품질확인을 위한 보조정보이며 결정적 판단자료로 사용되어서는 아니됩니다. 따라서 성밀한 중고차 품질확인을 원하시면 차량진단 전문업체의 진단을 받아보시기 바랍니다.

중고차사고이력정보서비스는?

중고차사고이력정보서비스는 중고차 거래의 활성화와 중고차 매매시장의 투명성을 높이기 위하여, 보험개발원에서 보유하고 있거나 수집한 1996년 이후의 자동차관련 정보를 기초로 제공되는 온라인 서비스입니다. 본 정보는 중고차품질확인을 위한 보조정보로서 자동차와 관련된 모든 사고의 발생 여부나 품질확인을 위한 결정적인 판단자료로 사용 되어서는 아니 됩니다. 따라서 본 정보의 확대해석이나 오·남용으로 발생하는 사항에 대해서 보험개발원은 어떤 책임도 부담하지 아니합니다.

보험개발원(www.kidi.or.kr)은 보험업법 제176조에 의하여 설립된 보험요율산출기관이며, 중고차사고이력정보서비스(www.carhistory.or.kr)는 보험업법시행령 제86조 제1호에 근거하여 제공합니다.

2025. 07. 22

보험개발원

회 보 서

우)21556 인천광역시 남동구 인주대로623번길 31 에코라이프주상복합 1동 3층
302호
E-Mail : gmapp03@KAPALAND.CO.KR

TEL. 032-204-1050
FAX. 0505-182-3640

문서번호 : GM3-250721-4101

시행일자 : 2025-08-07

수 신 : 인천지방법원 사법보좌관 오재흥

참 조 : 경매31계

제 목 : 감 정 의 회 에 대 한 회 보

선 결			지 시		
접 수	일자 시간		결 재 · 공 람		
	번호				
처 리 과					
담 당 자					

1. 저희 (주)굿모닝감정평가법인의 업무에 협조하여 주심에 대하여 감사드리오며, 귀 법원의 무궁한 발전을 기원합니다.

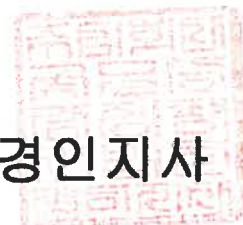
2. 2025.07.21자 귀 제 『2025타경509331』호로 저희 법인에 의뢰하신 『망 허재성의 상속인 허유정 외 1명 소유물건(2025타경509331)』건에 대하여 첨부와 같이 감정하여 회보합니다.

첨 부 : 1. 감정평가서 1 부
2. 청구서 1 부



(주)굿모닝감정평가법인 경인지사

지사장 최 정 운



수수료 청구서

(전화: 032-204-1050, FAX: 0505-182-3640)

문서번호 : GM3-250721-4101

수신 : 인천지방법원 사법보좌관 오재홍 귀하

제목 : 감정평가 의뢰에 대한 회신 및 수수료 납입통지

1. 2025.07.21 자 귀 제 『 2025타경509331 』 호로 의뢰하신 『 망 허재성의 상속인 허유정 외 1명 소유물건(2025타경509331) 』 에 대하여 불임과 같이 평가하여 회보합니다.

2. 위 건에 대하여 감정평가 보수 기준에 의거 아래와 같이 평가수수료를 청구하오니 정산하여 주시기 바랍니다.

청구내역

과목	금액	비고
평가수수료	290,000	
실비	여비	110,000
	토지조사비	-
	물건조사비	-
	공부발급비	2,800
	기타 실비	16,000
비	소계	128,800
특별용역비	-	
공급가액	418,000	1,000원 미만 절사
부가세	41,800	
합계	459,800	
기납부 착수금	-	
정산청구액	459,800	

붙임 : 감정평가서 1부

※ 송금처 ※

농협 : 355-0060-1426-33(예금주:(주)굿모닝감정평가법인 경인지사)

(주)굿모닝감정평가법인 경인지사

지사장 최 정 운



GM (주)굿모닝감정평가법인