



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1201-2022-013390



[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년2월22일	인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 [도로명주소] 인천광역시 미추홀구 매소홀로 262	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 16층 제1,2층근린생활시설 1층 4942.59㎡ 2층 3902.61㎡ 3층 1951.52㎡ 4층 1442.34㎡ 5층 1383.4㎡ 6층 1209.59㎡ 7층 1178.43㎡ 8층 1143.7㎡ 9층 1095.94㎡ 10층 1095.94㎡ 11층 1095.94㎡ 12층 1095.94㎡ 13층 1095.94㎡ 14층 1095.94㎡ 15층 1222.08㎡ 16층 766.3㎡ 지1층 5729.12㎡ 지2층 4816.66㎡ 지3층 5402.83㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58	잡종지	7356㎡	2022년2월22일 등기

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년2월22일	제1층 제1078호	철근콘크리트구조 28.49㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	7356분의 10.95	2022년1월27일 대지권 2022년2월22일 등기	
2			별도등기 있음 1토지(갑구 18번 신탁등기) 2022년2월22일 등기	
3			2번 별도등기 말소 2022년6월30일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2022년2월22일 제56163호		소유자 케이비부동산신탁주식회사 110111-1348237 서울특별시 강남구 테헤란로 129 (역삼동)
	신탁			신탁원부 제2022-10767호
2	소유권이전	2022년6월30일 제226038호	2022년6월30일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사시티필드 120111-0979073 인천광역시 연수구 컨벤시아대로230번길 54, 씨505호(송도동, 닥터플러스몰)
	1번신탁등기말소		신탁재산의귀속	
3	가압류	2023년10월12일 제366540호	2023년10월12일 인천지방법원의 가압류 결정(2023카단3 0039)	청구금액 금2,000,000,000 원 채권자 웰컴저축은행 주식회사 110111-5062346 서울 용산구 한강대로 148 (한강로2가, 웰컴금융타워)

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
4	3번가압류등기말소	2023년12월5일 제438025호	2023년11월30일 해제	
5	임의경매개시결정	2024년10월31일 제399252호	2024년10월31일 인천지방법원의 임의경매개시결 정(2024타경146 66)	채권자 제물포새마을금고 120144-0000895 인천광역시 미추홀구 수봉로 22-1 (송의동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2022년6월30일 제226039호	2022년6월30일 설정계약	채권최고액 금2,536,300,000원 채무자 주식회사시티필드 인천광역시 연수구 컨벤시아대로230번길 54, 씨505호(송도동, 닥터플러스몰) 근저당권자 제물포새마을금고 120144-0000895 인천광역시 미추홀구 수봉로 22-1(송의동) 공동담보목록 제2022-1506호
1-1	1번근저당권이전	2025년3월31일 제1340742호	2024년12월27일 확정채권양도	근저당권자 엠씨아이대부주식회사 110111-5198232 서울특별시 영등포구 영등포로 162, 10층(당산동1가, 엠지신용정보빌딩)
1-2	1번근저당권부채권 근질권설정	2025년3월31일 제1340743호	2024년12월27일 설정계약	채권최고액 금2,536,300,000원 채무자 엠씨아이대부주식회사 서울특별시 영등포구 영등포로 162, 10층(당산동1가, 엠지신용정보빌딩) 채권자 느티나무제사차유한회사 110114-0349652 서울특별시 영등포구 영등포로 162, 10층 (당산동1가) 공동담보목록 제2025-14360호
2	근저당권설정	2023년4월21일 제137796호	2023년4월21일 설정계약	채권최고액 금3,000,000,000원 채무자 청원개발주식회사 인천광역시 연수구 컨벤시아대로230번길 54, 에이404호 (송도동, 닥터플러스몰) 근저당권자 주식회사한국투자저축은행 204711-0001352

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				경기도 성남시 분당구 서현로 184 (서현동) 주식회사흥국저축은행 180111-0010255 부산광역시 연제구 중앙대로 1076 (연산동) 주식회사인성저축은행 120111-0003070 인천광역시 미추홀구 경인로 339 (주안동) 공동담보목록 제2023-599호
3	근저당권설정	2023년11월30일 제432858호	2023년11월30일 설정계약	채권최고액 금2,500,000,000원 채무자 주식회사한솔개발 인천광역시 연수구 컨벤시아대로230번길 54, 씨501호(송도동, 닥터플러스몰) 근저당권자 주식회사참저축은행 171111-0000265 대구광역시 수성구 달구벌대로 2421(범어동) 공동담보목록 제2023-1882호

【 공동담보목록 】

목록번호	2022-1506				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비20호	인천지방법원 등기국	1	2022년6월30일 제226039호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비21호	인천지방법원 등기국	1	2022년6월30일 제226039호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비23호	인천지방법원 등기국	1	2022년6월30일 제226039호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층	인천지방법원 등기국	1	2022년6월30일 제226039호	

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제1077호			설정계약으로 인하여	
5	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호	인천지방법원 등기국	1	2022년6월30일 제226039호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제2층 제2011호	인천지방법원 등기국	1	2022년6월30일 제226039호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제3층 제3015호	인천지방법원 등기국	1	2022년6월30일 제226039호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제7층 제7005호	인천지방법원 등기국	1	2022년6월30일 제226039호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제8층 제8006호	인천지방법원 등기국	1	2022년6월30일 제226039호 설정계약으로 인하여	2023년9월14일 제333663호 일부포기
10	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제8층 제8007호	인천지방법원 등기국	1	2022년6월30일 제226039호 설정계약으로 인하여	2023년9월14일 제333663호 일부포기
11	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제12층 제12014호	인천지방법원 등기국	1	2022년6월30일 제226039호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동	인천지방법원	1	2022년6월30일	

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	401-58 시티필드 제13층 제13005호	등기국		제226039호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제15층 제15006호	인천지방법원 등기국	1	2022년6월30일 제226039호 설정계약으로 인하여	2022년9월23일 제320384호 일부포기
목록번호	2025-14360				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1077호 을구 제1번의 근저당권	인천지방법원 등기국	1-2	2025년3월31일 제1340743호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호 을구 제1번의 근저당권	인천지방법원 등기국	1-2	2025년3월31일 제1340743호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제2층 제2011호 을구 제1번의 근저당권	인천지방법원 등기국	1-2	2025년3월31일 제1340743호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제3층 제3015호 을구 제1번의 근저당권	인천지방법원 등기국	1-2	2025년3월31일 제1340743호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제7층 제7005호 을구 제1번의 근저당권	인천지방법원 등기국	1-2	2025년3월31일 제1340743호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제12층 제12014호 을구 제1번의 근저당권	인천지방법원 등기국	1-2	2025년3월31일 제1340743호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제13층 제13005호 을구 제1번의 근저당권	인천지방법원 등기국	1-2	2025년3월31일 제1340743호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제지1층 제비20호 을구 제1번의 근저당권	인천지방법원 등기국	1-2	2025년3월31일 제1340743호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제지1층 제비21호 을구 제1번의 근저당권	인천지방법원 등기국	1-2	2025년3월31일 제1340743호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제지1층 제비23호 을구 제1번의 근저당권	인천지방법원 등기국	1-2	2025년3월31일 제1340743호 설정계약으로 인하여	
목록번호	2023-599				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제지1층 제비06호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제지1층 제비07호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로	

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
3	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비11호	인천지방법원 등기국	1	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비20호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비21호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비23호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비29호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비30호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비44호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호	

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제비45호			설정계약으로 인하여	
11	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1003호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1007호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1008호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1065호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1074호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1077호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
17	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동	인천지방법원	2	2023년4월21일	

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	401-58 시티필드 제2층 제2011호	등기국		제137796호 설정계약으로 인하여	
19	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제2층 제2040호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
20	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제3층 제3005호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
21	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제3층 제3015호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
22	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제3층 제3019호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
23	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제3층 제3025호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
24	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제4층 제4023호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
25	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제4층 제4024호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
26	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제7층 제7005호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
27	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제8층 제8006호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	2023년9월14일 제333662호 일부포기
28	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제8층 제8007호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	2023년9월14일 제333662호 일부포기
29	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제8층 제8016호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
30	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제9층 제9014호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
31	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제9층 제9018호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
32	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제10층 제10024호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
33	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제11층 제11008호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
34	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제12층 제12014호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
35	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제13층 제13005호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
36	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제14층 제14007호	인천지방법원 등기국	2	2023년4월21일 제137796호 설정계약으로 인하여	
목록번호	2023-1882				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제지1층 제비29호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제지1층 제비30호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제지1층 제비45호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1003호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로	

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
5	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1007호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1008호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제3층 제3005호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제3층 제3019호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제9층 제9014호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제9층 제9018호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제11층 제11008호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제14층	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호	

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제14007호			설정계약으로 인하여	
13	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비06호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비07호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비11호	인천지방법원 등기국	2	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비20호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
17	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비21호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비23호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
19	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제비44호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
20	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동	인천지방법원	3	2023년11월30일	

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	401-58 시티필드 제1층 제1065호	등기국		제432858호 설정계약으로 인하여	
21	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1074호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
22	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1077호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
23	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
24	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제2층 제2011호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
25	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제2층 제2040호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
26	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제3층 제3015호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
27	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제3층 제3025호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
28	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제4층 제4023호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
29	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제4층 제4024호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
30	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제7층 제7005호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
31	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제8층 제8016호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
32	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제10층 제10024호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
33	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제12층 제12014호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	
34	[건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제13층 제13005호	인천지방법원 등기국	3	2023년11월30일 제432858호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1201-2022-013390

[집합건물] 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58 시티필드 제1층 제1078호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사시티필드 (소유자)	120111-0979073	단독소유	인천광역시 연수구 컨벤시아대로230번길 54, 씨505호(송도동, 닥터플러스물)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	임의경매개시결정	2024년10월31일 제399252호	채권자 제물포새마을금고	주식회사시티필드

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2022년6월30일 제226039호	채권최고액 금2,536,300,000원 근저당권자 제물포새마을금고	주식회사시티필드
1-1	근저당권이전	2025년3월31일 제1340742호	근저당권자 엠씨아이대부주식회사	주식회사시티필드
1-2	근질권	2025년3월31일 제1340743호	채권최고액 금2,536,300,000원 채권자 느티나무제사차유한회사	주식회사시티필드
2	근저당권설정	2023년4월21일 제137796호	채권최고액 금3,000,000,000원 근저당권자 주식회사한국투자저축은행외 2명	주식회사시티필드
3	근저당권설정	2023년11월30일 제432858호	채권최고액 금2,500,000,000원 근저당권자 주식회사참저축은행	주식회사시티필드

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 8월 11일 오후 8시32분2초