



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 2802-2014-001839



[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년3월14일	경기도 의정부시 가능동 45-14, 45-4, 45-12, 45-90 누리파크빌 제101동 [도로명주소] 경기도 의정부시 신촌로75번길 16	철근콘크리트구조 평스라브지붕 5층 공동주택 1층 25.91㎡ 1층 20.25㎡ 2층 132.22㎡ 3층 129.38㎡ 4층 114.71㎡ 5층 91.32㎡	

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년3월14일	제5층 제502호	철근콘크리트구조 49.61㎡	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2014년3월14일 제21507호		공유자 지분 486분의 153 정복순 610912-***** <del>서울특별시 서대문구 거북골로 154, 101동 306호(북가좌동, 삼호아파트)</del> 지분 486분의 257 최재국 590414-***** <del>서울특별시 서대문구 연희로11길 51(연희동)</del> 지분 486분의 7 정찬성 660912-***** <del>서울특별시 서대문구 통일로36가길 10,</del>

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>201호(홍제동)</del> 지분 486분의 69 최상익 860228-***** <del>경기도 의정부시 의정로198번길</del> <del>112(가능동)</del>
1-1	1번등기명의인표시 변경	2016년8월18일 제74691호	2016년6월15일 전거	정복순의 주소 경기도 의정부시 신촌로75번길 16-0, 101동 302호(가능동, 누리파크빌)
1-2	1번등기명의인표시 변경	2016년8월18일 제74691호	2016년4월7일 전거	최재국의 주소 경기도 의정부시 신촌로75번길 16, 101동 502호(가능동, 누리파크빌)
1-3	1번등기명의인표시 변경	2016년8월18일 제74691호	2015년12월11일 전거	정찬성의 주소 경기도 포천시 소흘읍 태봉로 153, 301동 402호(태봉마을주공아파트)
1-4	1번등기명의인표시 변경	2016년8월18일 제74691호	2015년9월21일 전거	최상익의 주소 경기도 의정부시 흥선로6번길 38, 1층(가능동)
2	공유자전원지분전부 이전청구권가등기	2014년3월17일 제21841호	2014년3월13일 매매예약	가등기권자 정상철 720514-***** 경기도 의정부시 용현로122번길 13-5, 비03호(민락동)
	공유자전원지분전부 이전	2016년8월18일 제74698호	2014년3월13일 매매	소유자 정상철 720514-***** 경기도 의정부시 용현로122번길 13-5, 비03호(민락동) 매매목록 제2016-1357호
<del>2-1</del>	<del>2번가등기소유권이전청구권가처분</del>	<del>2015년1월6일 제1087호</del>	<del>2015년1월6일 의정부지방법원의 가처분결정(2014카합682)</del>	<del>피보전권리 사해행위취소를 원인으로 한 소유권이전청구권 가등기와 말소등기 청구권</del> 채권자 수산업협동조합중앙회 110138-0000014 <del>서울 송파구 오금로 62 (신천동)</del> (수도여신관리센터) 금지사항 양도 기타 일체의 처분행위 금지
<del>2-2</del>	<del>2번가등기소유권이전청구권가처분</del>	<del>2016년4월26일 제34810호</del>	<del>2016년4월26일 의정부지방법원의 가처분결정(2016카합5102)</del>	<del>피보전권리 사해행위취소에 의한 가등기말소등기청구권</del> 채권자 김은학 470320-***** <del>서울 노원구 동일로242바길 46 (상계동 산 105-23)</del> 금지사항 양도 기타 일체의 처분행위 금지
3	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2014년3월19일</del>	<del>2014년3월19일</del>	채권자 유일선 690924-*****

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		<del>제22712호</del>	<del>의정부지방법원 의 강제경매개시결 정(2014타경114 92)</del>	<del>경기도 안산시 단원구 선부동 1137-4</del>
4	<del>1번최재국지분압류</del>	<del>2014년4월14일 제31518호</del>	<del>2014년4월11일 압류(세무과-82 91)</del>	관리자 <del>의정부시</del>
4-1	<del>4번압류직권말소대 상통지</del>			2016년8월18일
5	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2014년4월30일 제37578호</del>	<del>2014년4월30일 의정부지방법원 의 강제경매개시결 정(2014타경193 59)</del>	<del>채권자 김은학 470320-***** 서울 노원구 상계동 산105-23</del>
6	<del>1번정복순지분, 최재 국지분, 최상익지분 가압류</del>	<del>2014년5월26일 제45004호</del>	<del>2014년5월26일 인천지방법원 부천지원의 가압류 결정(2014카합3 59)</del>	<del>청구금액 금200,000,000 원 채권자 안금자 520626-***** 경기도 김포시 고촌읍 신곡로 160-54 (풍곡리)</del>
7	<del>가압류</del>	<del>2014년6월9일 제48844호</del>	<del>2014년6월9일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2014카단8 04433)</del>	<del>청구금액 금750,000,000 원 채권자 한진 571203-***** 서울특별시 동작구 여의대방로22카길 39-5 (신대방동, 동부아트빌라 101호)</del>
8	<del>1번정복순지분, 최재 국지분, 최상익지분 강제경매개시결정</del>	<del>2014년12월9일 제113031호</del>	<del>2014년12월8일 의정부지방법원 의 강제경매개시결 정(2014타경562 11)</del>	<del>채권자 김춘화 690526-***** 경기도 양주시 고읍로 118-16, 906동 9011호(광사동, 해동마을유승한내들이파트)</del>
9	<del>1번최상익지분압류</del>	<del>2015년2월17일 제14925호</del>	<del>2015년2월16일 압류(재산법인 납세과-1184)</del>	관리자 <del>국 처분청 의정부세무서</del>

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
<del>9-1</del>	<del>9번압류직권말소대 상통자</del>			<del>2016년8월18일</del>
10	1번정찬성지분압류	<del>2015년5월12일 제49854호</del>	2015년4월21일 압류(개인납세 과-타5504)	권리자 국 처분청 포천세무서
<del>10-1</del>	<del>10번압류직권말소대 상통자</del>			<del>2016년8월18일</del>
11	<del>임의경매개시결정</del>	<del>2015년7월29일 제84820호</del>	2015년7월29일 <del>의정부지방법원 의 임의경매개시결 정(2015타경283 67)</del>	채권자 <del>의정부서부새마을금고 111544-0001482 경기도 의정부시 의정로 131(가능동)</del>
12	3번강제경매개시결 정, 5번강제경매개시결 정, 6번가압류, 7번가압류, 8번강제경매개시결 정, 11번임의경매개시결 정 등기말소	열 람 용		가등기에기한본등기로 인하여 2016년8월18일 등기
13	4번압류, 9번압류, 10번압류 등기말소			가등기에기한본등기로 인하여 2016년10월4일 등기
14	<del>가처분</del>	<del>2016년12월23일 제116923호</del>	2016년12월23일 <del>의정부지방법원 의 가처분결정(201 6카단202340)</del>	<del>피보전권리 사해행위취소에 의한 소유권말소등기청구권 채권자 김운학 470320-***** 서울 노원구 동일로242바길 46 (상계동) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지</del>
15	강제경매개시결정	<del>2018년3월12일 제24257호</del>	2018년3월12일 <del>의정부지방법원 의 강제경매개시결 정(2018타경599</del>	채권자 박하서 490606-***** <del>서울 노원구 삼발로 17, 101동 1303호 (공릉동, 삼익아파트)</del>

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			<del>0)</del>	
16	2-1번가처분등기말소	2019년3월19일 제24535호	2019년3월11일 해제	
17	14번가처분등기말소	2021년1월28일 제9745호	2021년1월25일 해제	
18	2-2번가처분등기말소	2022년1월13일 제3191호	2021년12월13일 가처분취소결정	
19	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2022년4월28일 제33889호</del>	<del>2022년4월28일 의정부지방법원 의 강제경매개시결 정(2022타경751 49)</del>	<del>채권자 송상백 900721-***** 김포시 고촌읍 상미로 38, 104동 501호 (힐스테이트리버시티1단지)</del>
20	강제경매개시결정	2023년5월12일 제47608호	2023년5월12일 의정부지방법원 의 강제경매개시결 정(2023타경750 23)	채권자 박하서 490606-***** 서울 노원구 삼발로 17, 101동 1303호 (공릉동, 삼익아파트)
21	19번강제경매개시결 정등기말소	2023년12월21일 제126401호	2023년12월18일 취하	
22	15번강제경매개시결 정등기말소	2024년11월6일 제105479호	2024년8월16일 취하	

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2014년3월14일 제21509호</del>	<del>2014년3월13일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금50,000,000원 채무자 최재국 서울특별시 서대문구 연희로11길 51(연희동) 근저당권자 박휘순 421127-***** 경기도 의정부시 신촌로75번길 104(가능동) 공동담보 건물 경기도 의정부시 가능동 45-14</del>

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>외 3필지 누리파크빌 제101동 제1층 제101호 건물 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제501호</del>
2	1번근저당권설정등기말소	2014년5월12일 제40569호	2014년5월9일 해지	
3	(1)근저당권설정	2014년5월12일 제40602호	2014년5월9일 설정계약	<del>채권최고액 금50,000,000원 채무자 최재국 서울특별시 서대문구 연희로11길 51(연희동) 근저당권자 박휘순 421127-***** 경기도 의정부시 신촌로75번길 104(가능동) 공동담보 건물 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제1층 제101호 건물 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제501호</del>
3	(2)근저당권설정	2014년5월12일 제40602호	2014년5월8일 추가설정계약	<del>채권최고액 금330,000,000원 채무자 정찬성 서울특별시 서대문구 통일로36가길 10, 201호 (홍제동) 근저당권자 수산업협동조합중앙회 110138-0000014 서울특별시 송파구 오금로 62(신천동) (의정부지점) 공동담보목록 제2014-438호</del>
3	(3)근저당권설정	2014년5월12일 제40602호	2014년5월8일 추가설정계약	<del>채권최고액 금87,600,000원 채무자 정찬성 서울특별시 서대문구 통일로36가길 10, 201호 (홍제동) 근저당권자 수산업협동조합중앙회 110138-0000014 서울특별시 송파구 오금로 62(신천동) (의정부지점) 공동담보목록 제2014-439호</del>
3	(4)근저당권설정	2014년5월12일	2014년5월9일	<del>채권최고액 금299,000,000원</del>

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		<del>제40602호</del>	<del>추가설정계약</del>	<del>채무자 정복순 서울특별시 서대문구 거북골로 154, 101동 306호 (북가좌동, 삼호아파트) 근저당권자 의정부서부새마을금고 111544-0001482 경기도 의정부시 의정로 131(가능동) 공동담보목록 제2014-440호</del>
4	3번(1)근저당권설정 , 3번(2)근저당권설정 , 3번(3)근저당권설정 , 3번(4)근저당권설정 등기말소			가등기에기한본등기로 인하여 2016년8월18일 등기

**【 매 매 목 록 】**

열람용

목록번호	2016-1357			
거래가액	금870,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제1층 제101호	2	2014년3월13일 매매	
2	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제2층 제201호	2	2014년3월13일 매매	
3	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제2층 제202호	2	2014년3월13일 매매	
4	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제2층 제203호	2	2014년3월13일 매매	
5	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제3층 제301호	2	2014년3월13일 매매	

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
6	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제3층 제302호	2	2014년3월13일 매매	
7	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제3층 제303호	2	2014년3월13일 매매	
8	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제4층 제401호	2	2014년3월13일 매매	
9	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제4층 제402호	2	2014년3월13일 매매	
10	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제4층 제403호	2	2014년3월13일 매매	
11	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제501호	2	2014년3월13일 매매	
12	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호	2	2014년3월13일 매매	
13	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제2층 제201호	2	2014년3월13일 매매	
14	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제2층 제202호	2	2014년3월13일 매매	
15	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제2층 제203호	2	2014년3월13일 매매	
16	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제3층 제301호	2	2014년3월13일 매매	
17	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제3층 제302호	2	2014년3월13일 매매	
18	[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제3층 제303호	2	2014년3월13일 매매	

[집합건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
19	[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제4층 제401호	2	2014년3월13일 매매	
20	[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제4층 제402호	2	2014년3월13일 매매	
21	[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제4층 제403호	2	2014년3월13일 매매	
22	[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제5층 제501호	2	2014년3월13일 매매	
23	[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제5층 제502호	2	2014년3월13일 매매	
24	[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제5층 제503호	2	2014년3월13일 매매	

【 공동담보목록 】

2014-438					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] <del>경기도 의정부시 가평동 45-14</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	5	2014년5월12일 <del>제40602호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2016년8월18일 제74844호
2	[건물] <del>경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	2014년5월12일 <del>제40602호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2016년8월18일
3	[건물] <del>경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	2014년5월12일 <del>제40602호</del>	2016년8월18일

[집합건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>제101동 제2층 제201호</del>			<del>담보추가로 인하여</del>	
4	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
5	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제2층 제203호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
6	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
7	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
8	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제3층 제303호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
9	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
10	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
11	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동</del>	<del>의정부지방법원</del>	3	2014년5월12일	2016년8월18일

[집합건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제4층 제403호</del>	의정부등기소		<del>제40602호 담보추가로 인하여</del>	
12	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제501호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
13	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
14	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제2층 제201호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	2	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
15	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제2층 제202호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
16	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제2층 제203호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
17	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제3층 제301호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
18	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제3층 제302호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제3층 제303호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
20	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
21	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
22	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제4층 제403호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
23	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제5층 제501호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
24	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제5층 제502호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
25	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제5층 제503호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
26	<del>[토지] 경기도 의정부시 가능동 45-12</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	10	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일 제74844호

[집합건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	<del>[토지] 경기도 의정부시 가평동 45-4</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	22	2014년5월12일 <del>제40602호 담보추가로 인하여</del>	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
28	<del>[토지] 경기도 의정부시 가평동 45-73</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	19	2014년5월12일 <del>제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일 제74844호
29	<del>[토지] 경기도 의정부시 가평동 45-90</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	2	2014년5월12일 <del>제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일 제74844호
30	<del>[토지] 경기도 의정부시 가평동 45-4</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	8	<del>등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여</del>	2016년8월18일 제74844호
목록번호	2014-439				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경기도 의정부시 가평동 45-12</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	5	2014년5월12일 <del>제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일 제74844호
2	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	2014년5월12일 <del>제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
3	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동</del>	<del>의정부지방법원</del>	1	2014년5월12일	2016년8월18일

[집합건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제2층 제201호</del>	의정부등기소		<del>제40602호 담보추가로 인하여</del>	
4	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제2층 제202호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
5	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제2층 제203호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
6	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제3층 제301호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
7	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제3층 제302호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
8	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제3층 제303호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
9	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제4층 제401호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
10	<del>[건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제4층 제402호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제4층 제403호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
12	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제501호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
13	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
14	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	2	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
15	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
16	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제2층 제203호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
17	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
18	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제3층 제303호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
20	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
21	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
22	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제4층 제403호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
23	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제5층 제501호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
24	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제5층 제502호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
25	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제5층 제503호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
26	<del>[토지] 경기도 의정부시 가능동 45-14</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	11	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일 제74844호

[집합건물] 경기도 의정부시 가평동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	<del>[토지] 경기도 의정부시 가평동 45-4</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	22	2014년5월12일 <del>제40602호 담보추가로 인하여</del>	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
28	<del>[토지] 경기도 의정부시 가평동 45-73</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	19	2014년5월12일 <del>제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일 제74844호
29	<del>[토지] 경기도 의정부시 가평동 45-90</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	2	2014년5월12일 <del>제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일 제74844호
30	<del>[토지] 경기도 의정부시 가평동 45-4</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	8	<del>등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여</del>	2016년8월18일 제74844호
목록번호	2014-440				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경기도 의정부시 가평동 45-4</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	9	2014년5월12일 <del>제40602호 담보추가로 인하여</del>	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
2	<del>[토지] 경기도 의정부시 가평동 45-73</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	11	2014년5월12일 <del>제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일 제74844호

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
3	[토지] <del>경기도 의정부시 가능동 45-12</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	10	2014년5월12일 <del>제40602호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2016년8월18일 제74844호
4	[토지] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	11	2014년5월12일 <del>제40602호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2016년8월18일 제74844호
5	[토지] <del>경기도 의정부시 가능동 45-90</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	2	2014년5월12일 <del>제40602호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2016년8월18일 제74844호
6	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	2014년5월12일 <del>제40602호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2016년8월18일
7	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	2014년5월12일 <del>제40602호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2016년8월18일
8	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	2014년5월12일 <del>제40602호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2016년8월18일
9	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제2층 제203호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	2014년5월12일 <del>제40602호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2016년8월18일
10	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	2014년5월12일 <del>제40602호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2016년8월18일

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제3층 제302호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
12	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제3층 제303호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
13	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제4층 제401호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
14	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제4층 제402호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
15	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제4층 제403호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
16	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제501호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
17	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
18	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제2층 제201호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	2	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제2층 제202호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
20	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제2층 제203호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
21	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제3층 제301호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
22	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제3층 제302호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
23	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제3층 제303호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
24	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제4층 제401호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
25	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제4층 제402호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일
26	[건물] <del>경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제4층 제403호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	3	2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여	2016년8월18일

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제5층 제501호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
28	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제5층 제502호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
29	<del>[건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14 외 3필지 누리파크빌 제102동 제5층 제503호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2014년5월12일 제40602호 담보추가로 인하여</del>	2016년8월18일
30	<del>[토지] 경기도 의정부시 가능동 45-4</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여</del>	2016년8월18일 제74844호

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 의정부등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as 'no record items'.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2802-2014-001839

[집합건물] 경기도 의정부시 가능동 45-14외 3필지 누리파크빌 제101동 제5층 제502호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
정상철 (소유자)	720514-*****	단독소유	경기도 의정부시 용현로122번길 13-5, 비03호(민락동)	2

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
20	강제경매개시결정	2023년5월12일 제47608호	채권자 박하서	정상철

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

## [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.