



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1157-1996-024712



[집합건물] 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리 838-8 금학아파트 제시-501호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1997년11월5일	<del>강원도 철원군 동송읍 이평리 838-8 금학아파트</del>	<del>철근콘크리트조 스투브지붕 5층 아파트 1층 1012.66㎡ 2층 1012.66㎡ 3층 1012.66㎡ 4층 1012.66㎡ 5층 1012.66㎡ 지층 1361.38㎡</del>	<del>도면편철장 제1책제169면</del>
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 12월 21일 전산이기
2		<del>강원도 철원군 동송읍 이평리 838-8 금학아파트 [도로명주소] 강원도 철원군 동송읍 금학로187번길 16-20</del>	<del>철근콘크리트조 스투브지붕 5층 아파트 1층 1012.66㎡ 2층 1012.66㎡ 3층 1012.66㎡ 4층 1012.66㎡ 5층 1012.66㎡ 지층 1361.38㎡</del>	도로명주소 2012년7월30일 등기
3		강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리 838-8 금학아파트 [도로명주소] 강원특별자치도 철원군 동송읍 금학로187번길 16-20	철근콘크리트조 스투브지붕 5층 아파트 1층 1012.66㎡ 2층 1012.66㎡ 3층 1012.66㎡ 4층 1012.66㎡ 5층 1012.66㎡ 지층 1361.38㎡	2023년6월11일 행정구역명칭변경으로 인하여 2023년6월12일 등기

[집합건물] 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리 838-8 금학아파트 제시-501호

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1997년11월5일	제시-501호	철근콘크리트조 59.805㎡	도면편철장 제1책제169면
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 12월 21일 전산이기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존			소유자 동곡건설산업주식회사 110111-0998877 수원시 팔달구 인계동 962-10 가압류등기의 촉탁으로 인하여 1997년11월28일 등기
2 (전 2)	가압류	1997년11월28일 제15856호	1997년11월28일 서울지방법원 의정부지원의 가압류 결정(97카단304 41)	청구금액 금80,000,000원 채권자 이삼조 서울 영등포구 신길3동 4933 우성5차아파트 502동 301호
3 (전 3)	가처분	1997년12월3일 제16098호	1997년12월2일 서울지방법원 의정부지원의 가처분결정(97 카단30687)	피보전권리 1997년 3월 2일 지 양도각서 에 기한 소유권이전등기청구권 채권자 한창수 서울 은평구 응암동 249-55 금지사항 매매, 양도, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 및 기타일체의 처분행위 의 금지
4 (전 4)	가처분	1997년12월26일 제17462호	1997년12월20일 서울지방법원 남부지원의 가처분결정(97 카합7103)	피보전권리 소유권이전등기청구권 채권자 이혜숙 서울 동작구 동작동 108-3 금지사항 매매, 양도, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 및 기타일체의 처분행위 의 금지

[집합건물] 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리 838-8 금학아파트 제시-501호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
5 (전 5)	압류	1998년4월15일 제5333호	1998년4월15일 압류	권리자 철원군 처분청 철원군청
6 (전 6)	가압류	1998년9월24일 제12782호	1998년9월22일 수원지방법원의 가압류 결정(98카합949 )	청구금액 금638,307,850원 채권자 황용우 서울 도봉구 창동 658-70
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 6번 등기를 2001년 12월 21일 전산이기
7	압류	2023년3월3일 제1519호	2023년3월3일 압류(채납정세 과-티12935)	권리자 국 처분청 수원세무서장
8	강제경매개시결정	2024년7월10일 제5664호	2024년7월10일 의정부지방법원 의 강제경매개시결 정(2024타경436 3)	채권자 유기숙 580618-***** 강원특별자치도 철원군 동송읍 금학로187번길 16-20, 시동 501호(금학아파트)

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 철원등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1157-1996-024712

[집합건물] 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리 838-8 금학아파트 제시-501호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
동곡건설산업주식회사 (소유자)	110111-0998877	단독소유	수원시 팔달구 인계동 962-10	1

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2 (전 2)	가압류	1997년11월28일 제15856호	청구금액 금80,000,000원 채권자 이삼조	동곡건설산업주식회사
3 (전 3)	가처분	1997년12월3일 제16098호	피보전권리 1997년 3월 2일 지 양도각서 에 기한 소유권이전등기청구권 채권자 한창수	동곡건설산업주식회사
4 (전 4)	가처분	1997년12월26일 제17462호	피보전권리 소유권이전등기청구권 채권자 이혜숙	동곡건설산업주식회사
5 (전 5)	압류	1998년4월15일 제5333호	권리자 철원군	동곡건설산업주식회사
6 (전 6)	가압류	1998년9월24일 제12782호	청구금액 금638,307,850원 채권자 황용우	동곡건설산업주식회사
7	압류	2023년3월3일 제1519호	권리자 국	동곡건설산업주식회사
8	강제경매개시결정	2024년7월10일 제5664호	채권자 유기숙	동곡건설산업주식회사

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

#### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.