



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 2843-2018-000953



[건물] 경기도 연천군 전곡읍 은대리 776-23외 1필지

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년5월29일	경기도 연천군 전곡읍 은대리 776-23, 777 [도로명주소] 경기도 연천군 전곡읍 청정로 2430-1	일반철골구조 경사지붕 지상1층 제1종근린생활시설 1층 135㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년5월29일 제6696호		소유자 이인영 680226-***** 서울특별시 강남구 삼성로 212, 29동 1306호 (대치동, 은마아파트)
2	강제경매개시결정	2025년4월29일 제2014399호	2025년4월29일 의정부지방법원 의 강제경매개시결 정(2025타경722 04)	채권자 주식회사 대우건설 110111-2137895 서울 중구 을지로 170 (을지로4가)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2018년6월15일 제7504호	2018년6월15일 설정계약	채권최고액 금240,000,000원 채무자 이인영 서울특별시 강남구 삼성로 212, 29동 1306호 (대치동, 은마아파트) 근저당권자 북서울농업협동조합 111336-0000295 서울특별시 도봉구 해등로 166(쌍문동)

[건물] 경기도 연천군 전곡읍 은대리 776-23외 1필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				(하계지점) 공동담보목록 제2018-127호

【 공동담보목록 】

목록번호	2018-127				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 연천군 전곡읍 은대리 777	의정부지방법원 연천등기소	14	2018년6월15일 제7504호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경기도 연천군 전곡읍 은대리 776-11	의정부지방법원 연천등기소	14	2018년6월15일 제7504호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경기도 연천군 전곡읍 은대리 776-26	의정부지방법원 연천등기소	1	2018년6월15일 제7504호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경기도 연천군 전곡읍 은대리 776-27	의정부지방법원 연천등기소	1	2018년6월15일 제7504호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 연천군 전곡읍 은대리 776-23	의정부지방법원 연천등기소	10	2018년6월15일 제7504호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경기도 연천군 전곡읍 은대리 776-23 외 1필지	의정부지방법원 연천등기소	1	2018년6월15일 제7504호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2843-2018-000953

[건물] 경기도 연천군 전곡읍 은대리 776-23외 1필지

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이인영 (소유자)	680226-*****	단독소유	서울특별시 강남구 삼성로 212, 29동 1306호 (대치동, 은마아파트)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	강제경매개시결정	2025년4월29일 제2014399호	채권자 주식회사 대우건설	이인영

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2018년6월15일 제7504호	채권최고액 금240,000,000원 근저당권자 북서울농업협동조합	이인영

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.