



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1164-2002-006453



[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2002년7월15일	경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10	철근콘크리트조 평슬라브지붕 2층 공동주택 지1층 209.45㎡ 1층 218.09㎡ 2층 231.90㎡	구분으로 인하여 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10에서 이가도면편철장 제1책 236호
2		경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10	철근콘크리트조 평슬라브지붕 2층 공동주택 지1층 209.45㎡ 1층 218.09㎡ 2층 231.90㎡	2005년5월16일 행정구역변경으로 인하여 2005년5월20일 등기도면편철장 제1책 236호
3		경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 [도로명주소] 경기도 고양시 일산서구 덕이로172번길 40	철근콘크리트조 평슬라브지붕 2층 공동주택 지1층 209.45㎡ 1층 218.09㎡ 2층 231.90㎡	도로명주소 2019년12월14일 등기
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10	대	451㎡	2002년7월15일
2	1. 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10	대	451㎡	2005년5월16일 1토지 행정구역변경 2005년5월19일

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2002년7월15일	제2층 제201호	철근콘크리트조 88.51㎡	구분으로 인하여 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10에서 이기 도면편철장 제1책 236호
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	451분의 65.971	2002년6월19일 대지권 2002년7월15일	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	2001년9월19일 제86048호	열람	소유자 임화빈 410210-***** 고양시 일산구 덕이동 814-10
				구분으로 인하여 순위 제1번을 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10에서 전사 접수 2002년7월15일 제87357호
1-1	1번등기명의인표시 변경	2010년7월15일 제93570호	2005년5월16일 행정구역및지번 변경	임화빈의 주소 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10, 201호
2	강제경매개시결정	2005년11월7일 제114640호	2005년11월4일 의정부지방법원 고양지원의 강제경매개시결 정(2005타경266 24)	채권자 조성호 590427-***** 서울 강서구 화곡동 1091 화곡푸르지오아파트 119-602
3	가압류	2006년1월9일 제1963호	2006년1월6일 의정부지방법원 고양지원의 가압류	청구금액 금17,000,000원 채권자 한창석 서울 은평구 갈현동 276-116, 101호

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			결정(2006카단83)	
4	소유권이전청구권가 등기	2006년3월3일 제20157호	2006년3월3일 매매예약	가등기권자 이진형 580822-***** 경기도 파주시 금능동 199-6 환돌마을 105-901
5	2번강제경매개시결 정등기말소	2006년3월6일 제20447호	2006년3월3일 취하	
6	4번가등기말소	2006년6월12일 제60827호	2006년6월9일 해제	
7	소유권이전청구권가 등기	2006년6월12일 제60828호	2006년6월9일 매매예약	가등기권자 박노용 570310-***** 고양시 일산동구 장항동 771-1 우림로테오스위트-505
8	3번가압류등기말소	2006년6월16일 제63235호	2006년6월13일 해제	
9	가압류	2006년10월27일 제123723호	2006년10월26일 의정부지방법원 고양지원의 가압류 결정(2006카단5571)	청구금액 금13,197,171원 채권자 고양시산림조합 고양시 덕양구 토당동 43-3
10	7번가등기말소	2006년12월1일 제148506호	2006년12월1일 해제	
11	9번가압류등기말소	2007년1월4일 제1270호	2006년12월26일 해제	
12	압류	2007년10월11일 제132435호	2007년10월10일 압류(재산세과- 2204)	권리자 국 처분청 고양세무서
13	압류	2009년6월26일 제93723호	2009년6월24일 압류(세무과-10 134)	권리자 고양시일산서구
14	12번압류등기말소	2010년3월18일 제33639호	2009년10월23일 해제	

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
15	13번압류등기말소	2010년3월18일 제33783호	2010년3월18일 해제	
16	압류	2015년4월30일 제77444호	2015년4월30일 압류(건축과-10 349)	관리자 고양시일산서구
17	압류	2016년12월22일 제192066호	2016년12월19일 압류(건축과)	관리자 고양시일산서구
18	압류	2016년12월22일 제192068호	2016년12월20일 압류(건축과)	관리자 고양시일산서구
19	강제경매개시결정	2017년5월4일 제53295호	2017년5월4일 의정부지방법원 고양지원의 강제경매개시결 정(2017타경621 28)	채권자 황운선 741121-***** 고양시 일산동구 정발산로42번길 38, 302호(장항동,라이저오피스텔)
20	19번강제경매개시결 정등기말소	2017년5월19일 제58454호	2017년5월16일 취하	
21	압류	2019년4월1일 제35903호	2019년4월1일 압류(세무과-49 82)	관리자 고양시 3129 차분청 일산서구청장
22	소유권이전	2020년8월27일 제132019호	2020년3월19일 협의분할에 의한 상속	소유자 박영재 760623-***** 경기도 고양시 일산서구 덕이로 172번길40, 201호(덕이동)
23	16번압류, 17번압류, 18번압류등기말소	2021년3월11일 제39899호	2021년3월11일 해제	
24	21번압류등기말소	2021년3월12일 제40364호	2021년3월11일 해제	
25	임의경매개시결정	2025년10월16일 제5400258호	2025년10월16일 의정부지방법원 고양지원의 임의경매개시결 정(2025타경644	채권자 송포농업협동조합 114736-0000236 고양시 일산서구 대화로 157 (대화동)

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			63)	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	2001년9월21일 제87231호	2001년9월21일 설정계약	채권최고액 금35,000,000원 채무자 임화반 고양시 일산구 덕이동 814-1 근저당권자 일산농업협동조합 114736-0000187 고양시 일산구 일산동 594-28 공동담보 토지 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10
1-1 (전 1-1)	1번근저당권공동담 보변경			공동담보 토지 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 토지 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-13 토지분필로 인하여 2001년10월9일 부기
1-2	1번근저당권공동담 보변경			공동담보목록 제2002-389호 구분건물 아닌 건물이 구분건물로 된 경우로 인하여 2002년7월15일 부기
2 (전 2)	근저당권설정	2002년3월13일 제32581호	2002년3월12일 설정계약	채권최고액 금27,000,000원 채무자 임화반 고양시 일산구 덕이동 814-10 근저당권자 조성호 590427-***** 서울 강서구 가양동 1459 동신아파트 103-1503 공동담보 토지 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 구분으로 인하여 순위 제1 내지 2번을 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10에서 전사 접수 2002년7월15일 제87357호
2-1	2번근저당권공동담 보변경			공동담보목록 제2002-390호 구분건물 아닌 건물이 구분건물로 된 경우로

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				인하여 2002년7월15일 부기
3	1번근저당권설정, 2번근저당권설정 등기말소		2002년7월15일 구분건물등기로 인하여	2002년7월15일 등기
4	1번근저당권설정등 기회복		2002년7월24일 착오발견	2002년7월24일 등기
1	근저당권설정	2001년9월21일 제87231호	2001년9월21일 설정계약	채권최고액 금35,000,000원 채무자 임화반 고양시 일산구 덕이동 814-1 근저당권자 일산농업협동조합 114736-0000187 고양시 일산구 일산동 594-28 2002년7월24일 등기
5	2번근저당권설정등 기회복		2002년7월24일 착오발견	2002년7월24일 등기
2	근저당권설정	2002년3월13일 제32581호	2002년3월12일 설정계약	채권최고액 금27,000,000원 채무자 임화반 고양시 일산구 덕이동 814-10 근저당권자 조성호 590427-***** 서울 강서구 가양동 1459 동신아파트 103-1503 2002년7월24일 등기
6	근저당권설정	2002년11월25일 제146446호	2002년11월25일 설정계약	채권최고액 금28,000,000원 채무자 임화반 고양시 일산구 덕이동 814-10 근저당권자 일산농업협동조합 114736-0000187 고양시 일산구 일산동 594-28 공동담보목록 제2002-690호
6-1	6번근저당권공동담 보변경			공동담보목록 제2003-1289호 관할전속으로 인하여 2003년3월1일 부기
7	근저당권설정	2004년6월18일 제58026호	2004년6월18일 설정계약	채권최고액 금23,000,000원 채무자 임화반 고양시 일산구 덕이동 814-10 근저당권자 김원순 460824-*****

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				고양시 일산구 장항동 692-5 공동담보 건물 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제202호
8	2번근저당권말소에 고등기	2005년2월4일 제9458호	2005년1월28일 의정부지방법원 고양지원에 소제기(2005가 합473)	
9	근저당권설정	2005년2월16일 제11476호	2005년2월1일 설정계약	채권최고액 금35,000,000원 채무자 임화빈 고양시 일산구 덕이동 814-10 근저당권자 한창석 530113-***** 서울 은평구 갈현동 276-116, 101 공동담보목록 제2005-96호
10	9번근저당권설정등 기말소	2005년4월25일 제38384호	2005년4월25일 일부해지	용
11	7번근저당권설정등 기말소	2006년3월3일 제20155호	2006년3월3일 해지	
12	2번근저당권설정등 기말소	2006년3월3일 제20156호	2006년3월3일 해지	
13	1번근저당권설정등 기말소	2006년12월20일 제159624호	2002년12월20일 해지	
14	6번근저당권설정등 기말소	2006년12월20일 제159625호	2006년12월20일 해지	
15	근저당권설정	2007년2월16일 제7493호	2007년2월16일 설정계약	채권최고액 금30,000,000원 채무자 임화빈 고양시 일산구 덕이동 814-10 근저당권자 송포농업협동조합 114736-0000236 고양시 일산구 대화동 759-4 (덕이지점)
16	근저당권설정	2010년7월15일 제93571호	2010년7월15일 설정계약	채권최고액 금6,500,000원 채무자 임화빈 고양시 일산서구 덕이동 814-10, 201호 근저당권자 송포농업협동조합 114736-0000236

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				경기도 고양시 일산서구 대화동 759-4 (덕이지점)
16-1	16번등기명의인표사 변경		2011년10월31일 도로명주소	송포농업협동조합의 주소 경기도 고양시 일산서구 대화로 157(대화동) 2013년11월18일 부가
17	근저당권설정	2011년1월27일 제11649호	2011년1월26일 설정계약	채권최고액 금54,000,000원 채무자 박응서 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 201호 근저당권자 정우정 420120-***** 서울특별시 용산구 이촌동 300-10 점보아파트 802호
18	17번근저당권설정등 기말소	2018년2월26일 제19548호	2018년2월23일 해지	
19	근저당권설정	2021년3월10일 제39069호	2021년3월10일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 박영재 경기도 고양시 일산서구 덕이로 172번길40, 201호(덕이동) 근저당권자 송포농업협동조합 114736-0000236 경기도 고양시 일산서구 대화로 157 (대화동) (덕이지점)
20	15번근저당권설정, 16번근저당권설정등 기말소	2021년3월12일 제41285호	2021년3월12일 해지	
21	근저당권설정	2023년1월31일 제10738호	2023년1월31일 설정계약	채권최고액 금60,000,000원 채무자 박영재 경기도 고양시 일산서구 덕이로172번길 40, 201호 (덕이동) 근저당권자 주식회사디지털캐피탈 110111-4178730 서울특별시 중구 남대문로 125 , 8층(다동, 디지털금융센터)

【 공동담보목록 】					
목록번호	2002-389				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10		4	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
2	[토지] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-13		1	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	
3	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제101호		1	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
4	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제102호		1	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
5	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제103호		1	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
6	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제201호		1	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
7	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제202호		1	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
8	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제203호		1	2002년7월15일 제87357호	2002년7월15일 구분건물등기로

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				구분으로 인하여	인하여
9	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제지1층 제비01호		1	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
10	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제지1층 제비02호		1	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
11	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제지1층 제비03호		1	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여

목록번호 2002-390

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10		6	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
2	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제101호		2	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
3	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제102호		2	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
4	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제103호		2	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
5	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제201호		2	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
6	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제202호		2	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
7	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제203호		2	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
8	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제지1층 제비01호		2	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
9	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제지1층 제비02호		2	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여
10	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제지1층 제비03호		2	2002년7월15일 제87357호 구분으로 인하여	2002년7월15일 구분건물등기로 인하여

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

목록번호	2002-690				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제101호		6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제102호		6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제103호		6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제203호		6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제201호		6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제202호		6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제지1층 제비01호		6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제지1층 제비02호		6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제비03호		6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	
목록번호	2003-1289				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	2006년12월20일 제159625호 해지
2	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	2006년12월20일 제159625호 해지
3	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제103호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	2006년12월20일 제159625호 해지
4	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제203호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	2006년12월20일 제159625호 해지
5	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	2006년12월20일 제159625호 해지
6	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	2006년12월20일 제159625호 해지

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
7	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제비01호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	2006년12월20일 제159625호 해지
8	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제비02호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	2006년12월20일 제159625호 해지
9	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제비03호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2002년11월25일 제146446호 설정계약으로 인하여	2006년12월20일 제159625호 해지

목록번호 2005-96

열람용

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2005년2월16일 제11476호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제61359호 해지
2	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2005년2월16일 제11476호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제61359호 해지
3	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제1층 제103호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2005년2월16일 제11476호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제61359호 해지
4	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동	의정부지방법원	9	2005년2월16일	2005년4월25일

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	814-10 제2층 제201호	고양지원 고양등기소		제11476호 설정계약으로 인하여	제38384호 일부해지
5	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	9	2005년2월16일 제11476호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제61359호 해지
6	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제2층 제203호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2005년2월16일 제11476호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제61359호 해지
7	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제지1층 제비01호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	9	2005년2월16일 제11476호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제61359호 해지
8	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제지1층 제비02호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2005년2월16일 제11476호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제61359호 해지
9	[건물] 경기도 고양시 일산구 덕이동 814-10 제지1층 제비03호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2005년2월16일 제11476호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제61359호 해지

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1164-2002-006453

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 814-10 제2층 제201호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
박영재 (소유자)	760623-*****	단독소유	경기도 고양시 일산서구 덕이로 172번길40, 201호(덕이동)	22

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
25	임의경매개시결정	2025년10월16일 제5400258호	채권자 송포농업협동조합	박영재

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	말소예고등기	2005년2월4일 제9458호		박영재
19	근저당권설정	2021년3월10일 제39069호	채권최고액 금120,000,000원 근저당권자 송포농업협동조합	박영재
21	근저당권설정	2023년1월31일 제10738호	채권최고액 금60,000,000원 근저당권자 주식회사디지비캐피탈	박영재

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.