



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1242-2011-003369



[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2011년12월26일	<del>인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도</del>	<del>                     철근콘크리트구조                      철근콘크리트구조(평슬라브)                      )지붕 10층                      공동주택, 업무시설, 제2종근                      린생활시설                      지1층 101.96 m<sup>2</sup>                      1층 86.76m<sup>2</sup>                      2층 202.06m<sup>2</sup>                      3층 202.06m<sup>2</sup>                      4층 202.06m<sup>2</sup>                      5층 202.06m<sup>2</sup>                      6층 202.06m<sup>2</sup>                      7층 202.06m<sup>2</sup>                      8층 201.8m<sup>2</sup>                      9층 171.92m<sup>2</sup>                      10층 141.98m<sup>2</sup> </del>	
2		인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 [도로명주소] 인천광역시 부평구 부흥북로72번길 15	철근콘크리트구조 철근콘크리트구조(평슬라브) )지붕 10층 공동주택, 업무시설, 제2종근 린생활시설 지1층 101.96 m <sup>2</sup> 1층 86.76m <sup>2</sup> 2층 202.06m <sup>2</sup> 3층 202.06m <sup>2</sup> 4층 202.06m <sup>2</sup> 5층 202.06m <sup>2</sup> 6층 202.06m <sup>2</sup> 7층 202.06m <sup>2</sup> 8층 201.8m <sup>2</sup> 9층 171.92m <sup>2</sup> 10층 141.98m <sup>2</sup>	도로명주소 2019년10월4일 등기

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	1. 인천광역시 부평구 부평동 377-5	대	318.4㎡	2011년12월26일

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2011년12월26일	제9층 제901호	철근콘크리트구조 73.68㎡	

( 대지권의 표시 )

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	318.4분의 16.689	2011년12월14일 대지권 2011년12월26일
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구3번 근저당권설정등기, 을구4번 지상권설정등기)</del> 2011년12월26일
3			<del>2번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 3번 근저당권설정등기)</del> 2012년1월20일
4			3번 별도등기 말소 2012년1월31일

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2011년12월26일 제89064호		공유자 지분 2분의 1 강인철 490219-***** 경기도 고양시 일산동구 고봉로278번길 17, 203동 1102호(중산동, 산들마을) 지분 2분의 1

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				김승월 520708-***** 인천광역시 부평구 부평대로 144, 1501호(부평동, 신한타워)
2	1번강인철지분2분의 1 중 일부(4분의1), 1번김승월지분2분의 1 중 일부(4분의1)이전	2012년2월1일 제5289호	2011년12월1일 매매	공유자 지분 2분의 1 남우성 760705-***** <del>인천광역시 부평구 주부도로65번길 43, 302호 (부평동, 로체펠리스)</del>
2-1	2번등기명의인표시 변경		2014년2월11일 전거	남우성의 주소 인천광역시 부평구 부흥북로72번길 15, 901호(부평동, 엘도라도) 2015년10월23일 부기
3	1번강인철지분전부, 1번김승월지분전부 이전	2012년2월1일 제5291호	2011년12월1일 매매	공유자 지분 2분의 1 이주영 771218-***** <del>인천광역시 부평구 주부도로65번길 43, 302호 (부평동, 로체펠리스)</del>
3-1	3번등기명의인표시 변경		2014년2월11일 전거	이주영의 주소 인천광역시 부평구 부흥북로72번길 15, 901호(부평동, 엘도라도) 2015년10월23일 부기
4	공유자전원지분전부 이전	2015년10월23일 제97771호	2015년9월14일 매매	소유자 이진옥 700518-***** 인천광역시 부평구 주부도로56번길 24 (부평동) 거래가액 금190,000,000원
5	소유권이전	2020년4월7일 제166084호	2020년2월27일 매매	소유자 임형순 580528-***** 경기도 부천시 소항로 203, 비동715호(중동, 매트로펠리스1) 거래가액 금227,000,000원
6	압류	2023년3월9일 제72150호	2023년3월8일 압류(채납정세 과-티12379)	권리자 국 처분청 부천세무서장
7	강제경매개시결정	2025년4월2일 제1434331호	2025년4월2일 인천지방법원의 강제경매개시결 정(2025타경508	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (인천관리센터)

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			569)	

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2012년1월19일 제3285호</del>	<del>2012년1월19일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,300,000,000원 채무자 강인철 경기도 고양시 일산동구 고봉로278번길 17, 203동 1102호 (중산동,산들마을) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 태평로2가 120 (일산금융센터) 공동담보목록 제2011-92호</del>
2	1번근저당권설정등기말소	2012년1월31일 제5136호	2012년1월31일 일부포기	
3	<del>근저당권설정</del>	<del>2012년2월1일 제5292호</del>	<del>2012년2월1일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금195,000,000원 채무자 이주영 인천광역시 부평구 주부토로65번길 43, 302호 (부평동,로체펠리스) 근저당권자 근해안강망수산업협동조합 124138-0000323 서울특별시 강서구 화곡동 1105-4 (서구지점)</del>
4	3번근저당권설정등기말소	2015년10월23일 제97772호	2015년10월23일 해지	
5	주택임차권	2024년1월18일 제22640호	2024년1월16일 인천지방법원의 임차권등기명령 (2023카임4567)	임차보증금 금241,000,000원 범 위 9층 901호 73.68㎡ 전부 임대차계약일자 2021년10월28일 주민등록일자 2021년12월13일 점유개시일자 2021년12월13일 확정일자 2021년12월13일 임차권자 황진기 831011-***** 인천광역시 부평구 부흥북로72번길 15, 901호(부평동,엘도라도)
5-1				5번 등기는 건물만에 관한 것임 2024년1월18일 부기

【 공동담보목록 】					
목록번호	2011-92				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 인천광역시 부평구 부평동 377-5</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	3	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
2	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제1층 제101호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	8	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
3	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제1층 제102호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	10	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
4	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제1층 제103호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	10	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
5	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제2층 제201호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	8	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
6	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제2층 제202호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	8	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
7	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제301호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	8	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
8	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	8	<del>2011년3월30일 제20495호</del>	2012년3월2일 제12562호

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>제302호</del>			<del>설정계약으로 인하여</del>	해지
9	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제303호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	8	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
10	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제304호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	8	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
11	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제305호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	8	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
12	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제306호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	8	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
13	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제307호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	8	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
14	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제4층 제401호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	8	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
15	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제4층 제402호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	8	<del>2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여</del>	2012년3월2일 제12562호 해지
16	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동</del>	<del>인천지방법원</del>	8	<del>2011년3월30일</del>	2012년3월2일

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	431-8 신한타워 제4층 제403호	등기국		제20495호 설정계약으로 인하여	제12562호 해지
17	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제4층 제404호</del>	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
18	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제4층 제405호</del>	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
19	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제4층 제406호</del>	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
20	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제5층 제501호</del>	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
21	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제5층 제504호</del>	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
22	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제5층 제505호</del>	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
23	<del>[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제5층 제506호</del>	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
24	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제6층 제601호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
25	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제6층 제602호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
26	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제6층 제603호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
27	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제6층 제604호	인천지방법원 등기국	10	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
28	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제6층 제605호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
29	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제6층 제606호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
30	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제지하1층 제비01호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
31	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제201호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
32	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제202호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
33	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제203호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
34	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제204호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
35	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제205호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
36	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제206호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
37	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제207호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
38	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제208호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
39	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제301호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
40	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제302호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
41	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
42	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제304호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
43	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제305호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
44	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제306호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
45	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제307호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
46	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제308호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
47	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제401호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
48	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제402호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
49	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제403호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
50	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제404호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
51	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
52	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제406호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
53	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제407호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
54	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제408호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
55	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
56	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
57	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
58	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제504호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년1월27일 제4502호 일부포기
59	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제505호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
60	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제506호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
61	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제507호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
62	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제508호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
63	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제601호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
64	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제602호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년2월17일 제8988호 일부포기
65	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제603호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
66	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제604호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년2월29일 제12014호 일부포기
67	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제605호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
68	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제606호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
69	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제607호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년2월9일 제6905호 일부포기
70	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제608호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
71	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제701호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
72	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제702호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
73	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제703호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
74	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제704호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
75	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제705호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
76	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제706호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
77	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제707호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년2월1일 제5429호 일부포기
78	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제708호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
79	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제8층 제801호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
80	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제8층 제802호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
81	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제8층 제803호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
82	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제8층 제804호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
83	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제5136호 일부포기
84	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제902호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년1월19일 제3480호 일부포기
85	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제10층 제1001호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
86	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제10층 제1002호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1242-2011-003369

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
임형순 (소유자)	580528-*****	단독소유	경기도 부천시 소향로 203, 비동715호(중동, 매트로펠리스1)	5

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2023년3월9일 제72150호	권리자 국	임형순
7	강제경매개시결정	2025년4월2일 제1434331호	채권자 주택도시보증공사	임형순

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	임차권설정	2024년1월18일 제22640호	임차보증금 금241,000,000원 임차권자 황진기	임형순

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.