



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1242-2011-003337



[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2011년12월26일	인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도	철근콘크리트구조 철근콘크리트구조(평슬라브) 지붕 10층 공동주택, 업무시설, 제2종근 린생활시설 지1층 101.96 m² 1층 86.76m² 2층 202.06m² 3층 202.06m² 4층 202.06m² 5층 202.06m² 6층 202.06m² 7층 202.06m² 8층 201.8m² 9층 171.92m² 10층 141.98m²	
2		인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 [도로명주소] 인천광역시 부평구 부흥북로72번길 15	철근콘크리트구조 철근콘크리트구조(평슬라브) 지붕 10층 공동주택, 업무시설, 제2종근 린생활시설 지1층 101.96 m ² 1층 86.76m ² 2층 202.06m ² 3층 202.06m ² 4층 202.06m ² 5층 202.06m ² 6층 202.06m ² 7층 202.06m ² 8층 201.8m ² 9층 171.92m ² 10층 141.98m ²	도로명주소 2019년10월4일 등기

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	1. 인천광역시 부평구 부평동 377-5	대	318.4㎡	2011년12월26일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2011년12월26일	제4층 제405호	철근콘크리트구조 16.13㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	318.4분의 3.654	2011년12월14일 대지권 2011년12월26일
2			별도등기 있음 1토지(을구3번 근저당권설정등기, 을구4번 지상권설정등기) 2011년12월26일
3			2번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음 1토지(을구 3번 근저당권설정등기) 2012년1월20일
4			3번 별도등기말소 2012년3월2일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2011년12월26일 제89064호		공유자 지분 2분의 1 강인철 490219-***** 경기도 고양시 일산동구 고봉로278번길 17, 203동 1102호(중산동, 산들마을) 지분 2분의 1

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				김승월 520708-***** 인천광역시 부평구 부평대로 144, 1501호(부평동, 신한타워)
2	공유자전원지분전부 이전	2012년8월22일 제53901호	2012년7월20일 매매	소유자 박태규 670920-***** 서울특별시 송파구 백제고분로 348,102동 1301호(석촌동, 잠실한솔아파트) 거래가액 금68,000,000원
3	소유권이전	2021년3월3일 제84271호	2021년2월17일 매매	소유자 장승진 870106-***** 인천광역시 부평구 남부역로 4-1, 비동 404호(부평동, 삼성베라체) 거래가액 금62,000,000원
4	압류	2023년6월21일 제221034호	2023년6월21일 압류(채납징세 과-티25562)	권리자 국 처분청 부평세무서장
5	강제경매개시결정	2024년7월17일 제268261호	2024년7월17일 인천지방법원의 강제경매개시결 정(2024타경547 258)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동, 부산국제금융센터) (인천관리센터)
6	압류	2024년7월23일 제276681호	2024년7월23일 압류(징수부-38 70)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (인천부평지사)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2012년1월19일 제3285호	2012년1월19일 추가설정계약	채권최고액 금1,300,000,000원 채무자 강인철 경기도 고양시 일산동구 고봉로278번길 17, 203동 1102호(중산동, 산들마을) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 태평로2가 120 (일산금융센터) 공동담보목록 제2011-92호

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	근저당권설정	2012년3월2일 제12561호	2012년3월2일 설정계약	채권최고액 금1,536,000,000원 채무자 강인철 경기도 고양시 일산동구 고봉로278번길 17, 203동 1102호(중산동,산들마을) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (신월동지점) 공동담보목록 제2012-59호
3	1번근저당권설정등기말소	2012년3월2일 제12563호	2012년3월2일 해지	
4	2번근저당권설정등기말소	2012년8월20일 제53260호	2012년8월20일 일부포기	
5	주택임차권	2023년4월6일 제113544호	2023년3월10일 인천지방법원의 임차권등기명령 (2023카임514)	임차보증금 금62,000,000원 범 위 주택전부 임대차계약일자 2021년1월25일 주민등록일자 2021년2월17일 점유개시일자 2021년2월17일 확정일자 2021년1월25일 임차권자 강태경 940320-***** 인천광역시 부평구 부흥북로72번길 15, 405호 (부평동, 엘도라도)
5-1				5번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년4월6일 부기

【 공동담보목록 】

목록번호	2011-92				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 인천광역시 부평구 부평동 377-5	인천지방법원 등기국	3	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
2	[건물] 인천광역시 부평구 부평동	인천지방법원	8	2011년3월30일	2012년3월2일

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	431-8 신한타워 제1층 제101호	등기국		제20495호 설정계약으로 인하여	제12562호 해지
3	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제1층 제102호	인천지방법원 등기국	10	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
4	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제1층 제103호	인천지방법원 등기국	10	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
5	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제2층 제201호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
6	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제2층 제202호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
7	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제301호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
8	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제302호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
9	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
10	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제304호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
11	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제305호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
12	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제306호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
13	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제3층 제307호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
14	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제4층 제401호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
15	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제4층 제402호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
16	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제4층 제403호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
17	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제4층 제404호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
18	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제4층 제405호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
19	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제4층 제406호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
20	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
21	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제5층 제504호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
22	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제5층 제505호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
23	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제5층 제506호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
24	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제6층 제601호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
25	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제6층 제602호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
26	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제6층 제603호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
27	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제6층 제604호	인천지방법원 등기국	10	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
28	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제6층 제605호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
29	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 431-8 신한타워 제6층 제606호	인천지방법원 등기국	8	2011년3월30일 제20495호 설정계약으로 인하여	2012년3월2일 제12562호 해지
30	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제지하1층 제비01호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
31	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제201호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
32	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제202호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
33	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제203호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
34	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제204호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
35	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제205호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
36	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제206호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
37	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제207호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
38	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제2층 제208호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
39	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제301호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
40	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제302호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
41	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
42	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제304호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
43	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제305호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
44	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제306호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
45	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제307호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
46	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제3층 제308호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
47	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제401호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
48	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제402호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
49	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제403호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
50	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제404호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
51	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
52	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제406호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
53	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제407호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
54	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제408호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
55	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
56	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
57	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
58	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제504호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년1월27일 제4502호 일부포기
59	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제505호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
60	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제506호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
61	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제507호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
62	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제5층 제508호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
63	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제601호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
64	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제602호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년2월17일 제8988호 일부포기
65	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제603호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
66	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제604호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년2월29일 제12014호 일부포기
67	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제605호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
68	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제606호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
69	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제607호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년2월9일 제6905호 일부포기
70	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제6층 제608호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
71	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제701호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
72	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제702호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
73	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제703호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
74	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제704호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
75	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제705호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
76	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제706호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
77	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제707호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년2월1일 제5429호 일부포기
78	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제7층 제708호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
79	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제8층 제801호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
80	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제8층 제802호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
81	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제8층 제803호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
82	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제8층 제804호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
83	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제901호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제5136호 일부포기
84	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제9층 제902호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년1월19일 제3480호 일부포기
85	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제10층 제1001호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지
86	[건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제10층 제1002호	인천지방법원 등기국	1	2012년1월19일 제3285호 담보추가로 인하여	2012년3월2일 제12563호 해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as 'no record'.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1242-2011-003337

[집합건물] 인천광역시 부평구 부평동 377-5 엘도라도 제4층 제405호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
장승진 (소유자)	870106-*****	단독소유	인천광역시 부평구 남부역로 4-1, 비동 404호 (부평동, 삼성베라체)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	압류	2023년6월21일 제221034호	권리자 국	장승진
5	강제경매개시결정	2024년7월17일 제268261호	채권자 주택도시보증공사	장승진
6	압류	2024년7월23일 제276681호	권리자 국민건강보험공단	장승진

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	임차권설정	2023년4월6일 제113544호	임차보증금 금62,000,000원 임차권자 강태경	장승진

[참고 사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.