



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1543-2004-003234



[집합건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3외 1필지 제3층 제301호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년12월14일	<del>충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3, 529-4</del>	<del>철근콘크리트조 철근콘크리트지붕 5층 교육연구 및 복지시설 1층 269.75㎡ 2층 384.14㎡ 3층 384.14㎡ 4층 384.14㎡ 5층 267.59㎡</del>	<del>구분으로 인하여 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지에서 이기도면편철장 제1책 제128면</del>
2		충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3, 529-4 [도로명주소] 충청북도 진천군 광혜원면 화랑길 77	철근콘크리트조 철근콘크리트지붕 5층 교육연구 및 복지시설 1층 269.75㎡ 2층 384.14㎡ 3층 384.14㎡ 4층 384.14㎡ 5층 267.59㎡	도로명주소 2018년4월26일 등기

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 2. 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-4	대 대	275㎡ 277㎡	2004년12월14일

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년12월14일	제3층 제301호	철근콘크리트조 299㎡	구분으로 인하여 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지에서 이기

[집합건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3외 1필지 제3층 제301호

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
				도면편철장 제1책 제128면
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1, 2 소유권대지권	552분의 125.4888	2004년12월14일 대지권 2004년12월14일	
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 1번,3번,4번 근저당권설정</del> <del>등기)</del> 2004년12월14일	
3			2번 별도등기 말소 2005년2월2일	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 6)	소유권이전청구권가 등기	2004년8월6일 제11936호	2004년8월4일 매매예약	가등기권자 주식회사대한투자 160111-0132524 대전 서구 둔산동 1380-1 아너스빌 202호
	소유권이전	2004년10월29일 제16830호	2004년8월4일 매매	소유자 <del>주식회사대한투자 160111-0132524</del> <del>대전 서구 둔산동 1380-1 아너스빌 202호</del>
				구분으로 인하여 순위 제1번 등기를 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지에서 전사 접수 2004년12월14일 제19508호
1-1	1번등기명의인표시 변경	2005년1월29일 제1497호	2005년1월3일 상호변경	주식회사대한투자의 성명(명칭) 주식회사대한물산
1-2	1번등기명의인표시 변경		2004년12월13일 본점이전	주식회사대한물산의 주소 대전 중구 태평동 419-1 새롬아파트 101동 502호 2005년1월29일 부기
2	소유권이전	2005년1월29일 제1502호	2005년1월26일 매매	소유자 유저희 720727-***** <del>청주시 흥덕구 복대동 3033</del>

[집합건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3외 1필지 제3층 제301호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>영조아름다운나날2차아파트 204-202</del>
2-1	2번등기명의인표시 변경	2005년7월14일 제12955호	2005년2월11일 전거	유저회의 주소 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3
3	압류	<del>2007년11월7일 제21388호</del>	<del>2007년10월24일 압류(재무과-24216)</del>	권리자 <del>진천군</del>
4	3번압류등기말소	2008년1월31일 제1899호	2008년1월29일 해제	
5	가압류	<del>2010년10월28일 제16403호</del>	<del>2010년10월26일 청주지방법원의 가압류결정(2010카단4048)</del>	<del>청구금액 금20,000,000 원 채권자 충북신용보증재단 청주시 흥덕구 가경동 1508-1 충청북도중소기업종합지원센터 5층</del>
6	가압류	<del>2010년11월18일 제17481호</del>	<del>2010년11월18일 광주지방법원 순천지원의 가압류결정(2010카단3429)</del>	<del>청구금액 금6,606,169 원 채권자 현대캐피탈 주식회사 110111-0995378 서울 영등포구 여의도동 15-21 (순천채권센터)</del>
7	가압류	<del>2010년11월18일 제17485호</del>	<del>2010년11월18일 광주지방법원 순천지원의 가압류결정(2010카단3430)</del>	<del>청구금액 금3,788,373 원 채권자 현대캐피탈 주식회사 110111-0995378 서울 영등포구 여의도동 15-21 (순천채권센터)</del>
8	압류	<del>2010년11월23일 제17711호</del>	<del>2010년11월23일 압류(재무과-28603)</del>	권리자 <del>진천군</del>
9	압류	<del>2010년12월22일 제19808호</del>	<del>2010년12월22일 압류(고객지원부-5712)</del>	권리자 <del>국민건강보험공단 111471-0008863 서울시 마포구 독막길 24(염리동 168-9) (순천지사)</del>
10	임의경매개시결정	<del>2011년1월13일 제565호</del>	<del>2011년1월12일 청주지방법원의 임의경매개시결정(2011타경682)</del>	채권자 <del>조은새마을금고 150144-0004586 청주시 흥덕구 사직2동 649-53</del>

[집합건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3외 1필지 제3층 제301호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
11	가압류	<del>2011년3월11일 제3757호</del>	<del>2011년3월10일 청주지방법원의 가압류결정(201 1카단896)</del>	<del>청구금액 금21,704,870 원 채권자 조은새마을금고 청주시 흥덕구 사직동 649-53</del>
12	<del>임의경매개시결정</del>	<del>2011년4월8일 제5997호</del>	<del>2011년4월8일 청주지방법원의 임의경매개시결 정(2011타경631 4)</del>	<del>채권자 조은새마을금고(변경전:사.개.사직2새 마을금고) 150144-0004586 청주시 흥덕구 사직2동 649-53</del>
13	소유권이전	2011년10월21일 제20224호	2011년10월21일 임의경매로 인한 매각	소유자 이상학 650725-***** <del>충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3</del>
13-1	13번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	이상학의 주소 충청북도 진천군 광혜원면 화랑길 77 2013년9월2일 부기
14	5번가압류, 6번가압류, 7번가압류, 8번압류, 9번압류, 10번임의경매개시결 정, 11번가압류, 12번임의경매개시결 정 등기말소	2011년10월21일 제20224호	2011년10월21일 임의경매로 인한 매각	용
15	가압류	<del>2012년7월16일 제13562호</del>	<del>2012년7월16일 대전지방법원의 가압류결정(201 2카단5077)</del>	<del>청구금액 금55,000,000 원 채권자 신미경 대전 유성구 지족동 840-2 경남아너스빌 1동 707호</del>
16	15번가압류등기말소	2015년12월8일 제23298호	2015년12월2일 해제	
17	가압류	2024년11월5일 제18847호	2024년11월4일 청주지방법원의 가압류 결정(2024카단5 3522)	청구금액 금28,500,000 원 채권자 충북신용보증재단 154722-0001128 충청북도 청주시 흥덕구 풍산로 50, 5층 (가경동, 충청북도중소기업종합지원센터) (혁신도시지점)
18	가압류	2024년11월8일	2024년11월7일	청구금액 금90,487,354 원

[집합건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3외 1필지 제3층 제301호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제19106호	청주지방법원의 가압류 결정(2024카단962)	채권자 신용보증기금 114271-0001636 대구광역시 동구 첨단로 7 (신서동) (대전여신관리지원센터)
19	압류	2025년1월2일 제76호	2025년1월2일 압류(세정과-000056)	권리자 진천군 3335
20	임의경매개시결정	2025년3월19일 제1100073호	2025년3월18일 청주지방법원의 임의경매개시결정(2025타경50993)	채권자 유아이제삼십구차유동화전문 유한회사 (양도인 : 주식회사 국민은행) 110114-0348331 서울 중구 서소문로 116, 4층,5층,6층(서소문동, 유원빌딩)
21	가압류	2025년4월4일 제1495875호	2025년4월4일 대전지방법원의 가압류 결정(2025카단52125)	청구금액 금11,305,131 원 채권자 주식회사 국민은행 110111-2365321 서울 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동) (대전여신관리지원센터)

**【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
<del>1</del> ( <del>전 1</del> )	<del>근저당권설정</del>	<del>2004년7월1일 제9975호</del>	<del>2004년7월1일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금130,000,000원 채무자 권명순 청주시 상당구 영운동 53-19 근저당권자 모충새마을금고 150144-0001312 청주시 흥덕구 모충동 122-9 공동담보 토지 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 토지 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-4의 담보물에 추가</del>
<del>1-1</del>	<del>1번근저당권공동담보변경</del>			<del>공동담보목록 제2004-290호 구분건물 아닌 건물이 구분건물로 된 경우로 인하여 2004년12월14일 부가</del>
<del>2</del> ( <del>전 2</del> )	<del>근저당권설정</del>	<del>2004년7월1일 제9976호</del>	<del>2004년7월1일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금130,000,000원 채무자 권명순</del>

[집합건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3외 1필지 제3층 제301호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>청주시 상당구 영운동 53-19                      근저당권자 모충새마을금고 150144-0001312                      청주시 흥덕구 모충동 122-9                      공동담보 토지 충청북도 진천군 광혜원면                      광혜원리 529-3                      토지 충청북도 진천군 광혜원면                      광혜원리 529-4의 담보물에 추가</del>
2-1	2번근저당권공동담보변경			<del>공동담보목록 제2004-291호                      구분건물 아닌 건물이 구분건물로 된 경우로                      인하여                      2004년12월14일 부가</del>
3 (전 3)	<del>근저당권설정</del>	2004년7월1일 제9977호	2004년7월1일 추가설정계약	<del>채권최고액 금260,000,000원                      채무자 권명순                      청주시 상당구 영운동 53-19                      근저당권자 모충새마을금고 150144-0001312                      청주시 흥덕구 모충동 122-9                      공동담보 토지 충청북도 진천군 광혜원면                      광혜원리 529-3                      토지 충청북도 진천군 광혜원면                      광혜원리 529-4의 담보물에 추가</del>
				구분으로 인하여 순위 제1 내지 3번 등기를 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지에서 전사 접수 2004년12월14일 제19508호
3-1	3번근저당권공동담보변경			<del>공동담보목록 제2004-292호                      구분건물 아닌 건물이 구분건물로 된 경우로                      인하여                      2004년12월14일 부가</del>
4	<del>근저당권설정</del>	2005년1월29일 제1503호	2005년1월27일 설정계약	<del>채권최고액 금312,200,000원                      채무자 유저희                      청주시 흥덕구 복대동 3033                      영조아름다운나날2차아파트 204-202                      근저당권자 사.개.사직2새마을금고                      150144-0004586                      청주시 흥덕구 사직2동 649-53                      공동담보 건물 충청북도 진천군 광혜원면                      광혜원리 529-3 외 1필지 제4층</del>

[집합건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3외 1필지 제3층 제301호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>제401호</del>
4-1	4번근저당권공동담 <del>보소멸</del>			<del>건물 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제4층 제401호 에 대한 근저당권말소등기로 인하여 2011년10월7일 부가</del>
5	1번근저당권설정등 기말소	2005년2월2일 제1710호	2005년1월31일 해지	
6	2번근저당권설정등 기말소	2005년2월2일 제1711호	2005년1월31일 해지	
7	3번근저당권설정등 기말소	2005년2월2일 제1712호	2005년1월31일 해지	
8	<del>근저당권설정</del>	<del>2005년7월14일 제12956호</del>	<del>2005년7월14일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금84,000,000원 채무자 유저희 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 근저당권자 조은새마을금고 150144-0004586 청주시 흥덕구 사직2동 649-53 공동담보 건물 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제4층 제401호</del>
<del>8-1</del>	<del>8번근저당권일부이 권</del>	<del>2011년4월13일 제6278호</del>	<del>2011년4월12일 확정채권일부대 위변제</del>	<del>변제액 금20,832,464원 근저당권자 충북신용보증재단 154722-0001128 충청북도 청주시 흥덕구 가경동 1508-1 충청북도중소기업종합지원센터 5층</del>
8-2	8번근저당권공동담 <del>보소멸</del>			<del>건물 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제4층 제401호 에 대한 근저당권말소등기로 인하여 2011년10월7일 부가</del>
9	4번근저당권설정, 8-1번근저당권일부 이전 등기말소	2011년10월21일 제20224호	2011년10월21일 임의경매로 인한 매각	
10	8번근저당권설정등 기말소	2011년10월21일 제20224호	2011년10월21일 임의경매로 인한 매각	

[집합건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3외 1필지 제3층 제301호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
11	<del>근저당권설정</del>	<del>2011년10월21일 제20225호</del>	<del>2011년10월21일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금182,000,000원 채무자 이상학 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 근저당권자 대전동부신용협동조합 164141-0002283 대전광역시 동구 성남동 44-27</del>
12	<del>근저당권설정</del>	<del>2018년10월31일 제18546호</del>	<del>2018년10월31일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금60,000,000원 채무자 이상학 충청북도 진천군 광혜원면 화랑길 77 근저당권자 대전동부신용협동조합 164141-0002283 대전광역시 동구 계족로 342-1(성남동)</del>
13	<del>근저당권설정</del>	<del>2020년7월8일 제11550호</del>	<del>2020년7월8일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금288,000,000원 채무자 이상학 충청북도 진천군 광혜원면 화랑길 77 근저당권자 대동새마을금고 154544-0001803 충청북도 음성군 대소면 오태로 87</del>
14	11번근저당권설정, 12번근저당권설정등 기말소	2020년7월16일 제12162호	2020년7월16일 해지	
15	근저당권설정	2023년7월25일 제10784호	2023년7월24일 설정계약	채권최고액 금240,000,000원 채무자 이상학 충청북도 진천군 광혜원면 화랑길 77 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동) (진천지점)
16	13번근저당권설정등 기말소	2023년7월26일 제10992호	2023년7월26일 해지	

【 공동담보목록 】					
목록번호	2004-290				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	1	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1710호 해지
2	<del>[토지] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-4</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	1	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1710호 해지
3	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제1층 제101호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	1	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1710호 해지
4	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제2층 제201호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	1	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1710호 해지
5	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제3층 제301호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	1	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1710호 해지
6	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제4층 제401호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	1	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1710호 해지
7	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제5층 제501호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	1	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1710호 해지

[집합건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3외 1필지 제3층 제301호

목록번호		2004-291			
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	3	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1711호 해지
2	<del>[토지] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-4</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	3	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1711호 해지
3	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제1층 제101호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	2	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1711호 해지
4	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제2층 제201호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	2	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1711호 해지
5	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제3층 제301호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	2	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1711호 해지
6	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제4층 제401호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	2	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1711호 해지
7	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제5층 제501호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	2	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1711호 해지

[집합건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3외 1필지 제3층 제301호

목록번호	2004-292				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	4	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1712호 해지
2	<del>[토지] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-4</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	4	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1712호 해지
3	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제1층 제101호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	3	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1712호 해지
4	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제2층 제201호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	3	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1712호 해지
5	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제3층 제301호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	3	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1712호 해지
6	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제4층 제401호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	3	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1712호 해지
7	<del>[건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3 외 1필지 제5층 제501호</del>	<del>청주지방법원 진천등기소</del>	3	<del>2004년12월14일 제19508호 구분으로 인하여</del>	2005년2월2일 제1712호 해지

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1543-2004-003234

[집합건물] 충청북도 진천군 광혜원면 광혜원리 529-3외 1필지 제3층 제301호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이상학 (소유자)	650725-*****	단독소유	충청북도 진천군 광혜원면 화랑길 77	13

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
17	가압류	2024년11월5일 제18847호	청구금액 금28,500,000 원 채권자 충북신용보증재단	이상학
18	가압류	2024년11월8일 제19106호	청구금액 금90,487,354 원 채권자 신용보증기금	이상학
19	압류	2025년1월2일 제76호	권리자 진천군	이상학
20	임의경매개시결정	2025년3월19일 제1100073호	채권자 유아이제삼십구차유동화전문 유한회사 (양도인 : 주식회사 국민은행)	이상학
21	가압류	2025년4월4일 제1495875호	청구금액 금11,305,131 원 채권자 주식회사 국민은행	이상학

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
15	근저당권설정	2023년7월25일 제10784호	채권최고액 금240,000,000원 근저당권자 주식회사국민은행	이상학

## [ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 7월 8일 오후 2시1분48초