



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1201-2016-008919



[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년4월27일	인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 [도로명주소] 인천광역시 남동구 남동대로915번길 24	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 14층 오피스텔 지1층 330.63 1층 107.87㎡ 2층 334.14㎡ 3층 336.62㎡ 4층 336.62㎡ 5층 336.62㎡ 6층 336.62㎡ 7층 336.62㎡ 8층 336.62㎡ 9층 286.9㎡ 10층 286.9㎡ 11층 286.9㎡ 12층 286.9㎡ 13층 286.9㎡ 14층 286.9㎡ 옥탑1층 22.84㎡	
2	2016년5월11일	인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 [도로명주소] 인천광역시 남동구 남동대로915번길 24	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 14층 오피스텔 및 공동주택 지1층 330.63 1층 107.87㎡ 2층 334.14㎡ 3층 336.62㎡ 4층 336.62㎡ 5층 336.62㎡ 6층 336.62㎡ 7층 336.62㎡ 8층 336.62㎡ 9층 286.9㎡ 10층 286.9㎡	신청착오

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			11층 286.9㎡ 12층 286.9㎡ 13층 286.9㎡ 14층 286.9㎡ 옥탑1층 22.84㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 인천광역시 남동구 간석동 315-5	대	491.8㎡	2016년4월27일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년4월27일	제4층 제402호	철근콘크리트구조 60.82㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	491.8분의 9.80	2016년4월27일 대지권 2016년4월27일 등기
2			별도등기 있음 1토지(올구 3번 근저당권설정등기) 2016년4월27일 등기
3			2번 별도등기말소 2021년4월13일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2016년4월27일 제95862호		소유자 조의영 540321-***** 인천광역시 남동구 소래역로 93, 907동 2202호(논현동,넛마을신영지웰아파트)

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2017년12월28일 제488233호	2017년11월9일 매매	소유자 김점남 601028-***** 인천광역시 남동구 남동대로915번길 24, 402호(간석동, 트인자리에) 거래가액 금169,000,000원
3	소유권이전	2017년12월28일 제488234호	2017년12월28일 신탁	수탁자 주식회사생보부동산신탁 110111-1617434 서울특별시 강남구 테헤란로 424 (대치동, 삼성생명 대치타워)
	신탁			신탁원부 제2017-31877호
3-1	3번등기명의인표시 변경	2020년6월19일 제283724호	2020년1월22일 상호변경	주식회사생보부동산신탁의 성명(명칭) 교보자산신탁주식회사
4	압류	2020년7월16일 제328131호	2020년7월16일 압류(세입징수 과-8853)	권리자 남동구(인천광역시) 2315
5	소유권이전	2020년7월17일 제330413호	2020년6월19일 매매	소유자 경기건설주식회사 134811-0214718 경기도 오산시 오산대역로132번길 37,203호(수청동) 거래가액 금129,600,000원
	3번신탁등기말소		신탁재산의 처분	
5-1	5번등기명의인표시 변경		2020년7월20일 주소변경	경기건설주식회사의 주소 경기도 오산시 수목원로 606, 205호(세교동) 2021년4월27일 부기
6	4번압류등기말소	2020년7월24일 제339746호	2020년7월24일 해제	
7	소유권이전	2021년4월27일 제173278호	2021년4월10일 매매	소유자 이상덕 871128-***** 인천광역시 서구 가정로138번길 7-1, 3동 302호(가좌동, 신동아홈타운3차) 거래가액 금180,000,000원
8	압류	2023년11월22일 제420257호	2023년11월21일 압류(세무2과-1 4967)	권리자 남동구(인천광역시) 2315

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
9	강제경매개시결정	2025년2월14일 제343150호	2025년2월14일 인천지방법원의 강제경매개시결 정(2025타경507 392)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (인천관리센터)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2016년5월2일 제104115호	2016년5월2일 추가설정계약	채권최고액 금5,400,000,000원 채무자 조의영 인천광역시 남동구 소래역로 93, 907동 2202호 (논현동, 냇마을신영지웰아파트) 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가) (남동공단지점) 공동담보목록 제2016-576호
2	1번근저당권설정등기말소	2017년12월18일 제472877호	2017년12월18일 일부포기	
3	근저당권설정	2020년7월17일 제330415호	2020년7월17일 설정계약	채권최고액 금321,000,000원 채무자 경기건설주식회사 경기도 오산시 오산대역로132번길 37,203호(수청동) 근저당권자 곡성농업협동조합 204436-0000051 전라남도 곡성군 곡성읍 중앙로 138 (삼가지점) 공동담보 건물 인천광역시 미추홀구 송의동 185-5 아이엔뷰 제6층 제602호 건물 인천광역시 미추홀구 주안동 48-1 외 4필지 정다운파크빌 제12층 제1204호
3-1	3번근저당권공동담보일부소멸			건물 인천광역시 미추홀구 주안동 48-1 외 4필지 정다운파크빌 제12층 제1204호에 대한 근저당권말소등기로 인하여 2020년9월24일 부기
3-2	3번근저당권공동담보소멸			건물 인천광역시 미추홀구 송의동 185-5 아이엔뷰 제6층 제602호에 대한

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				근저당권말소등기로 인하여 2021년3월22일 부기
4	3번근저당권설정등기말소	2021년4월27일 제173279호	2021년4월27일 해지	
5	주택임차권	2023년5월24일 제182607호	2023년5월18일 인천지방법원의 임차권등기명령 (2023카임1391)	임차보증금 금180,000,000원 범 위 4층 402호 60.82㎡전부 임대차계약일자 2021년4월10일 주민등록일자 2021년4월27일 점유개시일자 2021년4월27일 확정일자 2021년4월12일 임차권자 김정한 850105-***** 인천광역시 남동구 남동대로915번길 24, 402호(간석동,간석트인자리에)
5-1				5번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년5월24일 부기

【 공동담보목록 】

목록번호	2016-576				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 인천광역시 남동구 간석동 315-5	인천지방법원 등기국	3	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2019년3월27일 제108123호 해지
2	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제2층 제201호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2019년3월27일 제108123호 해지
3	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제3층 제301호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년11월25일 제444705호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
4	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제3층 제302호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년6월7일 제200657호 일부포기
5	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2019년3월27일 제108123호 해지
6	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제3층 제304호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2019년3월27일 제108123호 해지
7	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제3층 제305호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년10월12일 제363115호 일부포기
8	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제401호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년4월25일 제142971호 일부포기
9	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년12월18일 제472877호 일부포기
10	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제403호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2019년3월27일 제108123호 해지
11	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제404호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년10월29일 제387034호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
12	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년7월20일 제226641호 일부포기
13	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월29일 제191671호 해지
14	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년7월20일 제226641호 일부포기
15	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년11월29일 제445090호 일부포기
16	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제5층 제504호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년7월12일 제260456호 일부포기
17	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제5층 제505호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월27일 제141433호 일부포기
18	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제6층 제601호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월24일 제185107호 일부포기
19	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제6층 제602호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2019년3월27일 제108123호 해지

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
20	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제6층 제603호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년8월9일 제261627호 일부포기
21	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제6층 제604호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년2월28일 제73258호 일부포기
22	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제6층 제605호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월29일 제191671호 해지
23	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제7층 제702호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년5월26일 제182593호 일부포기
24	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제7층 제703호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년11월29일 제445090호 일부포기
25	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제7층 제704호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년4월25일 제142971호 일부포기
26	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제7층 제705호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월17일 제123594호 일부포기
27	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제8층 제801호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년8월9일 제261627호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
28	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제8층 제802호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월17일 제123594호 일부포기
29	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제8층 제803호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월27일 제141433호 일부포기
30	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제8층 제804호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월24일 제185107호 일부포기
31	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제8층 제805호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월31일 제145883호 일부포기
32	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제9층 제901호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년11월3일 제408772호 일부포기
33	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제9층 제902호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년5월21일 제190504호 일부포기
34	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제9층 제903호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년1월6일 제7806호 일부포기
35	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제9층 제904호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년9월6일 제328495호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
36	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제9층 제905호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년8월3일 제252715호 일부포기
37	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제10층 제1001호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년8월9일 제261627호 일부포기
38	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제10층 제1002호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년11월9일 제414473호 일부포기
39	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제10층 제1003호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년12월18일 제472877호 일부포기
40	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제10층 제1004호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년7월21일 제265120호 일부포기
41	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제10층 제1005호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년8월3일 제252715호 일부포기
42	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제11층 제1101호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년1월20일 제24744호 일부포기
43	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제11층 제1102호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년4월23일 제152801호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
44	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제11층 제1103호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년1월26일 제31412호 일부포기
45	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제11층 제1104호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년4월18일 제147341호 일부포기
46	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제11층 제1105호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년9월6일 제310076호 일부포기
47	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제12층 제1201호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년7월20일 제226641호 일부포기
48	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제12층 제1202호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년1월10일 제11299호 일부포기
49	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제12층 제1203호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월29일 제191671호 해지
50	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제12층 제1204호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년4월23일 제152801호 일부포기
51	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제12층 제1205호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년7월20일 제226641호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
52	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제13층 제1301호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월27일 제141433호 일부포기
53	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제13층 제1302호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월17일 제123594호 일부포기
54	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제13층 제1303호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월24일 제185107호 일부포기
55	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제13층 제1304호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년10월12일 제363115호 일부포기
56	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제13층 제1305호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년12월15일 제475279호 일부포기
57	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제14층 제1401호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월24일 제185107호 일부포기
58	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제14층 제1402호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년12월18일 제472877호 일부포기
59	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제14층 제1403호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년12월18일 제472877호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
60	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제14층 제1404호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년9월7일 제312011호 일부포기
61	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제14층 제1405호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년2월17일 제54344호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월26일 16시06분33초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1201-2016-008919

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이상덕 (소유자)	871128-*****	단독소유	인천광역시 서구 가정로138번길 7-1, 3동 302호(가좌동, 신동아홈타운3차)	7

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	압류	2023년11월22일 제420257호	권리자 남동구(인천광역시)	이상덕
9	강제경매개시결정	2025년2월14일 제343150호	채권자 주택도시보증공사	이상덕

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	임차권설정	2023년5월24일 제182607호	임차보증금 금180,000,000원 임차권자 김정환	이상덕

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.