



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2701-2021-004977



[집합건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호

| 【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시) | | | | |
|--------------------------|------------------------|--|--|---------------|
| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 2021년3월18일 | 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 [도로명주소] 서울특별시 은평구 수색로 350-20 | 철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 다세대주택(도시형생활주택 .단지형다세대) 지1층 271.46㎡ 1층 141.03㎡ 2층 138.24㎡ 3층 138.24㎡ 4층 138.24㎡ | |
| (대지권의 목적인 토지의 표시) | | | | |
| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1. 서울특별시 은평구 수색동 305-1 | 대 | 737㎡ | 2021년3월18일 등기 |

| 【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시) | | | | |
|----------------------------|------------|-------------|---|-------------|
| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 2021년3월18일 | 제2층 제202호 | 철근콘크리트구조 59.51㎡ | |
| (대지권의 표시) | | | | |
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 | |
| 1 | 1 소유권대지권 | 737분의 46.46 | 2021년1월29일 대지권 2021년3월18일 등기 | |
| 2 | | | 별도등기 있음 1토지(을구 18(1), 18(2)번 | |

[집합건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호

| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-------|-------|---------------------------------------|
| | | | 근저당권설정등기) 2021년3월18일 등기 |
| 3 | | | 2번 별도등기 말소 2021년10월29일 등기 |

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|-----------------|------------------------|--|---|
| 1 | 소유권보존 | 2021년3월18일 제38981호 | | 공유자 지분 2분의 1 김종암 570405-***** 경기도 성남시 수정구 위례서일로3길 27-3, 4층(창곡동) 지분 2분의 1 김석연 560130-***** 서울특별시 구로구 오류로 30, 108동 102호(천왕동, 천왕연지타운1단지) |
| 2 | 공유자전원지분전부 이전 | 2021년6월16일 제88911호 | 2021년6월11일 매매 | 소유자 유지수 870427-***** 서울특별시 관악구 조원중앙로 46- 301호(신림동, 솔라오피스텔) 거래가액 금480,000,000원 |
| 2-1 | 2번등기명의인표시 변경 | 2021년11월3일 제155668호 | 2021년7월12일 주소변경 | 유지수의 주소 서울특별시 은평구 수색로 350-20, 비동202호(수색동, 디엠씨파크힐) |
| 3 | 임의경매개시결정 | 2025년3월13일 제964518호 | 2025년3월12일 서울서부지방법 원의 임의경매개시결 정(2025타경511 57) | 채권자 주식회사 예가람저축은행 110111-3221960 서울 중구 세종대로 50, 2층,3층,5층(남대문로4가, 흥국생명빌딩) |

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|----------------------|---|--|--|
| 1 | (1)근저당권설정 | 2021년3월18일 제38983호 | 2021년3월18일 추가설정계약 | 채권최고액 금4,200,000,000원 채무자 김종암 |

[집합건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|----------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--|
| | | | | 경기도 성남시 수정구 위례서일로3길 27-3, 4층(창곡동) 근저당권자 북인천새마을금고 124244-0013529 인천광역시 계양구 안남로 558 (효성동) 공동담보목록 제2020-141호 |
| 1 | (2)근저당권설정 | 2021년3월18일 제38983호 | 2021년3월18일 추가설정계약 | 채권최고액 금1,560,000,000원 채무자 김종암 경기도 성남시 수정구 위례서일로3길 27-3, 4층(창곡동) 근저당권자 구월남촌새마을금고 120144-0001885 인천광역시 남동구 호구포로 802(구월동) 공동담보목록 제2020-142호 |
| 2 | 1번(1)근저당권설정 등기말소 | 2021년6월1일 제81016호 | 2021년6월1일 해지 | |
| 3 | 1번(2)근저당권설정 등기말소 | 2021년6월1일 제81017호 | 2021년6월1일 해지 | |
| 4 | 근저당권설정 | 2021년6월16일 제88912호 | 2021년6월16일 설정계약 | 채권최고액 금100,000,000원 채무자 유지수 서울특별시 관악구 조원중앙로 46, 301호(신림동,솔리오피스텔) 근저당권자 서승완 880206-***** 세종특별자치시 대평로 80, 606동402호(대평동,해들마을6단지) |
| 5 | 4번근저당권설정등 기말소 | 2021년10월12일 제144959호 | 2021년9월30일 해지 | |
| 6 | 근저당권설정 | 2021년11월3일 제155726호 | 2021년11월3일 설정계약 | 채권최고액 금576,000,000원 채무자 유지수 서울특별시 은평구 수색로 350-20, 비동 202호(수색동,디엠씨파크힐) 근저당권자 주식회사에가람저축은행 110111-3221960 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 2층 5층 (삼성동,강남파이낸스플라자) (영등포지점) |

【 공동담보목록 】

| 【 공동담보목록 】 | | | | | |
|------------|---|--------------|------|--|-------------------------------|
| 목록번호 | 2020-141 | | | | |
| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 1 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 | 서울서부지방법원 등기국 | 18 | 2020년2월24일 제30853호 설정계약으로 인하여 | 2020년12월30일 제206657호 합병으로 인하여 |
| 2 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 313-4 | 서울서부지방법원 등기국 | 16 | 2020년2월24일 제30853호 설정계약으로 인하여 | 2020년12월30일 제206657호 합병으로 인하여 |
| 3 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 | 서울서부지방법원 등기국 | 5 | 2020년2월24일 제30853호 설정계약으로 인하여 | 2021년7월21일 제107451호 합병으로 인하여 |
| 4 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 313-10 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2020년2월24일 제30853호 설정계약으로 인하여 | 2021년7월21일 제107267호 일부포기 |
| 5 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 313-12 | 서울서부지방법원 등기국 | 16 | 2020년2월24일 제30853호 설정계약으로 인하여 | 2020년12월30일 제206657호 합병으로 인하여 |
| 6 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 314-15 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2020년2월24일 제30853호 설정계약으로 인하여 | 2021년7월21일 제107451호 합병으로 인하여 |
| 7 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 | 서울서부지방법원 등기국 | 18 | 2020년12월30일 제206657호 합병으로 인하여 | 2021년4월15일 제54197호 일부포기 |
| 8 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 | 2021년7월2일 제98781호 |

[집합건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|-----------------|------|--|-------------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | 제1층 제101호 | | | 담보추가로 인하여 | 일부포기 |
| 9 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제1층 제102호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년7월14일 제103743호 해지 |
| 10 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제2층 제201호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월8일 제83939호 해지 |
| 11 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제2층 제202호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월21일 제91056호 해지 |
| 12 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제3층 제301호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2022년2월18일 제19301호 해지 |
| 13 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제3층 제302호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년4월15일 제54197호 일부포기 |
| 14 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제4층 제401호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월14일 제87808호 일부포기 |
| 15 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제4층 제402호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월8일 제83938호 해지 |
| 16 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 | 서울서부지방법원 | 1 | 2021년3월18일 | 2021년7월21일 |

[집합건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|--------------|------|---|--------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제1층 제101호 | 등기국 | | 제38983호 담보추가로 인하여 | 제107267호 일부포기 |
| 17 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제1층 제102호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월21일 제91076호 해지 |
| 18 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제201호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월18일 제89935호 해지 |
| 19 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월1일 제81016호 해지 |
| 20 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제3층 제301호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월21일 제91070호 일부포기 |
| 21 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제3층 제302호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월21일 제91065호 해지 |
| 22 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제4층 제401호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년7월21일 제107267호 일부포기 |
| 23 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제4층 제402호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월21일 제91080호 해지 |

[집합건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|--------------|------|-------------------------------|--------------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 24 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 외 1필지 제1층 제101호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월21일 제107269호 담보추가로 인하여 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 |
| 25 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 외 1필지 제1층 제102호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월21일 제107269호 담보추가로 인하여 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 |
| 26 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 외 1필지 제2층 제201호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월21일 제107269호 담보추가로 인하여 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 |
| 27 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 외 1필지 제2층 제202호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월21일 제107269호 담보추가로 인하여 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 |
| 28 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 외 1필지 제3층 제301호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월21일 제107269호 담보추가로 인하여 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 |
| 29 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 외 1필지 제3층 제302호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월21일 제107269호 담보추가로 인하여 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 |
| 30 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 외 1필지 제4층 제401호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월21일 제107269호 담보추가로 인하여 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 |
| 31 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 외 1필지 제4층 제402호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월21일 제107269호 담보추가로 인하여 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 |

[집합건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|--------------|------|--|------------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 32 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 | 서울서부지방법원 등기국 | 5 | 2021년7월21일 제107451호 합병으로 인하여 | 2023년10월6일 제122289호 해지 |
| 33 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 제1층 제101호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 | 2021년8월23일 제122425호 해지 |
| 34 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 제1층 제102호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 | 2021년8월4일 제114702호 해지 |
| 35 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 제2층 제201호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 | 2021년9월7일 제130225호 해지 |
| 36 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 제2층 제202호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 | 2021년8월23일 제122426호 해지 |
| 37 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 제3층 제301호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 | 2021년8월4일 제114701호 해지 |
| 38 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 제3층 제302호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 | 2021년8월4일 제114703호 해지 |
| 39 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 제4층 제401호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월26일 제109052호 지번변경으로 인하여 | 2021년9월7일 제130226호 해지 |

[집합건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|--------------|------|---|-------------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 40 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 제4층 제402호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년7월26일 제109052호 지변변경으로 인하여 | 2021년8월23일 제122427호 해지 |
| 목록번호 | 2020-142 | | | | |
| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 1 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 | 서울서부지방법원 등기국 | 18 | 2020년2월24일 제30853호 설정계약으로 인하여 | 2020년12월30일 제206657호 합병으로 인하여 |
| 2 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 313-4 | 서울서부지방법원 등기국 | 16 | 2020년2월24일 제30853호 설정계약으로 인하여 | 2020년12월30일 제206657호 합병으로 인하여 |
| 3 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 | 서울서부지방법원 등기국 | 5 | 2020년2월24일 제30853호 설정계약으로 인하여 | 2021년7월21일 제107451호 합병으로 인하여 |
| 4 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 313-10 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2020년2월24일 제30853호 설정계약으로 인하여 | 2023년10월6일 제122290호 해지 |
| 5 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 313-12 | 서울서부지방법원 등기국 | 16 | 2020년2월24일 제30853호 설정계약으로 인하여 | 2020년12월30일 제206657호 합병으로 인하여 |
| 6 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 314-15 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2020년2월24일 제30853호 설정계약으로 인하여 | 2021년7월21일 제107451호 합병으로 인하여 |

[집합건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|-------------------------|------|---|-------------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | | | | 인하여 | 인하여 |
| 7 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 | 서울서부지방법원 등기국 | 18 | 2020년12월30일 제206657호 합병으로 인하여 | 2021년4월15일 제54198호 일부포기 |
| 8 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제1층 제101호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년7월2일 제98782호 일부포기 |
| 9 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제1층 제102호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년7월14일 제103745호 해지 |
| 10 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제2층 제201호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월8일 제83937호 해지 |
| 11 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제2층 제202호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월21일 제91057호 해지 |
| 12 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제3층 제301호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년8월30일 제125521호 해지 |
| 13 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제3층 제302호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년4월15일 제54198호 일부포기 |
| 14 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 | 2021년6월14일 제87807호 |

[집합건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|-----------------|------|--|-------------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | 제4층 제401호 | | | 담보추가로 인하여 | 일부포기 |
| 15 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제에이동 제4층 제402호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월8일 제83940호 해지 |
| 16 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제1층 제101호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년8월5일 제115107호 해지 |
| 17 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제1층 제102호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월21일 제91077호 해지 |
| 18 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제201호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월18일 제89936호 해지 |
| 19 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월1일 제81017호 해지 |
| 20 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제3층 제301호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월21일 제91071호 일부포기 |
| 21 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제3층 제302호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월21일 제91066호 해지 |
| 22 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 | 서울서부지방법원 | 1 | 2021년3월18일 | 2021년9월27일 |

[집합건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|--------------|------|---|------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제4층 제401호 | 등기국 | | 제38983호 담보추가로 인하여 | 제136840호 해지 |
| 23 | [건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제4층 제402호 | 서울서부지방법원 등기국 | 1 | 2021년3월18일 제38983호 담보추가로 인하여 | 2021년6월21일 제91081호 해지 |
| 24 | [토지] 서울특별시 은평구 수색동 313-9 | 서울서부지방법원 등기국 | 5 | 2021년7월21일 제107451호 합병으로 인하여 | 2023년10월6일 제122290호 해지 |

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월19일 19시19분30초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2701-2021-004977

[집합건물] 서울특별시 은평구 수색동 305-1 디엠씨파크힐 제비동 제2층 제202호

1. 소유지분현황 (갑구)

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|-----------|--------------|------|---|------|
| 유지수 (소유자) | 870427-***** | 단독소유 | 서울특별시 은평구 수색로 350-20, 비동202호(수색동, 디엠씨파크힐) | 2 |

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|------|----------|---------------------|------------------|-------|
| 3 | 임의경매개시결정 | 2025년3월13일 제964518호 | 채권자 주식회사 예가람저축은행 | 유지수 |

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|------|--------|---------------------|--|-------|
| 6 | 근저당권설정 | 2021년11월3일 제155726호 | 채권최고액 금576,000,000원 근저당권자 주식회사예가람저축은행 | 유지수 |

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.