



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1201-2016-008922



[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년4월27일	인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 [도로명주소] 인천광역시 남동구 남동대로915번길 24	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 14층 오피스텔 지1층 330.63 1층 107.87㎡ 2층 334.14㎡ 3층 336.62㎡ 4층 336.62㎡ 5층 336.62㎡ 6층 336.62㎡ 7층 336.62㎡ 8층 336.62㎡ 9층 286.9㎡ 10층 286.9㎡ 11층 286.9㎡ 12층 286.9㎡ 13층 286.9㎡ 14층 286.9㎡ 옥탑1층 22.84㎡	
2	2016년5월11일	인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 [도로명주소] 인천광역시 남동구 남동대로915번길 24	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 14층 오피스텔 및 공동주택 지1층 330.63 1층 107.87㎡ 2층 334.14㎡ 3층 336.62㎡ 4층 336.62㎡ 5층 336.62㎡ 6층 336.62㎡ 7층 336.62㎡ 8층 336.62㎡ 9층 286.9㎡ 10층 286.9㎡	신청착오

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			11층 286.9㎡ 12층 286.9㎡ 13층 286.9㎡ 14층 286.9㎡ 옥탑1층 22.84㎡	

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 인천광역시 남동구 간석동 315-5	대	491.8㎡	2016년4월27일 등기

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년4월27일	제4층 제405호	철근콘크리트구조 44.23㎡	

( 대지권의 표시 )

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	491.8분의 7.13	2016년4월27일 대지권 2016년4월27일 등기
2			<del>별도등기 있음 1토지(올구 3번 근저당권설정등기) 2016년4월27일 등기</del>
3			2번 별도등기 말소 2016년8월1일 등기

**【 갑 구 】** ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2016년4월27일 제95862호		소유자 조의영 540321-***** 인천광역시 남동구 소래역로 93, 907동 2202호(논현동,넛마을신영지웰아파트)

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2016년8월1일 제247478호	2016년5월28일 매매	소유자 이은영 570915-***** 인천광역시 부평구 백범로432번길 58-8, 202호(십정동, 성진빌라) 거래가액 금116,000,000원
3	소유권이전	2021년8월17일 제339048호	2021년7월26일 매매	소유자 김택현 920908-***** 경기도 연천군 연천읍 연천로 296-1, 1층 거래가액 금169,000,000원
4	압류	2023년1월27일 제26023호	2023년1월27일 압류(동두천지 서-티4922)	권리자 국 처분청 포천세무서장
5	압류	2024년4월25일 제154144호	2024년4월25일 압류(징세과-티 40071)	권리자 국 처분청 의정부세무서장
6	압류	2024년11월20일 제420104호	2024년11월20일 압류(재정경제 국 세무2과-012231 )	권리자 남동구(인천광역시) 2315
7	강제경매개시결정	2025년7월28일 제3912741호	2025년7월28일 인천지방법원의 강제경매개시결 정(2025타경510 995)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (서울북부관리센터)

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2016년5월2일 제104115호</del>	<del>2016년5월2일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금5,400,000,000원 채무자 조의영 인천광역시 남동구 소래역로 93, 907동 2202호 (논현동, 냇마을신영지웰아파트) 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가) (남동공단지점) 공동담보목록 제2016-576호</del>

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	1번근저당권설정등기말소	2016년7월20일 제226641호	2016년7월20일 일부포기	
3	<del>근저당권설정</del>	<del>2016년8월1일 제247479호</del>	<del>2016년8월1일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금64,800,000원 채무자 이은영 인천광역시 부평구 백범로432번길 58-8, 202호(십정동, 성진빌라) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (원마동지점)</del>
4	3번근저당권설정등기말소	2020년3월2일 제100609호	2020년3월2일 해지	
5	주택임차권	2023년8월25일 제305008호	2023년8월24일 인천지방법원의 임차권등기명령 (2023카임2773)	임차보증금 금169,000,000원 범 위 주택전부 임대차계약일자 2021년6월29일 주민등록일자 2021년7월23일 점유개시일자 2021년7월23일 확정일자 2021년7월7일 임차권자 안소희 890714-***** 인천광역시 남동구 남동대로915번길 24, 405호 (간석동, 간석트인자리에)
5-1				5번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년8월25일 부기

**【 공동담보목록 】**

목록번호	2016-576				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 인천광역시 남동구 간석동 315-5</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	3	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2019년3월27일 제108123호 해지
2	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제2층</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	1	<del>2016년5월2일 제104115호</del>	2019년3월27일 제108123호

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>제201호</del>			<del>담보추가로 인하여</del>	해지
3	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제3층 제301호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	<del>1</del>	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2016년11월25일 제444705호 일부포기
4	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제3층 제302호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	<del>1</del>	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2017년6월7일 제200657호 일부포기
5	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제3층 제303호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	<del>1</del>	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2019년3월27일 제108123호 해지
6	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제3층 제304호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	<del>1</del>	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2019년3월27일 제108123호 해지
7	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제3층 제305호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	<del>1</del>	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2016년10월12일 제363115호 일부포기
8	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제401호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	<del>1</del>	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2017년4월25일 제142971호 일부포기
9	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제402호</del>	<del>인천지방법원 등기국</del>	<del>1</del>	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2017년12월18일 제472877호 일부포기
10	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동</del>	<del>인천지방법원</del>	<del>1</del>	<del>2016년5월2일</del>	2019년3월27일

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>315-5 간석트인자리에 제4층 제403호</del>	등기국		<del>제104115호 담보추가로 인하여</del>	제108123호 해지
11	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제404호</del>	인천지방법원 등기국	1	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2018년10월29일 제387034호 일부포기
12	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호</del>	인천지방법원 등기국	1	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2016년7월20일 제226641호 일부포기
13	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제5층 제501호</del>	인천지방법원 등기국	1	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2016년6월29일 제191671호 해지
14	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제5층 제502호</del>	인천지방법원 등기국	1	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2016년7월20일 제226641호 일부포기
15	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제5층 제503호</del>	인천지방법원 등기국	1	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2017년11월29일 제445090호 일부포기
16	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제5층 제504호</del>	인천지방법원 등기국	1	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2018년7월12일 제260456호 일부포기
17	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제5층 제505호</del>	인천지방법원 등기국	1	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2016년5월27일 제141433호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
18	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제6층 제601호</del>	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월24일 제185107호 일부포기
19	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제6층 제602호</del>	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2019년3월27일 제108123호 해지
20	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제6층 제603호</del>	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년8월9일 제261627호 일부포기
21	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제6층 제604호</del>	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년2월28일 제73258호 일부포기
22	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제6층 제605호</del>	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월29일 제191671호 해지
23	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제7층 제702호</del>	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년5월26일 제182593호 일부포기
24	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제7층 제703호</del>	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년11월29일 제445090호 일부포기
25	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제7층 제704호</del>	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년4월25일 제142971호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
26	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제7층 제705호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월17일 제123594호 일부포기
27	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제8층 제801호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년8월9일 제261627호 일부포기
28	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제8층 제802호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월17일 제123594호 일부포기
29	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제8층 제803호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월27일 제141433호 일부포기
30	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제8층 제804호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월24일 제185107호 일부포기
31	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제8층 제805호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월31일 제145883호 일부포기
32	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제9층 제901호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년11월3일 제408772호 일부포기
33	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제9층 제902호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년5월21일 제190504호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
34	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제9층 제903호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년1월6일 제7806호 일부포기
35	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제9층 제904호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년9월6일 제328495호 일부포기
36	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제9층 제905호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년8월3일 제252715호 일부포기
37	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제10층 제1001호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년8월9일 제261627호 일부포기
38	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제10층 제1002호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년11월9일 제414473호 일부포기
39	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제10층 제1003호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년12월18일 제472877호 일부포기
40	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제10층 제1004호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년7월21일 제265120호 일부포기
41	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제10층 제1005호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년8월3일 제252715호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
42	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제11층 제1101호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년1월20일 제24744호 일부포기
43	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제11층 제1102호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년4월23일 제152801호 일부포기
44	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제11층 제1103호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년1월26일 제31412호 일부포기
45	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제11층 제1104호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년4월18일 제147341호 일부포기
46	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제11층 제1105호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년9월6일 제310076호 일부포기
47	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제12층 제1201호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년7월20일 제226641호 일부포기
48	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제12층 제1202호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2017년1월10일 제11299호 일부포기
49	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제12층 제1203호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월29일 제191671호 해지

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
50	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제12층 제1204호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2018년4월23일 제152801호 일부포기
51	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제12층 제1205호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년7월20일 제226641호 일부포기
52	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제13층 제1301호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월27일 제141433호 일부포기
53	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제13층 제1302호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년5월17일 제123594호 일부포기
54	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제13층 제1303호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월24일 제185107호 일부포기
55	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제13층 제1304호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년10월12일 제363115호 일부포기
56	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제13층 제1305호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년12월15일 제475279호 일부포기
57	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제14층 제1401호	인천지방법원 등기국	1	2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여	2016년6월24일 제185107호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
58	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제14층 제1402호</del>	인천지방법원 등기국	1	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2017년12월18일 제472877호 일부포기
59	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제14층 제1403호</del>	인천지방법원 등기국	1	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2017년12월18일 제472877호 일부포기
60	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제14층 제1404호</del>	인천지방법원 등기국	1	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2016년9월7일 제312011호 일부포기
61	<del>[건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제14층 제1405호</del>	인천지방법원 등기국	1	<del>2016년5월2일 제104115호 담보추가로 인하여</del>	2017년2월17일 제54344호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 등기국

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as 'no record'.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1201-2016-008922

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 315-5 간석트인자리에 제4층 제405호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김택현 (소유자)	920908-*****	단독소유	경기도 연천군 연천읍 연천로 296-1, 1층	3

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	압류	2023년1월27일 제26023호	권리자 국	김택현
5	압류	2024년4월25일 제154144호	권리자 국	김택현
6	압류	2024년11월20일 제420104호	권리자 남동구(인천광역시)	김택현
7	강제경매개시결정	2025년7월28일 제3912741호	채권자 주택도시보증공사	김택현

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	임차권설정	2023년8월25일 제305008호	임차보증금 금169,000,000원 임차권자 안소희	김택현

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 12월 1일 오후 9시4분47초