

부동산의 표시

2025타경503569

[물건 1]

1. 1동의 건물의 표시

인천광역시 서구 왕길동 640-4

마전복합타워

[도로명주소] 인천광역시 서구 김단로459번길 4

일반철골구조 및 알씨구조, 에스알씨구조 (철근)콘크리트지붕

11층 자동차관련시설 및 제1층근린생활시설

지하1층 1,118.55㎡

1층 1,062.78㎡

2층 1,063.24㎡

3층 1,068.26㎡

4층 1,068.26㎡

5층 1,068.26㎡

6층 1,068.26㎡

7층 1,068.26㎡

8층 1,068.26㎡

9층 1,023.62㎡

10층 1,023.62㎡

11층 983.85㎡

전유부분의 건물의 표시

10층1011호

일반철골구조

오피스텔25.22㎡ 오피스텔(복도)10.65㎡ 오피스텔(벽체공용)3.18㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 인천광역시 서구 왕길동 640-4

잡종지 1401.2㎡

대지권의종류 : 1. 소유권

대지권의비율 : 1. 1,401.2분의 6.61

감정평가액

135,000,000

회차

기 일

최저매각가격

매수신청보증금

1회

2025.12.22

135,000,000

13,500,000

2회

2026.02.04

94,500,000

9,450,000

3회

2026.03.19

66,150,000

6,615,000

4회

2026.04.20

46,305,000

4,630,500