

부동산의 표시

2025타경507789

[물건 1]

1. 1동의 건물의 표시

인천광역시 남동구 남촌동 624-3, 624-3
케이케이루체스타지식산업센터
[도로명주소] 인천광역시 남동구 남동대로 353

철근콘크리트구조 평스라브지붕
11층 공장(지식산업센터)
지3층 3471.61㎡
지2층 3775.38㎡
지1층 3775.38㎡
1층 1600.82㎡
2층 2215.09㎡
3층 2215.09㎡
4층 2215.09㎡
5층 2215.09㎡
6층 1360.39㎡
7층 1388.99㎡
8층 1388.99㎡
9층 1388.99㎡
10층 1388.99㎡
11층 964.19㎡

전유부분의 건물의 표시

8층844호
철근콘크리트구조 20.75㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 인천광역시 남동구 남촌동 624-3
대 4367.3㎡

대지권의종류 : 1. 소유권
대지권의비율 : 1. 4,367.3분의 6.79

감정평가액		108,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.03.19	108,000,000	10,800,000
2회	2026.04.20	75,600,000	7,560,000
3회	2026.05.22	52,920,000	5,292,000
4회	2026.06.29	37,044,000	3,704,400