



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1201-2017-021269



[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년6월30일	인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 [도로명주소] 인천광역시 남동구 남동대로921번길 30	철근콘크리트조 평스라브지붕 15층 공동주택 지1층 260.54㎡ 1층 131.59㎡ 2층 632.54㎡ 3층 632.54㎡ 4층 632.54㎡ 5층 632.54㎡ 6층 632.54㎡ 7층 632.54㎡ 8층 632.54㎡ 9층 632.54㎡ 10층 632.54㎡ 11층 632.54㎡ 12층 632.54㎡ 13층 632.54㎡ 14층 632.54㎡ 15층 632.54㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 인천광역시 남동구 간석동 316-3	대	1057.5㎡	2017년6월30일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년6월30일	제2층 제102동205호	철근콘크리트조 55.19㎡	

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	1057.5분의 9.0644	2017년6월15일 대지권 2017년6월30일 등기
2			별도등기 있음 1토지(을구 17,18번 근저당권설정등기) 2017년6월30일 등기
3			2번 별도등기 말소 2018년5월2일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년6월30일 제234157호		소유자 예공종합건설주식회사 120111-0122036 인천광역시 동구 금곡로 35 (송림동)
2	소유권이전	2019년11월7일 제427991호	2019년11월5일 매매	소유자 윤성식 941022-***** 인천광역시 계양구 아나지로299번길 23(작전동) 거래가액 금200,000,000원
3	가압류	2022년3월28일 제97878호	2022년3월28일 인천지방법원의 가압류 결정(2022카단4 12)	청구금액 금90,000,000 원 채권자 예공종합건설 주식회사 120111-0122036 인천 동구 금곡로 35 (송림동)
4	가압류	2023년3월3일 제66258호	2023년3월2일 서울동부지방법 원의 가압류 결정(2023카단1 52)	청구금액 금24,146,843 원 채권자 수협은행 244235-0009895 서울 송파구 오금로 62 (신천동) (소관-여신관리부)
5	압류	2023년5월11일 제164729호	2023년5월11일 압류(채납징세 과-티16513)	권리자 국 처분청 부평세무서장
6	압류	2023년7월3일 제236937호	2023년7월3일 압류(채납징세	권리자 국 처분청 계양세무서장

열람일시 : 2026년01월20일 07시30분49초

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			과-티22987)	
7	강제경매개시결정	2025년8월13일 제4268647호	2025년8월13일 인천지방법원의 강제경매개시결 정(2025타경511 547)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (인천관리센터)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2017년6월30일 제234159호	2017년6월30일 추가설정계약	채권최고액 금4,800,000,000원 채무자 예공종합건설주식회사 인천광역시 동구 금곡로 35(송림동) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (안산스마트허브기업금융1센터) 공동담보목록 제2015-214호
2	근저당권설정	2017년6월30일 제234160호	2017년6월30일 추가설정계약	채권최고액 금1,200,000,000원 채무자 예공종합건설주식회사 인천광역시 동구 금곡로 35(송림동) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가) (안산스마트허브기업금융1센터) 공동담보목록 제2017-463호
3	근저당권설정	2019년11월7일 제427992호	2019년11월7일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 윤성식 인천광역시 계양구 아나지로299번길 23(작전동) 근저당권자 계양새마을금고 124253-0000767 인천광역시 계양구 주부토로 400 (작전동)
4	1번근저당권설정, 2번근저당권설정등 기말소	2019년11월7일 제427993호	2019년11월7일 일부포기	
5	3번근저당권설정등	2022년2월3일	2022년2월3일	

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	기말소	제33316호	해지	
6	주택임차권	2024년3월22일 제106550호	2024년3월18일 인천지방법원의 임차권등기명령 (2024카임10618)	임차보증금 금188,000,000원 범 위 제2층 제102동205호 55.19㎡ 전부 임대차계약일자 2022년1월5일 주민등록일자 2022년2월3일 점유개시일자 2022년2월3일 확정일자 2022년1월7일 임차권자 홍경아 900526-***** 인천광역시 남동구 남동대로921번길 30, 102동 205호 (간석동, 센트라움)
6-1				6번 등기는 건물만에 관한 것임 2024년3월22일 부기

【 공동담보목록 】

목록번호	2017-463				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 인천광역시 동구 송림동 230-6 예공바호카운티 제1층 제101호	인천지방법원 등기국	4	2017년3월30일 제109370호 설정계약으로 인하여	2018년5월2일 제168511호 일부포기
2	[건물] 인천광역시 동구 송림동 230-6 예공바호카운티 제1층 제102호	인천지방법원 등기국	4	2017년3월30일 제109370호 설정계약으로 인하여	2018년5월2일 제168511호 일부포기
3	[건물] 인천광역시 동구 송림동 230-6 예공바호카운티 제1층 제103호	인천지방법원 등기국	4	2017년3월30일 제109370호 설정계약으로 인하여	2018년5월2일 제168511호 일부포기
4	[건물] 인천광역시 동구 송림동 230-6 예공바호카운티 제1층 제104호	인천지방법원 등기국	4	2017년3월30일 제109370호 설정계약으로 인하여	2018년5월2일 제168511호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
5	[토지] 인천광역시 남동구 간석동 316-3	인천지방법원 등기국	18	2017년3월30일 제109370호 설정계약으로 인하여	2018년5월2일 제168511호 일부포기
6	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제101동202호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년10월17일 제372040호 일부포기
7	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제101동203호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2019년6월21일 제224457호 해지
8	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제101동205호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2019년6월7일 제204864호 일부포기
9	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제3층 제101동301호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년6월21일 제231529호 일부포기
10	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제3층 제101동302호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월31일 제205928호 일부포기
11	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제3층 제101동303호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월31일 제205928호 일부포기
12	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제3층 제101동305호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월31일 제205928호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
13	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제4층 제101동401호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월28일 제114565호 일부포기
14	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제4층 제101동402호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월23일 제193027호 일부포기
15	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제4층 제101동403호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년6월21일 제231529호 일부포기
16	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제4층 제101동405호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월31일 제205928호 일부포기
17	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제5층 제101동501호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월27일 제112822호 일부포기
18	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제5층 제101동502호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월18일 제188690호 일부포기
19	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제5층 제101동503호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년6월22일 제234959호 일부포기
20	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제5층 제101동505호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월31일 제205928호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
21	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제6층 제101동601호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년6월7일 제214432호 일부포기
22	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제6층 제101동602호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년6월7일 제214432호 일부포기
23	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제6층 제101동603호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월14일 제181632호 해지
24	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제6층 제101동605호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월31일 제205928호 일부포기
25	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제7층 제101동701호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월30일 제121532호 일부포기
26	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제7층 제101동702호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년6월18일 제227125호 일부포기
27	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제7층 제101동703호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년1월4일 제4679호 일부포기
28	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제7층 제101동705호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월14일 제181632호 해지

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
29	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제8층 제101동801호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월28일 제114565호 일부포기
30	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제8층 제101동802호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월23일 제193027호 일부포기
31	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제8층 제101동803호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월27일 제112822호 일부포기
32	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제8층 제101동805호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월18일 제188690호 일부포기
33	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제9층 제101동901호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월23일 제107259호 일부포기
34	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제9층 제101동902호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년6월7일 제214432호 일부포기
35	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제9층 제101동903호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월28일 제114565호 일부포기
36	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제9층 제101동905호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월31일 제205928호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
37	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제10층 제101동1001호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월13일 제375782호 일부포기
38	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제10층 제101동1002호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월7일 제412275호 일부포기
39	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제10층 제101동1003호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월27일 제112822호 일부포기
40	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제10층 제101동1005호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2019년6월21일 제224457호 해지
41	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제11층 제101동1101호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년9월8일 제335095호 일부포기
42	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제11층 제101동1102호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년7월6일 제254538호 일부포기
43	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제11층 제101동1103호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월14일 제181632호 해지
44	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제11층 제101동1105호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월23일 제193027호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
45	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제12층 제101동1201호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년12월22일 제480710호 일부포기
46	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제12층 제101동1202호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년1월22일 제24645호 일부포기
47	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제12층 제101동1203호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년12월29일 제491966호 일부포기
48	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제12층 제101동1205호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월18일 제188690호 일부포기
49	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제13층 제101동1301호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년8월18일 제303030호 일부포기
50	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제13층 제101동1302호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년7월27일 제272864호 일부포기
51	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제13층 제101동1303호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년7월27일 제272864호 일부포기
52	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제13층 제101동1305호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년7월27일 제272864호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
53	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제14층 제101동1401호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년12월29일 제491966호 일부포기
54	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제14층 제101동1402호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년7월27일 제272864호 일부포기
55	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제14층 제101동1403호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년7월27일 제272864호 일부포기
56	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제14층 제101동1405호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년7월27일 제272864호 일부포기
57	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제15층 제101동1501호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월17일 제428599호 일부포기
58	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제15층 제101동1502호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월14일 제181632호 해지
59	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제15층 제101동1503호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년7월23일 제277112호 일부포기
60	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제15층 제101동1505호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년5월31일 제205928호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
61	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동201호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월30일 제121532호 일부포기
62	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동202호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월29일 제118079호 일부포기
63	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동203호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년9월15일 제344508호 일부포기
64	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2019년11월7일 제427993호 일부포기
65	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동206호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년9월8일 제335095호 일부포기
66	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제3층 제102동301호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2020년1월10일 제13457호 일부포기
67	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제3층 제102동302호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2020년1월10일 제13457호 일부포기
68	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제3층 제102동303호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년9월8일 제335095호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
69	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제3층 제102동305호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월29일 제118079호 일부포기
70	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제3층 제102동306호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월30일 제121532호 일부포기
71	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제4층 제102동401호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월28일 제443633호 일부포기
72	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제4층 제102동402호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월29일 제118079호 일부포기
73	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제4층 제102동403호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월20일 제385815호 일부포기
74	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제4층 제102동405호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월29일 제118079호 일부포기
75	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제4층 제102동406호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월14일 제421095호 일부포기
76	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제5층 제102동501호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년2월13일 제55739호 해지

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
77	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제5층 제102동502호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년2월13일 제55739호 해지
78	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제5층 제102동503호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월28일 제443633호 일부포기
79	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제5층 제102동505호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월29일 제118079호 일부포기
80	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제5층 제102동506호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월28일 제443633호 일부포기
81	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제6층 제102동601호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년12월11일 제462793호 일부포기
82	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제6층 제102동602호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년12월11일 제462793호 일부포기
83	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제6층 제102동603호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월20일 제385815호 일부포기
84	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제6층 제102동605호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년8월8일 제289871호 해지

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
85	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제6층 제102동606호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월14일 제421095호 일부포기
86	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제7층 제102동701호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월10일 제416405호 일부포기
87	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제7층 제102동702호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년8월8일 제289871호 해지
88	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제7층 제102동703호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년8월8일 제289871호 해지
89	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제7층 제102동705호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년12월20일 제477304호 일부포기
90	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제7층 제102동706호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년12월20일 제477304호 일부포기
91	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제8층 제102동801호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월20일 제385815호 일부포기
92	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제8층 제102동802호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월16일 제424525호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
93	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제8층 제102동803호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년2월7일 제46461호 일부포기
94	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제8층 제102동805호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월3일 제407319호 일부포기
95	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제8층 제102동806호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년1월19일 제23148호 일부포기
96	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제9층 제102동901호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년7월31일 제279649호 일부포기
97	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제9층 제102동902호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년8월8일 제289871호 해지
98	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제9층 제102동903호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월13일 제375782호 일부포기
99	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제9층 제102동905호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월13일 제375782호 일부포기
100	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제9층 제102동906호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월3일 제407319호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
101	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제10층 제102동1001호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년8월25일 제314120호 일부포기
102	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제10층 제102동1002호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년8월8일 제289871호 해지
103	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제10층 제102동1003호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년8월16일 제299601호 일부포기
104	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제10층 제102동1005호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년8월8일 제289871호 해지
105	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제10층 제102동1006호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월3일 제407319호 일부포기
106	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제11층 제102동1101호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년9월14일 제340881호 일부포기
107	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제11층 제102동1102호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년9월22일 제352826호 일부포기
108	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제11층 제102동1103호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월20일 제385815호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
109	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제11층 제102동1105호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월13일 제375782호 일부포기
110	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제11층 제102동1106호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월30일 제121532호 일부포기
111	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제12층 제102동1201호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년9월26일 제358056호 일부포기
112	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제12층 제102동1202호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년2월13일 제54810호 일부포기
113	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제12층 제102동1203호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월16일 제424525호 일부포기
114	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제12층 제102동1205호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월13일 제375782호 일부포기
115	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제12층 제102동1206호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년12월14일 제468495호 일부포기
116	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제13층 제102동1301호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월25일 제391700호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
117	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제13층 제102동1302호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년9월19일 제348231호 일부포기
118	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제13층 제102동1303호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월31일 제402736호 일부포기
119	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제13층 제102동1305호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월13일 제375782호 일부포기
120	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제13층 제102동1306호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년3월30일 제121532호 일부포기
121	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제14층 제102동1401호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년9월26일 제358056호 일부포기
122	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제14층 제102동1402호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년9월22일 제352826호 일부포기
123	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제14층 제102동1403호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월25일 제391700호 일부포기
124	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제14층 제102동1405호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년8월16일 제299601호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
125	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제14층 제102동1406호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년2월19일 제58146호 일부포기
126	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제15층 제102동1501호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년9월26일 제358056호 일부포기
127	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제15층 제102동1502호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년12월8일 제461521호 일부포기
128	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제15층 제102동1503호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년11월16일 제424525호 일부포기
129	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제15층 제102동1505호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2017년10월13일 제375782호 일부포기
130	[건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제15층 제102동1506호	인천지방법원 등기국	2	2017년6월30일 제234160호 담보추가로 인하여	2018년2월5일 제44519호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1201-2017-021269

[집합건물] 인천광역시 남동구 간석동 316-3 센트라움주건축물 제1동 제2층 제102동205호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
윤성식 (소유자)	941022-*****	단독소유	인천광역시 계양구 아나지로299번길 23(작전동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	가압류	2022년3월28일 제97878호	청구금액 금90,000,000 원 채권자 예공종합건설 주식회사	윤성식
4	가압류	2023년3월3일 제66258호	청구금액 금24,146,843 원 채권자 수협은행	윤성식
5	압류	2023년5월11일 제164729호	권리자 국	윤성식
6	압류	2023년7월3일 제236937호	권리자 국	윤성식
7	강제경매개시결정	2025년8월13일 제4268647호	채권자 주택도시보증공사	윤성식

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	임차권설정	2024년3월22일 제106550호	임차보증금 금188,000,000원 임차권자 홍경아	윤성식

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.