



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1249-2015-003295



[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역		등기원인 및 기타사항
1	2015년8월25일	인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 [도로명주소] 인천광역시 서구 청마로 111	철근콘크리트구조 경사슬라브지붕 5층 (도시형생활주택-단지형다 세대주택) 및 업무시설(오피스텔) 1층 71.99㎡ 2층 208.58㎡ 3층 200.33㎡ 4층 200.33㎡ 5층 199.88㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 인천광역시 서구 당하동 1098-11		대	730㎡	2015년8월25일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2015년8월25일	제2층 제202호	철근콘크리트구조 66.22㎡		
(대지권의 표시)					
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권		730분의 33.049	2015년8월25일 대지권 2015년8월25일 등기	
2				별도등기 있음	

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
			1토지(을구 1번(1)근저당권 설정 등기, 을구 1번(2)근저당권 설정 등기, 을구 2번 근저당권 설정 등기) 2015년8월25일 등기
3			별도등기말소 2015년11월17일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년8월25일 제89107호		소유자 최상호 700409-***** 인천광역시 연수구 한나루로105번길 68, 405동 504호(옥련동, 현대아파트)
2	소유권이전	2015년11월17일 제121733호	2015년8월10일 매매	소유자 박호원 860523-***** 인천광역시 서구 한들6로 30 (백석동)
2-1	2번등기명의인표시 변경		2019년8월19일 주소변경	박호원의 주소 인천광역시 연수구 랜드마크로 19, 110동 3002호(송도동, 송도에스케이뷰) 2020년6월5일 부기
3	소유권이전	2020년6월5일 제262518호	2020년5월4일 매매	소유자 김용석 730228-***** 인천광역시 계양구 계산새로 108, 402동 1702호(계산동, 은행마을강북아파트) 거래가액 금170,000,000원
3-1	민간임대주택등기	2022년12월5일 제412313호	2020년6월27일 민간임대주택 등록	이 주택은 민간임대주택에 관한 특별법 제43조제1항에 따라 임대사업자가 임대의무기간 동안 계속 임대해야 하고 같은 법 제44조의 임대료 증액기준을 준수해야 하는 민간임대주택임
4	강제경매개시결정	2025년9월26일 제5143479호	2025년9월26일 인천지방법원의 강제경매개시결 정(2025타경512 794)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (서울서부관리센터)
5	압류	2025년11월4일	2025년11월4일	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제5792406호	압류(자격징수부-4905)	강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (인천계양지사)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	(1)근저당권설정	2015년9월2일 제92400호	2015년9월2일 추가설정계약	채권최고액 금3,000,000,000원 채무자 최상호 인천광역시 연수구 한나루로105번길 68, 405동 504호(옥련동,현대아파트) 근저당권자 여수수산업협동조합 204738-0000275 전라남도 여수시 여항단지로 210(봉산동) (학동지점) 공동담보목록 제2015-425호
1	(2)근저당권설정	2015년9월2일 제92400호	2015년9월2일 추가설정계약	채권최고액 금1,560,000,000원 채무자 최상호 인천광역시 연수구 한나루로105번길 68, 405동 504호(옥련동,현대아파트) 근저당권자 용진수산업협동조합 124138-0000274 인천광역시 남구 석바위로 3(도화동) (부흥지점) 공동담보목록 제2015-426호
2	근저당권설정	2015년11월17일 제121734호	2015년11월17일 설정계약	채권최고액 금60,000,000원 채무자 박호원 인천광역시 서구 한들6로 30 (백석동) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (광명서지점)
3	1번(1)근저당권설정 등기말소	2015년11월17일 제121735호	2015년11월17일 일부포기	
4	1번(2)근저당권설정 등기말소	2015년11월17일 제121736호	2015년11월17일 일부포기	
5	2번근저당권설정등	2020년5월4일	2020년5월4일	

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	기말소	제207830호	해지	
6	주택임차권	2024년8월20일 제313717호	2024년8월16일 인천지방법원의 임차권등기명령 (2024카임2468)	임차보증금 금195,000,000원 범 위 제2층 제202호 66.22㎡ 전부 임대차계약일자 2022년6월8일 주민등록일자 2022년7월25일 점유개시일자 2022년7월29일 확정일자 2022년6월14일 임차권자 박소희 810525-***** 인천광역시 서구 청마로 111, 101동 202호(당하동, 디자인타운)
6-1				6번 등기는 건물만에 관한 것임 2024년8월20일 부기

【 공동담보목록 】

목록번호	2015-425				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 인천광역시 서구 당하동 1098-11	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년2월17일 제10264호 일부포기
2	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제1층 제101호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월14일 제96411호 일부포기
3	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제201호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월22일 제99409호 일부포기
4	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년11월17일 제121735호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
5	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제203호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년10월13일 제106163호 일부포기
6	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제3층 제301호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월21일 제98891호 일부포기
7	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제3층 제302호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월15일 제97029호 일부포기
8	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월18일 제98464호 일부포기
9	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제4층 제401호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년10월13일 제106161호 일부포기
10	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제4층 제402호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년10월28일 제114310호 일부포기
11	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제4층 제403호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월21일 제98893호 일부포기
12	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19868호 해지

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
13	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년12월10일 제129593호 일부포기
14	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년1월26일 제5655호 일부포기
15	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제2층 제201호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월23일 제99898호 일부포기
16	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제2층 제202호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월22일 제99411호 일부포기
17	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제2층 제203호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월22일 제99413호 일부포기
18	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제3층 제301호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월18일 제98466호 일부포기
19	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제3층 제302호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월15일 제97027호 일부포기
20	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월21일 제98895호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
21	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제4층 제401호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월15일 제97031호 일부포기
22	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제4층 제402호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월18일 제98468호 일부포기
23	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제4층 제403호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월21일 제98897호 일부포기
24	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년2월23일 제12178호 일부포기
25	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19868호 해지
26	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년2월17일 제10264호 일부포기
27	[토지] 인천광역시 서구 당하동 1098-4	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년2월23일 제12172호 일부포기
28	[토지] 인천광역시 서구 당하동 1098-10	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19868호 해지

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
29	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제2층 제201호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년11월26일 제124930호 일부포기
30	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제2층 제202호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월30일 제115406호 일부포기
31	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제2층 제203호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월22일 제112284호 일부포기
32	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제3층 제301호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월7일 제104085호 일부포기
33	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년11월3일 제116684호 일부포기
34	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제4층 제402호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월8일 제104647호 일부포기
35	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제4층 제403호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년11월27일 제125483호 일부포기
36	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19877호 해지

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
37	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19877호 해지
38	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2016년2월23일 제12172호 일부포기
39	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제2층 제203호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년12월18일 제132779호 일부포기
40	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제3층 제302호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월8일 제104649호 일부포기
41	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년12월18일 제132781호 일부포기
42	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제4층 제401호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월8일 제104651호 일부포기
43	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제4층 제402호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월12일 제105611호 일부포기
44	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제4층 제403호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년12월1일 제126694호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
45	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2016년2월16일 제9903호 일부포기
46	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19877호 해지
47	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2016년2월24일 제12283호 일부포기
48	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제2층 제201호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2015년11월9일 제118936호 일부포기
49	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제2층 제202호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2015년11월3일 제116679호 일부포기
50	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제2층 제203호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2015년10월27일 제113837호 일부포기
51	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2015년10월27일 제113839호 일부포기
52	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제4층 제401호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2015년11월11일 제119840호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
53	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2015년12월18일 제132763호 일부포기
54	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2016년2월16일 제9891호 일부포기
55	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19868호 해지
목록번호	2015-426				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 인천광역시 서구 당하동 1098-4	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19878호 해지
2	[토지] 인천광역시 서구 당하동 1098-10	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19869호 해지
3	[토지] 인천광역시 서구 당하동 1098-11	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19869호 해지
4	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제1층 제101호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로	2015년9월14일 제96413호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
5	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제201호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월22일 제99410호 일부포기
6	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년11월17일 제121736호 일부포기
7	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제203호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년10월13일 제106164호 일부포기
8	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제3층 제301호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월21일 제98892호 일부포기
9	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제3층 제302호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월15일 제97030호 일부포기
10	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월18일 제98465호 일부포기
11	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제4층 제401호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년10월13일 제106162호 일부포기
12	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호	2015년10월28일 제114311호

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제4층 제402호			담보추가로 인하여	일부포기
13	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제4층 제403호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월21일 제98894호 일부포기
14	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19869호 해지
15	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년12월10일 제129594호 일부포기
16	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년1월26일 제5657호 일부포기
17	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제2층 제201호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월23일 제99899호 일부포기
18	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제2층 제202호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월22일 제99412호 일부포기
19	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제2층 제203호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월22일 제99414호 일부포기
20	[건물] 인천광역시 서구 당하동	인천지방법원	1	2015년9월2일	2015년9월18일

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	1098-11 디자인타운 제102동 제3층 제301호	등기국		제92400호 담보추가로 인하여	제98467호 일부포기
21	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제3층 제302호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월15일 제97028호 일부포기
22	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월21일 제98896호 일부포기
23	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제4층 제401호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월15일 제97032호 일부포기
24	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제4층 제402호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월18일 제98469호 일부포기
25	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제4층 제403호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2015년9월21일 제98898호 일부포기
26	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년2월23일 제12180호 일부포기
27	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19869호 해지

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
28	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제102동 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월2일 제92400호 담보추가로 인하여	2016년2월17일 제10266호 일부포기
29	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제2층 제201호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년11월26일 제124931호 일부포기
30	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제2층 제202호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월30일 제115407호 일부포기
31	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제2층 제203호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월22일 제112285호 일부포기
32	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제3층 제301호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월7일 제104086호 일부포기
33	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년11월3일 제116685호 일부포기
34	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제4층 제402호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월8일 제104648호 일부포기
35	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제4층 제403호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년11월27일 제125484호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
36	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19878호 해지
37	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19878호 해지
38	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제104동 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2016년2월23일 제12175호 일부포기
39	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제2층 제203호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년12월18일 제132780호 일부포기
40	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제3층 제302호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월8일 제104650호 일부포기
41	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년12월18일 제132782호 일부포기
42	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제4층 제401호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월8일 제104652호 일부포기
43	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제4층 제402호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년10월12일 제105612호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
44	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제4층 제403호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2015년12월2일 제127016호 일부포기
45	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2016년2월16일 제9904호 일부포기
46	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19878호 해지
47	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-4 디자인타운 제105동 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2015년9월30일 제101622호 담보추가로 인하여	2016년2월24일 제12284호 일부포기
48	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제2층 제201호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2015년11월9일 제118937호 일부포기
49	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제2층 제202호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2015년11월3일 제116680호 일부포기
50	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제2층 제203호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2015년10월27일 제113838호 일부포기
51	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제3층 제303호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2015년10월27일 제113840호 일부포기

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
52	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제4층 제401호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2015년11월11일 제119841호 일부포기
53	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제5층 제501호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2015년12월18일 제132764호 일부포기
54	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제5층 제502호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2016년2월16일 제9892호 일부포기
55	[건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-10 디자인타운 제103동 제5층 제503호	인천지방법원 등기국	1	2015년10월19일 제110491호 담보추가로 인하여	2016년3월2일 제19869호 해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as 'no record'.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1249-2015-003295

[집합건물] 인천광역시 서구 당하동 1098-11 디자인타운 제101동 제2층 제202호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김용석 (소유자)	730228-*****	단독소유	인천광역시 계양구 계산새로 108, 402동 1702호(계산동,은행마을강북아파트)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3-1	약정/금지사항/환매특약	2022년12월5일 제412313호	이 주택은 민간임대주택에 관한 특별법 제43조제1항에 따라 임대사업자가 임대기간 동안 계속 임대해야 하고 같은 법 제44조의 임대료 증액기준을 준수해야 하는 민간임대주택임	김용석
4	강제경매개시결정	2025년9월26일 제5143479호	채권자 주택도시보증공사	김용석
5	압류	2025년11월4일 제5792406호	권리자 국민건강보험공단	김용석

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	임차권설정	2024년8월20일 제313717호	임차보증금 금195,000,000원 임차권자 박소희	김용석

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 12월 23일 오후 6시2분34초