



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1211-2017-000659



[집합건물] 경기도 부천시 소사구 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2017년2월13일</del>	<del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 [도로명주소] 경기도 부천시 경인로 157</del>	<del>                     철근콘크리트구조                      평스라브지붕                      14층 오피스텔 공동주택                      지3층 71.63㎡                      지2층 415.88㎡                      지1층 415.03㎡                      1층 52.3㎡                      2층 356.34㎡                      3층 298.29㎡                      4층 298.29㎡                      5층 298.29㎡                      6층 298.29㎡                      7층 298.29㎡                      8층 298.29㎡                      9층 298.29㎡                      10층 298.29㎡                      11층 298.29㎡                      12층 298.29㎡                      13층 249.99㎡                      14층 249.99㎡                      옥탑1층 22.97㎡                      옥탑2층 22.97㎡                 </del>	
2		경기도 부천시 소사구 송내동 564-5 광백드림빌 [도로명주소] 경기도 부천시 소사구 경인로 157	철근콘크리트구조 평스라브지붕 14층 오피스텔 공동주택 지3층 71.63㎡ 지2층 415.88㎡ 지1층 415.03㎡ 1층 52.3㎡ 2층 356.34㎡ 3층 298.29㎡ 4층 298.29㎡ 5층 298.29㎡	2024년1월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2024년1월3일 등기

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			6층 298.29㎡ 7층 298.29㎡ 8층 298.29㎡ 9층 298.29㎡ 10층 298.29㎡ 11층 298.29㎡ 12층 298.29㎡ 13층 249.99㎡ 14층 249.99㎡ 옥탑1층 22.97㎡ 옥탑2층 22.97㎡	

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	<del>1. 경기도 부천시 송내동 564-5</del>	대	486.1㎡	<del>2017년2월13일 등기</del>
2	1. 경기도 부천시 소사구 송내동 564-5	대	486.1㎡	2024년1월1일 1토지 행정구역명칭변경 2024년1월2일

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년2월13일	제5층 제501호	철근콘크리트구조 64.22㎡	

( 대지권의 표시 )

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	486.1분의 10.6456	2017년2월2일 대지권 2017년2월13일 등기
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 6번, 7번 근저당권 설정등기)</del> <del>2017년2월13일 등기</del>
3			2번 별도등기말소 2018년3월5일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년2월13일 제12805호		소유자 김병형 610310-***** 경기도 부천시 도약로 206, 214동 2501호 (약대동,부천두산위브트레지움)
2	소유권이전	2018년3월5일 제21253호	2017년1월28일 매매	공유자 지분 2분의 1 장유진 910102-***** 인천광역시 남동구 용천로176번길 44, 302호 (간석동,영진주택) 지분 2분의 1 우재민 890530-***** 경기도 수원시 영통구 매영로 132, 106동 1201호 (매탄동,원천1단지주공아파트)
3	공유자전원지분전부 이전	2021년10월8일 제89477호	2021년10월1일 매매	소유자 임다이 890624-***** 경기도 안산시 상록구 광덕1로 354, 505호 (어동,브라이튼빌오피스텔) 거래가액 금259,000,000원
4	가압류	2022년4월15일 제32049호	2022년4월15일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2022카단8 06839)	청구금액 금6,039,762 원 채권자 서민금융진흥원 110371-0017635 서울특별시 중구 세종대로 124 (태평로1가,한국프레스센터 4층)
5	압류	2022년12월16일 제99125호	2022년12월14일 압류(징수과-19 508)	권리자 부천시 3115
6	강제경매개시결정	2025년2월7일 제170376호	2025년2월7일 인천지방법원 부천지원의 강제경매개시결 정(2025타경325 08)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (인천관리센터)

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2017년2월21일 <del>제15977호</del>	2017년2월21일 추가설정계약	<del>채권최고액 금1,500,000,000원</del> <del>채무자 김병형</del> <del>경기도 부천시 원미구 도약로 206, 214동</del> <del>2501호 (약대동, 부천두산위브트레이움)</del> <del>근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321</del> <del>서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가)</del> <del>(신중동역종합금융센터)</del> <del>공동담보목록 제2017-62호</del>
2	<del>근저당권설정</del>	<del>2017년2월21일</del> <del>제15978호</del>	<del>2017년2월21일</del> 추가설정계약	<del>채권최고액 금2,640,000,000원</del> <del>채무자 김병형</del> <del>경기도 부천시 원미구 도약로 206, 214동</del> <del>2501호 (약대동, 부천두산위브트레이움)</del> <del>근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321</del> <del>서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가)</del> <del>(신중동역종합금융센터)</del> <del>공동담보목록 제2017-63호</del>
3	1번근저당권설정, 2번근저당권설정 등기말소	2018년3월5일 제21206호	2018년3월5일 일부포기	
4	<del>근저당권설정</del>	<del>2018년3월5일</del> <del>제21254호</del>	<del>2018년3월5일</del> 설정계약	<del>채권최고액 금168,000,000원</del> <del>채무자 우채만</del> <del>경기도 수원시 영통구 매영로 132, 106동</del> <del>1201호 (매탄동, 원천1단지주공아파트)</del> <del>근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321</del> <del>서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가)</del> <del>(신도림지점)</del>
5	4번근저당권설정등 기말소	2021년9월30일 제86733호	2021년9월30일 해지	
6	주택임차권	2023년10월5일 제76872호	2023년10월4일 인천지방법원부 천지원의 임차권등기명령 (2023카임2302)	임차보증금 금259,000,000원 범 위 건물의 전부 임대차계약일자 2021년7월30일 주민등록일자 2021년9월30일 점유개시일자 2021년9월30일 확정일자 2021년8월2일

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				임차권자 최상우 881024-***** 경기도 부천시 경인로 157, 501호 (송내동, 광백드림빌)
6-1				6번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년10월5일 부기

**【 공동담보목록 】**

목록번호	2017-62				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경기도 부천시 송내동 564-5</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	6	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	2019년1월30일 제8404호 해지
2	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제3층 제301호</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	2017년6월30일 제60570호 일부포기
3	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제3층 제302호</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	2018년9월17일 제91764호 일부포기
4	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제3층 제303호</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	2018년1월5일 제1590호 일부포기
5	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제3층 제304호</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	2017년4월14일 제34041호 일부포기
6	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제4층 제401호</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호</del>	2018년1월23일 제6569호

[집합건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				<del>담보추가로 인하여</del>	일부포기
7	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제4층 제402호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	2017년5월23일 제46044호 일부포기
8	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제4층 제403호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	2017년6월30일 제60570호 일부포기
9	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제4층 제404호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	2017년11월8일 제105069호 일부포기
10	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	2018년3월5일 제21206호 일부포기
11	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제502호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	2017년6월23일 제58008호 일부포기
12	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제503호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	2017년4월12일 제33266호 일부포기
13	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제504호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	2017년3월10일 제22271호 일부포기
14	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5</del>	<del>인천지방법원</del>	1	<del>2017년2월21일</del>	2017년12월11일

[집합건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>광백드림빌 제6층 제601호</del>	<del>부천시원 등기과</del>		<del>제15977호 담보추가로 인하여</del>	<del>제117057호 일부포기</del>
15	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제6층 제602호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년5월31일 제49583호 해지</del>
16	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제6층 제603호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년3월27일 제27634호 일부포기</del>
17	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제6층 제604호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년5월16일 제43421호 일부포기</del>
18	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제7층 제701호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년10월16일 제95825호 일부포기</del>
19	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제7층 제702호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	<del>2018년6월12일 제60745호 일부포기</del>
20	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제7층 제703호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년5월23일 제46044호 일부포기</del>
21	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제7층 제704호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년4월21일 제36401호 일부포기</del>

[집합건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
22	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제8층 제801호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년6월16일 제55167호 해지
23	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제8층 제802호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2018년5월21일 제53640호 일부포기
24	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제8층 제803호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년3월17일 제24979호 일부포기
25	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제8층 제804호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년3월16일 제24324호 일부포기
26	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제9층 제901호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년8월4일 제73652호 일부포기
27	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제9층 제902호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년9월5일 제84035호 해지
28	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제9층 제903호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2018년10월18일 제100949호 일부포기
29	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제9층 제904호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년12월15일 제118777호 일부포기

[집합건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
30	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제10층 제1001호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년8월30일 제81397호 일부포기
31	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제10층 제1002호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년3월8일 제21359호 일부포기
32	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제10층 제1003호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년3월27일 제27634호 일부포기
33	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제10층 제1004호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2018년3월9일 제23033호 일부포기
34	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제11층 제1101호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2018년3월20일 제27001호 일부포기
35	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제11층 제1102호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2018년5월28일 제55912호 일부포기
36	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제11층 제1103호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년4월24일 제36930호 해지
37	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제11층 제1104호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년3월17일 제24979호 일부포기

[집합건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
38	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제12층 제1201호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2018년1월19일 제5678호 일부포기
39	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제12층 제1202호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2018년9월20일 제93194호 일부포기
40	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제12층 제1203호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년3월17일 제24979호 일부포기
41	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제12층 제1204호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2017년3월9일 제21878호 일부포기
42	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제13층 제1301호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2019년1월30일 제8404호 해지
43	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제13층 제1302호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2018년3월16일 제25635호 일부포기
44	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제13층 제1303호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2018년5월4일 제47479호 해지
45	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제13층 제1304호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여	2018년3월30일 제32597호 일부포기

[집합건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
46	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제14층 제1401호</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년11월28일 제112499호 일부포기</del>
47	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제14층 제1402호</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년11월28일 제112499호 일부포기</del>
48	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제14층 제1403호</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년11월28일 제112499호 일부포기</del>
49	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제14층 제1404호</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	1	<del>2017년2월21일 제15977호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년11월28일 제112499호 일부포기</del>
목록번호	2017-63				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경기도 부천시 송내동 564-5</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	7	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	<del>2019년1월30일 제8404호 해지</del>
2	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제3층 제301호</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년6월30일 제60570호 일부포기</del>
3	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제3층 제302호</del>	<del>인천지방법원 부천지원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로</del>	<del>2018년9월17일 제91764호 일부포기</del>

[집합건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제3층 제303호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2018년1월5일 제1590호 일부포기
5	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제3층 제304호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년4월14일 제34041호 일부포기
6	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제4층 제401호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2018년1월23일 제6569호 일부포기
7	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제4층 제402호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년5월23일 제46044호 일부포기
8	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제4층 제403호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년6월30일 제60570호 일부포기
9	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제4층 제404호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년11월8일 제105069호 일부포기
10	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2018년3월5일 제21206호 일부포기
11	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제502호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호</del>	2017년6월23일 제58008호

[집합건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				<del>담보추가로 인하여</del>	일부포기
12	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제503호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년4월12일 제33266호 일부포기
13	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제504호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년3월10일 제22271호 일부포기
14	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제6층 제601호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년12월11일 제117057호 일부포기
15	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제6층 제602호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년5월31일 제49583호 해지
16	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제6층 제603호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년3월27일 제27634호 일부포기
17	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제6층 제604호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년5월16일 제43421호 일부포기
18	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제7층 제701호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년10월16일 제95825호 일부포기
19	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5</del>	<del>인천지방법원</del>	2	<del>2017년2월21일</del>	2018년6월12일

[집합건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>광백드림빌 제7층 제702호</del>	<del>부천시원 등기과</del>		<del>제15978호 담보추가로 인하여</del>	<del>제60745호 일부포기</del>
20	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제7층 제703호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년5월23일 제46044호 일부포기</del>
21	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제7층 제704호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년4월21일 제36401호 일부포기</del>
22	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제8층 제801호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년6월16일 제55167호 해지</del>
23	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제8층 제802호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	<del>2018년5월21일 제53640호 일부포기</del>
24	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제8층 제803호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년3월17일 제24979호 일부포기</del>
25	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제8층 제804호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년3월16일 제24324호 일부포기</del>
26	<del>[건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제9층 제901호</del>	<del>인천지방법원 부천시원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년8월4일 제73652호 일부포기</del>

[집합건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제9층 제902호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2017년9월5일 제84035호 해지
28	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제9층 제903호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2018년10월18일 제100949호 일부포기
29	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제9층 제904호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2017년12월15일 제118777호 일부포기
30	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제10층 제1001호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2017년8월30일 제81397호 일부포기
31	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제10층 제1002호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2017년3월8일 제21359호 일부포기
32	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제10층 제1003호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2017년3월27일 제27634호 일부포기
33	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제10층 제1004호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2018년3월9일 제23033호 일부포기
34	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제11층 제1101호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2018년3월20일 제27001호 일부포기

[집합건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
35	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제11층 제1102호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2018년5월28일 제55912호 일부포기
36	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제11층 제1103호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2017년4월24일 제36930호 해지
37	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제11층 제1104호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2017년3월17일 제24979호 일부포기
38	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제12층 제1201호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2018년1월19일 제5678호 일부포기
39	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제12층 제1202호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2018년9월20일 제93194호 일부포기
40	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제12층 제1203호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2017년3월17일 제24979호 일부포기
41	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제12층 제1204호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2017년3월9일 제21878호 일부포기
42	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제13층 제1301호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	2	2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여	2019년1월30일 제8404호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
43	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제13층 제1302호</del>	<del>인천지방법원 부천시지원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2018년3월16일 제25635호 일부포기
44	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제13층 제1303호</del>	<del>인천지방법원 부천시지원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2018년5월4일 제47479호 해지
45	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제13층 제1304호</del>	<del>인천지방법원 부천시지원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2018년3월30일 제32597호 일부포기
46	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제14층 제1401호</del>	<del>인천지방법원 부천시지원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년11월28일 제112499호 일부포기
47	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제14층 제1402호</del>	<del>인천지방법원 부천시지원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년11월28일 제112499호 일부포기
48	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제14층 제1403호</del>	<del>인천지방법원 부천시지원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년11월28일 제112499호 일부포기
49	[건물] <del>경기도 부천시 송내동 564-5 광백드림빌 제14층 제1404호</del>	<del>인천지방법원 부천시지원 등기과</del>	2	<del>2017년2월21일 제15978호 담보추가로 인하여</del>	2017년11월28일 제112499호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1211-2017-000659

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 송내동 564-5 광백드림빌 제5층 제501호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
임다이 (소유자)	890624-*****	단독소유	경기도 안산시 상록구 광덕1로 354, 505호 (이동,브라이트빌오피스텔)	3

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	가압류	2022년4월15일 제32049호	청구금액 금6,039,762 원 채권자 서민금융진흥원	임다이
5	압류	2022년12월16일 제99125호	권리자 부천시	임다이
6	강제경매개시결정	2025년2월7일 제170376호	채권자 주택도시보증공사	임다이

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	임차권설정	2023년10월5일 제76872호	임차보증금 금259,000,000원 임차권자 최상우	임다이

## [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.