



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1211-2012-004180



[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2012년6월11일	경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 [도로명주소] 경기도 부천시 소사구 심곡로9번길 43	철근콘크리트구조 평슬라브지붕 13층 도시형생활주택,오피스텔 지2층 387.99㎡ 지1층 482.62㎡ 1층 114.13㎡ 2층 394.02㎡ 3층 392.46㎡ 4층 392.46㎡ 5층 299.69㎡ 6층 299.69㎡ 7층 299.69㎡ 8층 267.35㎡ 9층 267.35㎡ 10층 235.01㎡ 11층 235.01㎡ 12층 202.67㎡ 13층 202.67㎡ 옥탑1층 50.66㎡	도면 제2012-181호
2		경기도 부천시 심곡본동 666-5 알찬집 [도로명주소] 경기도 부천시 심곡로9번길 43	철근콘크리트구조 평슬라브지붕 13층 도시형생활주택,오피스텔 지2층 387.99㎡ 지1층 482.62㎡ 1층 114.13㎡ 2층 394.02㎡ 3층 392.46㎡ 4층 392.46㎡ 5층 299.69㎡ 6층 299.69㎡ 7층 299.69㎡	2016년7월4일 행정구역명칭변경으로 인하여 2016년7월4일 등기 도면 제2012-181호

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			8층 267.35㎡ 9층 267.35㎡ 10층 235.01㎡ 11층 235.01㎡ 12층 202.67㎡ 13층 202.67㎡ 옥탑1층 50.66㎡	
3		경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 [도로명주소] 경기도 부천시 소사구 심곡로9번길 43	철근콘크리트구조 평슬라브지붕 13층 도시형생활주택, 오피스텔 지2층 387.99㎡ 지1층 482.62㎡ 1층 114.13㎡ 2층 394.02㎡ 3층 392.46㎡ 4층 392.46㎡ 5층 299.69㎡ 6층 299.69㎡ 7층 299.69㎡ 8층 267.35㎡ 9층 267.35㎡ 10층 235.01㎡ 11층 235.01㎡ 12층 202.67㎡ 13층 202.67㎡ 옥탑1층 50.66㎡	2024년1월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2024년1월3일 등기 도면 제2012-181호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5	대	600.3㎡	2012년6월11일
2	1. 경기도 부천시 심곡본동 666-5	대	600.3㎡	2016년7월4일 1토지 행정구역명칭변경 2016년7월4일
3	1. 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5	대	600.3㎡	2024년1월1일 1토지 행정구역명칭변경 2024년1월2일

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2012년6월11일	제8층 제802호	12.67㎡	도면 제2012-181호
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	600.30분의 3.74	2012년6월1일 대지권 2012년6월11일	
2			별도등기 있음 1토지(을구 1번 근저당권 설정 등기) 2012년6월11일	
3			2번의 1토지에 관한 별도등기 말소 2012년8월23일	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2012년6월11일 제57492호		공유자 지분 10분의 3 박영규 521208-***** 서울특별시 양천구 목동서로 340, 932동 601호(신정동, 목동신시가지아파트) 지분 10분의 3 김형창 530126-***** 경기도 김포시 김포대로 926번길 137, 224동 702호(북변동, 풍년마을) 지분 10분의 2 홍정수 630812-***** 경기도 용인시 기흥구 사은로 31(보라동) 지분 10분의 2 황영란 661029-***** 경기도 과천시 별양로 85, 403동 502호(별양동, 주공아파트)
2	공유자전원지분전부	2012년8월23일	2011년8월11일	소유자 최명순 540106-*****

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	이전	제84849호	매매	경기도 고양시 일산서구 송포로 391번길 25-28(가좌동)
3	소유권이전	2015년8월24일 제112299호	2015년8월24일 매매	소유자 진형식 690825-***** 서울특별시 강서구 양천로14가길 35, 504호(방화동,지니스힐아파트) 거래가액 금75,000,000원
4	소유권이전	2019년9월16일 제78260호	2019년8월1일 매매	소유자 최기선 460123-***** 서울특별시 동작구 동작대로33나길 18 (사당동) 거래가액 금92,000,000원
4-1	민간임대주택등기	2022년12월9일 제97245호	2020년5월21일 민간임대주택 등록	이 주택은 민간임대주택에 관한 특별법 제43조제1항에 따라 임대사업자가 임대의무기간 동안 계속 임대해야 하고 같은 법 제44조의 임대료 증액기준을 준수해야 하는 민간임대주택임
5	강제경매개시결정	2024년9월11일 제76611호	2024년9월11일 인천지방법원 부천지원의 강제경매개시결 정(2024타경495 35)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (인천관리센터)
6	압류	2024년12월4일 제97659호	2024년12월4일 압류(징수과-00 9984)	권리자 부천시 3115

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2012년6월20일 제61286호	2012년6월14일 추가설정계약	채권최고액 금1,297,920,000원 채무자 홍정수 경기도 용인시 기흥구 보라동 411-3 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (광희동지점) 공동담보목록 제2012-232호

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	1번근저당권설정등기말소	2012년8월23일 제84847호	2012년8월22일 해지	
3	근저당권설정	2012년8월23일 제84858호	2012년8월23일 설정계약	채권최고액 금54,000,000원 채무자 최명순 경기도 고양시 일산서구 송포로 391번길 25-28(가좌동) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 태평로2가 120 (부천중동지점)
4	3번근저당권설정등기말소	2015년9월1일 제117211호	2015년9월1일 해지	
5	주택임차권	2023년9월13일 제71152호	2023년9월12일 인천지방법원부천지원의 임차권등기명령 (2023가임932)	임차보증금 금92,000,000원 범 위 건물의 전부 임대차계약일자 2021년8월26일 주민등록일자 2021년9월13일 점유개시일자 2021년9월10일 확정일자 2021년9월13일 임차권자 조혜순 720930-***** 경기도 부천시 심곡로9번길 43, 802호 (심곡본동, 알찬집)
5-1				5번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년9월13일 부기

【 공동담보목록 】

목록번호	2012-232				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제501호	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
2	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호	2013년9월2일 제91594호

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제502호			담보추가로 인하여	일부포기
3	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년7월6일 제68063호 해지
4	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제504호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년9월2일 제91594호 일부포기
5	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제505호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년9월2일 제91594호 일부포기
6	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제506호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년9월2일 제91594호 일부포기
7	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제507호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
8	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제508호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
9	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제509호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
10	[건물] 경기도 부천시 소사구	인천지방법원	1	2012년6월20일	2013년10월21일

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제510호	부천시원 등기과		제61286호 담보추가로 인하여	제107411호 해지
11	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제511호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
12	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제512호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
13	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제513호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년9월24일 제97699호 해지
14	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제514호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
15	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제601호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
16	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제602호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
17	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제603호	인천지방법원 부천시원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년3월6일 제20110호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
18	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제604호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
19	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제605호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
20	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제606호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
21	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제607호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
22	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제608호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
23	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제609호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
24	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제610호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년10월19일 제106248호 일부해지
25	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제611호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
26	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제612호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지
27	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제613호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
28	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제614호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
29	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제701호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
30	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제702호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
31	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제703호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
32	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제704호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
33	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제705호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년5월9일 제46653호 일부포기

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
34	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제706호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
35	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제707호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
36	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제708호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
37	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제709호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
38	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제710호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
39	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제711호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
40	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제712호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
41	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제713호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
42	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제714호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
43	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제801호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
44	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
45	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제803호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
46	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제804호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
47	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제805호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
48	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제806호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
49	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제807호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
50	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제808호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지
51	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제809호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지
52	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제810호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지
53	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제811호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지
54	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제812호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지
55	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제901호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
56	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제902호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
57	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제903호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
58	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제904호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
59	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제905호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
60	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제906호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
61	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제907호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
62	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제908호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
63	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제909호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
64	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제910호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
65	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제911호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
66	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제912호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
67	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1001호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
68	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1002호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
69	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1003호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
70	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1004호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
71	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1005호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
72	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1006호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년7월6일 제68063호 해지
73	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1007호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
74	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1008호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
75	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1009호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
76	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1010호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
77	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1101호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
78	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1102호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
79	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1103호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
80	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1104호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
81	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1105호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
82	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1106호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
83	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1107호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
84	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1108호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
85	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1109호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
86	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1110호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
87	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1201호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
88	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1202호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
89	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1203호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
90	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1204호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년7월6일 제68063호 해지
91	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1205호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년7월6일 제68063호 해지
92	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1206호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년7월6일 제68063호 해지
93	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1207호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
94	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1208호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
95	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1301호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
96	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1302호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
97	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1303호	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
98	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1304호	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
99	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1305호	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
100	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1306호	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
101	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1307호	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
102	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1308호	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년4월17일 제37418호 일부포기
103	[토지] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1211-2012-004180

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
최기선 (소유자)	460123-*****	단독소유	서울특별시 동작구 동작대로33나길 18 (사당동)	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4-1	약정/금지사항/환매특약	2022년12월9일 제97245호	이 주택은 민간임대주택에 관한 특별법 제43조제1항에 따라 임대사업자가 임대의무기간 동안 계속 임대해야 하고 같은 법 제44조의 임대료 증액기준을 준수해야 하는 민간임대주택임	최기선
5	강제경매개시결정	2024년9월11일 제76611호	채권자 주택도시보증공사	최기선
6	압류	2024년12월4일 제97659호	권리자 부천시	최기선

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	임차권설정	2023년9월13일 제71152호	임차보증금 금92,000,000원 임차권자 조혜순	최기선

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.