



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1211-2012-004139



[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2012년6월11일	경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 [도로명주소] 경기도 부천시 소사구 심곡로9번길 43	철근콘크리트구조 평슬라브지붕 13층 도시형생활주택, 오피스텔 지2층 387.99㎡ 지1층 482.62㎡ 1층 114.13㎡ 2층 394.02㎡ 3층 392.46㎡ 4층 392.46㎡ 5층 299.69㎡ 6층 299.69㎡ 7층 299.69㎡ 8층 267.35㎡ 9층 267.35㎡ 10층 235.01㎡ 11층 235.01㎡ 12층 202.67㎡ 13층 202.67㎡ 옥탑1층 50.66㎡	도면 제2012-181호
2		경기도 부천시 심곡본동 666-5 알찬집 [도로명주소] 경기도 부천시 심곡로9번길 43	철근콘크리트구조 평슬라브지붕 13층 도시형생활주택, 오피스텔 지2층 387.99㎡ 지1층 482.62㎡ 1층 114.13㎡ 2층 394.02㎡ 3층 392.46㎡ 4층 392.46㎡ 5층 299.69㎡ 6층 299.69㎡ 7층 299.69㎡	2016년7월4일 행정구역명칭변경으로 인하여 2016년7월4일 등기 도면 제2012-181호

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			<del>8층 267.35㎡</del> <del>9층 267.35㎡</del> <del>10층 235.01㎡</del> <del>11층 235.01㎡</del> <del>12층 202.67㎡</del> <del>13층 202.67㎡</del> <del>옥탑1층 50.66㎡</del>	
3		경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 [도로명주소] 경기도 부천시 소사구 심곡로9번길 43	철근콘크리트구조 평슬라브지붕 13층 도시형생활주택, 오피스텔 지2층 387.99㎡ 지1층 482.62㎡ 1층 114.13㎡ 2층 394.02㎡ 3층 392.46㎡ 4층 392.46㎡ 5층 299.69㎡ 6층 299.69㎡ 7층 299.69㎡ 8층 267.35㎡ 9층 267.35㎡ 10층 235.01㎡ 11층 235.01㎡ 12층 202.67㎡ 13층 202.67㎡ 옥탑1층 50.66㎡	2024년1월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2024년1월3일 등기 도면 제2012-181호

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	<del>1. 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5</del>	대	600.3㎡	<del>2012년6월11일</del>
2	<del>1. 경기도 부천시 심곡본동 666-5</del>	대	600.3㎡	<del>2016년7월4일 1토지 행정구역명칭변경 2016년7월4일</del>
3	1. 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5	대	600.3㎡	2024년1월1일 1토지 행정구역명칭변경 2024년1월2일

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2012년6월11일	<del>제5층 제503호</del>	12.67㎡	도면 <del>제2012-181호</del>
2	2016년12월19일	제5층 제503호	철근콘크리트구조 12.67㎡	신청착오

( 대지권의 표시 )

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	600.30분의 3.74	2012년6월1일 대지권 2012년6월11일
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 1번 근저당권 설정 등기)</del> <del>2012년6월11일</del>
3			별도등기 말소 2012년7월19일



【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2012년6월11일 제57492호		공유자 지분 10분의 3 박영규 521208-***** 서울특별시 양천구 목동서로 340, 932동 601호(신정동, 목동신시가지아파트) 지분 10분의 3 김형창 530126-***** 경기도 김포시 김포대로926번길 137, 224동 702호(북변동, 풍년마을) 지분 10분의 2 홍정수 630812-***** <del>경기도 용인시 기흥구 사은로 31(보라동)</del> 지분 10분의 2 황영란 661029-***** 경기도 과천시 별양로 85, 403동

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				502호(별양동, 주공아파트)
1-1	1번등기명의인표시 변경		2015년5월6일 전거	홍정수의 주소 경기도 부천시 중동로 204, 1305동 402호 (중동, 그린타운) 2017년6월29일 부기
2	1번환영란지분전부 이전	2014년4월18일 제39829호	2014년3월3일 매매	공유자 지분 10분의 2 홍정수 630812-***** <del>경기도 용인시 기흥구 사은로 31(보라동)</del> 매매목록 제2014-508호
2-1	2번등기명의인표시 변경		2015년5월6일 전거	홍정수의 주소 경기도 부천시 중동로 204, 1305동 402호 (중동, 그린타운) 2017년6월29일 부기
3	공유자전원지분전부 이전	2017년6월29일 제59868호	2017년6월15일 매매	소유자 김당희 461223-***** 경기도 남양주시 화도읍 녹촌로 87-29, 105동 1104호 (남양주녹촌두산위브아파트) 거래가액 금86,000,000원
4	소유권이전	2022년3월11일 제19897호	2022년2월10일 매매	소유자 이평화 920324-***** 경기도 부천시 부천로24번길 28, 401호 (심곡동, 엠제이팰리스) 거래가액 금87,500,000원
5	강제경매개시결정	2024년12월18일 제100580호	2024년12월18일 인천지방법원 부천지원의 강제경매개시결 정(2024타경566 18)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40, 18층(문현동, 부산국제금융센터) (서울서부관리센터)
6	압류	2025년1월2일 제74호	2025년1월2일 압류(징수부-1)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32 (반곡동, 국민건강보험공단) (인천부평지사)

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2012년6월20일 <del>제61286호</del>	2012년6월14일 <del>추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,297,920,000원 채무자 홍정수 경기도 용인시 기흥구 보라동 411-3 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (광희동지점) 공동담보목록 제2012-232호</del>
2	1번근저당권설정등기말소	2012년7월6일 제68063호	2012년7월5일 해지	
3	주택임차권	2024년3월15일 제18583호	2024년3월14일 인천지방법원부천지원의 임차권등기명령 (2024카임5325)	임차보증금 금87,500,000원 범 위 건물의 전부 임대차계약일자 2022년2월10일 주민등록일자 2022년3월11일 점유개시일자 2022년3월11일 확정일자 2022년2월13일 임차권자 이하나로 930221-***** 경기도 부천시 소사구 심곡로9번길 43, 503호 (심곡본동, 알찬집)
3-1				3번 등기는 건물만에 관한 것임 2024년3월15일 부기

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2014-508			
거래가액	금730,600,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제2층 제201호	2	2014년3월3일 매매	
2	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집	2	2014년3월3일	

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
	제2층 제202호		매매	
3	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제2층 제203호	2	2014년3월3일 매매	
4	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제2층 제205호	2	2014년3월3일 매매	
5	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제3층 제301호	2	2014년3월3일 매매	
6	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제3층 제302호	2	2014년3월3일 매매	
7	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제3층 제303호	2	2014년3월3일 매매	
8	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제3층 제304호	2	2014년3월3일 매매	
9	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제3층 제305호	2	2014년3월3일 매매	
10	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제4층 제401호	2	2014년3월3일 매매	
11	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제4층 제402호	2	2014년3월3일 매매	
12	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제4층 제403호	2	2014년3월3일 매매	
13	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제4층 제404호	2	2014년3월3일 매매	
14	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제4층 제405호	2	2014년3월3일 매매	
15	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집	2	2014년3월3일	

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
	제5층 제501호		매매	
16	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호	2	2014년3월3일 매매	
17	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제508호	2	2014년3월3일 매매	
18	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제509호	2	2014년3월3일 매매	
19	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제510호	2	2014년3월3일 매매	
20	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제511호	2	2014년3월3일 매매	
21	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제512호	2	2014년3월3일 매매	
22	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제513호	2	2014년3월3일 매매	
23	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제514호	2	2014년3월3일 매매	
24	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제601호	2	2014년3월3일 매매	
25	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제602호	2	2014년3월3일 매매	
26	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제603호	2	2014년3월3일 매매	
27	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제604호	2	2014년3월3일 매매	
28	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집	2	2014년3월3일	

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
	제6층 제605호		매매	
29	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제606호	2	2014년3월3일 매매	
30	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제607호	2	2014년3월3일 매매	
31	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제608호	2	2014년3월3일 매매	
32	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제609호	2	2014년3월3일 매매	
33	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제611호	2	2014년3월3일 매매	
34	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제613호	2	2014년3월3일 매매	
35	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제701호	2	2014년3월3일 매매	
36	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제702호	2	2014년3월3일 매매	
37	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제703호	2	2014년3월3일 매매	
38	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제704호	2	2014년3월3일 매매	
39	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제705호	2	2014년3월3일 매매	
40	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제706호	2	2014년3월3일 매매	
41	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집	2	2014년3월3일	

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
	제7층 제713호		매매	
42	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제714호	2	2014년3월3일 매매	
43	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제903호	2	2014년3월3일 매매	
44	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제904호	2	2014년3월3일 매매	
45	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제905호	2	2014년3월3일 매매	
46	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1001호	2	2014년3월3일 매매	
47	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1002호	2	2014년3월3일 매매	
48	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1003호	2	2014년3월3일 매매	
49	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1004호	2	2014년3월3일 매매	
50	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1005호	2	2014년3월3일 매매	
51	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1101호	2	2014년3월3일 매매	
52	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1102호	2	2014년3월3일 매매	
53	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1201호	2	2014년3월3일 매매	
54	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집	2	2014년3월3일	

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
	제13층 제1302호		매매	
55	[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1308호	2	2014년3월3일 매매	

**【 공동담보목록 】**

2012-232					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제501호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
2	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제502호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년9월2일 제91594호 일부포기
3	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년7월6일 제68063호 해지
4	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제504호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년9월2일 제91594호 일부포기
5	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제505호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년9월2일 제91594호 일부포기

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제506호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년9월2일 제91594호 일부포기
7	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제507호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
8	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제508호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
9	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제509호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
10	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제510호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
11	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제511호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
12	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제512호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
13	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제513호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년9월24일 제97699호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
14	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제514호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
15	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제601호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
16	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제602호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
17	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제603호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년3월6일 제20110호 해지
18	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제604호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
19	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제605호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
20	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제606호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
21	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제607호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
22	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제608호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
23	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제609호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
24	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제610호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년10월19일 제106248호 일부해지
25	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제611호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
26	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제612호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지
27	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제613호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
28	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제6층 제614호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
29	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제701호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
30	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제702호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
31	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제703호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
32	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제704호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
33	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제705호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년5월9일 제46653호 일부포기
34	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제706호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
35	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제707호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
36	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제708호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
37	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제709호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
38	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제710호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
39	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제711호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
40	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제712호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
41	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제713호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
42	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제7층 제714호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
43	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제801호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
44	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제802호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
45	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제803호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
46	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제804호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
47	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제805호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
48	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제806호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제84847호 해지
49	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제807호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지
50	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제808호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지
51	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제809호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지
52	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제810호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지
53	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제811호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
54	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제8층 제812호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년9월25일 제97561호 일부해지
55	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제901호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
56	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제902호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
57	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제903호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
58	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제904호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
59	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제905호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
60	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제906호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
61	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제907호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
62	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제908호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
63	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제909호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
64	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제910호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
65	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제911호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
66	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제9층 제912호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
67	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1001호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
68	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1002호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
69	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1003호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
70	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1004호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
71	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1005호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
72	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1006호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년7월6일 제68063호 해지
73	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1007호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
74	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1008호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
75	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1009호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
76	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제10층 제1010호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
77	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1101호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
78	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1102호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
79	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1103호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
80	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1104호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
81	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1105호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
82	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1106호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
83	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1107호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
84	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1108호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
85	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1109호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
86	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제11층 제1110호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
87	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1201호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
88	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1202호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
89	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1203호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
90	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1204호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년7월6일 제68063호 해지
91	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1205호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년7월6일 제68063호 해지
92	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1206호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년7월6일 제68063호 해지
93	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1207호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
94	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제12층 제1208호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
95	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1301호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
96	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1302호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2013년10월21일 제107411호 해지
97	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1303호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
98	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1304호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
99	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1305호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
100	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1306호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지
101	[건물] <del>경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1307호</del>	인천지방법원 부천시지원 등기과	1	2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제64696호 해지

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
102	<del>[건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제13층 제1308호</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	<del>2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여</del>	2013년4월17일 제37418호 일부포기
103	<del>[토지] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5</del>	인천지방법원 부천지원 등기과	1	<del>2012년6월20일 제61286호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월21일 제107411호 해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 부천지원 등기과

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월26일 16시44분09초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1211-2012-004139

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 심곡본동 666-5 알찬집 제5층 제503호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이평화 (소유자)	920324-*****	단독소유	경기도 부천시 부천로24번길 28, 401호 (심곡동, 엠제이팰리스)	4

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	강제경매개시결정	2024년12월18일 제100580호	채권자 주택도시보증공사	이평화
6	압류	2025년1월2일 제74호	권리자 국민건강보험공단	이평화

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	임차권설정	2024년3월15일 제18583호	임차보증금 금87,500,000원 임차권자 이하나로	이평화

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.