



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1614-2015-003639



[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2015년7월29일	충청남도 서산시 석남동 45-3, 45-41 서산천지미가아파트 제비동 [도로명주소] 충청남도 서산시 석남1로 15-16	철근콘크리트구조 슬래브지붕 9층 공동주택  1층 49.72㎡ 2층 452.8005㎡ 3층 458.5703㎡ 4층 458.5703㎡ 5층 458.5703㎡ 6층 458.5703㎡ 7층 454.0903㎡ 8층 448.6503㎡ 9층 416.8602㎡		
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 충청남도 서산시 석남동 45-3 2. 충청남도 서산시 석남동 45-41		대 대	2594㎡ 240㎡	2015년7월29일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년7월29일	제2층 제203호	철근콘크리트구조36 .5393㎡	

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

( 대지권의 표시 )

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	2834분의 21.8013	2015년7월13일 대지권 2015년7월29일 등기
<del>2</del>			<del>별도등기 있음 1토지(을구 16번 근저당권 설정 등기), 2토지(을구 10번 근저당권 설정 등기) 2015년7월29일 등기</del>
3			2번 별도등기 말소 2015년9월7일 등기

**【 갑 구 】** ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년7월29일 제30685호		소유자 천지건설주식회사 161411-0022687 충청남도 서산시 안견로 283(읍내동)
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2016년10월17일 제41576호</del>	<del>2016년10월14일 임주자모집승인 공고</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2017년3월27일 제11564호	2017년3월27일 미분양	
<del>3</del>	<del>가압류</del>	<del>2018년11월20일 제43025호</del>	<del>2018년11월20일 대전지방법원 서산지원의 가압류 결정(2018카합5 113)</del>	<del>청구금액 금483,541,515 원 채권자 전상민 서산시 한성지1길 51 (수석동)</del>
<del>4</del>	<del>가압류</del>	<del>2019년9월24일 제31477호</del>	<del>2019년9월24일 대전지방법원 서산지원의</del>	<del>청구금액 금140,995,955 원 채권자 전상민 서산시 한성지1길 51</del>

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			<del>가압류 결정(2019카합5106)</del>	
5	<del>임의경매개시결정</del>	<del>2020년10월14일 제37584호</del>	<del>2020년10월14일 대전지방법원 서산지원의 임의경매개시결 정(2020타경6431)</del>	<del>채권자 서산새마을금고 161444-0000410 충청남도 서산시 읍지6로 10 (동문동)</del>
6	3번가압류등기말소	2020년10월20일 제38258호	2020년10월20일 해제	
7	4번가압류등기말소	2020년10월20일 제38259호	2020년10월20일 해제	
8	5번임의경매개시결 정등기말소	2021년1월5일 제218호	2021년1월4일 취하	
9	가압류	<del>2023년2월20일 제5286호</del>	<del>2023년2월20일 대전지방법원 서산지원의 가압류 결정(2023카단3120)</del>	<del>청구금액 금16,000,000 원 채권자 황세호 830110-***** 서산시 안건로 365-10, 103동 702호(읍내동, 서산롯데캐슬)</del>
10	9번가압류등기말소	2024년5월13일 제14098호	2024년5월10일 해제	
11	임의경매개시결정	2024년7월31일 제22942호	2024년7월31일 대전지방법원 서산지원의 임의경매개시결 정(2024타경57222)	채권자 서산새마을금고 161444-0000410 충청남도 서산시 읍지6로 10 (동문동)
12	압류	<del>2024년8월14일 제24363호</del>	<del>2024년8월13일 압류(징세과-타 22661)</del>	관리자 국 처분청 서산세무서장
13	12번압류등기말소	2024년12월30일 제37357호	2024년12월30일 해제	

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2015년7월29일 <del>제30686호</del>	2015년7월29일 <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금5,460,000,000원 채무자 천지건설주식회사 충청남도 서산시 안견로 283(읍내동) 근저당권자 서산새마을금고 161444-0000410 충청남도 서산시 읍지6로 10 (동문동) 공동담보목록 제2015-375호</del>
2	1번근저당권설정등기말소	2016년10월13일 제41293호	2016년10월13일 해지	
3	<del>근저당권설정</del>	<del>2017년3월30일 제12111호</del>	<del>2017년3월29일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금546,000,000원 채무자 천지건설주식회사 충청남도 서산시 안견로 283(읍내동) 근저당권자 서산새마을금고 161444-0000410 충청남도 서산시 읍지6로 10 (동문동) 공동담보목록 제2017-150호</del>
4	3번근저당권설정등기말소	2017년12월15일 제46644호	2017년12월15일 일부포기	
5	근저당권설정	2017년12월27일 제48338호	2017년12월27일 설정계약	채권최고액 금156,000,000원 채무자 천지건설주식회사 충청남도 서산시 안견로 283(읍내동) 근저당권자 서산새마을금고 161444-0000410 충청남도 서산시 읍지6로 10(동문동) 공동담보 건물 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제205호

【 공동담보목록 】					
목록번호	2015-375				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제2층 제201호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로</del>	<del>2016년1월18일 제1912호 일부포기</del>

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
2	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제2층 제202호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년1월18일 제1912호 일부포기
3	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제2층 제203호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년1월18일 제1912호 일부포기
4	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제2층 제204호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년1월18일 제1912호 일부포기
5	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제3층 제301호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년1월18일 제1912호 일부포기
6	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제3층 제302호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년9월8일 제37169호 일부포기
7	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제4층 제401호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년10월13일 제41293호 해지
8	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제4층 제402호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년9월8일 제37169호 일부포기
9	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	<del>2015년7월29일 제30686호</del>	2016년10월13일 제41293호

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>제애이동 제4층 제403호</del>			<del>설정계약으로 인하여</del>	해지
10	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제애이동 제4층 제404호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	<del>1</del>	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년10월13일 제41293호 해지
11	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제애이동 제4층 제405호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	<del>1</del>	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2015년10월26일 제46879호 일부포기
12	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제애이동 제4층 제406호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	<del>1</del>	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2015년11월18일 제51647호 일부포기
13	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제애이동 제4층 제407호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	<del>1</del>	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2015년11월18일 제51647호 일부포기
14	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제애이동 제4층 제408호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	<del>1</del>	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2015년11월18일 제51647호 일부포기
15	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제애이동 제5층 제501호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	<del>1</del>	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년9월8일 제37169호 일부포기
16	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제애이동 제5층 제502호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	<del>1</del>	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년9월8일 제37169호 일부포기
17	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3</del>	<del>대전지방법원</del>	<del>1</del>	<del>2015년7월29일</del>	2016년9월8일

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제5층 제503호</del>	<del>서산지원 등기과</del>		<del>제30686호 설정계약으로 인하여</del>	<del>제37169호 일부포기</del>
18	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제5층 제504호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년4월11일 제15974호 일부포기
19	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제5층 제505호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2015년10월26일 제46879호 일부포기
20	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제5층 제506호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2015년9월7일 제38364호 일부포기
21	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제5층 제507호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2015년10월26일 제46879호 일부포기
22	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제5층 제508호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2015년10월26일 제46879호 일부포기
23	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제6층 제601호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년10월13일 제41293호 해지
24	<del>[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제6층 제602호</del>	<del>대전지방법원 서산지원 등기과</del>	1	<del>2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여</del>	2016년10월13일 제41293호 해지

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
25	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제6층 제603호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년10월13일 제41293호 해지
26	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제6층 제604호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년6월7일 제23896호 일부포기
27	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제6층 제605호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년10월26일 제46879호 일부포기
28	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제6층 제606호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년10월26일 제46879호 일부포기
29	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제6층 제607호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월7일 제38364호 일부포기
30	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제6층 제608호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월1일 제37465호 일부포기
31	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제7층 제701호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년11월18일 제51647호 일부포기
32	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제7층 제702호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년6월7일 제23896호 일부포기

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
33	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제7층 제703호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년10월13일 제41293호 해지
34	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제7층 제704호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년6월7일 제23896호 일부포기
35	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제7층 제705호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월7일 제38364호 일부포기
36	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제7층 제706호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월7일 제38364호 일부포기
37	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제7층 제707호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월7일 제38364호 일부포기
38	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제8층 제801호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년10월26일 제46879호 일부포기
39	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제8층 제802호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년6월7일 제23896호 일부포기
40	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제8층 제803호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년10월13일 제41293호 해지

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
41	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제8층 제804호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년6월7일 제23896호 일부포기
42	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제8층 제805호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월1일 제37465호 일부포기
43	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제9층 제901호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년10월26일 제46879호 일부포기
44	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제9층 제902호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년10월13일 제41293호 해지
45	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제9층 제903호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년10월13일 제41293호 해지
46	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제9층 제904호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년10월26일 제46879호 일부포기
47	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제201호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년10월26일 제46879호 일부포기
48	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제202호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월30일 제42380호 일부포기

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
49	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년10월13일 제41293호 해지
50	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제204호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년6월10일 제24743호 일부포기
51	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제205호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년10월13일 제41293호 해지
52	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제207호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년10월13일 제41293호 해지
53	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제208호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년10월13일 제41293호 해지
54	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제209호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년3월14일 제10391호 일부포기
55	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제3층 제301호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년10월13일 제41293호 해지
56	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제3층 제302호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월30일 제42380호 일부포기

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
57	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제3층 제303호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년10월13일 제41293호 해지
58	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제3층 제304호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년6월1일 제23299호 일부포기
59	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제3층 제305호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년1월18일 제1912호 일부포기
60	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제3층 제306호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월30일 제42380호 일부포기
61	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제3층 제308호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년10월26일 제46879호 일부포기
62	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제3층 제309호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월30일 제42380호 일부포기
63	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제4층 제401호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년6월10일 제24743호 일부포기
64	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제4층 제402호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월30일 제42380호 일부포기

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
65	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제4층 제403호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년6월1일 제23299호 일부포기
66	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제4층 제404호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년6월1일 제23299호 일부포기
67	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제4층 제405호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년1월18일 제1912호 일부포기
68	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제4층 제406호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년11월18일 제51647호 일부포기
69	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제4층 제407호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월30일 제42380호 일부포기
70	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제4층 제408호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년11월18일 제51647호 일부포기
71	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제4층 제409호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년11월18일 제51647호 일부포기
72	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제5층 제501호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년11월18일 제51647호 일부포기

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
73	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제5층 제502호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월1일 제37465호 일부포기
74	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제5층 제503호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년6월1일 제23299호 일부포기
75	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제5층 제504호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년6월1일 제23299호 일부포기
76	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제5층 제505호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년1월18일 제1912호 일부포기
77	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제5층 제506호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월30일 제42380호 일부포기
78	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제5층 제507호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월30일 제42380호 일부포기
79	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제5층 제508호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월1일 제37465호 일부포기
80	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제5층 제509호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월30일 제42380호 일부포기

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
81	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제6층 제601호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년11월18일 제51647호 일부포기
82	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제6층 제602호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월7일 제38364호 일부포기
83	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제6층 제603호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년1월18일 제1912호 일부포기
84	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제6층 제604호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년7월20일 제30846호 일부포기
85	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제6층 제605호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년1월18일 제1912호 일부포기
86	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제7층 제701호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년10월26일 제46879호 일부포기
87	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제7층 제702호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월1일 제37465호 일부포기
88	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제7층 제703호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년1월18일 제1912호 일부포기

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
89	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제7층 제704호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년7월20일 제30846호 일부포기
90	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제7층 제705호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년1월18일 제1912호 일부포기
91	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제8층 제801호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월30일 제42380호 일부포기
92	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제8층 제802호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월1일 제37465호 일부포기
93	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제8층 제803호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년1월18일 제1912호 일부포기
94	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제8층 제804호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년7월20일 제30846호 일부포기
95	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제8층 제805호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년11월18일 제51647호 일부포기
96	[건물] <del>충청남도 서산시 석남동 45-3 외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제9층 제901호</del>	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월1일 제37465호 일부포기

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
97	[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제9층 제902호	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2015년9월1일 제37465호 일부포기
98	[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제9층 제903호	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년1월18일 제1912호 일부포기
99	[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제9층 제904호	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년7월20일 제30846호 일부포기
100	[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제9층 제905호	대전지방법원 서산지원 등기과	1	2015년7월29일 제30686호 설정계약으로 인하여	2016년10월13일 제41293호 해지

목록번호 2017-150

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제4층 제403호	대전지방법원 서산지원 등기과	3	2017년3월30일 제12111호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제4층 제406호	대전지방법원 서산지원 등기과	3	2017년3월30일 제12111호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제에이동 제6층 제603호	대전지방법원 서산지원 등기과	3	2017년3월30일 제12111호 설정계약으로	

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호	대전지방법원 서산지원 등기과	3	2017년3월30일 제12111호 설정계약으로 인하여	2017년12월15일 제46644호 일부포기
5	[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제207호	대전지방법원 서산지원 등기과	3	2017년3월30일 제12111호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제208호	대전지방법원 서산지원 등기과	3	2017년3월30일 제12111호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3외 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제3층 제301호	대전지방법원 서산지원 등기과	3	2017년3월30일 제12111호 설정계약으로 인하여	2018년1월12일 제2270호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대전지방법원 서산지원 등기과

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, blanks are '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년05월23일 14시31분12초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1614-2015-003639

[집합건물] 충청남도 서산시 석남동 45-3의 1필지 서산천지미가아파트 제비동 제2층 제203호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
천지건설주식회사 (소유자)	161411-0022687	단독소유	충청남도 서산시 안견로 283(읍내동)	1

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
11	임의경매개시결정	2024년7월31일 제22942호	채권자 서산새마을금고	천지건설주식회사

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	근저당권설정	2017년12월27일 제48338호	채권최고액 금156,000,000원 근저당권자 서산새마을금고	천지건설주식회사

## [ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.