



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1244-2000-005220



[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147의 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2000년10월31일	경기도 김포시 풍무동 147, 149 양도마을 제206동	철근콘크리트조 경사지붕 18층 아파트 지1층 738.5580㎡ 1층 764.9456㎡ 2층 763.4456㎡ 3층 761.9456㎡ 4층 761.9456㎡ 5층 757.7456㎡ 6층 757.7456㎡ 7층 757.7456㎡ 8층 757.7456㎡ 9층 757.7456㎡ 10층 757.7456㎡ 11층 757.7456㎡ 12층 757.7456㎡ 13층 757.7456㎡ 14층 757.7456㎡ 15층 757.7456㎡ 16층 757.7456㎡ 17층 757.7456㎡ 18층 757.7456㎡	도면편철장제286호
2		경기도 김포시 풍무동 147, 149 양도마을 제206동 [도로명주소] 경기도 김포시 양도로 18	철근콘크리트조 경사지붕 18층 아파트 지1층 738.5580㎡ 1층 764.9456㎡ 2층 763.4456㎡ 3층 761.9456㎡ 4층 761.9456㎡ 5층 757.7456㎡ 6층 757.7456㎡ 7층 757.7456㎡ 8층 757.7456㎡ 9층 757.7456㎡	도로명주소 2012년3월22일 등기

[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147의 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
			<del>10층 757.7456㎡</del> <del>11층 757.7456㎡</del> <del>12층 757.7456㎡</del> <del>13층 757.7456㎡</del> <del>14층 757.7456㎡</del> <del>15층 757.7456㎡</del> <del>16층 757.7456㎡</del> <del>17층 757.7456㎡</del> <del>18층 757.7456㎡</del>		
3	2018년1월3일	경기도 김포시 풍무동 147, 149 양도마을 제206동 [도로명주소] 경기도 김포시 양도로 46	철근콘크리트조 경사지붕 18층 아파트 지1층 738.5580㎡ 1층 764.9456㎡ 2층 763.4456㎡ 3층 761.9456㎡ 4층 761.9456㎡ 5층 757.7456㎡ 6층 757.7456㎡ 7층 757.7456㎡ 8층 757.7456㎡ 9층 757.7456㎡ 10층 757.7456㎡ 11층 757.7456㎡ 12층 757.7456㎡ 13층 757.7456㎡ 14층 757.7456㎡ 15층 757.7456㎡ 16층 757.7456㎡ 17층 757.7456㎡ 18층 757.7456㎡	도로명주소 정정	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 김포시 풍무동 147 2. 경기도 김포시 풍무동 149		대 대	35958.3㎡ 48780.1㎡	2000년10월31일

[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147의 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2000년10월31일	제2층 제201호	철근콘크리트조 167.6654㎡	도면편철장제286호
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권		84738.4분의 78.4267	2000년9월8일 대지권 2000년10월31일

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2000년10월31일 제43883호		소유자 주식회사서해종합건설 120111-0018087 서울특별시 영등포구 여의도동 35-3 대한교원공제회 8층
2	소유권이전	2001년1월10일 제1131호	2001년1월9일 신탁	수탁자 주은부동산신탁주식회사 110111-1348237 서울 서초구 서초동 1688-3,4
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제54호</del>
3	소유권이전	2001년7월30일 제44818호	2001년7월30일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사서해종합건설 120111-0018087 서울특별시 영등포구 여의도동 35-3 대한교원공제회 8층
	2번 신탁등기말소		신탁재산의귀속	
4	소유권이전	2001년7월30일 제44839호	2001년7월20일 매매	소유자 이정숙 490606-***** <del>인천 남동구 만수동 24 주공아파트 222-409</del>
4-1	4번등기명의인표시 경정			이정숙의 주소 인천 남동구 구월동 24 주공아파트 222-409 착오발견 2001년9월20일 부기

[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147의 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
5	압류	<del>2002년3월19일 제17674호</del>	<del>2002년3월15일 압류(세정13410-10516)</del>	관리자 김포시
6	가압류	<del>2002년6월10일 제37951호</del>	<del>2002년6월10일 인천지방법원부 천지원김포시법 원의 가압류 결정(2002카단 410)</del>	<del>청구금액 금12,750,000원 채권자 최현숙 김포시 풍무동 149 양도마을 204-104</del>
7	가압류	<del>2002년6월17일 제39072호</del>	<del>2002년6월15일 서울지방법원남 부지원의 가압류 결정(2002카단1 2836)</del>	<del>청구금액 금5,510,000원 채권자 이순희 서울 강서구 화곡동 371-24 양지빌라 302호</del>
8	임의경매신청	<del>2002년7월11일 제44389호</del>	<del>2002년7월10일 인천지방법원 부천지원의 경매개사 결정(2002타경1 0030)</del>	<del>채권자 주식회사하나은행 110111-0117063 서울 중구 을지로1가 101-1</del>
9	소유권이전	2003년4월2일 제18763호	2003년3월26일 임의경매로 인한 매각	소유자 백장기 591226-***** 인천광역시 부평구 산곡동 222 한신희아파트 104-604
10	5번압류, 6번가압류, 7번가압류, 8번임의경매신청 등기말소	2003년4월2일 제18763호	2003년3월26일 임의경매로 인한 매각	
11	소유권이전	2006년5월26일 제30051호	2006년3월31일 매매	소유자 김재천 720422-***** <del>경기도 김포시 풍무동 748 당곡마을 326-1203</del>
11-1	11번등기명의인표시 변경	2010년3월30일 제15117호	2008년10월29일 전거	김재천의 주소 경기도 김포시 풍무동 149 양도마을 206-201
12	압류	<del>2015년5월12일</del>	<del>2015년5월11일</del>	관리자 국

[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147의 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		<del>제43666호</del>	<del>압류(개인납세1과-타10913)</del>	<del>처분청 강서세무서</del>
13	압류	<del>2015년11월25일 제105804호</del>	<del>2015년11월20일 압류(개인납세1과-타78341)</del>	권리자 국 <del>처분청 김포세무서</del>
<del>13-1</del>	<del>공매공고</del>	<del>2016년5월25일 제33608호</del>	<del>2016년5월25일 공매공고(한국자산관리공사 2016-03635-001)</del>	
14	가압류	<del>2016년1월27일 제5794호</del>	<del>2016년1월27일 서울남부지방법원의 가압류결정(2016카단200223)</del>	<del>청구금액 금50,000,000 원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 대구 동구 첨단로 7 (신서동)</del>
15	13번압류등기말소	2016년9월29일 제70046호	2016년9월29일 해제	
16	12번압류등기말소	2018년7월24일 제63326호	2018년7월18일 해제	
17	14번가압류등기말소	2018년7월25일 제63572호	2018년7월19일 해제	
18	가압류	2024년9월6일 제70484호	2024년9월6일 수원지방법원의 가압류 결정(2024카단509142)	청구금액 금24,999,644 원 채권자 경기신용보증재단 130122-0002754 수원시 영통구 광고로 107, 2-3층(이의동, 경기중소기업종합지원센터) (김포지점)
19	가압류	2024년10월30일 제82720호	2024년10월30일 인천지방법원 부천지원 김포시법원의 가압류 결정(2024카단2988)	청구금액 금7,790,826 원 채권자 신한카드 주식회사 110111-0412926 서울 중구 을지로 100, 에이동 (을지로2가, 파인에비뉴)
20	임의경매개시결정	2025년6월9일	2025년6월9일	채권자 주식회사 우리은행 110111-0023393

[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147의 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제2866180호	인천지방법원 부천지원의 임의경매개시결정(2025타경2182)	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가) (여신관리부)
21	압류	2025년6월20일 제3115347호	2025년6월19일 압류(자격징수부-3994)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (김포지사)
22	압류	<del>2025년9월5일 제4730630호</del>	<del>2025년9월5일 압류(징수과-005983)</del>	권리자 김포시 3157
23	22번압류등기말소	2025년11월19일 제6081480호	2025년11월19일 해제	

**【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2001년7월30일 제44840호</del>	<del>2001년7월30일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금249,600,000원 채무자 이정숙 인천 남동구 만수동 24 주공아파트 222-409 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0117063 서울 중구 을지로1가 101-1 (부평지점)</del>
2	1번근저당권설정 등기말소	2003년4월2일 제18763호	2003년3월26일 임의경매로 인한 매각	
3	근저당권설정	2006년5월26일 제30052호	2006년5월26일 설정계약	<del>채권최고액 금276,000,000원 채무자 김재천 경기도 김포시 풍무동 748 당곡마을 326-1203 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동1가 203 (일산호수지점)</del>
3-1	3번등기명의인표시	2018년5월15일	2018년5월15일	주식회사우리은행의 취급지점 본점

열람일시 : 2026년03월04일 19시19분15초

[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147의 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	변경	제40755호	취급지점변경	
3-2	3번근저당권변경	2018년5월15일 제40756호	2018년5월15일 변경계약	<del>채권최고액 금164,000,000원</del>
3-3	3번근저당권변경	2020년3월19일 제32451호	2020년3월19일 변경계약	<del>채권최고액 금134,160,000원</del>
3-4	3번근저당권변경	2020년8월28일 제100015호	2020년8월28일 변경계약	<del>채권최고액 금123,720,000원</del>
3-5	3번근저당권변경	2024년1월8일 제1369호	2024년1월8일 변경계약	채권최고액 금60,700,000원
4	근저당권설정	2010년3월30일 제15118호	2010년3월30일 설정계약	<del>채권최고액 금45,600,000원</del> 채무자 김재천 경기도 김포시 풍무동 149 양도마을 206-201 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (일산호수지점)
4-1	4번등기명의인표시 변경	2018년5월15일 제40878호	2018년5월15일 취급지점변경	주식회사우리은행의 취급지점 본점
4-2	4번근저당권변경	2018년5월15일 제40879호	2018년5월15일 변경계약	<del>채권최고액 금35,000,000원</del>
4-3	4번근저당권변경	2020년3월19일 제32452호	2020년3월19일 변경계약	<del>채권최고액 금27,360,000원</del>
4-4	4번근저당권변경	2020년8월28일 제100016호	2020년8월28일 변경계약	<del>채권최고액 금25,080,000원</del>
4-5	4번근저당권변경	2024년1월12일 제2513호	2024년1월12일 변경계약	채권최고액 금6,400,000원
5	<del>근저당권설정</del>	<del>2012년2월3일 제6844호</del>	<del>2012년2월3일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금60,000,000원</del> <del>채무자 김재천</del> <del>경기도 김포시 양도로</del> <del>46,206동201호(풍무동,양도마을)</del> <del>근저당권자 서울신용보증재단 114671-0026171</del> <del>서울특별시 마포구 공덕동 168</del>

[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147의 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>서울신용보증재단빌딩 (강서지점)</del>
6	5번근저당권설정등기말소	2016년4월4일 제21376호	2016년4월1일 해지	
7	<del>근저당권설정</del>	<del>2018년7월18일 제61924호</del>	<del>2018년7월18일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금150,000,000원 채무자 김재천 경기도 김포시 양도로 46, 206동 201호(풍무동,양도마을) 근저당권자 주식회사뉴욕파이낸셜대부 110111-6332128 서울특별시 강남구 테헤란로25길 20, 106호 시온비즈니스센터 114호(역삼동,역삼현대벤처텔)</del>
7-1	<del>7번근저당권부근질권</del>	<del>2018년7월30일 제64991호</del>	<del>2018년7월30일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금150,000,000원 채무자 주식회사뉴욕파이낸셜대부 서울특별시 강남구 테헤란로25길 20, 106호 시온비즈니스센터 114호(역삼동, 역삼현대벤처텔) 채권자 주식회사상상인플러스저축은행 164411-0000185 충청남도 천안시 서북구 불당21로 67-12, 2층(불당동) (대전지점)</del>
8	7-1번근질권등기말소	2018년12월26일 제117712호	2018년12월26일 해지	
9	7번근저당권설정등기말소	2018년12월26일 제117713호	2018년12월26일 해지	
10	근저당권설정	2018년12월26일 제117714호	2018년12월26일 설정계약	<del>채권최고액 금110,000,000원 채무자 김재천 경기도 김포시 양도로 46, 206동 201호(풍무동,양도마을) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (일산호수지점)</del>
10-1	10번등기명의인표시변경	2020년3월19일 제32450호	2020년3월19일 취급지점변경	주식회사우리은행의 취급지점 본점

[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147의 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
10-2	10번근저당권변경	2020년3월19일 제32453호	2020년3월19일 변경계약	<del>채권최고액 금105,380,000원</del>
10-3	10번근저당권변경	2020년8월28일 제100017호	2020년8월28일 변경계약	<del>채권최고액 금103,840,000원</del>
10-4	10번근저당권변경	2024년1월12일 제2439호	2024년1월12일 변경계약	채권최고액 금91,200,000원
11	근저당권설정	2019년2월12일 제11803호	2019년2월12일 설정계약	<del>채권최고액 금26,400,000원</del> 채무자 김재천 경기도 김포시 양도로 46, 206동 201호(풍무동,양도마을) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) ( <del>일산호수지점</del> )
11-1	11번등기명의인표시 변경	2020년3월19일 제32450호	2020년3월19일 취급지점변경	주식회사우리은행의 취급지점 본점
11-2	11번근저당권변경	2020년3월19일 제32454호	2020년3월19일 변경계약	<del>채권최고액 금24,058,000원</del>
11-3	11번근저당권변경	2020년8월28일 제100018호	2020년8월28일 변경계약	<del>채권최고액 금22,550,000원</del>
11-4	11번근저당권변경	2024년1월12일 제2522호	2024년1월12일 변경계약	채권최고액 금14,500,000원
<del>12</del>	<del>근저당권설정</del>	<del>2020년3월23일 제33471호</del>	<del>2020년3월23일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금74,100,000원</del> <del>채무자 김재천</del> <del>경기도 김포시 풍무동 149 양도마을</del> <del>206-201</del> <del>근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사</del> <del>110111-4244094</del> <del>서울특별시 마포구 마포대로 137, 3층1호,</del> <del>14층1호 (공덕동, 케이피엑스빌딩)</del>
<del>12-1</del>	<del>12번근저당권부채권 근질권설정</del>	<del>2020년3월23일 제33472호</del>	<del>2020년3월23일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금74,100,000원</del> <del>채무자 테크메이트코리아대부주식회사</del> <del>서울특별시 마포구 마포대로 137, 3층1호,</del> <del>14층1호 (공덕동, 케이피엑스빌딩)</del> <del>채권자 제이비우리캐피탈주식회사</del>

[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147의 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>170111-0092784</del> <del>전라북도 전주시 덕진구 백제대로 566,</del> <del>18층 (금암동)</del>
13	<del>근저당권설정</del>	<del>2020년9월7일</del> <del>제104371호</del>	<del>2020년9월7일</del> <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금26,000,000원</del> <del>채무자 김재찬</del> <del>경기도 김포시 풍무동 149 양도마을</del> <del>206-201</del> <del>근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사</del> <del>110111-4244094</del> <del>서울특별시 마포구 마포대로 137, 3층1호,</del> <del>14층1호 (공덕동, 케이피엑스빌딩)</del>
14	<del>근저당권설정</del>	<del>2020년10월30일</del> <del>제132776호</del>	<del>2020년10월30일</del> <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금46,500,000원</del> <del>채무자 김재찬</del> <del>경기도 김포시 양도로 46,206동</del> <del>201호(풍무동,양도마을)</del> <del>근저당권자 유미캐피탈대부주식회사</del> <del>110111-5139301</del> <del>서울특별시 마포구 마포대로</del> <del>137,9층1호(공덕동, 케이피엑스빌딩)</del>
15	<del>근저당권설정</del>	<del>2021년2월10일</del> <del>제18067호</del>	<del>2021년2월10일</del> <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금165,600,000원</del> <del>채무자 김재찬</del> <del>경기도 김포시 양도로 46,206동</del> <del>201호(풍무동,양도마을)</del> <del>근저당권자 주식회사키움저축은행</del> <del>124311-0008949</del> <del>경기도 부천시 부천로 157(춘의동)</del>
16	12-1번근질권등기말소	2021년2월15일 제18827호	2021년2월15일 해지	
17	14번근저당권설정등기말소	2021년2월16일 제19083호	2021년2월10일 해지	
18	12번근저당권설정, 13번근저당권설정등기말소	2021년2월16일 제19084호	2021년2월10일 해지	
19	<del>근저당권설정</del>	<del>2021년3월12일</del> <del>제30101호</del>	<del>2021년3월12일</del> <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금60,000,000원</del> <del>채무자 김재찬</del> <del>경기도 김포시 양도로 46, 206동 201호</del>

[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147의 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>(풍무동, 양도마을) 근저당권자 주식회사헬로크라우드대부 110111-6154374 서울특별시 강남구 테헤란로98길 8, 7층(대치동, 코스모대치타워)</del>
20	<del>전세권설정</del>	<del>2021년3월12일 제30102호</del>	<del>2021년3월12일 설정계약</del>	<del>전세금 금5,000,000원 범 위 건물의 전부 존속기간 2021년 3월 12일부터 2022년 3월 11일까지 전세권자 주식회사헬로크라우드대부 110111-6154374 서울특별시 강남구 테헤란로98길 8, 7층(대치동, 코스모대치타워)</del>
20-1				<del>20번 등기는 건물만에 관한 것임 2021년3월12일 부가</del>
21	<del>근저당권설정</del>	<del>2021년8월18일 제80697호</del>	<del>2021년8월18일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금273,600,000원 채무자 김재천 경기도 김포시 양도로 46, 206동 201호 (풍무동, 양도마을) 근저당권자 주식회사페퍼저축은행 134111-0008868 경기도 성남시 분당구 향새울로 340(서현동, 페퍼존 빌딩)</del>
22	15번근저당권설정등기말소	2021년8월20일 제81322호	2021년8월18일 해지	
23	19번근저당권설정등기말소	2021년8월20일 제81323호	2021년8월18일 해지	
24	20번전세권설정등기말소	2021년8월20일 제81324호	2021년8월18일 해지	
25	근저당권설정	2021년12월29일 제117536호	2021년12월29일 설정계약	채권최고액 금342,000,000원 채무자 김재천 경기도 김포시 양도로 46, 206동 201호 (풍무동, 양도마을) 근저당권자 주식회사상상인저축은행 115611-0000130 경기도 성남시 분당구 향새울로 358

[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147외 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>(서현동)</del>
25-1	25번근저당권이전	2026년2월20일 제948614호	2025년5월28일 확정채권양도	근저당권자 소상공인자영업자대출발기금융주식회 사 180111-1467158 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동)
26	21번근저당권설정등 기말소	2022년1월3일 제101호	2021년12월29일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 부천지원 김포등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년03월04일 19시19분15초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1244-2000-005220

[집합건물] 경기도 김포시 풍무동 147의 1필지 양도마을 제206동 제2층 제201호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김재천 (소유자)	720422-*****	단독소유	경기도 김포시 풍무동 149 양도마을 206-201	11

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
18	가압류	2024년9월6일 제70484호	청구금액 금24,999,644 원 채권자 경기신용보증재단	김재천
19	가압류	2024년10월30일 제82720호	청구금액 금7,790,826 원 채권자 신한카드 주식회사	김재천
20	임의경매개시결정	2025년6월9일 제2866180호	채권자 주식회사 우리은행	김재천
21	압류	2025년6월20일 제3115347호	권리자 국민건강보험공단	김재천

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	근저당권설정	2006년5월26일 제30052호	<del>채권최고액 금276,000,000원</del> 근저당권자 주식회사우리은행	김재천
3-2	근저당권변경	2018년5월15일 제40756호	<del>채권최고액 금164,000,000원</del>	김재천
3-3	근저당권변경	2020년3월19일 제32451호	<del>채권최고액 금134,160,000원</del>	김재천
3-4	근저당권변경	2020년8월28일 제100015호	<del>채권최고액 금123,720,000원</del>	김재천
3-5	근저당권변경	2024년1월8일 제1369호	채권최고액 금60,700,000원	김재천
4	근저당권설정	2010년3월30일 제15118호	<del>채권최고액 금45,600,000원</del> 근저당권자 주식회사우리은행	김재천
4-2	근저당권변경	2018년5월15일 제40879호	<del>채권최고액 금35,000,000원</del>	김재천
4-3	근저당권변경	2020년3월19일 제32452호	<del>채권최고액 금27,360,000원</del>	김재천

출력일시 : 2026년 3월 4일 오후 7시19분15초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4-4	근저당권변경	2020년8월28일 제100016호	<del>채권최고액 금25,080,000원</del>	김재천
4-5	근저당권변경	2024년1월12일 제2513호	채권최고액 금6,400,000원	김재천
10	근저당권설정	2018년12월26일 제117714호	<del>채권최고액 금110,000,000원</del> 근저당권자 주식회사우리은행	김재천
10-2	근저당권변경	2020년3월19일 제32453호	<del>채권최고액 금105,380,000원</del>	김재천
10-3	근저당권변경	2020년8월28일 제100017호	<del>채권최고액 금103,840,000원</del>	김재천
10-4	근저당권변경	2024년1월12일 제2439호	채권최고액 금91,200,000원	김재천
11	근저당권설정	2019년2월12일 제11803호	<del>채권최고액 금26,400,000원</del> 근저당권자 주식회사우리은행	김재천
11-2	근저당권변경	2020년3월19일 제32454호	<del>채권최고액 금24,058,000원</del>	김재천
11-3	근저당권변경	2020년8월28일 제100018호	<del>채권최고액 금22,550,000원</del>	김재천
11-4	근저당권변경	2024년1월12일 제2522호	채권최고액 금14,500,000원	김재천
25	근저당권설정	2021년12월29일 제117536호	<del>채권최고액 금342,000,000원</del> <del>근저당권자 주식회사상상인저축은행</del>	김재천
25-1	근저당권이전	2026년2월20일 제948614호	근저당권자 소상공인자영업자새출발기금주식회사	김재천

[ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.