



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1211-1996-138351



[집합건물] 경기도 부천시 오정구 원종동 383-8외 1필지 제11동 제1층 제102호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1988년12월9일	<del>경기도 부천시 중구 원종동 383-8, 383-12 제11동</del>	<del>벽돌조 슬래브지붕 2층 연립주택 제11동 1층 79.34㎡ 2층 79.34㎡ 지하실 79.34㎡</del>	부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1998년 07월 01일 전산이기
2		<del>경기도 부천시 오정구 원종동 383-8, 383-12 제11동</del>	<del>벽돌조 슬래브지붕 2층 연립주택 제11동 1층 79.34㎡ 2층 79.34㎡ 지하실 79.34㎡</del>	
3		<del>경기도 부천시 오정구 원종동 383-8, 383-12 제11동</del> [도로명주소] <del>경기도 부천시 오정구 삼작로 373</del>	<del>벽돌조 슬래브지붕 2층 연립주택 제11동 1층 79.34㎡ 2층 79.34㎡ 지하실 79.34㎡</del>	2011년 10월 31일 도로명주소 2011년11월29일 <del>등기</del>
4		<del>경기도 부천시 원종동 383-8, 383-12 제11동</del> [도로명주소] <del>경기도 부천시 삼작로 373</del>	<del>벽돌조 슬래브지붕 2층 연립주택 제11동 1층 79.34㎡ 2층 79.34㎡ 지하실 79.34㎡</del>	2016년7월4일 행정구역명칭변경으로 인하여 2016년7월4일 <del>등기</del>
5		경기도 부천시 오정구	벽돌조 슬래브지붕 2층	2024년1월1일

[집합건물] 경기도 부천시 오정구 원종동 383-8외 1필지 제11동 제1층 제102호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		원종동 383-8, 383-12 제11동 [도로명주소] 경기도 부천시 오정구 삼작로 373	연립주택 제11동 1층 79.34㎡ 2층 79.34㎡ 지하실 79.34㎡	행정구역명칭변경으로 인하여 2024년1월3일 등기

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1. <del>경기도 부천시 중구 원종동 383-8</del>	대	420.6㎡	<del>1988년12월9일</del>  부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1998년 07월 01일 전산이기
	2. <del>경기도 부천시 중구 원종동 383-12</del>	대	2815.9㎡	
2	1. <del>경기도 부천시 오정구 원종동 383-8</del>	대	420.6㎡	<del>2002년7월25일 1토지 행정구역명칭변경</del> <del>2002년7월25일</del>
3	2. <del>경기도 부천시 오정구 원종동 383-12</del>	대	2815.9㎡	<del>2002년7월25일 2토지 행정구역명칭변경</del> <del>2002년7월25일</del>
4	1. <del>경기도 부천시 원종동 383-8</del> 2. <del>경기도 부천시 원종동 383-12</del>	대 대	420.6㎡ 2815.9㎡	<del>2016년7월4일 1,2토지 행정구역변경</del> <del>2017년12월26일 등기</del>
5	1. 경기도 부천시 오정구 원종동 383-8	대	420.6㎡	2024년1월1일 1토지 행정구역명칭변경 2024년1월2일
6	2. 경기도 부천시 오정구 원종동 383-12	대	2815.9㎡	2024년1월1일 2토지 행정구역명칭변경 2024년1월2일

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1982년11월2일	제1층 제102호	벽돌조 46.25㎡ 지하 23.12㎡	도면편철장 제9책310장
				부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의

[집합건물] 경기도 부천시 오정구 원종동 383-8외 1필지 제11동 제1층 제102호

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
				규정에 의하여 1998년 07월 01일 전산이기
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1 (전 1)	1 소유권대지권	64분의 1	1986년6월16일 대지권 1986년6월16일 부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1998년 07월 01일 전산이기	
2	2 소유권대지권	64분의 1	1986년6월16일 대지권 착오발견 2017년6월8일 등기	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 4)	소유권이전	1993년12월29일 제98283호	1993년11월20일 매매	소유자 김남국 431024-***** 부천시 오정구 원종동 383 부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1998년 07월 01일 전산이기
2	소유권이전	2005년7월12일 제94887호	2005년6월12일 매매	소유자 박미경 650920-***** <del>서울 광진구 중곡동 681 성원아파트</del> <del>101-2001</del>
2-1	2번등기명의인표시 변경		2010년4월20일 전거	박미경의 주소 서울특별시 중랑구 동일로 501, 102동 2102호(면목동, 삼익아파트) 2011년11월29일 부기
3	소유권이전	2011년11월29일 제127690호	2011년11월9일 매매	소유자 채승익 810421-***** <del>경기도 부천시 오정구 삼작로 373, 11동</del> <del>102호(원종동)</del> 거래가액 금125,000,000원
3-1	3번등기명의인표시 변경	2017년12월26일 제122188호	2016년7월4일 행정구역변경	채승익의 주소 경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호 (원종동)

[집합건물] 경기도 부천시 오정구 원종동 383-8외 1필지 제11동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
4	압류	<del>2013년11월6일 제114113호</del>	<del>2013년10월21일 압류(오정구새 무과-14022)</del>	관리자 <del>부천시오정구</del>
5	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2014년7월22일 제74848호</del>	<del>2014년7월22일 인천지방법원 부천지원의 강제경매개시결 정(2014타경162 39)</del>	채권자 <del>파산자주식회사삼화상호저축은행의파산 관재인예금보험공사 114671-0021454 서울 중구 청계천로 30 (다동)</del>
6	5번강제경매개시결 정등기말소	2014년10월15일 제107772호	2014년10월14일 취하	
7	4번압류등기말소	2015년6월5일 제74146호	2015년6월5일 압류해제	
8	소유권이전	2017년12월26일 제122190호	2017년12월26일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 <del>제2017-4924호</del>
9	소유권이전	2018년1월9일 제2482호	2018년1월8일 신탁재산의귀속	소유자 채승익 810421-***** 경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호 (원종동)
	8번 신탁등기말소		신탁재산의귀속	
10	임의경매개시결정	2025년4월10일 제1596124호	2025년4월10일 인천지방법원 부천지원의 임의경매개시결 정(2025타경332 70)	채권자 군산시수산업협동조합 211138-0000393 군산시 조촌로 123 (조촌동, 군산시수산업협동조합) (상도동지점)

**【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2011년11월29일 제127691호</del>	<del>2011년11월29일 설정계약</del>	채권최고액 <del>금97,500,000원</del> 채무자 <del>채승익</del>

[집합건물] 경기도 부천시 오정구 원종동 383-8의 1필지 제11동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>경기도 부천시 오정구 삼작로 373, 11동 102호(원종동) 근저당권자 팔달새마을금고 130144-0001255 경기도 수원시 팔달구 지동 134의 5</del>
2	<del>근저당권설정</del>	<del>2011년11월29일 제127694호</del>	<del>2011년11월29일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금13,000,000원 채무자 채승익 경기도 부천시 오정구 삼작로 373, 11동 102호(원종동) 근저당권자 주식회사동그라미대부 110111-4421733 서울특별시 강남구 대치동 895-1,4층</del>
<del>2-1</del>	<del>2변등기명의인표시 변경</del>		<del>2011년10월31일 도로명주소</del>	<del>주식회사동그라미대부의 주소 서울특별시 강남구 삼성로85길 39, 4층(대치동) 2013년8월26일 부가</del>
3	2번근저당권설정등기말소	2014년9월19일 제97095호	2014년3월20일 해지	
4	<del>근저당권설정</del>	<del>2015년6월17일 제80450호</del>	<del>2015년6월17일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금74,400,000원 채무자 채승익 경기도 부천시 오정구 삼작로 373, 11동 102호(원종동) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가) (원종동지점)</del>
<del>4-1</del>	<del>4변등기명의인표시 변경</del>	<del>2022년5월10일 제40151호</del>	<del>2018년3월8일 본점이전</del>	<del>주식회사국민은행의 주소 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동)</del>
<del>4-2</del>	<del>4변등기명의인표시 변경</del>	<del>2022년5월10일 제40152호</del>	<del>2022년5월10일 취금지점변경</del>	<del>주식회사국민은행의 취급지점 대출실행센터</del>
<del>4-3</del>	<del>4번근저당권변경</del>	<del>2022년5월10일 제40153호</del>	<del>2022년5월10일 변경계약</del>	<del>채권최고액 금41,400,000원</del>
5	1번근저당권설정등기말소	2015년7월21일 제97607호	2015년6월22일 해지	
6	<del>근저당권설정</del>	<del>2017년6월28일 제59215호</del>	<del>2017년6월27일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금22,500,000원 채무자 채승익 경기도 부천시 오정구 삼작로 373, 11동</del>

[집합건물] 경기도 부천시 오정구 원종동 383-8외 1필지 제11동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>102호(원종동) 근저당권자 다원대부금융주식회사 110111-5855379 서울특별시 강남구 강남대로124길 3-9, 5층 (논현동)</del>
6-1	6번근저당권부질권	2017년7월19일 제67155호	2017년7월18일 설정계약	채권액 <del>금22,500,000원</del> 채무자 <del>다원대부금융주식회사 서울특별시 강남구 강남대로124길 3-9, 5층(논현동)</del> 채권자 <del>서울대부동산금융주식회사 110111-6407252 서울특별시 강남구 강남대로124길 3-9, 5층(논현동)</del>
7	근저당권설정	2017년12월26일 제122189호	2017년12월26일 설정계약	채권최고액 <del>금1,000,000원</del> 채무자 <del>채승익 경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호(원종동)</del> 근저당권자 <del>투에스캐피탈대부주식회사 110111-5779347 서울특별시 강남구 선릉로112길 26, 202호(삼성동, 삼성빌딩)</del>
8	7번근저당권설정등기말소	2018년1월9일 제2481호	2018년1월8일 해지	
9	근저당권설정	2018년2월22일 제16348호	2018년2월19일 설정계약	채권최고액 <del>금22,100,000원</del> 채무자 <del>채승익 경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호 (원종동)</del> 근저당권자 <del>웰컴크레디라인대부주식회사 110111-2634594 서울특별시 구로구 디지털로 300, 7층8층(구로동, 자벨리비즈플라자)</del>
10	6-1번질권등기말소	2018년2월27일 제18492호	2018년2월26일 해지	
11	6번근저당권설정등기말소	2018년2월27일 제18493호	2018년2월26일 해지	
12	9번근저당권설정등기	2018년6월14일	2018년6월14일	

[집합건물] 경기도 부천시 오정구 원중동 383-8외 1필지 제11동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	기말소	제61572호	해지	
13	근저당권설정	2018년6월15일 <del>제61686호</del>	2018년6월14일 설정계약	채권최고액 <del>금40,500,000원</del> 채무자 <del>채승익</del> <del>경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호</del> <del>(원중동)</del> 근저당권자 <del>랑대부캐피탈주식회사</del> <del>110111-6421476</del> <del>서울특별시 서초구 반포대로28길 76-5,</del> <del>2층(서초동)</del>
14	<del>근저당권설정</del>	2018년6월15일 <del>제61687호</del>	2018년6월15일 설정계약	채권최고액 <del>금6,500,000원</del> 채무자 <del>채승익</del> <del>경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호</del> <del>(원중동)</del> 근저당권자 <del>주식회사콜렉트대부</del> <del>110111-2946527</del> <del>서울특별시 구로구 디지털로30길 28, 2층</del> <del>201호, 209호, 210호, 211호,</del> <del>212호(구로동, 마리오타워)</del>
15	근저당권설정	2018년6월15일 <del>제61688호</del>	2018년6월15일 설정계약	채권최고액 <del>금7,500,000원</del> 채무자 <del>채승익</del> <del>경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호</del> <del>(원중동)</del> 근저당권자 <del>주식회사뉴아리원대부</del> <del>110111-4887274</del> <del>서울특별시 관악구 과천대로 947, 7층</del> <del>701호(남현동, 사당타워)</del>
16	14번근저당권설정등 기말소	2019년8월6일 제66519호	2019년8월6일 해지	
17	15번근저당권설정등 기말소	2019년8월6일 제66520호	2019년8월6일 해지	
18	<del>근저당권설정</del>	2020년6월2일 <del>제65089호</del>	2020년6월2일 설정계약	채권최고액 <del>금27,000,000원</del> 채무자 <del>채승익</del> <del>경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호</del> <del>(원중동)</del> 근저당권자 <del>주식회사우리비즈니스앤대부</del> <del>110111-4729997</del> <del>서울특별시 광진구 광나루로56길 85, 18층</del>

[집합건물] 경기도 부천시 오정구 원종동 383-8외 1필지 제11동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>15호, 16호(구의동, 테크노-마트21)</del>
18-1	<del>18번근저당권부채권 근질권설정</del>	<del>2020년8월26일 제97021호</del>	<del>2020년8월26일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금27,000,000원 채무자 주식회사우리비지니스앤대부 서울특별시 광진구 광나루로56길 85, 18층 15호, 16호(구의동, 테크노-마트21) 채권자 이앤에스대부주식회사 110111-0164387 서울특별시 중구 명동8가길 27, 605호(충무로2가)</del>
19	13번근저당권설정등 기말소	2020년6월2일 제65090호	2020년6월2일 해지	
20	<del>근저당권설정</del>	<del>2020년7월21일 제83788호</del>	<del>2020년7월21일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금7,500,000원 채무자 채승익 경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호 (원종동) 근저당권자 주식회사우리비지니스앤대부 110111-4729997 서울특별시 광진구 광나루로56길 85, 18층 15호, 16호(구의동, 테크노-마트21)</del>
<del>20-1</del>	<del>20번근저당권부채권 근질권설정</del>	<del>2020년8월26일 제97022호</del>	<del>2020년8월26일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금7,500,000원 채무자 주식회사우리비지니스앤대부 서울특별시 광진구 광나루로56길 85, 18층 15호, 16호(구의동, 테크노-마트21) 채권자 이앤에스대부주식회사 110111-0164387 서울특별시 중구 명동8가길 27, 605호(충무로2가)</del>
21	<del>전세권설정</del>	<del>2020년7월21일 제83789호</del>	<del>2020년7월21일 설정계약</del>	<del>전세금 금5,000,000원 범 위 건물전부 존속기간 2020년 7월 21일부터 5년 전세권자 주식회사우리비지니스앤대부 110111-4729997 서울특별시 광진구 광나루로56길 85, 18층 15호, 16호(구의동, 테크노-마트21)</del>
21-1				<del>21번 등기는 건물만에 관한 것임 2020년7월21일 부기</del>
22	<del>근저당권설정</del>	<del>2021년11월16일 제101104호</del>	<del>2021년11월16일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금39,000,000원 채무자 채승익</del>

[집합건물] 경기도 부천시 오정구 원종동 383-8외 1필지 제11동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호 (원종동) 근저당권자 애니원캐피탈대부주식회사 110111-2370289 서울특별시 구로구 디지털로31길 12, 1101호1102호1103호(구로동, 태평양물산빌딩)</del>
22-1	22번등기명의인표사 변경	2022년2월23일 <del>제14990호</del>	2021년12월27일 <del>상호변경</del>	애니원캐피탈대부주식회사의 <del>성명(명칭)</del> 웰릭스파트너스주식회사
23	18-1번근질권, 20-1번근질권등기말소	2021년11월18일 제101743호	2021년11월17일 해지	
24	18번근저당권설정, 20번근저당권설정등기말소	2021년11월18일 제101744호	2021년11월17일 해지	
25	21번전세권설정등기말소	2021년11월18일 제101745호	2021년11월17일 해지	
26	<del>근저당권설정</del>	<del>2022년2월23일 제14753호</del>	<del>2022년2월23일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금52,500,000원 채무자 채승익 경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호 (원종동) 근저당권자 주식회사에이스모기지론대부 224111-0053301 제주특별자치도 서귀포시 서호중앙로 55, 제주유포리아지식산업센터 제씨존동 제6층 604호(서호동)</del>
26-1	26번근저당권부채권 질권설정	2022년5월23일 제43944호	2022년5월20일 설정계약	<del>채권액 금45,500,000원 채무자 주식회사에이스모기지론대부 제주특별자치도 서귀포시 서호중앙로 55, 제주유포리아지식산업센터 제씨존동 제6층 604호(서호동) 채권자 이프로파이낸셜대부주식회사 110111-1781148 서울특별시 중구 세종대로 39,10층 12층(남대문로4가, 서울상공회의소)</del>
27	<del>전세권설정</del>	<del>2022년2월23일</del>	<del>2022년2월23일</del>	<del>전세금 금5,000,000원</del>

[집합건물] 경기도 부천시 오정구 원종동 383-8외 1필지 제11동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		<del>제14754호</del>	<del>설정계약</del>	<del>범위 건물외전부 존속기간 2022년 2월 23일부터 2027년 2월 23일까지 전세권자 주식회사에이스모기지론대부 224111-0053301 제주특별자치도 서귀포시 서호중앙로 55, 제주유포리아지식산업센터 제씨존동 제6층 604호(서호동)</del>
<del>27-1</del>				<del>27번 등기는 건물만에 관한 것임 2022년2월23일 부가</del>
28	22번근저당권설정등기말소	2022년2월24일 제15092호	2022년2월23일 해지	
29	<del>근저당권설정</del>	2022년5월26일 제44814호	2022년5월25일 <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금84,000,000원 채무자 채승익 경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호 (원종동) 근저당권자 웰컴캐피탈주식회사 110111-5919513 서울특별시 구로구 디지털로 300, 7층(구로동, 지벨리비즈플라자)</del>
30	26-1번질권등기말소	2022년5월30일 제45790호	2022년5월26일 해지	
31	26번근저당권설정등기말소	2022년5월30일 제45791호	2022년5월26일 해지	
32	27번전세권설정등기말소	2022년5월30일 제45792호	2022년5월26일 해지	
33	4번근저당권설정등기말소	2023년9월7일 제69753호	2023년9월7일 해지	
34	29번근저당권설정등기말소	2023년9월8일 제70196호	2023년9월7일 해지	
35	근저당권설정	2023년9월14일 제71376호	2023년9월14일 설정계약	채권최고액 금140,400,000원 채무자 채승익 경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호 (원종동)

[집합건물] 경기도 부천시 오정구 원중동 383-8외 1필지 제11동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>근저당권자</del> <del>군산시수산업협동조합</del> 211138-0000393 <del>전라북도 군산시 조촌로 123 (조촌동)</del> <del>(상도동지점)</del>
35-1	35번근저당권이전	2025년10월31일 제5712412호	2025년10월31일 확정채권양도	근저당권자 주식회사비씨엔피엘대부 284911-0327261 경기도 파주시 가람로116번길 107-12, 제2층 225호 (와동동, 운정아르젠)
36	근저당권설정	2024년10월18일 제85810호	2024년10월17일 설정계약	채권최고액 금19,500,000원 채무자 채승익 경기도 부천시 오정구 삼작로 373, 11동 102호(원중동) <del>근저당권자 주식회사에이피엘파이낸셜대부</del> <del>110111-5163706</del> <del>서울특별시 강동구 천호대로 1033, 9층</del> <del>(천호동, 강동빌딩)</del>
36-1	36번근저당권이전	2026년1월5일 제36969호	2025년12월31일 확정채권양도	근저당권자 주식회사토마토자산관리대부 110111-7460233 서울특별시 강동구 올림픽로 620 602호(성내동, 예투빌딩)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 부천지원 등기과

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as 'no record'.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년01월16일 17시00분01초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1211-1996-138351

[집합건물] 경기도 부천시 오정구 원종동 383-8외 1필지 제11동 제1층 제102호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
채승익 (소유자)	810421-*****	단독소유	경기도 부천시 삼작로 373, 11동 102호 (원종동)	9

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
10	임의경매개시결정	2025년4월10일 제1596124호	채권자 군산시수산업협동조합	채승익

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
35	근저당권설정	2023년9월14일 제71376호	채권최고액 금140,400,000원 근저당권자 군산시수산업협동조합	채승익
35-1	근저당권이전	2025년10월31일 제5712412호	근저당권자 주식회사비씨엔피엘대부	채승익
36	근저당권설정	2024년10월18일 제85810호	채권최고액 금19,500,000원 근저당권자 주식회사에이피엘파이낸셜대부	채승익
36-1	근저당권이전	2026년1월5일 제36969호	근저당권자 주식회사토마토자산관리대부	채승익

## [ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.