

감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명: 이성일 소유물건
(2025타경33479)

의뢰인: 인천지방법원 부천지원
사법보좌관 송애순

감정평가서번호: 류호광2025 - 40

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.

류호광감정평가사사무소

(동산)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이 감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감 정 평 가 사

(인)

감정평가액	일천일백만원정 (₩11,000,000.-)					
의뢰인	인천지방법원 부천지원 사법보좌관 송애순		감정평가 목 적	법원경매		
제출처	인천지방법원 부천지원 경매1계		기준가치	시장가치		
소유자 (대상업체명)	이성일 (2025타경33479)		감정평가 조 건	-		
목록표시 근 거	귀 제시목록		기준시점	조 사 기 간	작 성 일	
기 타 참고사항	-		2025.05.26	2025.05.23 ~ 2025.05.26	2025.05.26	
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사 정		감 정 평 가 액	
	종 류	면적(㎡) 또는 수량	종 류	면적(㎡) 또는 수량	단 가	금 액
	자 동 차	1대	자 동 차	1대	-	11,000,000
		이	하	여	백	
합 계					₩11,000,000	

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

" 별 지 참 조 "

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

1. 감정평가 목적

본건은 2013년식 아우디(A4 2.0 TFSI quattro) 승용자동차에 대한 인천지방법원 부천지원의 경매 목적을 위한 감정평가건임.

2. 기준가치 및 감정평가조건

본건은 「감정평가에 관한 규칙」이 정한 시장가치를 기준으로 감정평가액을 결정하였으며, 별도의 감정조건은 없음.

3. 감정평가 방법

「감정평가에 관한 규칙」이 정한 바에 따라 자동차의 종류, 형식, 년식, 주행거리, 현상 및 관리상태, 동류형 자동차의 시중거래시세 등을 참작하여 거래사례비교법으로 평가하였음.

4. 기준시점.

본건의 기준시점은 「감정평가에 관한 규칙」이 정한 바에 따라 가격조사 완료일인 2025. 05. 26.임

5. 그 밖의 사항

(1)본건 자동차는 경기도 부천시 오정구 원종동 1-9 대성주차장(032-677-4454) 내에 보관되어 있으며, 동 보관장소에서 실사하였음.

(2)본건 자동차에 대한 보험개발원에서 제공하는 "중고차사고이력정보 보고서"에는 내차피해 6회:20,531,400원, 상대차피해 5회:2,783,472원이 기록되어 있음.
(별첨 중고차사고이력정보 보고서 참조)

자동차(건설기계) 감정평가명세표

일련 번호	차 명 (차 종)	등록 번호	차체	연식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	비 고
			기관	출 력	연료/ 기통수	원동기형식	제작일자		
1	A4 2.0 TFSI quattro (승용 중형)	14부6581		2013년식 1984cc	5인승 4기통	WAUZZZ8K3 DA040920 CPM	수입차 (아우디) 2012-11-23	11,000,000	
합 계								₩11,000,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

- (1)년식 : 2013년식
- (2)주행거리 : 주행거리 계기판에 표시된 주행거리는 112,924km임.

(2) 색상

흰색임

(3) 관리상태

현상 및 관리상태 등은 보통인 편임.

(4) 사용연료

휘발유임

(5) 유효검사기간

2023-01-04 ~ 2025-01-03

(6) 기타(옵션등)

자동변속기, 선루프, 오디오 등.



