



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1348-2012-002685



[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2007년1월19일	경기도 화성시 동탄면 오산리 동탄택지지구20-10블럭 엔터프라임빌딩	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1,2층근린생활, 업무시설, 교육연구 및 복지, 운동시설 지하3층 583.34㎡ 지하2층 583.34㎡ 지하1층 583.34㎡ 1층 460.67㎡ 2층 499.51㎡ 3층 499.51㎡ 4층 499.51㎡ 5층 499.51㎡ 6층 499.51㎡ 7층 499.51㎡ 8층 499.51㎡ 9층 499.51㎡ 10층 499.51㎡	도면편철장 제1책 62면
2	2007년7월27일	경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1,2층근린생활, 업무시설, 교육연구 및 복지, 운동시설 지하3층 583.34㎡ 지하2층 583.34㎡ 지하1층 583.34㎡ 1층 460.67㎡ 2층 499.51㎡ 3층 499.51㎡ 4층 499.51㎡ 5층 499.51㎡ 6층 499.51㎡ 7층 499.51㎡ 8층 499.51㎡ 9층 499.51㎡	지번변경

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			10층 499.51m²	
3	2012년3월13일	경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1,2층근린생활,업무시설, 교육연구 및 복지,운동시설, 공동주택 지하3층 583.34m ² 지하2층 583.34m ² 지하1층 583.34m ² 1층 460.67m ² 2층 499.51m ² 3층 499.51m ² 4층 499.51m ² 5층 499.51m ² 6층 499.51m ² 7층 499.51m ² 8층 499.51m ² 9층 499.51m ² 10층 499.51m ²	용도변경
4	2013년5월31일	경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1,2층근린생활,업무시설, 교육연구 및 복지,운동시설, 공동주택 지하3층 583.34m ² 지하2층 583.34m ² 지하1층 583.34m ² 1층 460.67m ² 2층 499.51m ² 3층 499.51m ² 4층 499.51m ² 5층 499.51m ² 6층 499.51m ² 7층 499.51m ² 8층 499.51m ² 9층 499.51m ² 10층 499.51m ²	일부멸실
5		경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1,2층근린생활,업무시설, 	도로명주소 2017년3월14일 등기

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		[도로명주소] 경기도 화성시 동탄중심상가1길 40	교육연구 및 복지, 운동시설, 공동주택 지하3층 583.34㎡ 지하2층 583.34㎡ 지하1층 583.34㎡ 1층 460.67㎡ 2층 499.51㎡ 3층 499.51㎡ 4층 499.51㎡ 5층 499.51㎡ 6층 499.51㎡ 7층 499.51㎡ 8층 499.51㎡ 9층 499.51㎡ 10층 499.51㎡	

6		경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 [도로명주소] 경기도 화성시 동탄구 동탄중심상가1길 40	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1,2층근린생활, 업무시설, 교육연구 및 복지, 운동시설, 공동주택 지하3층 583.34㎡ 지하2층 583.34㎡ 지하1층 583.34㎡ 1층 460.67㎡ 2층 499.51㎡ 3층 499.51㎡ 4층 499.51㎡ 5층 499.51㎡ 6층 499.51㎡ 7층 499.51㎡ 8층 499.51㎡ 9층 499.51㎡ 10층 499.51㎡	2026년2월1일 행정구역명칭변경 2026년2월2일 등기
---	--	---	---	---------------------------------------

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 화성시 반송동 103-11	대	642.2㎡	2009년6월22일
2	1. 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11	대	642.2㎡	2026년2월1일 1토지 행정구역명칭변경 2026년2월2일

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2012년3월13일	제10층 제1007호	일반철골구조 15.996㎡	건물분할로 인하여 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1001호에서 이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	642.2분의 3.369	2012년2월29일 대지권 2012년3월13일	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	2007년4월2일 제49913호	2007년2월6일 매매	공유자 지분 2분의 1 장용원 670515-***** 파주시 월롱면 덕은리 223-5 지분 2분의 1 장용준 690210-***** 서울 서대문구 연희동 446-267 매매목록 제2007-753호
2 (전 5)				합병한 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1002호 77.4㎡에 대하여도 1번 등기와 동일사항의 등기임
3 (전 6)				합병한 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1003호 107.42㎡에 대하여도 1번 등기와 동일사항의 등기임
4 (전 7)				합병한 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1004호 86.49㎡에 대하여도 1번 등기와 동일사항의 등기임 건물분할로 인하여 순위 제1 내지 4번 등기를 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1001호에서 전사 접수 2012년3월13일

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				제33982호
5	공유자전원지분전부 이전	2012년3월13일 제33984호	2012년3월2일 매매	소유자 김보경 730324-***** 서울특별시 서대문구 통일로34길 46, 101동 303호 (홍제동, 인왕산현대아파트) 매매목록 제2012-502호
6	강제경매개시결정	2014년4월28일 제67757호	2014년4월28일 수원지방법원의 강제경매개시결 정(2014타경199 59)	채권자 홍석창 전주시 완산구 새터로 95, 103동 703호(서신동, 동아한일아파트)
7	6번강제경매개시결 정등기말소	2014년6월5일 제87527호	2014년5월30일 취하	
8	강제경매개시결정	2014년7월3일 제103936호	2014년7월3일 수원지방법원의 강제경매개시결 정(2014타경314 61)	채권자 황필화 화성시 동탄중심상가1길 40, 1020호(반송동)
9	8번강제경매개시결 정등기말소	2014년7월17일 제110622호	2014년7월15일 취하	
10	소유권이전	2018년4월19일 제76383호	2018년3월12일 매매	소유자 서정숙 560513-***** 경기도 부천시 계남로340번길 5 (중동) 매매목록 제2018-2143호
11	강제경매개시결정	2024년8월19일 제226737호	2024년8월19일 수원지방법원의 강제경매개시결 정(2024타경841 67)	채권자 조정현 920308-***** 경기도 부천시 원미구 소향로 227, 에이동, 1117호(중동, 디아뜨갤러리3에이동)
12	압류	2026년2월24일 제1020751호	2026년2월24일 압류(세무과-16 40)	권리자 화성시 3158 처분청 동탄구청장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2012년3월13일 제33985호	2012년3월13일 설정계약	채권최고액 금720,000,000원 채무자 김보경 서울특별시 서대문구 통일로34길 46, 101동 303호 (홍제동, 인왕산현대아파트) 근저당권자 수산업협동조합중앙회 110138-0000014 서울특별시 송파구 신천동 11-6 (동탄지점) 공동담보목록 제2012-616호
1-1	1번근저당권변경	2012년5월3일 제61951호	2012년5월3일 변경계약	채권최고액 금158,200,000원
1-2	1번근저당권변경	2012년9월4일 제128038호	2012년9월4일 변경계약	채권최고액 금104,000,000원
2	1번근저당권설정등기말소	2018년6월21일 제126386호	2018년6월21일 해지	
3	근저당권설정	2018년6월21일 제126387호	2018년6월21일 설정계약	채권최고액 금182,000,000원 채무자 서정숙 경기도 부천시 계남로340번길 5 (중동) 근저당권자 동수원신용협동조합 130141-0000881 경기도 수원시 팔달구 증부대로 130(인계동) 공동담보목록 제2018-2151호
4	3번근저당권설정등기말소	2020년6월18일 제150432호	2020년6월18일 일부포기	
5	주택임차권	2023년10월4일 제239061호	2023년9월27일 수원지방법원의 임차권등기명령 (2023카임21168))	임차보증금 금60,000,000원 범 위 주거용 건물 전부 임대차계약일자 2022년2월18일 주민등록일자 2022년2월24일 점유개시일자 2022년2월24일 확정일자 2022년2월24일 임차권자 조정현 920308-***** 경기도 화성시 동탄중심상가1길 40, 10층

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				1007호(반송동, 엔터프라임빌딩)
5-1				5번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년10월4일 부기

【 매 매 목 록 】

목록번호	2007-753			
거래가액	금950,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경기도 화성시 동탄면 오산리 동탄택지지구20-10블럭 엔터프라임빌딩 제10층 제1001호	2	2007년2월6일 매매	
2	[건물] 경기도 화성시 동탄면 오산리 동탄택지지구20-10블럭 엔터프라임빌딩 제10층 제1002호	2	2007년2월6일 매매	
3	[건물] 경기도 화성시 동탄면 오산리 동탄택지지구20-10블럭 엔터프라임빌딩 제10층 제1003호	2	2007년2월6일 매매	
4	[건물] 경기도 화성시 동탄면 오산리 동탄택지지구20-10블럭 엔터프라임빌딩 제10층 제1004호	2	2007년2월6일 매매	
목록번호	2012-502			
거래가액	금1,300,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1001호	8	2012년3월2일 매매	

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
2	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1006호	5	2012년3월2일 매매	
3	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호	5	2012년3월2일 매매	
4	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1008호	5	2012년3월2일 매매	
5	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1009호	5	2012년3월2일 매매	
6	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1010호	5	2012년3월2일 매매	
7	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1011호	5	2012년3월2일 매매	
8	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1012호	5	2012년3월2일 매매	
9	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1013호	5	2012년3월2일 매매	
10	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1014호	5	2012년3월2일 매매	
11	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1015호	5	2012년3월2일 매매	
12	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1016호	5	2012년3월2일 매매	
13	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1017호	5	2012년3월2일 매매	
14	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1018호	5	2012년3월2일 매매	

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
15	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1019호	5	2012년3월2일 매매	
16	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1020호	5	2012년3월2일 매매	
17	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1002호	5	2012년3월2일 매매	
18	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1003호	5	2012년3월2일 매매	
19	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1004호	5	2012년3월2일 매매	
20	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1005호	5	2012년3월2일 매매	

열람용

목록번호	2018-2143
거래가액	금1,200,000,000원

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1001호	13	2018년3월12일 매매	
2	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1002호	10	2018년3월12일 매매	
3	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1003호	10	2018년3월12일 매매	
4	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1004호	10	2018년3월12일 매매	
5	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩	10	2018년3월12일	

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
	제10층 제1005호		매매	
6	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1006호	10	2018년3월12일 매매	
7	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호	10	2018년3월12일 매매	
8	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1008호	10	2018년3월12일 매매	
9	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1009호	10	2018년3월12일 매매	
10	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1010호	10	2018년3월12일 매매	
11	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1011호	10	2018년3월12일 매매	
12	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1012호	10	2018년3월12일 매매	
13	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1013호	10	2018년3월12일 매매	
14	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1014호	10	2018년3월12일 매매	
15	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1015호	10	2018년3월12일 매매	
16	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1016호	10	2018년3월12일 매매	
17	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1017호	10	2018년3월12일 매매	
18	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩	10	2018년3월12일	

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
	제10층 제1018호		매매	
19	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1019호	10	2018년3월12일 매매	
20	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1020호	10	2018년3월12일 매매	

【 공동담보목록 】

【 공동담보목록 】					
목록번호	2012-616				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1001호	수원지방법원 등기국	5	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2012년4월25일 제57247호 일부포기
2	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1006호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2012년5월30일 제74979호 일부포기
3	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2018년6월21일 제126386호 해지
4	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1008호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2012년3월30일 제44246호 해지
5	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호	2012년5월9일 제64925호

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제1009호			설정계약으로 인하여	일부포기
6	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1010호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2012년4월20일 제55206호 일부포기
7	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1011호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2012년4월12일 제50551호 일부포기
8	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1012호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2012년3월27일 제41790호 해지
9	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1014호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2012년4월30일 제59800호 일부포기
10	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1015호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2018년6월21일 제126386호 해지
11	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1016호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2018년6월21일 제126386호 해지
12	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1017호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2018년6월21일 제126386호 해지
13	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11	수원지방법원	1	2012년3월13일	2018년6월21일

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	엔터프라임빌딩 제10층 제1018호	등기국		제33985호 설정계약으로 인하여	제126386호 해지
14	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1019호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2018년6월21일 제126386호 해지
15	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1020호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2018년6월21일 제126386호 해지
16	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1002호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2012년4월30일 제59800호 일부포기
17	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1003호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2012년4월17일 제53083호 일부포기
18	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1004호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2012년3월22일 제39341호 일부포기
19	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1005호	수원지방법원 등기국	1	2012년3월13일 제33985호 설정계약으로 인하여	2012년3월30일 제44246호 해지

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

목록번호	2018-2151				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1001호	수원지방법원 등기국	7	2018년6월21일 제126387호 설정계약으로 인하여	2018년12월24일 제250742호 일부포기
2	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1003호	수원지방법원 등기국	3	2018년6월21일 제126387호 설정계약으로 인하여	2019년5월15일 제98974호 일부포기
3	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1006호	수원지방법원 등기국	3	2018년6월21일 제126387호 설정계약으로 인하여	2019년4월29일 제88871호 일부포기
4	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호	수원지방법원 등기국	3	2018년6월21일 제126387호 설정계약으로 인하여	2020년6월18일 제150432호 일부포기
5	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1011호	수원지방법원 등기국	5	2018년6월21일 제126387호 설정계약으로 인하여	2019년3월26일 제63365호 일부포기
6	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1015호	수원지방법원 등기국	3	2018년6월21일 제126387호 설정계약으로 인하여	2021년6월21일 제130088호 해지
7	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1016호	수원지방법원 등기국	3	2018년6월21일 제126387호 설정계약으로 인하여	2021년6월21일 제130088호 해지
8	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1017호	수원지방법원 등기국	3	2018년6월21일 제126387호 설정계약으로 인하여	2021년6월21일 제130088호 해지

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1018호	수원지방법원 등기국	3	2018년6월21일 제126387호 설정계약으로 인하여	2021년6월21일 제130088호 해지
10	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1019호	수원지방법원 등기국	5	2018년6월21일 제126387호 설정계약으로 인하여	2021년6월21일 제130088호 해지
11	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1020호	수원지방법원 등기국	5	2018년6월21일 제126387호 설정계약으로 인하여	2021년6월21일 제130088호 해지

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

관할등기소 수원지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as 'no record'.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1348-2012-002685

[집합건물] 경기도 화성시 동탄구 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제10층 제1007호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
서정숙 (소유자)	560513-*****	단독소유	경기도 부천시 계남로340번길 5 (중동)	10

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
11	강제경매개시결정	2024년8월19일 제226737호	채권자 조정현	서정숙
12	압류	2026년2월24일 제1020751호	권리자 화성시	서정숙

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	임차권설정	2023년10월4일 제239061호	임차보증금 금60,000,000원 임차권자 조정현	서정숙

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.