



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 건물 -

고유번호 1450-2018-003530



[건물] 강원특별자치도 평창군 대화면 대화리 1573-1 제1동

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년9월18일	<del>강원도 평창군 대화면 대화리 1573-1 제1동 [도로명주소] 강원도 평창군 대화면 고대동길 231</del>	<del>경량철골구조 경량철골구조지붕 단층 단독주택 92.04㎡</del>	
2		강원특별자치도 평창군 대화면 대화리 1573-1 제1동 [도로명주소] 강원특별자치도 평창군 대화면 고대동길 231	경량철골구조 경량철골구조지붕 단층 단독주택 92.04㎡	2023년6월12일 행정구역명칭변경으로 인하여 2023년6월12일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년9월18일 제20234호		소유자 최찬진 530102-***** 강원도 평창군 대화면 고대동길 231
2	가압류	2023년2월3일 제1559호	2023년2월1일 춘천지방법원 영월지원 평창군법원의 가압류 결정(2023카단2)	청구금액 금5,513,884 원 채권자 대화신용협동조합 145041-0001355 강원도 평창군 대화면 대화중앙로 132(대화리, 대화신협)
3	가압류	2023년2월7일 제1685호	2023년2월7일 춘천지방법원 원주지원의 가압류 결정(2023카단37)	청구금액 금30,359,307 원 채권자 농협은행 주식회사 110111-4809385 서울 중구 통일로 120 (충정로1가) (소관 원주시지부)

[건물] 강원특별자치도 평창군 대화면 대화리 1573-1 제1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
4	가압류	2023년2월7일 제1686호	2023년2월7일 춘천지방법원 원주지원의 가압류 결정(2023카단3 5)	청구금액 금172,036,078 원 채권자 농협은행 주식회사(농업협동조합중앙회의 업무수탁기관) 110111-4809385 서울 중구 통일로 120 (충정로1가) (소관 원주시지부)
5	가압류	2023년5월23일 제7765호	2023년5월23일 춘천지방법원 영월지원 평창군법원의 가압류 결정(2023카단1 2)	청구금액 금5,129,632 원 채권자 대화농업협동조합 145036-0000069 강원 평창군 대화면 대화중앙로 106 (대화리, 농협)
6	강제경매개시결정(4 번가압류의 본압류로의 이행)	2025년6월10일 제2896674호	2025년6월10일 춘천지방법원 영월지원의 강제경매개시결 정(2025타경912 )	채권자 농업협동조합중앙회 110136-0027690 서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가) (농림수산업자신용보증기금관리기관 농업협동조합중앙회 원주권역보증센터)

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 춘천지방법원 평창등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년01월07일 15시17분49초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1450-2018-003530

[건물] 강원특별자치도 평창군 대화면 대화리 1573-1 제1동

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
최찬진 (소유자)	530102-*****	단독소유	강원도 평창군 대화면 고대동길 231	1

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	가압류	2023년2월3일 제1559호	청구금액 금5,513,884 원 채권자 대화신용협동조합	최찬진
3	가압류	2023년2월7일 제1685호	청구금액 금30,359,307 원 채권자 농협은행 주식회사	최찬진
4	가압류	2023년2월7일 제1686호	청구금액 금172,036,078 원 채권자 농협은행 주식회사(농업협동조합중앙회의 업무수탁기관)	최찬진
5	가압류	2023년5월23일 제7765호	청구금액 금5,129,632 원 채권자 대화농업협동조합	최찬진
6	강제경매개시결정	2025년6월10일 제2896674호	채권자 농업협동조합중앙회	최찬진

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

#### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.