



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1348-2013-008211



[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2007년1월19일	경기도 화성시 동탄면 오산리 동탄택지지구20-10블럭 엔터프라임빌딩	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1,2층근린생활, 업무시설, 교육연구 및 복지, 운동시설 지하3층 583.34㎡ 지하2층 583.34㎡ 지하1층 583.34㎡ 1층 460.67㎡ 2층 499.51㎡ 3층 499.51㎡ 4층 499.51㎡ 5층 499.51㎡ 6층 499.51㎡ 7층 499.51㎡ 8층 499.51㎡ 9층 499.51㎡ 10층 499.51㎡	도면편철장 제1책 62면
2	2007년7월27일	경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1,2층근린생활, 업무시설, 교육연구 및 복지, 운동시설 지하3층 583.34㎡ 지하2층 583.34㎡ 지하1층 583.34㎡ 1층 460.67㎡ 2층 499.51㎡ 3층 499.51㎡ 4층 499.51㎡ 5층 499.51㎡ 6층 499.51㎡ 7층 499.51㎡ 8층 499.51㎡ 9층 499.51㎡	자변변경

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			10층 499.51m²	
3	2012년3월13일	경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1,2층근린생활, 업무시설, 교육연구 및 복지, 운동시설, 공동주택 지하3층 583.34m² 지하2층 583.34m² 지하1층 583.34m² 1층 460.67m² 2층 499.51m² 3층 499.51m² 4층 499.51m² 5층 499.51m² 6층 499.51m² 7층 499.51m² 8층 499.51m² 9층 499.51m² 10층 499.51m²	용도변경
4	2013년5월31일	경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1,2층근린생활, 업무시설, 교육연구 및 복지, 운동시설, 공동주택 지하3층 583.34m² 지하2층 583.34m² 지하1층 583.34m² 1층 460.67m² 2층 499.51m² 3층 499.51m² 4층 499.51m² 5층 499.51m² 6층 499.51m² 7층 499.51m² 8층 499.51m² 9층 499.51m² 10층 499.51m²	일부멸실
5		경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1,2층근린생활, 업무시설,	도로명주소 2017년3월14일 등기

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		[도로명주소] 경기도 화성시 동탄중심상가1길 40	교육연구 및 복지, 운동시설, 공동주택 지하3층 583.34㎡ 지하2층 583.34㎡ 지하1층 583.34㎡ 1층 460.67㎡ 2층 499.51㎡ 3층 499.51㎡ 4층 499.51㎡ 5층 499.51㎡ 6층 499.51㎡ 7층 499.51㎡ 8층 499.51㎡ 9층 499.51㎡ 10층 499.51㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 화성시 반송동 103-11	대	642.2㎡	2009년6월22일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년5월16일	제8층 제810호	일반철골구조 18.98㎡	구분으로 인하여 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제801호에서 이기

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	642.2분의 3.413	2009년6월26일 대지권 2013년5월16일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	2007년5월4일 제70115호	2007년1월12일 매매	공유자 지분 2분의 1 김금숙 600328-***** 서울 강남구 도곡동 968 도곡현대하이패리온아파트 101-1001 지분 2분의 1 광호성 551110-***** 서울 강남구 도곡동 968 도곡현대하이패리온아파트 101-1001
				구분으로 인하여 순위 제1번 등기를 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제801호에서 전사 접수 2013년5월16일 제76245호
1-1	1번등기명의인표시 변경	2013년6월28일 제103625호	2010년2월16일 전거	김금숙의 주소 서울특별시 서초구 사임당로 169, 15동 106호(서초동,우성아파트)
1-2	1번등기명의인표시 변경	2013년6월28일 제103626호	2010년2월16일 전거	광호성의 주소 서울특별시 서초구 사임당로 169, 15동 106호(서초동,우성아파트)
2	공유자전원지분전부 이전	2015년8월24일 제175745호	2015년8월18일 매매	소유자 박월규 590510-***** 서울특별시 강동구 동남로49길 57, 11동 703호 (둔촌동, 현대아파트) 거래가액 금71,600,000원
3	소유권이전	2021년5월31일 제116323호	2021년5월14일 매매	소유자 최태영 720914-***** 경기도 화성시 10용사로 221, 101동 707호 (병점동, 성호아파트) 매매목록 제2021-3446호
4	가압류	2024년9월24일 제263089호	2024년9월24일 수원지방법원의 가압류 결정(2024카단5 09369)	청구금액 금45,490,900 원 채권자 주식회사아이엠캐피탈 110111-4178730 서울특별시 중구 남대문로 125, 8층(다동, 아이엠금융센터)
5	압류	2024년12월4일	2024년12월4일	권리자 국

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제325560호	압류(정세과-티69193)	처분청 수영세무서장
6	강제경매개시결정	2025년3월18일 제1063302호	2025년3월18일 수원지방법원의 강제경매개시결정(2025타경55125)	채권자 이동한 940111-***** 울산광역시 남구 달삼로32번길 17, 에이동 201호 (달동, 비.에스빌)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 3)	근저당권설정	2007년5월4일 제70116호	2007년5월4일 설정계약	채권최고액 금288,000,000원 채무자 김금숙 서울 강남구 도곡동 968 도곡현대하이패리온아파트 101-1001 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울 중구 을지로1가 101-1 (동탄지점) 공동담보 건물 경기도 화성시 동탄면 오산리 동탄택지지구20-10블럭 엔터프라임빌딩 제8층 제802호
1-1 (전 3-1)	1번 근저당권담보추 가			공동담보 전4번의 근저당권의 목적물인 이 건물과 그 대지권
1-2	1번 근저당권공동담 보변경			공동담보목록 제2013-1483호 구분건물구분으로 인하여 2013년5월16일 부가
2 (전 4)	근저당권설정	2009년6월26일 제119126호	2009년6월26일 추가설정계약	채권최고액 금288,000,000원 채무자 김금숙 서울 강남구 도곡동 968 도곡현대하이패리온아파트 101-1001 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울 중구 을지로1가 101-1 (동탄지점) 1번의 근저당권의 목적물에 추가
				구분으로 인하여 순위 제1 내지 2번 등기를 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				제8층 제801호에서 전사 접수 2013년5월16일 제76245호
2-1	2번근저당권공동담 보변경			공동담보목록 제2013-1484호 구분건물구분으로 인하여 2013년5월16일 부기
3	근저당권설정	2013년6월28일 제103643호	2013년6월28일 설정계약	채권최고액 금16,800,000원 채무자 김금숙 서울특별시 서초구 사임당로 169, 15동 106호(서초동, 우성아파트) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울특별시 중구 을지로1가 101-1 (동탄지점)
4	1번근저당권설정, 2번근저당권설정 등기말소	2013년7월5일 제107414호	2013년7월5일 해지	
5	3번근저당권설정등 기말소	2014년7월21일 제112360호	2014년7월21일 해지	
6	주택임차권	2024년1월2일 제61호	2023년12월28일 수원지방법원의 임차권등기명령 (2023카임21769)	임차보증금 금 73,000,000원(2021.06.29. 3,000,000원 증액한 임차보증금) 범 위 건물의 전부 임대차계약일자 (1)2019.07.05. (2)2021.06.29. 주민등록일자 2019.07.29. 점유개시일자 2019.07.26. 확정일자 2019.07.08.(70,000,000원), 2021.06.30.(증액된 3,000,000원) 임차권자 이동한 940111-***** 울산광역시 남구 달삼로32번길 17, 에이동 201호(달동, 비에스빌)
6-1				6번 등기는 건물만에 관한 것임 2024년1월2일 부기

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2021-3446			
거래가액	금980,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제801호	4	2021년5월14일 매매	
2	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제802호	4	2021년5월14일 매매	
3	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제803호	4	2021년5월14일 매매	
4	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제804호	4	2021년5월14일 매매	
5	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제805호	3	2021년5월14일 매매	
6	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제806호	3	2021년5월14일 매매	
7	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제807호	3	2021년5월14일 매매	
8	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제808호	3	2021년5월14일 매매	
9	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제809호	3	2021년5월14일 매매	
10	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호	3	2021년5월14일 매매	
11	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩	3	2021년5월14일	

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
	제8층 제811호		매매	
12	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제812호	3	2021년5월14일 매매	
13	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제813호	3	2021년5월14일 매매	
14	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제814호	3	2021년5월14일 매매	
15	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제815호	3	2021년5월14일 매매	
16	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제816호	3	2021년5월14일 매매	
17	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제817호	3	2021년5월14일 매매	
18	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제818호	3	2021년5월14일 매매	
19	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제819호	3	2021년5월14일 매매	
20	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제820호	3	2021년5월14일 매매	

【 공동담보목록 】

【 공동담보목록 】					
목록번호	2013-1483				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 화성시 동탄면 오산리 동탄택지지구20-10블럭 엔터프라임빌딩 제8층 제802호	수원지방법원 등기국	3	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여
2	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제801호	수원지방법원 등기국	3	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
3	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제805호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
4	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제806호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
5	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제807호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
6	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제808호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
7	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제809호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
8	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호	2013년7월5일 제107414호

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제810호			구분으로 인하여	해지
9	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제811호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
10	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제812호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
11	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제813호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
12	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제814호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
13	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제815호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
14	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제816호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
15	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제817호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
16	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11	수원지방법원	1	2013년5월16일	2013년7월5일

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	엔터프라임빌딩 제8층 제818호	등기국		제76245호 구분으로 인하여	제107414호 해지
17	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제819호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
18	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제820호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
19	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제805호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
20	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제806호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
21	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제807호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
22	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제808호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
23	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제809호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
24	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
25	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제811호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
26	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제812호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
27	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제813호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
28	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제814호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
29	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제815호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
30	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제816호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
31	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제817호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
32	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제818호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
33	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제819호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
34	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제820호	수원지방법원 등기국	1	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	
35	[건물] 경기도 화성시 동탄면 오산리 동탄택지지구20-10블럭 엔터프라임빌딩 제8층 제802호	수원지방법원 등기국	3	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지

목록번호 2013-1484

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제801호	수원지방법원 등기국	4	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
2	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제805호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
3	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제806호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로	2013년7월5일 제107414호 해지

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제807호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
5	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제808호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
6	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제809호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
7	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
8	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제811호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
9	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제812호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
10	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제813호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
11	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호	2013년7월5일 제107414호

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제814호			구분으로 인하여	해지
12	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제815호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
13	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제816호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
14	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제817호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
15	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제818호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
16	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제819호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지
17	[건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제820호	수원지방법원 등기국	2	2013년5월16일 제76245호 구분으로 인하여	2013년7월5일 제107414호 해지

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1348-2013-008211

[집합건물] 경기도 화성시 반송동 103-11 엔터프라임빌딩 제8층 제810호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
최태영 (소유자)	720914-*****	단독소유	경기도 화성시 10용사로 221, 101동 707호 (병점동, 성호아파트)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	가압류	2024년9월24일 제263089호	청구금액 금45,490,900 원 채권자 주식회사아이엠캐피탈	최태영
5	압류	2024년12월4일 제325560호	권리자 국	최태영
6	강제경매개시결정	2025년3월18일 제1063302호	채권자 이동한	최태영

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	임차권설정	2024년1월2일 제61호	임차보증금 금 73,000,000원(2021.06.29. 3,000,000원 증액한 임차보증금) 임차권자 이동한	최태영

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 1월 15일 오후 4시15분10초