



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1358-2015-000130



[집합건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 편백나무 town하우스 제에이동 제3층 제301호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수        | 소재지번,건물명칭 및 번호                                                                                      | 건 물 내 역                                                                                                                                                     | 등기원인 및 기타사항                                                        |
|------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1    |            | <del>경기도 수원시 권선구<br/>입북동 300, 299-1<br/>제에이동</del>                                                  | <del>철근콘크리트구조<br/>평스라브지붕<br/>5층 도시형생활주택 및<br/>근린생활시설<br/>지하1층 299.722㎡<br/>1층 11.630㎡<br/>2층 162.048㎡<br/>3층 162.048㎡<br/>4층 162.048㎡<br/>5층 162.048㎡</del> | <del>2015년1월9일 등기</del>                                            |
| 2    |            |                                                                                                     |                                                                                                                                                             | <del>건축법상 사용승인 받지<br/>않은 건물임</del>                                 |
| 3    | 2015년4월22일 | <del>경기도 수원시 권선구<br/>입북동 300, 299-1<br/>편백나무집 제에이동<br/>[도로명주소]<br/>경기도 수원시 권선구<br/>입북로59번길 37</del> | <del>철근콘크리트구조<br/>(철근)콘크리트지붕 5층<br/>공동주택<br/>지하1층 299.722㎡<br/>1층 11.630㎡<br/>2층 162.067㎡<br/>3층 162.067㎡<br/>4층 162.067㎡<br/>5층 162.007㎡</del>             | <del>착오발견</del>                                                    |
| 4    |            |                                                                                                     |                                                                                                                                                             | <del>2015년3월27일<br/>사용승인으로 인하여<br/>2번등기 말소<br/>2015년4월22일 등기</del> |
| 5    | 2016년6월3일  | <del>경기도 수원시 권선구<br/>입북동 300, 299-1<br/>편백나무 town하우스<br/>제에이동<br/>[도로명주소]</del>                     | <del>철근콘크리트구조<br/>(철근)콘크리트지붕 5층<br/>공동주택<br/>지하1층 299.722㎡<br/>1층 11.630㎡</del>                                                                             | <del>명칭변경</del>                                                    |

[집합건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 편백나무 town하우스 제에이동 제3층 제301호

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호            | 건 물 내 역                                                  | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-----|---------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|
|      |     | 경기도 수원시 권선구<br>입북로59번길 37 | 2층 162.067㎡<br>3층 162.067㎡<br>4층 162.067㎡<br>5층 162.007㎡ |             |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번                                                                                   | 지 목         | 면 적                    | 등기원인 및 기타사항                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|--------------------------------------|
| 1    | 1. <del>경기도 수원시 권선구 입북동 300</del><br>2. 경기도 수원시 권선구 입북동 299-1                             | 대<br>임야     | <del>369㎡</del><br>36㎡ | 2015년4월22일 등기                        |
| 2    | 1. 경기도 수원시 권선구 입북동 300<br>3. 경기도 수원시 권선구 입북동 300-5<br>4. <del>경기도 수원시 권선구 입북동 300-6</del> | 대<br>대<br>대 | 355㎡<br>8㎡<br>6㎡       | 2015년5월21일 1토지 분필<br>2015년5월21일 등기   |
| 3    | 4. 경기도 수원시 권선구 입북동 300-6                                                                  | 도로          | 6㎡                     | 2015년5월21일 4토지 지목변경<br>2015년5월26일 등기 |

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호         | 접 수        | 건 물 번 호              | 건 물 내 역                         | 등기원인 및 기타사항             |
|--------------|------------|----------------------|---------------------------------|-------------------------|
| <del>1</del> |            | <del>제3층 제301호</del> | <del>철근콘크리트구조<br/>46.705㎡</del> | <del>2015년1월9일 등기</del> |
| 2            | 2015년4월22일 | 제3층 제301호            | 철근콘크리트구조<br>46.858㎡             | 착오발견                    |

( 대지권의 표시 )

| 표시번호 | 대지권종류       | 대지권비율       | 등기원인 및 기타사항                     |
|------|-------------|-------------|---------------------------------|
| 1    | 1, 2 소유권대지권 | 405분의 24.75 | 2015년3월27일 대지권<br>2015년4월22일 등기 |
| 2    | 3, 4 소유권대지권 | 405분의 24.75 | 2015년3월27일 대지권                  |

[집합건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 편백나무 타운하우스 제에이동 제3층 제301호

|      |       |       |               |
|------|-------|-------|---------------|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항   |
|      |       |       | 2015년5월21일 등기 |

**【 갑 구 】** ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등기목적           | 접수                              | 등기원인                                                      | 권리자 및 기타사항                                                                                                                                                 |
|------|----------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | 소유권보존          |                                 |                                                           | 소유자 홍명규 760120-*****<br>경기도 안산시 상록구 안산천서로3길 6-14,<br>302호(월피동, 타워팰리스13차)<br>가처분 등기의 촉탁으로 인하여<br>2015년1월9일 등기                                               |
| 2    | <del>가처분</del> | <del>2015년1월9일<br/>제2316호</del> | <del>2015년1월8일<br/>인천지방법원의<br/>가처분결정(2015<br/>5카합4)</del> | <del>피보전권리 근저당권설정등기청구권<br/>채권자 소형종합건설주식회사<br/>서울특별시 강남구 논현로105길 79,<br/>805호(양재동, 윈드스톤오피스텔)<br/>금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,<br/>임차권의 설정 기타일체의 처분행위<br/>금지</del> |
| 3    | 2번가처분등기말소      | 2015년2월6일<br>제15835호            | 2015년1월29일<br>해제                                          |                                                                                                                                                            |
| 4    | 압류             | 2023년8월25일<br>제74128호           | 2023년8월25일<br>압류(징수부-57<br>35)                            | 권리자 국민건강보험공단 111471-0008863<br>강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동,<br>국민건강보험공단)<br>(안산지사)                                                                              |
| 5    | 압류             | 2024년10월18일<br>제284527호         | 2024년10월18일<br>압류(세무과-01<br>5207)                         | 권리자 수원시 3111<br>처분청 권선구청장                                                                                                                                  |
| 6    | 강제경매개시결정       | 2024년11월7일<br>제301683호          | 2024년11월7일<br>수원지방법원의<br>강제경매개시결<br>정(2024타경122<br>23)    | 채권자 이임수 541020-*****<br>경기도 수원시 권선구 입북로59번길 37,<br>에이동 301호(입북동,<br>편백나무타운하우스에이동)                                                                          |
| 7    | 소유권이전          | 2024년11월7일<br>제302103호          | 2024년10월23일<br>대물변제                                       | 소유자 유제경 770419-*****<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 동명7길<br>26-47                                                                                                      |

| 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 ) |                     |                                  |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 순위번호                          | 등기목적                | 접수                               | 등기원인                          | 권리자 및 기타사항                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1                             | (1)근저당권설정           | 2015년1월9일<br><del>제2317호</del>   | 2014년12월31일<br>추가설정계약         | <del>채권최고액 금375,000,000원</del><br><del>채무자</del><br><del>홍명규</del><br><del>경기도 안산시 상록구 안산천서로3길 6-14,</del><br><del>302호(월피동, 타워팰리스13차)</del><br><del>김현식</del><br><del>인천광역시 남동구 용천로11번길 38-9,</del><br><del>303호(구월동)</del><br><del>근저당권자 이찬영 460312-*****</del><br><del>서울특별시 서초구 동광로39길 93, 23동</del><br><del>102호 (반포동, 효성빌라)</del><br><del>공동담보목록 제2014-511호</del>       |
| 1                             | (2)근저당권설정           | 2015년1월9일<br><del>제2317호</del>   | 2014년12월31일<br>추가설정계약         | <del>채권최고액 금75,000,000원</del><br><del>채무자</del><br><del>홍명규</del><br><del>경기도 안산시 상록구 안산천서로3길 6-14,</del><br><del>302호(월피동, 타워팰리스13차)</del><br><del>김현식</del><br><del>인천광역시 남동구 용천로11번길 38-9,</del><br><del>303호(구월동)</del><br><del>근저당권자 이복자 550618-*****</del><br><del>서울특별시 강북구 삼양로19길 113, 111동</del><br><del>303호 (미아동, 삼각산아이원아파트)</del><br><del>공동담보목록 제2014-512호</del> |
| 2                             | 1번(1)근저당권설정<br>등기말소 | 2015년4월22일<br>제56835호            | 2014년4월22일<br>해지              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3                             | 1번(2)근저당권설정<br>등기말소 | 2015년4월22일<br>제56836호            | 2015년4월22일<br>해지              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4                             | <del>근저당권설정</del>   | 2015년4월22일<br><del>제56863호</del> | 2015년4월20일<br><del>설정계약</del> | <del>채권최고액 금143,000,000원</del><br><del>채무자 홍명규</del><br><del>경기도 안산시 상록구 안산천서로3길 6-14,</del><br><del>302호(월피동, 타워팰리스13차)</del><br><del>근저당권자 안산신용협동조합 135041-0001258</del><br><del>경기도 안산시 단원구 광덕대로 130, 비동</del><br><del>815호 (고잔동, 폴리타운)</del>                                                                                                                              |
| 5                             | 4번근저당권설정등           | 2016년3월14일                       | 2016년3월11일                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

[집합건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 편백나무 town하우스 제에이동 제3층 제301호

|      |      |         |      |            |
|------|------|---------|------|------------|
| 순위번호 | 등기목적 | 접수      | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|      | 기말소  | 제22414호 | 해지   |            |

**【 공동담보목록 】**

| 목록번호 | 2014-511                              |            |      |                                 |                       |
|------|---------------------------------------|------------|------|---------------------------------|-----------------------|
| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시                        | 관할등기소명     | 순위번호 | 기 타 사 항                         |                       |
|      |                                       |            |      | 생성원인                            | 변경/소멸                 |
| 1    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 299</del>   | 수원지방법원 등기국 | 3    | 2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 2    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 299-1</del> | 수원지방법원 등기국 | 6    | 2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 3    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 299-2</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 4    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 299-3</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 5    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 299-4</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 6    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 300</del>   | 수원지방법원 등기국 | 6    | 2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 7    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-3</del> | 수원지방법원 등기국 | 4    | 2014년12월31일 제149076호            | 2015년4월22일 제56835호    |

[집합건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 편백나무 town하우스 제에이동 제3층 제301호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시                                           | 관할등기소명                | 순위번호 | 기 타 사 항                                    |                       |
|------|----------------------------------------------------------|-----------------------|------|--------------------------------------------|-----------------------|
|      |                                                          |                       |      | 생성원인                                       | 변경/소멸                 |
|      |                                                          |                       |      | 설정계약으로<br>인하여                              | 해지                    |
| 8    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 299-6</del>                    | <del>수원지방법원 등기국</del> | 8    | <del>2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 9    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2</del>                    | <del>수원지방법원 등기국</del> | 8    | <del>2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 10   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 제에이동 제지1층 제비01호</del> | <del>수원지방법원 등기국</del> | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del>      | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 11   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 제에이동 제2층 제201호</del>  | <del>수원지방법원 등기국</del> | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del>      | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 12   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 제에이동 제2층 제202호</del>  | <del>수원지방법원 등기국</del> | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del>      | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 13   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 제에이동 제2층 제203호</del>  | <del>수원지방법원 등기국</del> | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del>      | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 14   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 제에이동 제3층 제301호</del>  | <del>수원지방법원 등기국</del> | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del>      | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 15   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동</del>                          | <del>수원지방법원</del>     | 1    | 2015년1월9일                                  | 2015년4월22일            |

[집합건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 편백나무 town하우스 제에이동 제3층 제301호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시                                          | 관할등기소명     | 순위번호 | 기 타 사 항                               |                       |
|------|---------------------------------------------------------|------------|------|---------------------------------------|-----------------------|
|      |                                                         |            |      | 생성원인                                  | 변경/소멸                 |
|      | <del>300의 1필지 제에이동 제3층 제302호</del>                      | 등기국        |      | <del>제2317호 담보추가로 인하여</del>           | 제56835호 해지            |
| 16   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 제에이동 제3층 제303호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 17   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 제에이동 제4층 제401호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 18   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 제에이동 제4층 제402호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 19   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 제에이동 제4층 제403호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 20   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 제에이동 제5층 제501호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 21   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 제에이동 제5층 제502호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 22   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 제에이동 제5층 제503호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56835호 해지 |

[집합건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 편백나무 town하우스 제에이동 제3층 제301호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시                                            | 관할등기소명     | 순위번호 | 기 타 사 항                    |                       |
|------|-----------------------------------------------------------|------------|------|----------------------------|-----------------------|
|      |                                                           |            |      | 생성원인                       | 변경/소멸                 |
| 23   | [건물] <del>경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 의 1필지 제비동 제1층 제비01호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 24   | [건물] <del>경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 의 1필지 제비동 제2층 제201호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 25   | [건물] <del>경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 의 1필지 제비동 제2층 제202호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 26   | [건물] <del>경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 의 1필지 제비동 제2층 제203호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 27   | [건물] <del>경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 의 1필지 제비동 제3층 제301호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 28   | [건물] <del>경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 의 1필지 제비동 제3층 제302호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 29   | [건물] <del>경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 의 1필지 제비동 제3층 제303호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 30   | [건물] <del>경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 의 1필지 제비동 제4층 제401호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |

[집합건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 편백나무 town하우스 제에이동 제3층 제301호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시                                            | 관할등기소명     | 순위번호 | 기 타 사 항                    |                       |
|------|-----------------------------------------------------------|------------|------|----------------------------|-----------------------|
|      |                                                           |            |      | 생성원인                       | 변경/소멸                 |
| 31   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 의 1필지 제비동 제4층 제402호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 32   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 의 1필지 제비동 제5층 제501호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |
| 33   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 의 1필지 제비동 제5층 제502호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56835호 해지 |

목록번호 2014-512

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시                        | 관할등기소명     | 순위번호 | 기 타 사 항                         |                       |
|------|---------------------------------------|------------|------|---------------------------------|-----------------------|
|      |                                       |            |      | 생성원인                            | 변경/소멸                 |
| 1    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 299</del>   | 수원지방법원 등기국 | 3    | 2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여 | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 2    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 299-1</del> | 수원지방법원 등기국 | 6    | 2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여 | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 3    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 299-2</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여 | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 4    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 299-3</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여 | 2015년4월22일 제56836호 해지 |

[집합건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 편백나무 town하우스 제에이동 제3층 제301호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시                                            | 관할등기소명                | 순위번호         | 기 타 사 항                                    |                                  |
|------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|--------------|--------------------------------------------|----------------------------------|
|      |                                                           |                       |              | 생성원인                                       | 변경/소멸                            |
|      |                                                           |                       |              | 인하여                                        |                                  |
| 5    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 299-4</del>                     | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>1</del> | <del>2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여</del> | <del>2015년4월22일 제56836호 해지</del> |
| 6    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 300</del>                       | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>6</del> | <del>2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여</del> | <del>2015년4월22일 제56836호 해지</del> |
| 7    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-3</del>                     | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>4</del> | <del>2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여</del> | <del>2015년4월22일 제56836호 해지</del> |
| 8    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 299-6</del>                     | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>8</del> | <del>2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여</del> | <del>2015년4월22일 제56836호 해지</del> |
| 9    | <del>[토지] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2</del>                     | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>8</del> | <del>2014년12월31일 제149076호 설정계약으로 인하여</del> | <del>2015년4월22일 제56836호 해지</del> |
| 10   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300 의 1필지 제에이동 제지1층 제비01호</del> | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>1</del> | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del>      | <del>2015년4월22일 제56836호 해지</del> |
| 11   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300 의 1필지 제에이동 제2층 제201호</del>  | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>1</del> | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del>      | <del>2015년4월22일 제56836호 해지</del> |
| 12   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300 의 1필지 제에이동 제2층</del>        | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>1</del> | <del>2015년1월9일 제2317호</del>                | <del>2015년4월22일 제56836호</del>    |

[집합건물] 경기도 수원시 권선구 임북동 300의 1필지 편백나무 town하우스 제에이동 제3층 제301호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시                                          | 관할등기소명                | 순위번호         | 기 타 사 항                               |                       |
|------|---------------------------------------------------------|-----------------------|--------------|---------------------------------------|-----------------------|
|      |                                                         |                       |              | 생성원인                                  | 변경/소멸                 |
|      | <del>제202호</del>                                        |                       |              | <del>담보추가로<br/>인하여</del>              | 해지                    |
| 13   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 임북동 300의 1필지 제에이동 제2층 제203호</del> | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>1</del> | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 14   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 임북동 300의 1필지 제에이동 제3층 제301호</del> | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>1</del> | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 15   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 임북동 300의 1필지 제에이동 제3층 제302호</del> | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>1</del> | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 16   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 임북동 300의 1필지 제에이동 제3층 제303호</del> | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>1</del> | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 17   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 임북동 300의 1필지 제에이동 제4층 제401호</del> | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>1</del> | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 18   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 임북동 300의 1필지 제에이동 제4층 제402호</del> | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>1</del> | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 19   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 임북동 300의 1필지 제에이동 제4층 제403호</del> | <del>수원지방법원 등기국</del> | <del>1</del> | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 20   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 임북동</del>                         | <del>수원지방법원</del>     | <del>1</del> | <del>2015년1월9일</del>                  | 2015년4월22일            |

[집합건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 편백나무 타운하우스 제에이동 제3층 제301호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시                                             | 관할등기소명     | 순위번호 | 기 타 사 항                               |                       |
|------|------------------------------------------------------------|------------|------|---------------------------------------|-----------------------|
|      |                                                            |            |      | 생성원인                                  | 변경/소멸                 |
|      | <del>300-의 1필지 제에이동 제5층 제501호</del>                        | 등기국        |      | <del>제2317호 담보추가로 인하여</del>           | 제56836호 해지            |
| 21   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-의 1필지 제에이동 제5층 제502호</del>   | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 22   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-의 1필지 제에이동 제5층 제503호</del>   | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 23   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2-의 1필지 제비동 제지1층 제비01호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 24   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2-의 1필지 제비동 제2층 제201호</del>  | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 25   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2-의 1필지 제비동 제2층 제202호</del>  | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 26   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2-의 1필지 제비동 제2층 제203호</del>  | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 27   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2-의 1필지 제비동 제3층 제301호</del>  | 수원지방법원 등기국 | 1    | <del>2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여</del> | 2015년4월22일 제56836호 해지 |

[집합건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 편백나무 town하우스 제에이동 제3층 제301호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시                                            | 관할등기소명     | 순위번호 | 기 타 사 항                    |                       |
|------|-----------------------------------------------------------|------------|------|----------------------------|-----------------------|
|      |                                                           |            |      | 생성원인                       | 변경/소멸                 |
| 28   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 외 1필지 제비동 제3층 제302호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 29   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 외 1필지 제비동 제3층 제303호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 30   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 외 1필지 제비동 제4층 제401호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 31   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 외 1필지 제비동 제4층 제402호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 32   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 외 1필지 제비동 제5층 제501호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56836호 해지 |
| 33   | <del>[건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300-2 외 1필지 제비동 제5층 제502호</del> | 수원지방법원 등기국 | 1    | 2015년1월9일 제2317호 담보추가로 인하여 | 2015년4월22일 제56836호 해지 |

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1358-2015-000130

[집합건물] 경기도 수원시 권선구 입북동 300의 1필지 편백나무 town하우스 제에이동 제3층 제301호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인     | (주민)등록번호     | 최종지분 | 주 소                        | 순위번호 |
|-----------|--------------|------|----------------------------|------|
| 유제경 (소유자) | 770419-***** | 단독소유 | 제주특별자치도 제주시 한림읍 동명7길 26-47 | 7    |

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

| 순위번호 | 등기목적     | 접수정보                 | 주요등기사항       | 대상소유자 |
|------|----------|----------------------|--------------|-------|
| 4    | 압류       | 2023년8월25일 제74128호   | 권리자 국민건강보험공단 | 유제경   |
| 5    | 압류       | 2024년10월18일 제284527호 | 권리자 수원시      | 유제경   |
| 6    | 강제경매개시결정 | 2024년11월7일 제301683호  | 채권자 이임수      | 유제경   |

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

## [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.