



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1358-2015-004951



[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역		등기원인 및 기타사항
1	2015년5월6일	경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 [도로명주소] 경기도 수원시 팔달구 권광로207번길 26	철근콘크리트구조 평슬래브지붕 6층 공동주택(도시형생활주택 원룸형), 근린생활시설 지1층 142.1㎡ 1층 16.56㎡ 2층 174.3㎡ 3층 148.63㎡ 4층 148.63㎡ 5층 148.63㎡ 6층 148.63㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9		대	254.5㎡	2015년5월6일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2015년5월6일	제6층 제603호	철근콘크리트구조17 .59㎡		
(대지권의 표시)					
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권		254.5분의 6.661	2015년5월1일 대지권 2015년5월6일 등기	

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
2			별도등기 있음 1토지(을구 18번 근저당권 설정 등기, 을구 19번 지상권 설정 등기) 2015년5월6일 등기
3			2번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음 1토지(을구 19번 지상권 설정 등기) 2017년4월25일 등기
4			3번 별도등기 말소 2021년11월15일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년5월6일 제63333호		소유자 서동영 780118-***** 서울특별시 강남구 언주로103길 18,203호(역삼동)
2	가압류	2016년2월23일 제15808호	2016년2월23일 서울중앙지방법 원의 가압류결정(201 6카단218)	청구금액 금370,901,448 원 채권자 도이치파이낸셜 주식회사 110111-5152220 서울 서초구 양재대로11길 36, 은관 103호(양재동, 서울오토캐러리)
3	임의경매개시결정	2016년3월24일 제25708호	2016년3월24일 수원지방법원의 임의경매개시결 정(2016타경859 5)	채권자 강서농업협동조합 114936-0000274 서울특별시 강서구 금남화로 127(방화동)
4	가압류	2016년3월30일 제27978호	2016년3월30일 서울중앙지방법 원의 가압류결정(201 6카단375)	청구금액 금158,536,723 원 채권자 폭스바겐파이낸셜서비스코리아 주식회사 110111-4385856 서울 강남구 영동대로 731, 4층(칭담동, 신영빌딩)
5	소유권이전	2017년4월25일 제37895호	2017년4월25일 임의경매로 인한 매각	소유자 정석준 800226-***** 서울특별시 광진구 긴고랑로17길 23, 5층(중곡동)

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
6	2번가압류, 3번임의경매개시결 정, 4번가압류 등기말소	2017년4월25일 제37895호	2017년4월25일 임의경매로 인한 매각	
7	소유권이전	2021년1월12일 제3504호	2020년10월15일 매매	소유자 서태호 791206-***** 경상북도 구미시 인동63길 53-8(신동,주택) 거래가액 금70,000,000원
7-1	7번등기명의인표시 변경	2022년4월13일 제28901호	2021년12월20일 주소변경	서태호의 주소 경기도 수원시 영통구 신원로283번길 30, 205호 (매탄동)
8	압류	2021년3월4일 제24748호	2021년3월4일 압류(채납징세 과-타13449)	권리자 국 처분청 안양세무서장
9	압류	2021년3월9일 제26434호	2021년3월8일 압류(채납징세 과-타23439)	권리자 국 처분청 동수원세무서장
10	강제경매개시결정	2022년4월11일 제27829호	2022년4월8일 수원지방법원의 강제경매개시결 정(2022타경560 07)	채권자 한국주택금융공사 110171-0029402 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (경기남부지사)
11	10번강제경매개시결 정등기말소	2022년10월24일 제83176호	2022년10월12일 취소기각결정	
12	압류	2023년6월9일 제48668호	2023년6월8일 압류(세무과-15 197)	권리자 수원시 3111 처분청 팔달구청장
13	강제경매개시결정	2023년12월22일 제124417호	2023년12월22일 수원지방법원의 강제경매개시결 정(2023타경134 34)	채권자 길태근 941201-***** 수원시 팔달구 인계동 1036-9,아임홈 603호(권광로207번길 26)
14	8번압류등기말소	2024년7월1일 제174690호	2024년6월28일 해제	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2015년7월29일 제102630호	2015년7월29일 추가설정계약	채권최고액 금600,000,000원 채무자 서동영 서울특별시 강남구 언주로103길 18, 203호 (역삼동) 근저당권자 강서농업협동조합 114936-0000274 서울특별시 강서구 금남화로 127 (방화동) (양천지점) 공동담보목록 제2015-286호
2	근저당권설정	2015년8월25일 제112515호	2015년8월24일 설정계약	채권최고액 금400,000,000원 채무자 서동영 서울특별시 강남구 언주로103길 18,203호(역삼동) 근저당권자 박정숙 630416-***** 서울특별시 성동구 독서당로 343, 201동 1402호(금호동1가, 금호삼성래미안아파트) 공동담보목록 제2015-330호
3	근저당권설정	2015년9월23일 제130689호	2015년9월23일 설정계약	채권최고액 금130,000,000원 채무자 서동영 서울특별시 강남구 언주로103길 18,203호(역삼동) 근저당권자 박종식 710913-***** 서울특별시 서초구 신반포로 32,3동 306호(반포동,반포아파트) 공동담보목록 제2015-456호
4	1번근저당권설정, 2번근저당권설정, 3번근저당권설정 등기말소	2017년4월25일 제37895호	2017년4월25일 임의경매로 인한 매각	
5	근저당권설정	2017년4월25일 제37896호	2017년4월25일 설정계약	채권최고액 금72,000,000원 채무자 정석준 서울특별시 광진구 긴교랑로17길 23, 5층(중곡동) 근저당권자 가리봉새마을금고 115144-0000925 서울특별시 구로구 남부순환로105길 224(가리봉동)

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
6	주택임차권	2017년6월7일 제50810호	2017년5월29일 수원지방법원의 임차권등기명령 (2017카임82)	임차보증금 금85,000,000원 범 위 건물전부 임대차계약일자 2015년5월11일 주민등록일자 2015년5월12일 점유개시일자 2015년5월22일 확정일자 2015년5월12일 임차권자 정명재 850525-***** 경기도 수원시 팔달구 권광로207번길 26, 603호(인계동, 아임홈)
7	6번주택임차권등기 말소	2018년5월2일 제43998호	2018년4월27일 해제	
8	5번근저당권설정등 기말소	2020년9월18일 제101121호	2020년9월16일 해지	
9	근저당권설정	2022년4월13일 제28902호	2022년4월13일 설정계약	채권최고액 금40,000,000원 채무자 서태호 경기도 수원시 영통구 신원로283번길 30, 205호(매탄동) 근저당권자 이연식 660404-***** 경기도 평택시 안중읍 안현로서9길 164-9, 107동 506호(이화마을건영캐스빌)
10	주택임차권	2023년3월29일 제25196호	2023년3월16일 수원지방법원의 임차권등기명령 (2023카임95)	임차보증금 금85,000,000원 범 위 건물전부 임대차계약일자 2020년9월1일 주민등록일자 2020년9월16일 점유개시일자 2020년9월16일 확정일자 2020년9월1일 임차권자 김태근 941201-***** 경기도 수원시 팔달구 권광로207번길 26, 603호(인계동, 아임홈)
10-1				10번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년3월29일 부기

【 공동담보목록 】					
목록번호	2015-286				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9	수원지방법원 등기국	18	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2021년11월15일
2	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제301호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월22일 제45874호 임의경매로 인한 매각
3	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제302호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월22일 제45872호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월22일 제45870호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제304호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월22일 제45868호 임의경매로 인한 매각
6	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제305호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월22일 제45865호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제306호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년9월20일 제86665호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제401호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호	2018년3월9일 제24509호

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				담보추가로 인하여	임의경매로 인한 매각
9	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제402호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월22일 제45726호 임의경매로 인한 매각
10	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제403호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월23일 제46242호 임의경매로 인한 매각
11	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제404호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월24일 제46869호 임의경매로 인한 매각
12	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제405호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년7월28일 제69730호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제406호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월30일 제48293호 임의경매로 인한 매각
14	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제501호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년9월27일 제90395호 임의경매로 인한 매각
15	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제502호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월25일 제46947호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동	수원지방법원	1	2015년7월29일	2017년5월29일

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	1036-9 아임홈 제5층 제503호	등기국		제102630호 담보추가로 인하여	제47947호 임의경매로 인한 매각
17	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제504호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월29일 제47949호 임의경매로 인한 매각
18	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제505호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월29일 제47951호 임의경매로 인한 매각
19	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제506호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월29일 제47895호 임의경매로 인한 매각
20	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제601호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년4월25일 제38018호 임의경매로 인한 매각
21	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제602호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월29일 제47953호 임의경매로 인한 매각
22	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년4월25일 제37895호 임의경매로 인한 매각
23	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제604호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년4월25일 제38026호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
24	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제605호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월29일 제47955호 임의경매로 인한 매각
25	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제606호	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년6월13일 제53045호 임의경매로 인한 매각
26	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제지1층 제비101호	수원지방법원 등기국	2	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년6월21일 제56067호 임의경매로 인한 매각
27	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제201호	수원지방법원 등기국	3	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년9월22일 제87536호 임의경매로 인한 매각
28	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제202호	수원지방법원 등기국	3	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년9월21일 제87165호 임의경매로 인한 매각
29	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제203호	수원지방법원 등기국	3	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월15일 제43087호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

목록번호 2015-330					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제1층 제비101호	수원지방법원 등기국	3	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년6월21일 제56067호 임의경매로 인한 매각
2	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제201호	수원지방법원 등기국	4	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년9월22일 제87536호 임의경매로 인한 매각
3	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제202호	수원지방법원 등기국	4	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년9월21일 제87165호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제203호	수원지방법원 등기국	4	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월15일 제43087호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제301호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45874호 임의경매로 인한 매각
6	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제302호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45872호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45870호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제304호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45868호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제305호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45865호 임의경매로 인한 매각
10	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제306호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년9월20일 제86665호 임의경매로 인한 매각
11	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제401호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2018년3월9일 제24509호 임의경매로 인한 매각
12	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제402호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45726호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제403호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월23일 제46242호 임의경매로 인한 매각
14	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제404호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월24일 제46869호 임의경매로 인한 매각
15	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제405호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년7월28일 제69730호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제406호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월30일 제48293호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
17	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제501호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년9월27일 제90395호 임의경매로 인한 매각
18	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제502호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월25일 제46947호 임의경매로 인한 매각
19	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제503호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47947호 임의경매로 인한 매각
20	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제504호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47949호 임의경매로 인한 매각
21	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제505호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47951호 임의경매로 인한 매각
22	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제506호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47895호 임의경매로 인한 매각
23	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제601호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년4월25일 제38018호 임의경매로 인한 매각
24	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제602호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47953호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
25	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년4월25일 제37895호 임의경매로 인한 매각
26	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제604호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년4월25일 제38026호 임의경매로 인한 매각
27	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제605호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47955호 임의경매로 인한 매각
28	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제606호	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여	2017년6월13일 제53045호 임의경매로 인한 매각

목록번호 2015-456

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제지1층 제비101호	수원지방법원 등기국	4	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년6월21일 제56067호 임의경매로 인한 매각
2	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제201호	수원지방법원 등기국	5	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년9월22일 제87536호 임의경매로 인한 매각
3	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제202호	수원지방법원 등기국	5	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년9월21일 제87165호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인한 매각
4	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제203호	수원지방법원 등기국	5	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월15일 제43087호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제301호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45874호 임의경매로 인한 매각
6	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제302호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45872호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45870호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제304호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45868호 임의경매로 인한 매각
9	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제305호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45865호 임의경매로 인한 매각
10	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제306호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년9월20일 제86665호 임의경매로 인한 매각
11	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제401호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호	2018년3월9일 제24509호

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	임의경매로 인한 매각
12	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제402호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45726호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제403호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월23일 제46242호 임의경매로 인한 매각
14	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제404호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월24일 제46869호 임의경매로 인한 매각
15	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제405호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년7월28일 제69730호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제406호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월30일 제48293호 임의경매로 인한 매각
17	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제501호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년9월27일 제90395호 임의경매로 인한 매각
18	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제502호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월25일 제46947호 임의경매로 인한 매각
19	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동	수원지방법원	3	2015년9월23일	2017년5월29일

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	1036-9 아임홈 제5층 제503호	등기국		제130689호 설정계약으로 인하여	제47947호 임의경매로 인한 매각
20	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제504호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47949호 임의경매로 인한 매각
21	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제505호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47951호 임의경매로 인한 매각
22	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제506호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47895호 임의경매로 인한 매각
23	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제601호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년4월25일 제38018호 임의경매로 인한 매각
24	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제602호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47953호 임의경매로 인한 매각
25	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년4월25일 제37895호 임의경매로 인한 매각
26	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제604호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년4월25일 제38026호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제605호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47955호 임의경매로 인한 매각
28	[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제606호	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년6월13일 제53045호 임의경매로 인한 매각

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년08월08일 10시17분51초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1358-2015-004951

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
서태호 (소유자)	791206-*****	단독소유	경기도 수원시 영통구 신원로283번길 30, 205호 (매탄동)	7

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
9	압류	2021년3월9일 제26434호	권리자 국	서태호
12	압류	2023년6월9일 제48668호	권리자 수원시	서태호
13	강제경매개시결정	2023년12월22일 제124417호	채권자 길태근	서태호

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
9	근저당권설정	2022년4월13일 제28902호	채권최고액 금40,000,000원 근저당권자 이연식	서태호
10	임차권설정	2023년3월29일 제25196호	임차보증금 금85,000,000원 임차권자 길태근	서태호

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 8월 8일 오전 10시17분51초