



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 건물 -

고유번호 1348-2005-011328



[건물] 경기도 화성시 송산면 독지리 713-3

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2005년6월16일	<del>경기도 화성시 송산면 독지리 713-3</del>	조적구조 기타지붕(경량철골조) 단독주택 24㎡	
2		경기도 화성시 송산면 독지리 713-3 [도로명주소] 경기도 화성시 송산면 독지길 76-7	조적구조 기타지붕(경량철골조) 단독주택 24㎡	도로명주소 2021년12월4일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2005년6월16일 제77953호		소유자 황병운 660228-***** 수원시 영통구 망포동 686 망포마을수원빌리지 110-705
2	소유권이전	2009년2월26일 제38435호	2009년2월23일 매매	소유자 황병호 710815-***** 경기도 용인시 기흥구 상갈동 481 금화마을주공그린빌 309-1202 매매목록 제2009-216호
3	가압류	2023년7월24일 제188826호	2023년7월24일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2023카단8 21668)	청구금액 금13,440,783 원 채권자 주식회사우리카드 110111-5101839 서울특별시 종로구 종로1길 50 (중학동,더케이트윈타워)
4	가압류	2023년9월15일 제230642호	2023년9월15일 수원지방법원의 가압류	청구금액 금36,408,675 원 채권자 엔에이치농협캐피탈주식회사 110111-3634428

[건물] 경기도 화성시 송산면 독지리 713-3

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			결정(2023카단507021)	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 27-8 (여의도동, 엔에이치농협캐피탈빌딩)
5	강제경매개시결정	2024년2월5일 제23630호	2024년2월5일 수원지방법원의 강제경매개시결정(2024타경53323)	채권자 현대카드 주식회사 110111-0377203 서울 영등포구 의사당대로 3 (여의도동, 현대카드빌딩1관)
6	강제경매개시결정	2024년2월14일 제27723호	2024년2월14일 수원지방법원의 강제경매개시결정(2024타경54777)	채권자 엔에이치농협캐피탈 주식회사 110111-3634428 서울 영등포구 국제금융로8길 27-8 (여의도동, 엔에이치농협캐피탈빌딩)

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음

**【 매 매 목 록 】**

목록번호	2009-216			
거래가액	금19,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경기도 화성시 송산면 독지리 713-3	2	2009년2월23일 매매	
2	[토지] 경기도 화성군 송산면 독지리 713-3	3	2009년2월23일 매매	

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1348-2005-011328

[건물] 경기도 화성시 송산면 독지리 713-3

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
황병호 (소유자)	710815-*****	단독소유	경기도 용인시 기흥구 상갈동 481 금화마을주공그린빌 309-1202	2

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	가압류	2023년7월24일 제188826호	청구금액 금13,440,783 원 채권자 주식회사우리카드	황병호
4	가압류	2023년9월15일 제230642호	청구금액 금36,408,675 원 채권자 엔에이치농협캐피탈주식회사	황병호
5	강제경매개시결정	2024년2월5일 제23630호	채권자 현대카드 주식회사	황병호
6	강제경매개시결정	2024년2월14일 제27723호	채권자 엔에이치농협캐피탈 주식회사	황병호

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

## [ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.