



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1358-2015-004933



[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년5월6일	경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 [도로명주소] 경기도 수원시 팔달구 권광로207번길 26	철근콘크리트구조 평슬래브지붕 6층 공동주택(도시형생활주택 원룸형), 근린생활시설 지1층 142.1㎡ 1층 16.56㎡ 2층 174.3㎡ 3층 148.63㎡ 4층 148.63㎡ 5층 148.63㎡ 6층 148.63㎡	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9	대	254.5㎡	2015년5월6일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년5월6일	제3층 제303호	철근콘크리트구조17 .59㎡	
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	254.5분의 6.661	2015년5월1일 대지권 2015년5월6일 등기	

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 18번 근저당권 설정 등기, 을구 19번 지상권 설정 등기)</del> <del>2015년5월6일 등기</del>
3			<del>2번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 19번 지상권 설정 등기)</del> <del>2017년5월22일 등기</del>
4			3번 별도등기 말소 2021년11월15일 등기

**【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년5월6일 제63333호		소유자 서동영 780118-***** 서울특별시 강남구 언주로103길 18,203호(역삼동)
2	가압류	2016년1월14일 제4084호	2016년1월12일 <del>서울중앙지방법 원의 가압류결정(201 6카단30)</del>	청구금액 금370,901,448 원 채권자 <del>도이치파이낸셜 주식회사 110111-5152220 서울 서초구 양재대로11길 36, 은관 103호(양재동, 서울오도깎러리)</del>
3	임의경매개시결정	2016년3월24일 제25708호	2016년3월24일 <del>수원지방법원의 임의경매개시결 정(2016타경859 5)</del>	채권자 <del>강서농업협동조합 114936-0000274 서울특별시 강서구 금남화로 127(방화동)</del>
4	가압류	2016년3월30일 제27978호	2016년3월30일 <del>서울중앙지방법 원의 가압류결정(201 6카단375)</del>	청구금액 금158,536,723 원 채권자 <del>폭스바겐파이낸셜서비스코리아 주식회사 110111-4385856 서울 강남구 영동대로 731, 4층(칭담동, 신영빌딩)</del>
5	소유권이전	2017년5월22일 제45870호	2017년5월22일 임의경매로 인한 매각	소유자 최춘란 610719-***** 경기도 수원시 장안구 경수대로976번길 22, 147동 306호(조원동, 수원한일타운아파트)

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
6	2번가압류, 3번임의경매개시결 정, 4번가압류 등기말소	2017년5월22일 제45870호	2017년5월22일 임의경매로 인한 매각	
7	소유권이전	2021년9월17일 제110365호	2021년9월17일 매매	소유자 권영만 720220-***** 경기도 안산시 상록구 송호1길 93(이동) 거래가액 금112,000,000원
8	소유권이전	2022년1월17일 제3948호	2022년1월14일 매매	소유자 박일성 710625-***** 인천광역시 계양구 안남로 560, 210동 505호 (효성동, 뉴서울아파트) 거래가액 금112,000,000원
9	압류	2023년6월27일 제53356호	2023년6월27일 압류(채납추적 과-티11224)	권리자 국 처분청 계양세무서장
10	강제경매개시결정	2025년4월29일 제2028786호	2025년4월29일 수원지방법원의 강제경매개시결 정(2025타경557 45)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (인천관리센터)

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2015년7월29일 제102630호</del>	<del>2015년7월29일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금600,000,000원 채무자 서동영 서울특별시 강남구 연주로103길 18, 203호 (역삼동) 근저당권자 강서농업협동조합 114936-0000274 서울특별시 강서구 금남화로 127 (방화동) (양천지점) 공동담보목록 제2015-286호</del>
2	<del>근저당권설정</del>	<del>2015년8월25일 제112515호</del>	<del>2015년8월24일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금400,000,000원 채무자 서동영 서울특별시 강남구 연주로103길 18,203호(역삼동) 근저당권자 박정숙 630416-*****</del>

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>서울특별시 성동구 독서당로 343, 201동 1402호(금호동1가, 금호삼성래미안아파트) 공동담보목록 제2015-330호</del>
3	<del>근저당권설정</del>	<del>2015년9월23일 제130689호</del>	<del>2015년9월23일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금130,000,000원 채무자 서동영 서울특별시 강남구 언주로103길 18,203호(역삼동) 근저당권자 박종석 710913-***** 서울특별시 서초구 신반포로 32,3동 306호(반포동, 반포아파트) 공동담보목록 제2015-456호</del>
4	1번근저당권설정, 2번근저당권설정, 3번근저당권설정 등기말소	2017년5월22일 제45870호	2017년5월22일 임의경매로 인한 매각	
5	<del>근저당권설정</del>	<del>2017년5월22일 제45871호</del>	<del>2017년5월22일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금72,000,000원 채무자 최춘란 경기도 수원시 장안구 경수대로976번길 22, 147동 306호(조원동, 수원환일타운아파트) 근저당권자 가리봉새마을금고 115144-0000925 서울특별시 구로구 남부순환로105길 224(가리봉동)</del>
6	주택임차권	2018년4월26일 제42108호	2018년4월17일 수원지방법원의 임차권등기명령 (2018카임116)	임차보증금 금14,404,456원 범 위 건물 전부 임대차계약일자 2015. 4. 7. 주민등록일자 2015. 5. 18. 점유개시일자 2015. 4. 25. 확정일자 2015. 4. 7. 임차권자 박윤성 890804-***** 경기도 수원시 팔달구 권광로207번길 26, 303호 (인계동 1036-9, 아임홈)
6-1				6번 등기는 건물판에 관한 것임 2018년4월26일 부기
7	6번주택임차권등기 말소	2018년6월20일 제58281호	2018년6월15일 해제	
8	5번근저당권설정등	2021년9월23일	2021년9월17일	

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	기말소	제110898호	해지	
9	주택임차권	2023년9월19일 제82801호	2023년9월18일 수원지방법원의 임차권등기명령 (2023카임21159 )	임차보증금 금112,000,000원 범 위 건물의 전부 임대차계약일자 2021년8월20일 주민등록일자 2021년9월17일 점유개시일자 2021년9월17일 확정일자 2021년8월20일 임차권자 이윤주 951221-***** 경기도 수원시 팔달구 권광로207번길 26, 303호 (인계동, 아임홈)
9-1				9번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년9월19일 부기

【 공동담보목록 】

목록번호	2015-286				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9</del>	<del>수원지방법원 등기국</del>	18	<del>2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여</del>	2021년11월15일
2	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제301호</del>	<del>수원지방법원 등기국</del>	1	<del>2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여</del>	2017년5월22일 제45874호 임의경매로 인한 매각
3	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제302호</del>	<del>수원지방법원 등기국</del>	1	<del>2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여</del>	2017년5월22일 제45872호 임의경매로 인한 매각
4	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호</del>	<del>수원지방법원 등기국</del>	1	<del>2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여</del>	2017년5월22일 제45870호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
5	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제304호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월22일 제45868호 임의경매로 인한 매각
6	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제305호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월22일 제45865호 임의경매로 인한 매각
7	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제306호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년9월20일 제86665호 임의경매로 인한 매각
8	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제401호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2018년3월9일 제24509호 임의경매로 인한 매각
9	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제402호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월22일 제45726호 임의경매로 인한 매각
10	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제403호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월23일 제46242호 임의경매로 인한 매각
11	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제404호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월24일 제46869호 임의경매로 인한 매각
12	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제405호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년7월28일 제69730호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
13	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제406호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월30일 제48293호 임의경매로 인한 매각
14	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제501호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년9월27일 제90395호 임의경매로 인한 매각
15	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제502호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월25일 제46947호 임의경매로 인한 매각
16	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제503호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월29일 제47947호 임의경매로 인한 매각
17	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제504호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월29일 제47949호 임의경매로 인한 매각
18	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제505호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월29일 제47951호 임의경매로 인한 매각
19	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제506호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월29일 제47895호 임의경매로 인한 매각
20	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제601호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년4월25일 제38018호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
21	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제602호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월29일 제47953호 임의경매로 인한 매각
22	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년4월25일 제37895호 임의경매로 인한 매각
23	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제604호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년4월25일 제38026호 임의경매로 인한 매각
24	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제605호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년5월29일 제47955호 임의경매로 인한 매각
25	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제606호</del>	수원지방법원 등기국	1	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년6월13일 제53045호 임의경매로 인한 매각
26	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제지1층 제비101호</del>	수원지방법원 등기국	2	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년6월21일 제56067호 임의경매로 인한 매각
27	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제201호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년9월22일 제87536호 임의경매로 인한 매각
28	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제202호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년7월29일 제102630호 담보추가로 인하여	2017년9월21일 제87165호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
29	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제203호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년7월29일 <del>제102630호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2017년5월15일 제43087호 임의경매로 인한 매각
목록번호	2015-330				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제지1층 제비101호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년8월25일 <del>제112515호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년6월21일 제56067호 임의경매로 인한 매각
2	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제201호</del>	수원지방법원 등기국	4	2015년8월25일 <del>제112515호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년9월22일 제87536호 임의경매로 인한 매각
3	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제202호</del>	수원지방법원 등기국	4	2015년8월25일 <del>제112515호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년9월21일 제87165호 임의경매로 인한 매각
4	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제203호</del>	수원지방법원 등기국	4	2015년8월25일 <del>제112515호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년5월15일 제43087호 임의경매로 인한 매각
5	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제301호</del>	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 <del>제112515호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년5월22일 제45874호 임의경매로 인한 매각
6	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제302호</del>	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 <del>제112515호</del> <del>설정계약으로</del>	2017년5월22일 제45872호 임의경매로

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인한 매각
7	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호</del>	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 <del>설정계약으로</del> 인하여	2017년5월22일 제45870호 임의경매로 인한 매각
8	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제304호</del>	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 <del>설정계약으로</del> 인하여	2017년5월22일 제45868호 임의경매로 인한 매각
9	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제305호</del>	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 <del>설정계약으로</del> 인하여	2017년5월22일 제45865호 임의경매로 인한 매각
10	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제306호</del>	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 <del>설정계약으로</del> 인하여	2017년9월20일 제86665호 임의경매로 인한 매각
11	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제401호</del>	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 <del>설정계약으로</del> 인하여	2018년3월9일 제24509호 임의경매로 인한 매각
12	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제402호</del>	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 <del>설정계약으로</del> 인하여	2017년5월22일 제45726호 임의경매로 인한 매각
13	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제403호</del>	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호 <del>설정계약으로</del> 인하여	2017년5월23일 제46242호 임의경매로 인한 매각
14	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제404호</del>	수원지방법원 등기국	2	2015년8월25일 제112515호	2017년5월24일 제46869호

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				<del>설정계약으로 인하여</del>	임의경매로 인한 매각
15	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제405호</del>	<del>수원지방법원 등기국</del>	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년7월28일 제69730호 임의경매로 인한 매각
16	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제406호</del>	<del>수원지방법원 등기국</del>	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년5월30일 제48293호 임의경매로 인한 매각
17	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제501호</del>	<del>수원지방법원 등기국</del>	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년9월27일 제90395호 임의경매로 인한 매각
18	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제502호</del>	<del>수원지방법원 등기국</del>	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년5월25일 제46947호 임의경매로 인한 매각
19	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제503호</del>	<del>수원지방법원 등기국</del>	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년5월29일 제47947호 임의경매로 인한 매각
20	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제504호</del>	<del>수원지방법원 등기국</del>	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년5월29일 제47949호 임의경매로 인한 매각
21	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제505호</del>	<del>수원지방법원 등기국</del>	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년5월29일 제47951호 임의경매로 인한 매각
22	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동</del>	<del>수원지방법원</del>	2	2015년8월25일	2017년5월29일

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	1036-9 아임홈 <del>제5층 제506호</del>	등기국		<del>제112515호 설정계약으로 인하여</del>	제47895호 임의경매로 인한 매각
23	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제601호</del>	수원지방법원 등기국	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년4월25일 제38018호 임의경매로 인한 매각
24	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제602호</del>	수원지방법원 등기국	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년5월29일 제47953호 임의경매로 인한 매각
25	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호</del>	수원지방법원 등기국	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년4월25일 제37895호 임의경매로 인한 매각
26	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제604호</del>	수원지방법원 등기국	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년4월25일 제38026호 임의경매로 인한 매각
27	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제605호</del>	수원지방법원 등기국	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년5월29일 제47955호 임의경매로 인한 매각
28	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제606호</del>	수원지방법원 등기국	2	<del>2015년8월25일 제112515호 설정계약으로 인하여</del>	2017년6월13일 제53045호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

목록번호	2015-456				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제1층 제비101호</del>	수원지방법원 등기국	4	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년6월21일 제56067호 임의경매로 인한 매각
2	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제201호</del>	수원지방법원 등기국	5	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년9월22일 제87536호 임의경매로 인한 매각
3	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제202호</del>	수원지방법원 등기국	5	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년9월21일 제87165호 임의경매로 인한 매각
4	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제2층 제203호</del>	수원지방법원 등기국	5	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월15일 제43087호 임의경매로 인한 매각
5	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제301호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45874호 임의경매로 인한 매각
6	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제302호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45872호 임의경매로 인한 매각
7	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45870호 임의경매로 인한 매각
8	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제304호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45868호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제305호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45865호 임의경매로 인한 매각
10	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제306호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년9월20일 제86665호 임의경매로 인한 매각
11	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제401호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2018년3월9일 제24509호 임의경매로 인한 매각
12	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제402호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월22일 제45726호 임의경매로 인한 매각
13	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제403호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월23일 제46242호 임의경매로 인한 매각
14	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제404호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월24일 제46869호 임의경매로 인한 매각
15	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제405호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년7월28일 제69730호 임의경매로 인한 매각
16	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제4층 제406호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월30일 제48293호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
17	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제501호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년9월27일 제90395호 임의경매로 인한 매각
18	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제502호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월25일 제46947호 임의경매로 인한 매각
19	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제503호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47947호 임의경매로 인한 매각
20	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제504호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47949호 임의경매로 인한 매각
21	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제505호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47951호 임의경매로 인한 매각
22	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제5층 제506호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47895호 임의경매로 인한 매각
23	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제601호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년4월25일 제38018호 임의경매로 인한 매각
24	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제602호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47953호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
25	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제603호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년4월25일 제37895호 임의경매로 인한 매각
26	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제604호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년4월25일 제38026호 임의경매로 인한 매각
27	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제605호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제47955호 임의경매로 인한 매각
28	<del>[건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제6층 제606호</del>	수원지방법원 등기국	3	2015년9월23일 제130689호 설정계약으로 인하여	2017년6월13일 제53045호 임의경매로 인한 매각

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 등기국

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as 'no record'.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1358-2015-004933

[집합건물] 경기도 수원시 팔달구 인계동 1036-9 아임홈 제3층 제303호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
박일성 (소유자)	710625-*****	단독소유	인천광역시 계양구 안남로 560, 210동 505호 (효성동, 뉴서울아파트)	8

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
9	압류	2023년6월27일 제53356호	권리자 국	박일성
10	강제경매개시결정	2025년4월29일 제2028786호	채권자 주택도시보증공사	박일성

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
9	임차권설정	2023년9월19일 제82801호	임차보증금 금112,000,000원 임차권자 이윤주	박일성

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.