

감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명: 대영주류상사 주식회사
소유물건(2025타경56420)

의뢰인: 수원지방법원 사법보좌관 최원학

감정평가서번호: SY2506-04

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.

수영감정평가사사무소

(자동차)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이 감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사
정수영

(인)

감정평가액	삼천오백만원정 (₩35,000,000.-)					
의뢰인	수원지방법원 사법보좌관 최원학	감정평가 목적	법원경매			
제출처	수원지방법원 경매8계	기준가치	시장가치			
소유자 (대상업체명)	대영주류상사 주식회사 (2025타경56420)	감정평가 조건	-			
목록표시 근거	귀 제시목록	기준시점	조사기간	작성일		
기타 참고사항	-	2025.06.19	2025.06.19	2025.06.20		
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사정		감정평가액	
	종류	면적(㎡) 또는 수량	종류	면적(㎡) 또는 수량	단가	금액
	자동차	1대	자동차	1대	-	35,000,000
		이	하	여	백	
	합계				₩35,000,000	
감정평가액의 산출근거 및 결정의견 " 별 지 참 조 "						

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

I. 감정평가 개요

1. 감정평가목적

본건은 경기도 수원시 권선구 세화로 44 소재 “중고차매매센터 차투차” 내에 보관중인 자동차 (봉고Ⅲ 1톤 EV, 86머3850)에 대한 수원지방법원의 경매(자동차임의경매) 목적의 감정평가입니다.

2. 기준가치 및 감정평가조건

본건은 「감정평가에 관한 규칙」 제5조 제1항에 따라 “시장가치”를 기준으로 감정평가하고, 별도의 감정평가조건은 없습니다.

3. 감정평가방법

본건은 자동차의 평가로서, 「감정평가에 관한 규칙」 제20조에 따라 차종·형식 및 년식·주행거리·관리상태 등을 고려하고 동종·유사자동차의 중고차시세 및 거래사례 등을 참작하여 거래사례비교법으로 평가하였으며, 대상물건의 특성상 다른 감정평가방법을 적용하는 것이 곤란하여 다른 감정평가방법에 의한 시산가액 비교검토는 생략하였습니다.

4. 기준시점

「감정평가에 관한 규칙」 제9조 제2항에 따라 대상물건의 가격조사 완료일자인 2025년 6월 19일입니다.

5. 실지조사 실시기간

대상물건의 물리적 상태 파악 등을 위한 실지조사는 2025년 6월 19일에 수행하였습니다.

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

6. 기타

- 1) 본건에 대한 목록표시는 귀 제시목록 및 자동차등록원부에 의거하였는 바, 경매 진행 시 참고 바랍니다.
- 2) 본건 자동차는 경기도 수원시 권선구 세화로 44 소재 “중고차매매센터 차투차” 내에 보관중이며, 동 장소에서 실사하였습니다.
- 3) 본건 차량 조사시 현장 여건 상 시험주행에 의한 정상 작동 여부는 확인이 불가하였으며, 외관상 관찰되지 않은 내부 및 외부 파손 여부, 차체 및 차량 성능의 양부, 차량 정비 필요성 등은 불분명하니, 경매 진행시 현장 방문하여 차량 상태 등을 재확인 하시기 바랍니다.

II. 감정평가액의 산출근거

1. 대상물건의 개요

일련 번호	차명	등록번호	차종	차대번호	연식	제작자 (제작연월일)	최초등록일
1	봉고III 1톤 EV	86머3850	화물 소형	KNCSJZ7NFPK 039463	2023	기아 (2023.3.28)	2023.4.19

[출처: 귀 제시목록, 자동차등록원부]

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

2. 유사차량 방매가격수준 (온라인 중고차매매사이트 기준)

차 종	연 식	주행거리(Km)	변속기	사용연료	방매가격(원)
봉고III 1톤 EV 2WD 초장축 킹캡	2022년식	4,555	자동	전기	22,600,000
봉고III 1톤 EV 2WD 초장축 킹캡	2023년식	15,194	자동	전기	24,900,000
봉고III 1톤 EV 2WD 초장축 킹캡	2023년식	54,734	자동	전기	34,000,000

3. 평가사례

차 종	연 식	주행거리(Km)	감정평가액(원)	기준시점	평가목적
봉고III 1톤 EV	2022년식	27,295	26,000,000	2025.5.29	법원경매
봉고III 1톤 EV	2023년식	59,401	30,000,000	2025.1.6	법원경매
봉고III 1톤 EV	2022년식	-	22,000,000	2024.5.13	법원경매

[출처: 한국감정평가사협회 감정평가정보센터]

4. 시세수준

일련번호(1) 차량과 차종, 연식, 주행거리 및 관리상태 등이 유사한 자동차의 온라인 중고차매매 사이트에서의 최근 시세는 다음과 같이 형성되어 있는 것으로 조사되었습니다.

차 종	시 세	비 고
봉고III 1톤 EV	2,500~3,500만원	사고유무, 주행거리 등에 따라 차이 있음

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

5. 기타

본건 자동차의 사고이력을 보험개발원에서 제공하는“CarHistory(중고차 사고이력 정보 보고서)”를 통하여 확인하였으며, 요약 내용은 다음과 같습니다.

일련번호	구분	내용
1	자동차 용도변경 이력	특수용도 이력 없음
	자동차 번호/소유자 변경이력	소유자 변경 1회
	자동차 특수 사고이력(전손,도난,침수)	특수 사고이력 없음
	보험사고이력: 내차 피해	1회(543,309원)
	보험사고이력: 상대차 피해	1회(393,000원)

※ 중고차 사고이력 정보 보고서는 손해보험사의 자동차보험으로 보상 처리된 보험사고 정보만 제공되며, 본건 차량의 자기차량손해담보 미가입기간(2024.10월~2025.4월)에는 사고이력 정보의 제공이 불가능합니다.

III. 감정평가액 결정 및 결정 의견

본건 유사 물건의 방매가격수준, 평가사례 및 시세수준 등을 참작하고, 차종·형식 및 연식·주행거리, 관리상태 등을 종합 참작하여 대상물건의 감정평가액을 결정하였습니다.

일련번호	감정평가액(원)
1	35,000,000

자동차 감정평가명세표

일련 번호	차 명 (차 종)	등록 번호	차체	연식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	비 고
			기관	출 력	연료/ 기통수	원동기형식	제작일자		
1	봉고III 1톤 EV (화물 소형)	86머3850		2023 180cc	1,000kg 전기	KNCSJZ7NFPK 039463 EM14	기아(주) 2023.3.28	35,000,000	비준가액
합 계								₩35,000,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

본건은 2023년식 봉고III 1톤 EV(화물 소형)로서, 기준시점 현재 자동차 계기판의 주행거리는 9,837km입니다.

(2) 색상

자동차등록원부상 색상은 파랑(남색,곤색)입니다.

(3) 관리상태

년식 대비 현상 및 관리상태 보통입니다.

(4) 사용연료

전기 입니다.

(5) 유효검사기간

자동차등록원부상 검사유효기간은 2024.4.19 ~ 2026.4.18 입니다.

(6) 기타(옵션등)

본건 차량의 변속기는 자동이며, 에어컨, 주차후방센서 등 기본 편의사양이 있습니다.

광역위치도



소재지	경기도 수원시 권선구 평동 110-5
-----	----------------------













