# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
# - 집합건물 -

고유번호 2501-2020-005649

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 2020년3월5일 | 서울특별시 금천구 독산동 973-1, 973-2, 973-49<br>어반팰리스<br>[도로명주소]<br>서울특별시 금천구 독산로 329 | 철근콘크리트구조<br>(철근)콘크리트지붕 12층<br>근린생활시설 업무시설<br>도시형생활주택<br>지1층 553.46㎡<br>1층 481.31㎡<br>2층 404.92㎡<br>3층 404.92㎡<br>4층 375.97㎡<br>5층 375.97㎡<br>6층 375.97㎡<br>7층 375.97㎡<br>8층 375.97㎡<br>9층 375.97㎡<br>10층 291.01㎡<br>11층 291.01㎡<br>12층 291.01㎡<br>옥탑1층<br>19.04㎡(연면적제외) | |

열 람 용

| ( 대지권의 목적인 토지의 표시 ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1. 서울특별시 금천구 독산동 973-1<br>2. 서울특별시 금천구 독산동 973-2<br>3. 서울특별시 금천구 독산동 973-49 | 대<br>대<br>대 | 515.5㎡<br>479.6㎡<br>212.7㎡ | 2020년3월5일 등기 |

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 2020년3월5일 | 제12층 제1202호 | 철근콘크리트구조<br>43.39㎡ | |
| ( 대지권의 표시 ) | | | | |
| 표시번호 | 대지권종류 | | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2, 3 소유권대지권 | | 1207.8분의<br>14.9020 | 2020년2월28일 대지권<br>2020년3월5일 등기 |
| ~~2~~ | | | | ~~별도등기 있음<br>1토지(을구19번,20번,21번,22번 근저당권 설정 등기), 2토지(을구 4번,5번,6번,7번 근저당권 설정 등기), 3토지(을구 1번,2번,3번,4번 근저당권 설정 등기)<br>2020년3월5일 등기~~ |
| 3 | | | | 2번 별도등기 말소<br>2020년5월16일 등기 |

열람용

| 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 1 | 소유권보존 | 2020년3월5일<br>제55806호 | | 소유자 정찬덕 570816-*******<br>경기도 부천시 여월로 27, 504동 701호(여월동,여월휴먼시아) |
| 2 | 소유권이전 | 2020년11월30일<br>제270304호 | 2020년10월26일<br>매매 | 소유자 김청오 650701-*******<br>~~서울특별시 관악구 남부순환로 1808,1307호(봉천동,관악센츄리타워)~~<br>거래가액 금358,000,000원 |
| 2-1 | 민간임대주택등기 | 2021년2월26일<br>제44991호 | 2020년6월25일<br>민간임대주택<br>등록 | 이 주택은 민간임대주택에 관한 특별법 제43조제1항에 따라 임대사업자가 임대의무기간 동안 계속 임대해야 하고 같은 법 제44조의 임대료 증액기준을 준수해야 하는 민간임대주택임 |

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 2-2 | 2번등기명의인표시 변경 | 2021년5월18일 제112583호 | 2021년3월31일 주소변경 | 김청오의 주소 서울특별시 관악구 방천길 11(신림동) |
| 3 | 압류 | 2021년8월26일 제190779호 | 2021년8월26일 압류(징수부-905347) | 권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (관악지사) |
| 4 | 가압류 | 2022년7월26일 제154422호 | 2022년7월26일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2022카단103455) | 청구금액 금78,222,100 원 채권자 한국자산관리공사 114671-0023169 부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동) (서울서부지역본부) |
| 5 | 압류 | 2023년4월10일 제56827호 | 2023년4월7일 압류(체납징세과-티14087) | 권리자 국 처분청 관악세무서장 |
| 6 | 가압류 | 2023년8월30일 제156378호 | 2023년8월30일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2023카단105208) | 청구금액 금355,000,000 원 채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40, 18층(문현동, 부산국제금융센터) (서울서부관리센터) |
| 7 | 강제경매개시결정 | 2023년9월1일 제158194호 | 2023년8월30일 서울남부지방법원의 강제경매개시결정(2023타경117594) | 채권자 이우진 830115-******* 서울 금천구 독산로 329, 1202호 (독산동, 어반팰리스) |

열 람 용

| 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| ~~1~~ | ~~근저당권설정~~ | ~~2020년3월24일 제71329호~~ | ~~2020년3월24일 추가설정계약~~ | ~~채권최고액 금1,440,000,000원 채무자 정찬덕 경기도 부천시 여월로 27, 504동 701호(여월동,여월휴먼시아) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538~~ |

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | ~~서울특별시 중구 을지로 35 (을지로1가)~~<br>~~( 봉천역지점 )~~<br>~~공동담보목록 제2020-276호~~ |
| 2 | ~~근저당권설정~~ | ~~2020년3월24일~~<br>~~제71330호~~ | ~~2020년3월24일~~<br>~~추가설정계약~~ | ~~채권최고액 금5,760,000,000원~~<br>~~채무자 정찬덕~~<br>~~경기도 부천시 여월로 27, 504동~~<br>~~701호(여월동,여월휴먼시아)~~<br>~~근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538~~<br>~~서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)~~<br>~~( 봉천역지점 )~~<br>~~공동담보목록 제2018-444호~~ |
| 3 | ~~근저당권설정~~ | ~~2020년3월24일~~<br>~~제71331호~~ | ~~2020년3월24일~~<br>~~추가설정계약~~ | ~~채권최고액 금2,400,000,000원~~<br>~~채무자 정찬덕~~<br>~~경기도 부천시 여월로 27, 504동~~<br>~~701호(여월동,여월휴먼시아)~~<br>~~근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538~~<br>~~서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)~~<br>~~( 봉천역지점 )~~<br>~~공동담보목록 제2018-1356호~~ |
| 4 | ~~근저당권설정~~ | ~~2020년3월24일~~<br>~~제71332호~~ | ~~2020년3월24일~~<br>~~추가설정계약~~ | ~~채권최고액 금600,000,000원~~<br>~~채무자 정찬덕~~<br>~~경기도 부천시 여월로 27, 504동~~<br>~~701호(여월동,여월휴먼시아)~~<br>~~근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538~~<br>~~서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)~~<br>~~( 봉천역지점 )~~<br>~~공동담보목록 제2020-277호~~ |
| 5 | 1번근저당권설정,<br>2번근저당권설정,<br>3번근저당권설정,<br>4번근저당권설정등<br>기말소 | 2020년10월12일<br>제229749호 | 2020년10월12일<br>해지 | |
| 6 | ~~근저당권설정~~ | ~~2021년5월18일~~<br>~~제112588호~~ | ~~2021년5월17일~~<br>~~설정계약~~ | ~~채권최고액 금315,000,000원~~<br>~~채무자 김청오~~<br>~~서울특별시 관악구 방천길 11(신림동)~~<br>~~근저당권자 주식회사오비씨코리아~~<br>~~110111-7720421~~<br>~~서울특별시 강남구 테헤란로 329,~~ |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | ~~비20호(역삼동,삼흥빌딩)~~ |
| 7 | 6번근저당권설정등기말소 | 2021년9월8일<br>제204017호 | 2021년9월8일<br>해지 | |
| 8 | 주택임차권 | 2023년1월16일<br>제6952호 | 2022년12월9일<br>서울남부지방법원의<br>임차권등기명령<br>(2022카임11224) | 임차보증금 금358,000,000원<br>범 위 건물의 전부<br>임대차계약일자 2020년11월3일<br>주민등록일자 2020년11월30일<br>점유개시일자 2020년11월28일<br>확정일자 2020년11월3일<br>임차권자 이우진 830115-*******<br>서울특별시 금천구 독산로 329, 1202호<br>(독산동, 어반팰리스) |
| 8-1 | | | | 8번 등기는 건물만에 관한 것임<br>2023년1월16일 부기 |

## 【 공동담보목록 】

열 람 용

| 목록번호 | 2020-276 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~1~~ | ~~[토지] 서울특별시 금천구 독산동 973-2~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~3~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년5월14일<br>제110897호<br>일부포기 |
| ~~2~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제1층 제101호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년9월14일<br>제207857호<br>일부포기 |
| ~~3~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제1층 제102호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년9월14일<br>제207857호<br>일부포기 |
| ~~4~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동~~ | ~~서울남부지방법원~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일~~ | 2020년7월17일 |

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | ~~973-1 외 2필지 어반팰리스 제1층 제103호~~ | ~~등기국~~ | | ~~제71329호 담보추가로 인하여~~ | 제159274호 일부포기 |
| ~~5~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제1층 제104호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년7월17일 제159274호 일부포기 |
| ~~6~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제1층 제105호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월9일 제206902호 해지 |
| ~~7~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제1층 제106호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월9일 제206903호 해지 |
| ~~8~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제1층 제107호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74771호 해지 |
| ~~9~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제1층 제108호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74772호 해지 |
| ~~10~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제1층 제109호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74773호 해지 |
| ~~11~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제1층 제110호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74774호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~12~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제1층 제111호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74775호 해지 |
| ~~13~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제1층 제112호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74776호 해지 |
| ~~14~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제2층 제201호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74777호 해지 |
| ~~15~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제2층 제202호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74778호 해지 |
| ~~16~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제2층 제203호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74779호 해지 |
| ~~17~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제2층 제204호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74780호 해지 |
| ~~18~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제2층 제205호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74751호 해지 |
| ~~19~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제2층 제206호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74752호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~20~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제2층 제207호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74753호 해지 |
| ~~21~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제2층 제208호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74754호 일부포기 |
| ~~22~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제2층 제209호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74755호 해지 |
| ~~23~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제2층 제210호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74756호 해지 |
| ~~24~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제2층 제211호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74757호 해지 |
| ~~25~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제2층 제212호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74758호 해지 |
| ~~26~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제3층 제301호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74759호 해지 |
| ~~27~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제3층 제302호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74760호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~28~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제3층 제303호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74737호 해지 |
| ~~29~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제3층 제304호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74738호 일부포기 |
| ~~30~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제3층 제305호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74739호 해지 |
| ~~31~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제3층 제306호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74740호 해지 |
| ~~32~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제3층 제307호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74741호 해지 |
| ~~33~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제3층 제308호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74742호 해지 |
| ~~34~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제3층 제309호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74743호 해지 |
| ~~35~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제3층 제310호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74744호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~36~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제3층 제311호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74745호 해지 |
| ~~37~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제3층 제312호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년4월1일 제74746호 해지 |
| ~~38~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제4층 제402호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년8월14일 제182841호 해지 |
| ~~39~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제4층 제403호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월23일 제41090호 해지 |
| ~~40~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제4층 제404호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월8일 제29441호 해지 |
| ~~41~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제4층 제405호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월4일 제203596호 해지 |
| ~~42~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제4층 제406호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월12일 제58008호 해지 |
| ~~43~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제4층 제407호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월2일 제24838호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~44~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제4층 제408호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월15일 제58999호 해지 |
| ~~45~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제5층 제501호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월28일 제222204호 해지 |
| ~~46~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제5층 제502호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월18일 제214860호 해지 |
| ~~47~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제5층 제503호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월29일 제223939호 해지 |
| ~~48~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제5층 제504호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월8일 제53098호 해지 |
| ~~49~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제5층 제505호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월8일 제53099호 해지 |
| ~~50~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제5층 제506호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년1월19일 제11944호 해지 |
| ~~51~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제5층 제507호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월8일 제29442호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~52~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제5층 제508호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월8일 제29443호 해지 |
| ~~53~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제6층 제601호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년11월2일 제248699호 해지 |
| ~~54~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제6층 제602호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월8일 제206058호 해지 |
| ~~55~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제6층 제603호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월18일 제214861호 해지 |
| ~~56~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제6층 제604호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년1월20일 제13464호 해지 |
| ~~57~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제6층 제605호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년1월29일 제20849호 해지 |
| ~~58~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제6층 제606호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월9일 제206901호 해지 |
| ~~59~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제6층 제607호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월12일 제58009호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~60~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제6층 제608호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년1월29일 제20850호 해지 |
| ~~61~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제7층 제701호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년1월29일 제20851호 해지 |
| ~~62~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제7층 제702호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월28일 제222205호 해지 |
| ~~63~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제7층 제703호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월15일 제59000호 해지 |
| ~~64~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제7층 제704호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월16일 제60187호 해지 |
| ~~65~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제7층 제705호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월12일 제58010호 해지 |
| ~~66~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제7층 제706호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월15일 제59001호 해지 |
| ~~67~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제7층 제707호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월16일 제60188호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~68~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제7층 제708호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월2일 제24839호 해지 |
| ~~69~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제8층 제801호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년11월10일 제255229호 해지 |
| ~~70~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제8층 제802호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년11월13일 제258355호 해지 |
| ~~71~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제8층 제803호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년8월4일 제174211호 해지 |
| ~~72~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제8층 제804호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월26일 제45261호 해지 |
| ~~73~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제8층 제805호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년1월20일 제13465호 해지 |
| ~~74~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제8층 제806호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월2일 제24840호 해지 |
| ~~75~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제8층 제807호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월12일 제58011호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~76~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제8층 제808호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월12일 제58012호 해지 |
| ~~77~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제9층 제901호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년8월11일 제179871호 해지 |
| ~~78~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제9층 제902호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년4월3일 제82661호 일부포기 |
| ~~79~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제9층 제903호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년5월11일 제108076호 일부포기 |
| ~~80~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제9층 제904호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년11월27일 제269168호 해지 |
| ~~81~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제9층 제905호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월2일 제24841호 해지 |
| ~~82~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제9층 제906호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월12일 제58013호 해지 |
| ~~83~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제9층 제907호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년5월22일 제117536호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~84~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제9층 제908호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월2일 제24842호 해지 |
| ~~85~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제10층 제1001호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월8일 제206057호 해지 |
| ~~86~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제10층 제1002호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년8월18일 제184683호 해지 |
| ~~87~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제10층 제1003호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월4일 제203595호 해지 |
| ~~88~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제10층 제1004호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년9월8일 제206059호 해지 |
| ~~89~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제10층 제1005호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년1월15일 제9730호 해지 |
| ~~90~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제10층 제1006호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월12일 제58014호 해지 |
| ~~91~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제10층 제1007호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년1월15일 제9731호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~92~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제10층 제1008호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월12일 제58015호 해지 |
| ~~93~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제11층 제1102호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년10월12일 제229750호 해지 |
| ~~94~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제11층 제1103호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년8월18일 제184684호 해지 |
| ~~95~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제11층 제1104호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년1월19일 제11945호 해지 |
| ~~96~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제11층 제1105호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월2일 제24844호 해지 |
| ~~97~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제11층 제1106호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월26일 제45262호 해지 |
| ~~98~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제11층 제1107호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년1월15일 제9732호 해지 |
| ~~99~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제11층 제1108호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년3월15일 제59002호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| ~~100~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제12층 제1201호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년10월12일 제230157호 해지 |
| ~~101~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년10월12일 제229749호 해지 |
| ~~102~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제12층 제1204호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년8월18일 제184682호 해지 |
| ~~103~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제12층 제1205호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2020년11월10일 제255230호 해지 |
| ~~104~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제12층 제1206호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월8일 제29444호 해지 |
| ~~105~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제12층 제1207호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월2일 제24843호 해지 |
| ~~106~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제12층 제1208호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년3월24일 제71329호 담보추가로 인하여~~ | 2021년2월8일 제29445호 해지 |
| ~~107~~ | ~~[건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1 외 2필지 어반팰리스 제지1층 제비01호~~ | ~~서울남부지방법원 등기국~~ | ~~1~~ | ~~2020년5월11일 제107850호 담보추가로 인하여~~ | 2021년9월14일 제207858호 해지 |

열람용

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호
-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울남부지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2025년04월23일 16시01분16초**

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2501-2020-005649

[집합건물] 서울특별시 금천구 독산동 973-1외 2필지 어반팰리스 제12층 제1202호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 김청오 (소유자) | 650701-******* | 단독소유 | 서울특별시 관악구 방천길 11(신림동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|---|---|---|---|---|
| 2-1 | 약정/금지사항/환매특약 | 2021년2월26일 제44991호 | 이 주택은 민간임대주택에 관한 특별법 제43조제1항에 따라 임대사업자가 임대의무기간 동안 계속 임대해야 하고 같은 법 제44조의 임대료 증액기준을 준수해야 하는 민간임대주택임 | 김청오 |
| 3 | 압류 | 2021년8월26일 제190779호 | 권리자 국민건강보험공단 | 김청오 |
| 4 | 가압류 | 2022년7월26일 제154422호 | 청구금액 금78,222,100 원<br>채권자 한국자산관리공사 | 김청오 |
| 5 | 압류 | 2023년4월10일 제56827호 | 권리자 국 | 김청오 |
| 6 | 가압류 | 2023년8월30일 제156378호 | 청구금액 금355,000,000 원<br>채권자 주택도시보증공사 | 김청오 |
| 7 | 강제경매개시결정 | 2023년9월1일 제158194호 | 채권자 이우진 | 김청오 |

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 임차권설정 | 2023년1월16일 제6952호 | 임차보증금 금358,000,000원<br>임차권자 이우진 | 김청오 |

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 4월 23일 오후 4시1분16초