

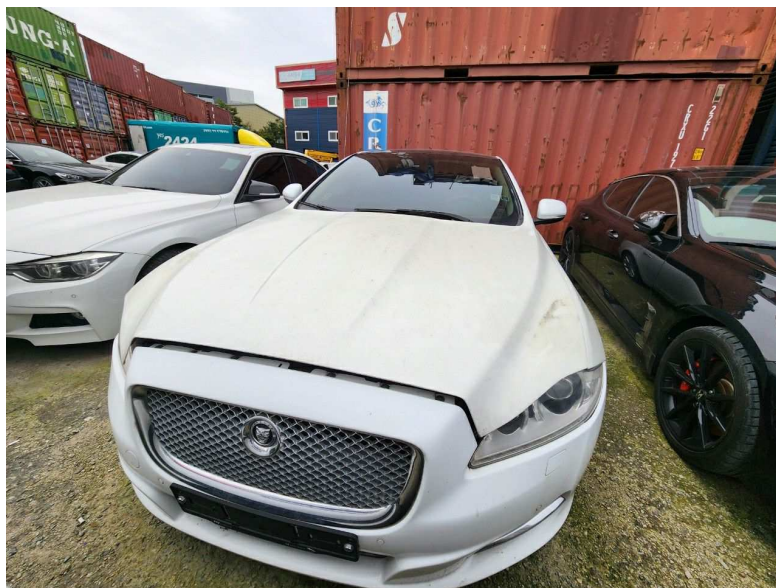
감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명: 주식회사 신안오토리스
소유물건(2025타경58125)

의뢰인: 수원지방법원 사법보좌관 정석훈

감정평가서번호: 경안25-10039



이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.

경안감정평가사사무소

(동산)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이 감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감 정 평 가 사 (인)
이 경 태

감정평가액	팔백만원정 (₩8,000,000.-)					
의뢰인	수원지방법원 사법보좌관 정석훈		감정평가 목 적	법원경매		
제출처	수원지방법원 경매15계		기준가치	시장가치		
소유자 (대상업체명)	주식회사 신안오토리스 (2025타경58125)		감정평가 조 건	-		
목록표시 근 거	귀 제시목록		기준시점	조 사 기 간	작 성 일	
기 타 참고사항	-		2025.10.17	2025.10.17	2025.10.20	
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사 정		감 정 평 가 액	
	종 류	면적(㎡) 또는 수량	종 류	면적(㎡) 또는 수량	단 가	금 액
	자동차	1대	자동차	1대	-	8,000,000
		이	하	여	백	
	합 계					₩8,000,000
감정평가액의 산출근거 및 결정의견 " 별 지 참 조 "						

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

1. 감정평가 목적

본건은 경기도 화성시 안녕길 95-50(안녕동)에 보관중인 재규어 XJ 3.0D 54너3944 승용 자동차(흰색, 오토)로서 수원지방법원의 경매 목적을 위한 감정평가임.

2. 가치기준 및 평가조건

「감정평가에 관한 규칙」 제5조에 따라 시장가치를 기준하여 평가하였으며 기준시점은 2025년 10월 17일임.

3. 감정평가 방법

감정평가에 관한 규칙 제20조(자동차의평가)(자동차의 평가는 거래사례비교법에 의한 다)에 따라 동종·유사차량의 일반적인 거래 시세와 년식, 형식, 차종, 주행거리, 관리상태 및 중고 매매시세 등을 종합적으로 고려하여 거래사례비교법으로 평가함.

본건 자동차는 대상물건과 유사한 수익자료의 수집 및 대상물건의 특성 등으로 인하여 “감정평가에 관한 규칙” 제12조 제2항의 단서조항에 따라 다른 감정평가방법을 적용하는 것이 곤란하거나 불필요한 경우에 해당되므로 거래사례비교법에 의한 시산가액을 감정평가액으로 결정함.

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

4. 감정평가액의 산출근거

1) 대상물건의 개요

차명 및 제작자	재규어 XJ 3.0D / 재규어 자동차(주)
등록번호	54너3944
년식 / 용도 / 색상	2013 / 자가용 / 흰색
원동기형식 / 배기량	306DT / 2993cc
제작년월일 및 최초등록일	2013.10.24 / 2013.12.13

2) 방매사례(재규어 All New XJ 3.0D 프리미엄 럭셔리 LWB X351)

차명	제작자	배기량	년식	방매 시점	가액(원)	주행거리 km
재규어 XJ 3.0D	재규어 자동차(주)	2993cc	2013.11	2025.10	8,800,000	166,000
재규어 XJ 3.0D	재규어 자동차(주)	22993cc	2013.08	2025.10	9,900,000	187,6312

3) 유사물건 가격수준

동유형의 자동차 중고시세 (중고거래 사이트 등 참조)	년식, 주행거리 및 상태 등에 따라 차이가 있으나 유사차량 약9,000,000원 전후 수준인 것으로 조사됨.
--	--

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

5. 감정평가액 결정

1) 결정의견

평가대상 자동차의 년식 및 관리상태 등과 유사물건이 가격수준 및 방매수준 등을 종합적으로 고려하여 다음과 같이 가격결정함.

2) 감정평가액

차명	등록번호	년식/차종	감정평가액(원)
재규어 XJ 3.0D	54너3944	2013 / 승용 대형	8,000,000

6. 기타 참고사항

1) 대상물건의 사고이력

대상물건의 사고이력은 “중고차 사고이력정보 보고서” (보험개발원 카히스토리)를 통하여 다음과 같이 확인하였으며, 보고서에서 제공되지 아니하는 사고 여부 및 기타 기록 누락 가능성이 존재하는 바, 경매 입찰시 참고하시기 바랍니다.

전손, 도난, 침수보험사고	없음
특수 용도 이력	없음
보험사고이력(내차 피해)	2회(66,663,000원)
보험사고이력(상대차 피해)	3회(3,128,158원)
소유자 및 자동차 번호 변경	소유자 변경 3회 / 차량번호 변경 1회

2) 본건은 차량의 성능은 점검 할 수 없는 바, 경매 입찰 시 재차 확인하는 등 유의 바람.

자동차(건설기계) 감정평가명세표

일련 번호	차 명 (차 종)	등록 번호	차체	연식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	비 고
			기관	출 력	연료/ 기통수	원동기형식	제작일자		
1	재규어 XJ 3.0D	54너3944	2265 kg 2993 cc	2013 275PS 4000rpm	정원 :5명 6기통	SAJAA2227 DNV57977 306DT	재규어 자동차(주) 2013.10.24	8,000,000	비준가액
합 계								₩8,000,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

본건 차량은 2013년 10월 24일자 제작, 2013년 12월 13일자에 최초로 등록된 승용 대형 자동차로서 운행정보 기록 계기판에 주행거리 188,403km로 표시 되어 있음.

(2) 색상

본건 차량은 흰색임.

(3) 관리상태

본건 차량은 사고 이력이 있고, 외부에 다수 흠집이 있는 상태로서 관리상태는 보통임.

(4) 사용연료

본건 차량의 사용 연료는 경유임.

(5) 유효검사기간

본건 자동차등록원부상 검사유효기간은 2018.03.27 ~ 2020.03.26일임.

(6) 기타(옵션등)

썬루푸 장착되어 있음.

광역위치도



소재지	경기도 화성시 안녕길 95-50(안녕동)
-----	------------------------











()