

감정평가서

의뢰인	수원지방법원 사법보좌관 정석훈
건명	주식회사 거성에너지 소유물건 (2025타경58474)
감정서번호	251103-401986-0001

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 담보감정평가사 확인은행이 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가업자는 책임을 지지 않습니다.

박근주감정평가사사무소

(자동차)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이 감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사
박근주

(인)

감정평가액	삼천이백만원정 (₩32,000,000.-)					
의뢰인	수원지방법원 사법보좌관 정석훈		감정평가 목적	법원경매		
제출처	수원지방법원 경매15계		기준가치	시장가치		
소유자 (대상업체명)	주식회사 거성에너지 (2025타경58474)		감정평가 조건	-		
목록표시 근거	귀 제시목록, 자동차등록원부등본		기준시점	조사기간	작성일	
기타 참고사항	-		2025.11.07	2025.11.05 ~ 2025.11.07	2025.11.10	
감정평가내용	공부(公簿)(의뢰)		사정		감정평가액	
	종류	면적(㎡) 또는 수량	종류	면적(㎡) 또는 수량	단가	금액
	자동차	1	자동차	1	-	32,000,000
		이	하	여	백	
	합계				₩32,000,000	
감정평가액의 산출근거 및 결정의견 " 별 지 참 조 "						

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

I. 대상물건의 개요

1. 감정평가의 목적

본건은 경기도 시흥시 마루미길 16-15 (방산동)에 사용본거지를 둔 2015년식 자가용 승용 벤츠(S400 4Matic L)로 수원지방법원의 경매 목적을 위한 감정평가임.

2. 감정평가방법

가. 본건은 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」, 「감정평가에 관한 규칙」, 「감정평가 실무기준」 등 제반 관련 법규에서 규정하는 평가방법 및 감정평가 일반이론에 의거하여 평가하되, 「감정평가에 관한 규칙」 제5조 제1항에 따라 시장가치를 기준으로 평가하였음.

나. 본건 벤츠자동차는 년식, 형식, 출력 및 관리상태와 유사중고자동차의 가격수준 등 과 감정평가목적 등을 종합적으로 참작하여 거래사례비교법으로 평가하였으며, 물건의 특성상 거래사례비교법외의 다른 평가방법을 적용하는 것이 곤란하고 불필요하다고 판단되어 다른 방법에 의한 비교검토 및 조정은 생략하였음.

다. 본건 평가 기준시점은 평가대상물건의 가격 조사를 완료한 2025년11월07일임.

라. 본건 자동차의 후면에 부착된 명칭은 S400이 아닌 S500으로 부착되어있으니 유의하시기 바랍니다.

3. 감정평가의 조건

-

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

4. 감정평가 대상물건의 개요(자동차등록원부)

가. S400 4Matic L 승용 대형(31어7157)

- 1) 차종 /용도 : 화물 소형/ 자가용
- 2) 등록번호 : 31어7157
- 3) 원동기 형식 : 276 824
- 4) 차대번호 : WDDUG6HB5FA136283
- 5) 년식/색상 : 2015/검정
- 6) 제원관리번호 : 008-2-00043-0017-1314
- 7) 검사유효기간/주행거리 : 2023.01.02.-2025.01.01./109,349km(자동차등록원부(갑))
자동차계기판 150,073km
- 9) 제작일자/등록일자 : 2014.10.14./ 2015.01.02
- 10) 사용본거지 : 경기도 시흥시 마루미길 16-15 (방산동)
- 11) 보관장소 : 경기도 용인시 기흥구 흥덕4로 30번길 28-25(영덕동)

5. 기타 참고사항

가. 본건은 귀 제시목록, 자동차등록원부(갑)등본. 초본으로 표시하였음.

나. 중고차 사고이력정보보고서 상

1) 자동차 일반 사양 정보

제조사 : 벤츠

연식: 2015

자동차명: S400 4Matic L

배기량: 2,996cc

용도 및 차종: 자가용 승용

사용연료: 가솔린

차체형상: -

최초보험가입일자: 2015.01.02

차량세부모델: 4Matic Long

첨단안전장치(장착)

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

2) 자동차특수용도 이력 정보

영업용도(대여용)사용이력: 없음, 영업용도(일반)사용이력 :없음
관용용도 사용이력: 없음.

3) 자동차 번호/ 소유자 변경이력 정보

소유자 변경 3회, 차량번호 변경 0회

4) 자동차특수사고 이력 정보

전손보험사고 :없음, 도난보험사고: 없음, 침수보험사고: 없음.

5) 보험사고 이력 상세 정보

미가입기간 : 2022년06월 - 2022년07월, 2025년07월 - 2025년08월,

본건 차량이 자기차량손해담보에 가입하지 않은 동안에는 내 보험으로 처리한 사고 이력정보의 제공이 불가능합니다.

내차사고발생(피해): 상대보험(처리): 8회

6. 가격결정

가. 유사자동차 평가전례 (감정평가정보체계)

차 종	연 식	주행거리 (km)	연 료	평가가액	기준시점
S400 4Matic L	2016 2016.02.26제작	188,423	휘발유	35,000,000	2025.07.22
S400 4Matic L	2016 2016.04.08제작	94,897	휘발유	50,000,000	2023.04.19

나. 중고자동차 매매시장에서의 동종 유사차량의 가격수준, 년식, 관리상태 등 고려하여 32,000,000원으로 결정함.

자동차(건설기계) 감정평가명세표

일련 번호	차 명 (차 종)	등록 번호	차체	연식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	비 고
			기관	출 력	연료/ 기통수	원동기형식	제작일자		
	S400 4Matic L (승용 대형)	31어7157		2015 2996cc	(5) 휘발유/6	WDDUG6HB5FA 136283 276 824	벤츠 2014.10.14	32,000,000	
	합 계							₩32,000,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

년식: 2015년식(제작일자: 2014.10.14, 최초등록일: 2015.01.02)
주행거리: 자동차 계기판 상 150,073Km

(2) 색상

검정

(3) 관리상태

차량년식에 비하여 전반적으로 보통임.

(4) 사용연료

휘발유임.

(5) 유효검사기간

자동차등록원부 상 검사유효기간은 2023.01.02-2025.01.01 임.

(6) 기타(옵션등)

본 차량의 후면에 부착된 명칭은 S 500임.

광역위치도



소재지	경기도 용인시 기흥구 흥덕4로 30번길 28-25(영덕동)
-----	----------------------------------







