

감정평가서

건명	심민규 소유물건(2025타경57617)
의뢰인	수원지방법원 사법보좌관 김치상
감정서번호	미도 제1-2508-05

(동산)감정평가표

이 감정평가서는 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사
최광호

(인)

감정평가액	일천육백만원정(₩16,000,000.-)					
의뢰인	수원지방법원 사법보좌관 김치상		감정평가목적	법원경매		
채무자	-		제출처	수원지방법원 경매6계		
소유자 (대상업체명)	심민규 (2025타경57617)		기준가치	시장가치		
			감정평가 조건	-		
목 록 표시근거	귀 제시목록		기준시점	조사기간	작성일	
			2025.09.09	2025.09.01 ~ 2025.09.08	2025.09.09	
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사 정		감 정 평 가 액	
	종 류	면적(m ²) 또는 수량	종 류	면적(m ²) 또는 수량	단 가	금 액
	자동차	1(대)	자동차	1(대)	-	16,000,000
			이	하	여	백
	합 계					₩16,000,000
감정평가액의 산출근거 및 결정의견 " 별 지 참 조 "						

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

1. 감정평가목적

본건은 현대자동차에서 2017-11-14 제작된 승용 대형 자동차 맥스크루즈(MAXCRUZ) 『52조4618』으로서, 수원지방법원의 경매를 위한 감정평가임.

2. 기준가치 및 감정평가조건

본건은 『감정평가 및 감정평가사에 관한 법률』 및 『감정평가에 관한 규칙』 제5조제1항에 의하여 대상물건이 통상적인 시장에서 충분한 기간 동안 거래를 위하여 공개된 후 그 대상물건의 내용에 정통한 당사자 사이에 신중하고 자발적인 거래가 있을 경우 성립될 가능성이 가장 높다고 인정되는 대상물건의 가액인 “시장가치”를 기준으로 감정평가하였음.

3. 실지조사 실시기간 및 기준시점

본건은 실지조사는 2025. 09. 01. ~ 2025. 09. 08. 현장에 임하여 대상물건의 현황 및 특성, 대상물건의 가치에 미치는 영향 등 제반사항을 조사하였으며, 기준시점은 『감정평가에 관한 규칙』 제9조2항에 따라 대상물건의 가격조사를 완료한 2025. 09. 09.로 하였음.

4. 보관장소

본건 자동차는 경기도 용인시 기흥구 보정로 117(경기도 용인시 기흥구 보정동 1266-1), 6층 걸리버옥션(보정동, 리베로빌딩)에 보관되어 있음.

5. 검사유효기간 등

자동차등록원부에 기재된 검사유효기간은 2023-11-16 ~ 2025-11-15임.

6. 주행거리

시동상태에서 주행거리 123,035km를 확인하였음.

7. 감정평가방법

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

본건 자동차의 감정은 『감정평가에 관한 규칙』 제20조①항에 의하여 동종 유사물건의 거래시세를 기준으로 자동차의 종류, 연식, 형식, 제작자, 현상, 튜닝 및 관리상태 등을 종합적으로 참작하여 비준가격으로 평가하였음.

8. 2025. 07. 29. 보험개발원에서 발급된 카히스토리 내역(자동차보험 사고 이력이 없었다고 해서 반드시 무사고라고 할 수는 없음)

- 영업용도(대여용) 사용이력: 없음.
- 영업용도(일반)사용이력, 관용용도 사용이력: 없음.
- 전손 보험사고, 도난 보험사고, 침수 보험사고: 없음.
- 차량번호 변경: 없음.
- 소유자 변경: 1회.
- 내차 피해: 2회(1,094,773원), 상대차 피해: 없음.

9. 보험사고이력 상세 정보(미가입기간 2023년 04월 ~ 2024년 04월 기간동안 내 보험으로 처리한 사고이력정보는 제공 불가)

외판 수리 전개도	외판 수리부위	요약수리내역
	앞범퍼	선루프
	뒤범퍼	도장루프
	보닛	솔라이딩도어(좌)
	트렁크리드	솔라이딩도어(우)
	백도어	뒷유리
	앞도어(좌)	라디에이터 그릴
	앞도어(우)	헤드램프(좌)
	뒷도어(좌)	헤드램프(우)
	뒷도어(우)	리아컴비네이션램프(좌) 탈착
	앞펜더(좌)	리아컴비네이션램프(우) 탈착
	앞펜더(우)	사이드스텝(좌)
	뒤펜더(좌)	사이드스텝(우)
	뒤펜더(우)	센터필러(좌)
	앞유리	센터필러(우)
		도장 ... 1 건 탈착 ... 2 건 교환 ... 1 건 판금 ... 0 건 수리 ... 0 건 기타 ... 0 건 전체

■ / ● : 도장
 ■ / ● : 탈착
 ■ / ● / + : 도장 +탈착

자동차감정평가명세표

일련 번호	차종과 차 적	등록 번호	차체	년식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	산 출 근 거
			기관	출 력	연료기통수	원동기형식	제작일자		
1	승용 대형 맥스크루즈(MAXCRUZ)	52조4618		2018	(5인) 디젤 2,198cc	KMHSR81XBJU 291856 D4HB	현대 2017-11-14	16,000,000	
합 계								₩16,000,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

2018년식(제작연월일: 2017-11-14), 주행거리 123,035km.

(2) 색상

검정임.

(3) 관리상태

외장에 소수의 작은 흠집이 있음.

(4) 사용연료

디젤.

(5) 유효검사기간

2023-11-16 ~ 2025-11-15.

(6) 기타(옵션등)

- 차체형상: SUV 5도어.

- 차량세부모델: 프레스티지.

광역위치도



소재지	경기도 용인시 기흥구 보정로 117(보정동 1266-1), 6층 걸리버옥션(보정동, 리베로빌딩)
------------	---



위치도



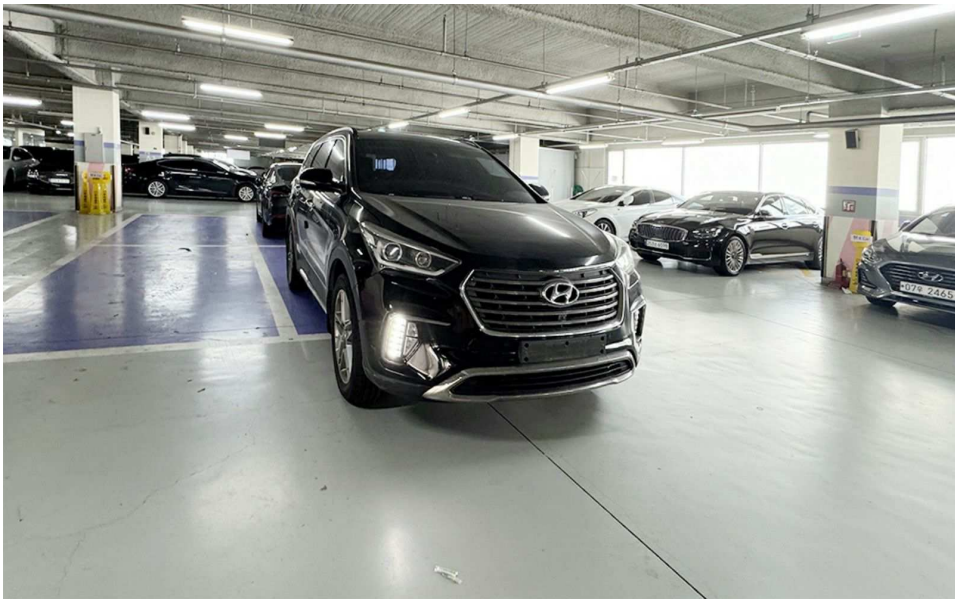
소재지	경기도 용인시 기흥구 보정로 117(보정동 1266-1), 6층 걸리버옥션(보정동, 리베로빌딩)
------------	---



현 황 사 진



1. 전면

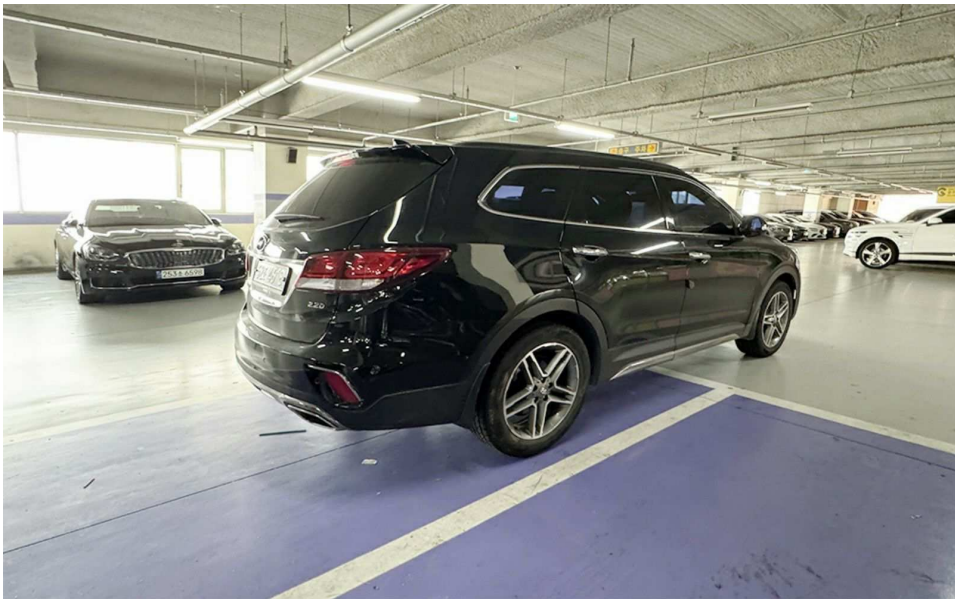


2. 우측면

현황 사진



3. 우측

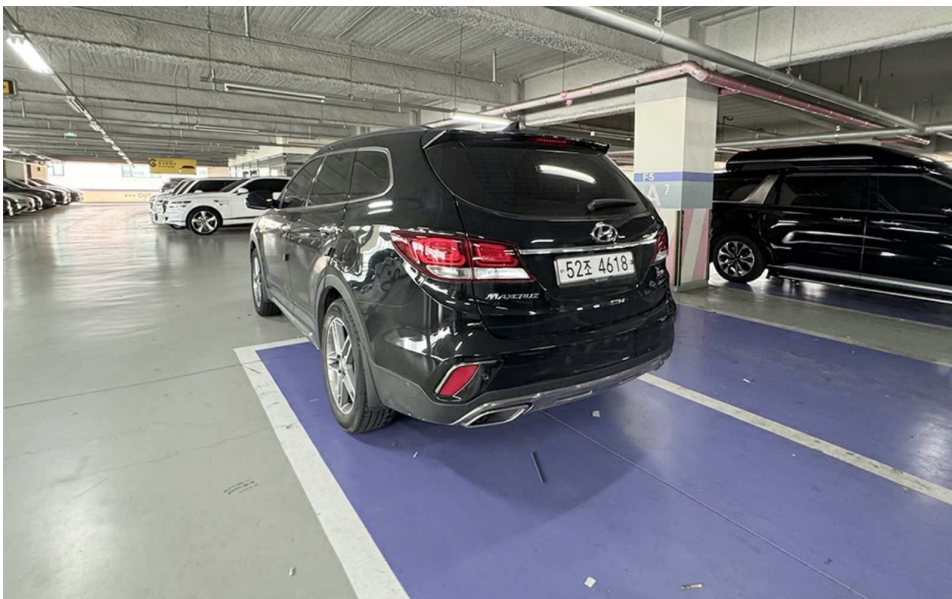


4. 우측면

현황 사진



5. 후면



6. 후측면

현황 사진



7. 좌측

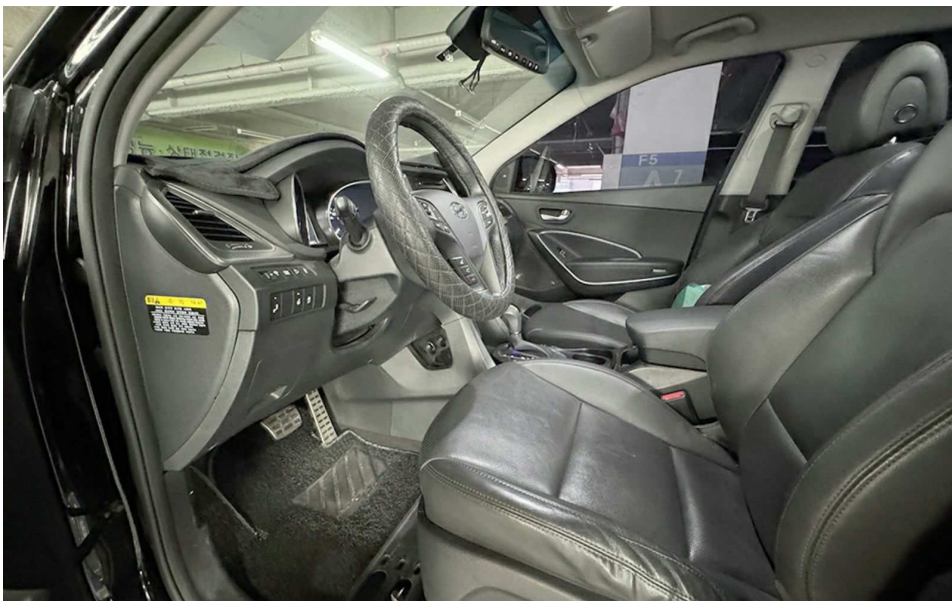


8. 전면

현황 사진



9. 좌측면

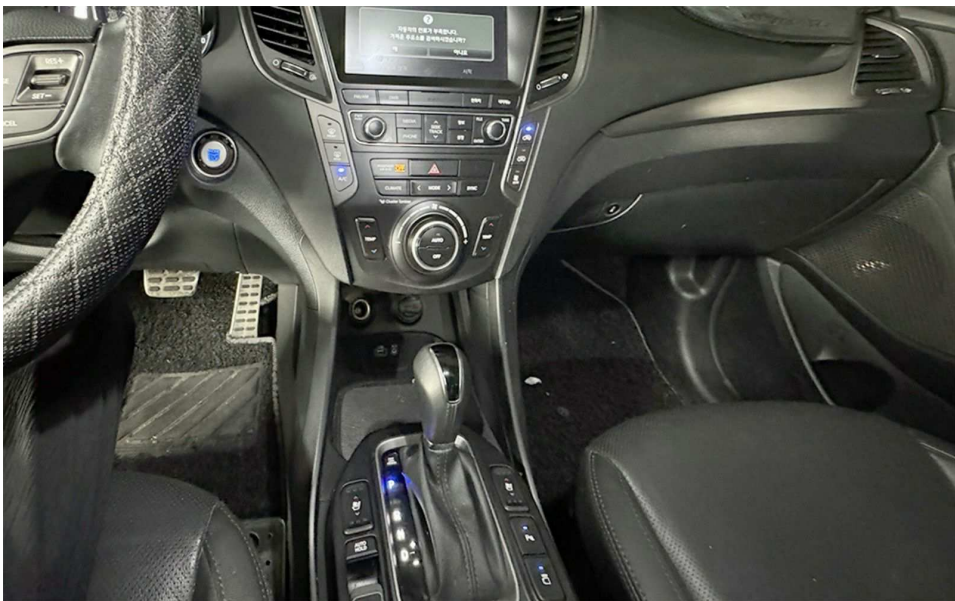


10. 전열

현황 사진



11. 후열



12. 전열

현황 사진

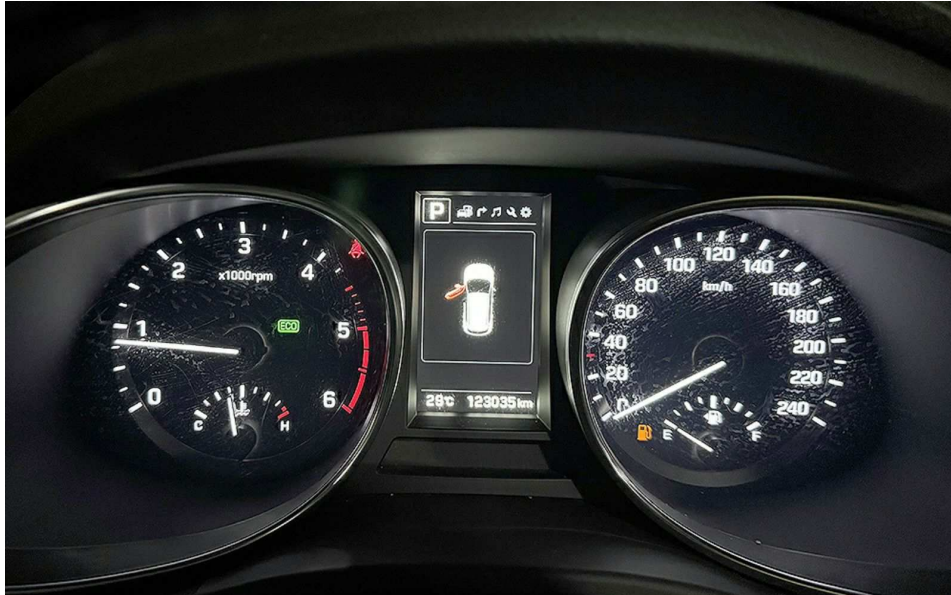


13. 트렁크

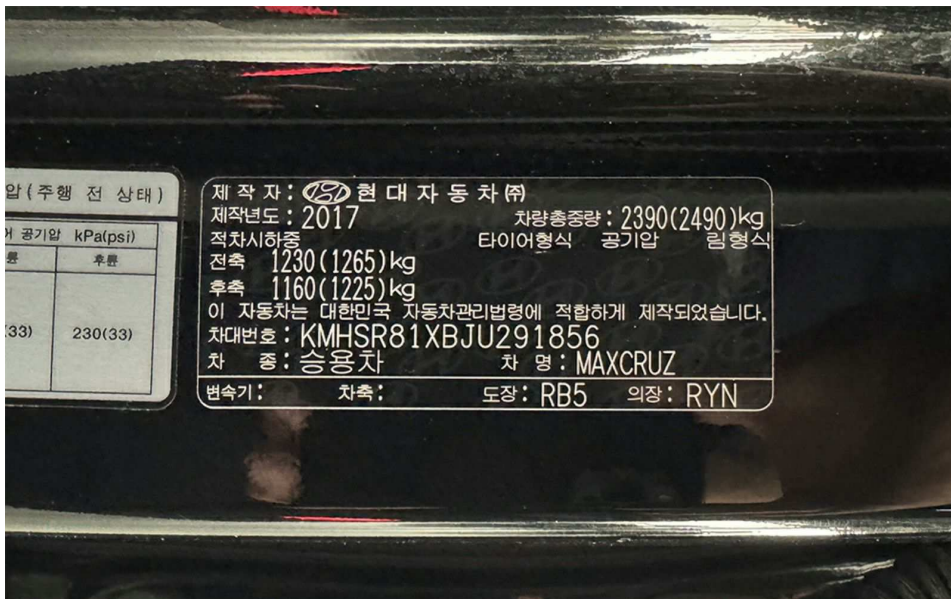


14. 트렁크

현황 사진



15. 주행거리



16. 제작번호