



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1357-2022-008917



[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		경기도 하남시 감일동 494-1	철근콘크리트조 슬라브지붕 제1종 근린생활시설 지하1층 560.21㎡ 지하2층 560.21㎡ 1층 421.91㎡ 2층 416.59㎡ 3층 416.59㎡ 4층 306.34㎡ 5층 211.72㎡	2022년11월2일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제106호	철근콘크리트조 슬라브지붕 50.16㎡	2022년11월2일 등기
2		제106호	철근콘크리트조 슬라브지붕 33.44㎡	착오발견으로 인하여 2023년8월16일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 주식회사유창디앤씨 134311-0045957 경기도 양평군 강상면 강남로 728-1, 102호(병산리) 2022년11월2일 등기
2	가처분	2022년11월2일	2022년10월27일	피보전권리 근저당권설정등기청구권

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제54053호	수원지방법원 성남지원의 가처분결정(202 2카단62373)	채권자 안양동부새마을금고 134144-0003398 경기도 안양시 동안구 관악대로 391, 안양동부새마을금고(관양동) 안양북부새마을금고 134144-0001903 경기도 안양시 만안구 안양로 487, 안양북부새마을금고(석수동) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
3	가압류	2023년5월4일 제17522호	2023년5월4일 의정부지방법원 남양주지원의 가압류 결정(2023카단2 1024)	청구금액 금600,000,000 원 채권자 주식회사 고려종합건설 284111-0209431 구리시 아치울길22번길 7, 101호 (아천동)
4	가처분	2023년5월10일 제18241호	2023년5월10일 수원지방법원 성남지원의 가처분결정(202 3카단61560)	피보전권리 2021. 7. 21. 매매를 원인으로 한 소유권이전등기 청구권 채권자 배미심 620522-***** 수원시 권선구 곡반정로 188, 111동 1003호(곡반정동, 수원하늘채디퍼스트1단지) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
5	강제경매개시결정	2023년6월13일 제22619호	2023년6월12일 수원지방법원 성남지원의 강제경매개시결 정(2023타경582 87)	채권자 장은경 821029-***** 경기도 의왕시 왕곡로 56, 102동 702호 (왕곡동, 충무아파트)
6	임의경매개시결정	2023년6월22일 제23970호	2023년6월21일 수원지방법원 성남지원의 임의경매개시결 정(2023타경277 2)	채권자 안양동부새마을금고 134144-0003398 안양시 동안구 관악대로 391 (관양동)
7	강제경매개시결정	2023년7월26일	2023년7월25일	채권자

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제30804호	수원지방법원 성남지원의 강제경매개시결 정(2023타경604 33)	최민수 520206-***** 서울 중랑구 신내역로 165, 216동 1108호(신내동, 신내테시앙포레) 한민순 520720-***** 서울 중랑구 양원역로 18, 101동 1504호(망우동, 중랑숲금호어울림)
8	가압류	2023년7월27일 제30993호	2023년7월27일 수원지방법원 성남지원의 가압류 결정(2023카단6 2749)	청구금액 금200,000,000원 (서성훈50,000,000원, 모목인50,000,000원, 이강천50,000,000원, 오연서50,000,000원) 채권자 서성훈 691003-***** 경기도 남양주시 덕송3로 27, 1102동 1202호(별내동, 위스테인별내) 모목인 710809-***** 서울특별시 노원구 상계로5길 12, 103동 2102호(상계동, 동양메이저아파트) 이강천 681221-***** 경기도 화성시 동탄순환대로8길 14, 3124동 1802호(장지동, 동탄호수공원아이파크) 오연서 690114-***** 경기도 남양주시 식송2로 6-4, 302호(별내동)
9	압류	2023년8월21일 제34756호	2023년8월21일 압류(세무과-19 532)	권리자 양평군 3143
10	압류	2023년10월27일 제46548호	2023년10월27일 압류(세원관리- 2023011873)	권리자 하남시 3128
11	4번가처분등기말소	2023년12월14일 제52553호	2023년11월24일 가처분취소결정	
12	보전처분	2025년2월17일 제357111호	2025년2월6일 수원회생법원의 재산보전처분(2 025화합111 회생)	금지사항 양도, 저당권 또는 임차권의 설정 기타 일체의 처분행위의 금지

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
13	12번보전처분등기말소	2025년9월22일 제5012259호	2025년9월18일 회생절차 폐지결정의 확정	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	(1)근저당권설정	2023년6월2일 제21440호	2021년1월14일 추가설정계약(2 022년11월2일 접수제54053호 가처분에 의함)	채권최고액 금4,800,000,000원 채무자 주식회사유창디앤씨 경기도 양평군 강상면 강남로 728-1, 102호 근저당권자 안양북부새마을금고 134144-0001903 경기도 안양시 만안구 안양로 487(석수동) 공동담보목록 제2023-145호
1-1	1번(1)근저당권이전	2023년10월23일 제45869호	2023년9월27일 확정채권양도	근저당권자 엠씨아이대부주식회사 110111-5198232 서울특별시 영등포구 영등포로 162, 10층(당산동1가, 엠지신용정보빌딩)
1-3	1번(1)근저당권부채 권근질권설정	2024년6월24일 제26994호	2024년4월30일 설정계약	채권최고액 금4,800,000,000원 채무자 엠씨아이대부주식회사 서울특별시 영등포구 영등포로 162, 10층(당산동1가, 엠지신용정보빌딩) 채권자 느티나무제일차유한회사 110114-0333192 서울특별시 영등포구 영등포로 162, 10층 (당산동1가) 공동담보목록 제2024-193호
1	(2)근저당권설정	2023년6월2일 제21440호	2021년1월14일 추가설정계약(2 022년11월2일 접수 제54053호 가처분에 의함)	채권최고액 금2,634,000,000원 채무자 주식회사유창디앤씨 경기도 양평군 강상면 강남로 728-1, 102호 근저당권자 안양동부새마을금고 134144-0003398 경기도 안양시 동안구 관악대로 391(관양동, 안양동부새마을금고) 공동담보목록 제2023-146호
1-2	1번(2)근저당권이전	2023년10월23일	2023년9월27일	근저당권자 엠씨아이대부주식회사

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제45870호	확정채권양도	110111-5198232 서울특별시 영등포구 영등포로 162, 10층(당산동1가, 엠지신용정보빌딩)
1-4	1번(2)근저당권부채 권근질권설정	2024년6월24일 제26995호	2024년4월30일 설정계약	채권최고액 금2,634,000,000원 채무자 엠씨아이대부주식회사 서울특별시 영등포구 영등포로 162, 10층(당산동1가, 엠지신용정보빌딩) 채권자 느티나무제일차유한회사 110114-0333192 서울특별시 영등포구 영등포로 162, 10층 (당산동1가) 공동담보목록 제2024-194호
2	근저당권설정	2023년6월5일 제21745호	2023년6월5일 설정계약	채권최고액 금6,000,000,000원 채무자 주식회사유창디앤씨 경기도 양평군 강상면 강남로 728-1, 102호(병산리) 근저당권자 신명철 551120-***** 경기도 의왕시 옥박골서길 26(청계동) 공동담보목록 제2023-148호
3	근저당권설정	2023년6월14일 제22871호	2023년6월14일 설정계약	채권최고액 금750,000,000원 채무자 주식회사유창디앤씨 경기도 양평군 강상면 강남로 728-1, 102호 근저당권자 윤병진 570507-***** 경기도 군포시 송부로33번길 3-23, 401호(도마교동) 공동담보목록 제2023-155호
4	근저당권설정	2023년6월15일 제22985호	2023년6월14일 설정계약	채권최고액 금70,000,000원 채무자 주식회사유창디앤씨 경기도 양평군 강상면 강남로 728-1, 102호 근저당권자 주식회사포에이그룹건축사사무소 134111-0176235 경기도 안양시 만안구 안양로 133(안양동) 공동담보목록 제2023-158호
5	근저당권설정	2023년6월15일 제23102호	2023년6월15일 설정계약	채권최고액 금150,000,000원 채무자 주식회사유창디앤씨 경기도 양평군 강상면 강남로 728-1, 102호 근저당권자 손창삼 590123-***** 경기도 안양시 동안구 관평로 333, 9동

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				601호(관양동, 현대아파트) 공동담보목록 제2023-160호
6	근저당권설정	2023년6월16일 제23293호	2023년6월16일 설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 주식회사유창디앤씨 경기도 양평군 강상면 강남로 728-1, 102호 근저당권자 방신자 670506-***** 경기도 안양시 만안구 안양천서로 177, 212동 1802호(안양동, 래미안안양메가트리아) 공동담보목록 제2023-161호

【 공동담보목록 】

2023-145					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 하남시 감일동 494-1	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
2	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제101호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
3	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제102호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
4	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제103호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
5	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제104호	수원지방법원 성남지원	1	2023년6월2일 제21440호	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
		하남등기소		담보추가로 인하여	
6	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제105호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
7	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
8	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제107호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
9	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제108호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
10	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제201호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
11	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제202호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
12	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제203호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
13	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1	수원지방법원	1	2023년6월2일	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제204호	성남지원 하남등기소		제21440호 담보추가로 인하여	
14	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제301호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
15	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제302호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
16	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제303호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
17	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제304호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
18	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제401호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
19	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제402호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
20	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제501호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

목록번호	2024-193				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제101호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제102호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제103호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제104호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제105호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제107호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제108호	수원지방법원 성남지원	1-3	2024년6월24일 제26994호	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	을구 제1번의 근저당권	하남등기소		설정계약으로 인하여	
9	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제201호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제202호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제203호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제204호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제301호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제302호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제303호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1	수원지방법원	1-3	2024년6월24일	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제304호 을구 제1번의 근저당권	성남지원 하남등기소		제26994호 설정계약으로 인하여	
17	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제401호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제402호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
19	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제501호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-3	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
20	[토지] 경기도 하남시 감일동 494-1 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-5	2024년6월24일 제26994호 설정계약으로 인하여	
목록번호	2023-146				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 하남시 감일동 494-1	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
2	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제101호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
3	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제102호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
4	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제103호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
5	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제104호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
6	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제105호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
7	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
8	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제107호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
9	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제108호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
10	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제201호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제202호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
12	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제203호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
13	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제204호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
14	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제301호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
15	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제302호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
16	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제303호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
17	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제304호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
18	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제401호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제402호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
20	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제501호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1	2023년6월2일 제21440호 담보추가로 인하여	
목록번호	2024-194				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제101호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제102호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제103호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제104호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제105호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
6	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제107호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제108호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제201호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제202호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제203호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제204호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제301호	수원지방법원 성남지원	1-4	2024년6월24일 제26995호	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	을구 제1번의 근저당권	하남등기소		설정계약으로 인하여	
14	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제302호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제303호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제304호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
17	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제401호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제402호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
19	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제501호 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-4	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	
20	[토지] 경기도 하남시 감일동 494-1 을구 제1번의 근저당권	수원지방법원 성남지원 하남등기소	1-6	2024년6월24일 제26995호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

목록번호	2023-148				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제101호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제102호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제103호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제104호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제105호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제107호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제108호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제201호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제202호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제203호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제204호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제301호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제302호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제303호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제304호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
17	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제401호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제402호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
19	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제501호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월5일 제21745호 설정계약으로 인하여	
20	[토지] 경기도 하남시 감일동 494-1	수원지방법원 성남지원 하남등기소	2	2023년6월13일 제22695호 담보추가로 인하여	

목록번호 2023-155

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 하남시 감일동 494-1	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제101호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제102호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제103호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제104호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제105호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제107호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제108호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제201호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제202호	수원지방법원 성남지원	3	2023년6월14일 제22871호	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
		하남등기소		설정계약으로 인하여	
12	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제203호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제204호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제301호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제302호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제303호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
17	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제304호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제401호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
19	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1	수원지방법원	3	2023년6월14일	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제402호	성남지원 하남등기소		제22871호 설정계약으로 인하여	
20	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제501호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	3	2023년6월14일 제22871호 설정계약으로 인하여	
목록번호	2023-158				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제101호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제102호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제103호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제104호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제105호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제107호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제108호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제201호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제301호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제401호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제501호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	
13	[토지] 경기도 하남시 감일동 494-1	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제22985호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

목록번호	2023-160				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 하남시 감일동 494-1	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제101호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제102호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제103호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제104호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제105호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제107호	수원지방법원 성남지원	5	2023년6월15일 제23102호	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
		하남등기소		설정계약으로 인하여	
9	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제108호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제201호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제202호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제203호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제204호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제301호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제302호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1	수원지방법원	4	2023년6월15일	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제303호	성남지원 하남등기소		제23102호 설정계약으로 인하여	
17	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제304호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제401호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
19	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제402호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	4	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
20	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제501호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월15일 제23102호 설정계약으로 인하여	
목록번호	2023-161				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 하남시 감일동 494-1	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제101호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
3	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제102호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제103호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제104호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제105호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제107호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제108호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제201호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제202호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제203호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제204호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제301호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제302호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제303호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
17	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제304호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제401호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제402호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	5	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	
20	[건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제501호	수원지방법원 성남지원 하남등기소	6	2023년6월16일 제23293호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 성남지원 하남등기소

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년11월12일 11시22분38초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1357-2022-008917

[집합건물] 경기도 하남시 감일동 494-1 제106호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사유창디앤씨 (소유자)	134311-0045957	단독소유	경기도 양평군 강상면 강남로 728-1, 102호(병산리)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	가처분	2022년11월2일 제54053호	피보전권리 근저당권설정등기청구권 채권자 안양동부새마을금고외 1명	주식회사유창디앤씨
3	가압류	2023년5월4일 제17522호	청구금액 금600,000,000 원 채권자 주식회사 고려종합건설	주식회사유창디앤씨
5	강제경매개시결정	2023년6월13일 제22619호	채권자 장은경	주식회사유창디앤씨
6	임의경매개시결정	2023년6월22일 제23970호	채권자 안양동부새마을금고	주식회사유창디앤씨
7	강제경매개시결정	2023년7월26일 제30804호	채권자 최민수외 1명	주식회사유창디앤씨
8	가압류	2023년7월27일 제30993호	청구금액 금200,000,000원 (서성훈50,000,000원, 모목인50,000,000원, 이강천50,000,000원, 오연서50,000,000원) 채권자 서성훈외 3명	주식회사유창디앤씨
9	압류	2023년8월21일 제34756호	권리자 양평군	주식회사유창디앤씨
10	압류	2023년10월27일 제46548호	권리자 하남시	주식회사유창디앤씨

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	(1)근저당권설정	2023년6월2일 제21440호	채권최고액 금4,800,000,000원 근저당권자 안양동부새마을금고	주식회사유창디앤씨
1-1	근저당권이전	2023년10월23일 제45869호	근저당권자 엠씨아이대부주식회사	주식회사유창디앤씨
1-3	근질권	2024년6월24일 제26994호	채권최고액 금4,800,000,000원 채권자 느티나무제일차유한회사	주식회사유창디앤씨

출력일시 : 2025년 11월 12일 오전 11시22분38초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	(2)근저당권설정	2023년6월2일 제21440호	채권최고액 금2,634,000,000원 근저당권자 안양동부새마을금고	주식회사유 창디앤씨
1-2	근저당권이전	2023년10월23일 제45870호	근저당권자 엠씨아이대부주식회사	주식회사유 창디앤씨
1-4	근질권	2024년6월24일 제26995호	채권최고액 금2,634,000,000원 채권자 느티나무제일차유한회사	주식회사유 창디앤씨
2	근저당권설정	2023년6월5일 제21745호	채권최고액 금6,000,000,000원 근저당권자 신명철	주식회사유 창디앤씨
3	근저당권설정	2023년6월14일 제22871호	채권최고액 금750,000,000원 근저당권자 윤병진	주식회사유 창디앤씨
4	근저당권설정	2023년6월15일 제22985호	채권최고액 금70,000,000원 근저당권자 주식회사포에이그룹건축사사무소	주식회사유 창디앤씨
5	근저당권설정	2023년6월15일 제23102호	채권최고액 금150,000,000원 근저당권자 손창삼	주식회사유 창디앤씨
6	근저당권설정	2023년6월16일 제23293호	채권최고액 금300,000,000원 근저당권자 방신자	주식회사유 창디앤씨

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.