



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 건물 -

고유번호 1948-2012-002741



[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2012년12월11일	<del>경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347</del> <del>두수환경공장주건축물제1동</del>	<del>일반철골구조 판넬지붕</del> <del>단층 공장</del> 693.09㎡ <del>부속건물</del> <del>경량철골구조 판넬지붕</del> <del>단층 식당 및 숙소</del> 226.56㎡ <del>일반철골구조 판넬지붕 2층</del> <del>사무실</del> 1층 154.53㎡ 2층 154.53㎡ <del>철근콘크리트조</del> <del>아스팔트싱글지붕 단층</del> <del>경비실</del> 16.20㎡	
2	2022년7월27일	경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동 [도로명주소] 경상남도 산청군 금서면 친환경로2451번길 38-13	일반철골구조 판넬지붕 2층 공장 1층 1,366.63㎡ 2층 39.94㎡ 부속건물 경량철골구조 판넬지붕 1층 식당 및 숙소 226.56㎡ 일반철골구조 판넬지붕 2층 사무실 1층 154.53㎡ 2층 154.53㎡ 철근콘크리트조 아스팔트싱글지붕 1층 경비실 16.2㎡ 경량철골구조 판넬지붕 1층 컴프레셔실	증축

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			50m <sup>2</sup>	

**【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )**

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2012년12월11일 제16991호		소유자 <del>두수환경주식회사</del> 180111-0729187 경상남도 창원시 의창구 대산면 모산리 261-2
1-1	1번등기명의인표시 변경	2013년10월7일 제14167호	2013년1월7일 상호변경	두수환경주식회사의 성명(명칭) 주식회사두수
1-2	1번등기명의인표시 변경	2013년10월7일 제14168호	2013년1월7일 전거	주식회사두수의 주소 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347
2	<del>가압류</del>	<del>2013년2월18일 제2113호</del>	<del>2013년2월18일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(201 3카단336)</del>	<del>청구금액 금337,863,777 원 채권자 양경식 700312-***** 대구 남구 효서2길 7,101동 607호(봉덕동, 태성맨션)</del>
3	<del>가압류</del>	<del>2013년3월22일 제3964호</del>	<del>2013년3월22일 창원지방법원의 가압류 결정(2013카단1 046)</del>	<del>청구금액 금22,653,786 원 채권자 오유권 740415-***** 김해시 구산동 1052-1 한일유엔아이아파트 205동 2004호</del>
4	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2013년7월2일 제9390호</del>	<del>2013년7월2일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결 정(2013타경861 7)</del>	<del>채권자 오유권 740415-***** 김해시 구산동 1052-1 한일유엔아이아파트 205동 2004호</del>
5	<del>가압류</del>	<del>2013년9월6일 제12841호</del>	<del>2013년9월6일 창원지방법원 진주지원 산청군법원의 가압류결정(201 3카단55)</del>	<del>청구금액 금4,105,860 원 채권자 유승아 890907-***** 경남 산청군 산청읍 친환경로 2712 ,102호(삼영연립)</del>

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
6	가압류	<del>2013년9월13일 제13191호</del>	<del>2013년9월12일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(201 3카단1897)</del>	<del>청구금액 금3,228,670 원 채권자 이성경 831012-***** 경남 진주시 집현면 진산로 675 ,107동 305호(금빛마을현대아파트)</del>
7	가압류	<del>2013년9월13일 제13257호</del>	<del>2013년9월13일 창원지방법원 진주지원 사천시법원의 가압류결정(201 3카단233)</del>	<del>청구금액 금12,982,120 원 채권자 강남선 670425-***** 경남 사천시 사남면 월성1길 89 , 113동 1304호 (사천리가아파트)</del>
8	가압류	<del>2013년10월7일 제14133호</del>	<del>2013년10월1일 서울중앙지방법 원의 가압류결정(201 3카단66339)</del>	<del>청구금액 금3,000,000 원 채권자 이해자 서울 종로구 송인동2길 43-6 지층동(송인동)</del>
9	가압류	<del>2013년10월17일 제14654호</del>	<del>2013년10월17일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2013카단2 126)</del>	<del>청구금액 금31,497,090 원 채권자 김중훈 770111-***** 경상남도 창원시 성산구 창이대로 737,106동 1805호(사파동,동성아파트) 나경범 820507-***** 경상남도 창원시 진해구 용재로3번길 16-1,302호(용원동) 이동현 871011-***** 경상남도 산청군 금서면 친환경로2451번길 38-13</del>
10	가압류	<del>2013년10월31일 제15256호</del>	<del>2013년10월30일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2013카단2 224)</del>	<del>청구금액 금16,348,686 원(김중훈금5,743,266원, 나경범 금6,824,616원, 이동현 금3,780,804원) 채권자 김중훈 770111-***** 경상남도 창원시 성산구 창이대로 737,106동 1805호(사파동,동성아파트) 나경범 820507-***** 경상남도 창원시 진해구 용재로3번길 16-1,302호(용원동) 이동현 871011-*****</del>

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>경상남도 산청군 금서면 친환경로2451번길 38-13</del>
11	(1)가압류	<del>2013년11월5일 제15492호</del>	<del>2013년11월5일 창원지방법원 진주지원 산청군법원의 가압류 결정(2013카단68)</del>	<del>청구금액 금18,885,442 원 채권자 현대캐피탈주식회사 110111-0995378 서울특별시 영등포구 의사당대로 3(여의도동)</del>
11	(2)가압류	<del>2013년11월5일 제15492호</del>	<del>2013년11월5일 창원지방법원 진주지원 산청군법원의 가압류 결정(2013카단69)</del>	<del>청구금액 금10,977,057 원 채권자 현대캐피탈주식회사 110111-0995378 서울특별시 영등포구 의사당대로 3(여의도동)</del>
12	압류	<del>2013년12월18일 제17607호</del>	<del>2013년12월18일 압류(채무과-312182)</del>	권리자 산청군 3846
13	<del>임의경매개시결정</del>	<del>2014년3월4일 제2816호</del>	<del>2014년3월4일 창원지방법원 진주지원의 임의경매개시결정(2014타경2494)</del>	<del>채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로 84 (을지로2가) (부산여신관리센터)</del>
14	13번임의경매개시결정등기말소	2014년4월4일 제4416호	2014년4월2일 취하	
15	압류	2014년4월11일 제4778호	2014년4월10일 압류(재산법인세과-1606)	권리자 국 처분청 진주세무서
16	11번(2)가압류등기말소	2014년4월23일 제5408호	2014년4월23일 해제	
17	15번압류등기말소	2014년9월24일 제12752호	2014년8월22일 해제	

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
18	<del>임의경매개시결정</del>	<del>2014년11월12일 제15419호</del>	<del>2014년11월11일 창원지방법원 진주지원의 임의경매개시결 정(2014타경124 53)</del>	<del>채권자 주식회사 국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로 84 (을지로2가) (부산여신관리센터)</del>
19	11번(1)가압류등기 말소	2015년4월10일 제4552호	2015년4월10일 해제	
20	소유권이전	2016년1월8일 제337호	2015년12월14일 강제경매로 인한 매각	소유자 에이피제3에이유동화전문유한회사 110114-0155679 서울특별시 영등포구 국제금융로 10, 14층 (여의도동, 국제금융센터 투 아이에프씨)
21	2번가압류, 3번가압류, 4번강제경매개시결 정, 5번가압류, 6번가압류, 7번가압류, 8번가압류, 9번가압류, 10번가압류, 12번압류, 18번임의경매개시결 정 등기말소	2016년1월8일 제337호	2015년12월14일 강제경매로 인한 매각	열 램 용
22	소유권이전	2017년9월20일 제15197호	2017년8월21일 매매	소유자 주식회사글라스윈 195511-0209960 경상남도 김해시 한림면 김해대로 1160-24 매매목록 제2017-675호
23	<del>가압류</del>	<del>2018년10월1일 제13081호</del>	<del>2018년10월1일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2018카단1 02225)</del>	<del>청구금액 금100,000,000 원 채권자 기술보증기금 180171-0000028 부산 남구 문현금융로 33 (문현동, 기술보증기금) (부산기술평가센터)</del>
24	압류	2018년10월29일 제14203호	2018년10월29일 압류(채무과-자 방새81029)	권리자 산청군

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
25	가압류	<del>2018년11월20일 제15122호</del>	<del>2018년11월20일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2018카단1 894)</del>	<del>청구금액 금20,282,443 원 채권자 주식회사 우리은행 110111-0023393 서울 중구 소공로 51 (회현동1가) (대연동지점)</del>
26	임의경매개시결정	<del>2018년12월7일 제15873호</del>	<del>2018년12월7일 창원지방법원 진주지원의 임의경매개시결 정(2018타경826 1)</del>	<del>채권자 주식회사 디에이치저축은행 180111-0006535 부산광역시 연제구 중앙대로 1079 (연산동, 장천빌딩)</del>
27	가압류	<del>2019년1월8일 제237호</del>	<del>2019년1월8일 창원지방법원 진주지원 산청군법원의 가압류 결정(2018카단1 0022)</del>	<del>청구금액 금6,316,000 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울 종로구 김상옥로 29 (연지동, 서울보증보험) (강북신용지원단)</del>
28	가압류	<del>2019년1월18일 제712호</del>	<del>2019년1월16일 창원지방법원 진주지원 산청군법원의 가압류 결정(2019카단1 0001)</del>	<del>청구금액 금6,767,530 원 채권자 한국전력공사 114671-0001456 나주시 전력로 55 (빛가람동, 한국전력공사)</del>
29	압류	<del>2019년9월6일 제11053호</del>	<del>2019년9월6일 압류(자격징수 부-908061)</del>	<del>권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (진주산청지사)</del>
30	소유권이전	2020년3월19일 제3537호	2020년3월19일 임의경매로 인한 매각	소유자 주식회사청하코리아 194811-0016493 <del>경상남도 산청군 신안면 청현로 95</del>
30-1	30번등기명의인표시 변경	2020년6월12일 제7502호	2020년3월20일 상호변경	주식회사청하코리아의 성명(명칭) 주식회사청하머그리드
30-2	30번등기명의인표시	2020년6월12일	2020년5월8일	주식회사청하머그리드의 주소 경상남도 산청군

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	변경	제7503호	본점이전	금서면 친환경로2451번길 38-13
31	23번가압류, 24번압류, 25번가압류, 26번임의경매개시결 정, 27번가압류, 28번가압류, 29번압류등기말소	2020년3월19일 제3537호	2020년3월19일 임의경매로 인한 매각	
32	<del>압류</del>	<del>2023년2월21일 제1820호</del>	<del>2023년2월21일 압류(채납징세 과-타5826)</del>	<del>권리자 국 처분청 진주세무서장</del>
33	32번압류등기말소	2023년3월28일 제3236호	2023년3월24일 해제	
34	<del>가압류</del>	<del>2024년5월17일 제4122호</del>	<del>2024년5월17일 전주지방법원 군산지원의 가압류 결정(2024카단1 0642)</del>	<del>청구금액 금3,600,000 원 채권자 유한회사 성광물산 211114-0006903 군산시 공단대로 107-11 (미장동)</del>
35	<del>가압류</del>	<del>2024년10월31일 제9253호</del>	<del>2024년10월31일 수원지방법원 안산지원의 가압류 결정(2024카단5 4915)</del>	<del>청구금액 금24,460,000 원 채권자 주식회사 프로몰드 135511-0327722 시흥시 마유로32번길 107, 시화공단 3바 415호 (정왕동)</del>
36	가압류	2024년11월15일 제9719호	2024년11월15일 인천지방법원 부천지원의 가압류 결정(2024카단1 3649)	청구금액 금70,080,000 원 채권자 주식회사대흥 124411-0125345 경기도 김포시 풍무로131번길 55(풍무동)
37	34번가압류등기말소	2024년12월3일 제10239호	2024년12월3일 해제	
38	가압류	2024년12월19일 제10743호	2024년12월19일 의정부지방법원	청구금액 금16,535,860 원 채권자 주식회사 삼진피엔에스

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			포천시법원의 가압류 결정(2024카단1 569)	284411-0065209 포천시 군내면 용정경제로1길 47-19, 가동,나동,다동
39	35번가압류등기말소	2025년1월14일 제738호	2025년1월13일 해제	
40	가압류	2025년3월13일 제958248호	2025년3월13일 인천지방법원 부천지원의 가압류 결정(2025카단3 667)	청구금액 금34,691,060 원 채권자 주식회사 에코팩 284211-0104803 김포시 태장로 755, 302호 (장기동, 김포 한강신도시 지타워 지식산업센터)
41	압류	2025년3월17일 제1014584호	2025년3월17일 압류(자격징수 부-900317)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (진주산청지사)
42	임의경매개시결정	2025년6월18일 제3060812호	2025년6월16일 창원지방법원진 주지원의 임의경매개시결 정(2025타경756 )	채권자 주식회사디에이치저축은행 180111-0006535 부산광역시 부산진구 중앙대로 935(양정동)
43	압류	2025년10월24일 제5557144호	2025년10월23일 압류(재무과-28 593)	권리자 산청군 3846

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2012년12월11일 제16994호</del>	<del>2012년12월11일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,800,000,000원 채무자 두수환경주식회사 경상남도 창원시 의창구 대산면 모산리 261-2 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (엄궁동지점)</del>

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>공동담보 토지 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347의 담보물에 추가 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제2동 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제3동</del>
1-1	1번등기명의인표시 변경	2014년5월12일 제6160호	2014년5월8일 취급지점변경	주식회사국민은행의 취급지점 부산여신관리센터
1-2	1번근저당권일부이전	2014년5월15일 제6335호	2014년5월8일 확정채권일부대위변제	<del>변제액 금244,993,447원 근저당권자 신용보증기금 114271-0001636 서울특별시 마포구 마포대로 122(공덕동) (김해지점)</del>
2	근저당권설정	2012년12월11일 제16995호	2012년12월11일 추가설정계약	채권최고액 <del>금1,320,000,000원</del> 채무자 <del>두수환경주식회사</del> <del>경상남도 창원시 의창구 대산면 모산리 261-2</del> 근저당권자 <del>주식회사국민은행 110111-2365321</del> <del>서울특별시 중구 남대문로2가 9-1</del> <del>(업공동지점)</del> 공동담보 <del>토지 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347의 담보물에 추가 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제2동 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제3동</del>
3	근저당권설정	2012년12월11일 제16996호	2012년12월11일 설정계약	채권최고액 <del>금1,690,000,000원</del> 채무자 <del>두수환경주식회사</del> <del>경상남도 창원시 의창구 대산면 모산리 261-2</del> 근저당권자 <del>주식회사국민은행 110111-2365321</del> <del>서울특별시 중구 남대문로2가 9-1</del> <del>(업공동지점)</del> 공동담보 <del>토지 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제2동 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제3동</del> 공장 및 광업재단 <del>저당법 제6조 목록</del>

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>제2012-41호</del>
4	1-2번근저당권일부 이전, 2번근저당권설정, 3번근저당권설정 등기말소	2016년1월8일 제337호	2015년12월14일 강제경매로 인한 매각	
5	1번근저당권설정등 기말소	2016년1월8일 제337호	2015년12월14일 강제경매로 인한 매각	
6	<del>근저당권설정</del>	<del>2017년9월20일 제15198호</del>	<del>2017년9월20일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,680,000,000원 채무자 주식회사글라스윈 경상남도 김해시 한림면 김해대로 1160-24 근저당권자 주식회사디에이치저축은행 180111-0006535 부산광역시 연제구 중앙대로 1079(연산동, 장천빌딩) 공동담보 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제2동 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제3동 토지 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347</del>
7	<del>근저당권설정</del>	<del>2017년9월28일 제15688호</del>	<del>2017년9월27일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금120,000,000원 채무자 주식회사글라스윈 경상남도 김해시 한림면 김해대로 1160-24 근저당권자 김광규 561101-***** 부산광역시 동래구 여교북로73번길 38,302호(온천동, 남평파크뷰) 공동담보 토지 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제2동 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제3동</del>
8	7번근저당권설정등 기말소	2018년3월2일 제2895호	2018년2월28일 해지	
9	<del>근저당권설정</del>	<del>2018년7월11일</del>	<del>2018년7월2일</del>	<del>채권최고액 금150,000,000원</del>

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		<del>제9632호</del>	<del>설정계약</del>	<del>채무자 주식회사글라스윈 경상남도 산청군 금서면 친환경로2451번길 38-13 근저당권자 가교산업주식회사 195511-0091680 경상남도 김해시 한림면 명동리 1056-13 공동담보 토지 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제2동 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제3동</del>
10	6번근저당권설정, 9번근저당권설정등 기말소	2020년3월19일 제3537호	2020년3월19일 임의경매로 인한 매각	
11	근저당권설정	2020년3월19일 제3538호	2020년3월19일 설정계약	채권최고액 금1,560,000,000원 채무자 주식회사청하코리아 경상남도 산청군 신안면 청현로 95 근저당권자 주식회사디에이치저축은행 180111-0006535 부산광역시 연제구 중앙대로 1079(연산동, 장천빌딩) 공동담보 토지 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 <del>건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제2동</del> 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제3동 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2020-16호
11-1	11번근저당권공동담 보변경			공동담보 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제2동 건물표시변경으로 인하여 2022년7월27일 부기
12	근저당권설정	2020년6월12일 제7505호	2020년6월12일 설정계약	채권최고액 금720,000,000원 채무자 주식회사청하머그리드 경상남도 산청군 금서면 친환경로2451번길 38-13 근저당권자 주식회사디에이치저축은행 180111-0006535

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				부산광역시 연제구 중앙대로 1079(연산동, 장천빌딩) 공동담보 토지 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 <del>건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리                      1347 두수환경공장주건축물제2동</del> 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제3동 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2020-38호
12-1	12번근저당권공동담 보변경			공동담보 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제2동 건물표시변경으로 인하여 2022년7월27일 부기
13	근저당권설정	2021년8월4일 제11094호	2021년8월4일 설정계약	채권최고액 금480,000,000원 채무자 주식회사청하머그리드 경상남도 산청군 금서면 친환경로2451번길 38-13 근저당권자 주식회사디에이치저축은행 180111-0006535 부산광역시 부산진구 중앙대로 935(양정동) 공동담보 <del>건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리                      1347 두수환경공장주건축물제2동</del> 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제3동 토지 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2021-37호
13-1	13번근저당권공동담 보변경			공동담보 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제2동 건물표시변경으로 인하여 2022년7월27일 부기
14	근저당권설정	2022년8월29일 제11359호	2022년8월29일 설정계약	채권최고액 금420,000,000원 채무자 주식회사청하머그리드 경상남도 산청군 금서면 친환경로2451번길 38-13 근저당권자 주식회사디에이치저축은행 180111-0006535

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				부산광역시 부산진구 중앙대로 935(양정동) 공동담보 토지 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제2동 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제3동 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2022-49호
15	근저당권설정	2023년1월27일 제1047호	2023년1월26일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 주식회사청하머그리드 경상남도 산청군 금서면 친환경로2451번길 38-13 근저당권자 동양인더스트리주식회사 120111-0172651 경기도 안성시 원곡면 기업단지로 293-5 공동담보 토지 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제2동 건물 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제3동

열람용

**【 매 매 목 록 】**

목록번호	2017-675			
거래가액	금1,800,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제1동	22	2017년8월21일 매매	
2	[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제2동	21	2017년8월21일 매매	
3	[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 두수환경공장주건축물제3동	21	2017년8월21일 매매	

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
4	[토지] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347	32	2017년8월21일 매매	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 산청등기소

열 람 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월24일 17시02분17초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1948-2012-002741

[건물] 경상남도 산청군 금서면 매촌리 1347 제1동

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사청하머그리드 (소유자)	194811-0016493	단독소유	경상남도 산청군 금서면 친환경로2451번길 38-13	30

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
36	가압류	2024년11월15일 제9719호	청구금액 금70,080,000 원 채권자 주식회사대흥	주식회사청하머그리드
38	가압류	2024년12월19일 제10743호	청구금액 금16,535,860 원 채권자 주식회사 삼진피엔에스	주식회사청하머그리드
40	가압류	2025년3월13일 제958248호	청구금액 금34,691,060 원 채권자 주식회사 에코팩	주식회사청하머그리드
41	압류	2025년3월17일 제1014584호	권리자 국민건강보험공단	주식회사청하머그리드
42	임의경매개시결정	2025년6월18일 제3060812호	채권자 주식회사디에이치저축은행	주식회사청하머그리드
43	압류	2025년10월24일 제5557144호	권리자 산청군	주식회사청하머그리드

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
11	근저당권설정	2020년3월19일 제3538호	채권최고액 금1,560,000,000원 근저당권자 주식회사디에이치저축은행	주식회사청하머그리드
12	근저당권설정	2020년6월12일 제7505호	채권최고액 금720,000,000원 근저당권자 주식회사디에이치저축은행	주식회사청하머그리드
13	근저당권설정	2021년8월4일 제11094호	채권최고액 금480,000,000원 근저당권자 주식회사디에이치저축은행	주식회사청하머그리드
14	근저당권설정	2022년8월29일 제11359호	채권최고액 금420,000,000원 근저당권자 주식회사디에이치저축은행	주식회사청하머그리드
15	근저당권설정	2023년1월27일 제1047호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 동양인더스트리주식회사	주식회사청하머그리드

출력일시 : 2026년 2월 24일 오후 5시2분17초

[ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.