



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 건물 -

고유번호 1343-2023-006986



[건물] 경기도 양평군 옥천면 용천리 176-152

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2023년8월25일	경기도 양평군 옥천면 용천리 176-152 [도로명주소] 경기도 양평군 옥천면 용천로297번길 8-144	철근콘크리트구조 스라브지붕 2층 단독주택 1층 94.13㎡ 2층 53.96㎡	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년8월25일 제35616호		소유자 박광섭 640501-***** 서울특별시 서초구 명달로 33, 103동 902호(방배동, 삼환나더르빌)
2	강제경매개시결정	2024년3월26일 제13439호	2024년3월26일 수원지방법원 여주지원의 강제경매개시결정(2024타경1472)	채권자 김양우 530310-***** 경기 양평군 옥천면 원통이길 104 (신복리)

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1343-2023-006986

[건물] 경기도 양평군 옥천면 용천리 176-152

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
박광섭 (소유자)	640501-*****	단독소유	서울특별시 서초구 명달로 33, 103동 902호(방배동,삼환나띠르빌)	1

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	강제경매개시결정	2024년3월26일 제13439호	채권자 김양우	박광섭

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 6월 20일 오후 5시28분2초