



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1312-2007-000874



[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2007년3월8일	경기도 여주군 점동면 도리 52, 52-10	경량철골구조 기타지붕(판넬) 단층창고 112㎡	
2		경기도 여주군 점동면 도리 52, 52-10 [도로명주소] 경기도 여주군 점동면 도리길 102-28	경량철골구조 기타지붕(판넬) 단층창고 112㎡	도로명주소 2012년11월21일 등기
3		경기도 여주시 점동면 도리 52, 52-10 [도로명주소] 경기도 여주시 점동면 도리길 102-28	경량철골구조 기타지붕(판넬) 단층창고 112㎡	2013년9월23일 행정구역명칭변경으로 인하여 2013년9월30일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2007년3월8일 제8299호		소유자 장성진 551116-***** 여주군 점동면 처리 38
2	소유권이전	2007년3월8일 제8300호	2007년3월7일 매매	소유자 이상범 680110-***** 안양시 동안구 호계동 766-4 삼익아파트 101-1107 거래가액 금17,500,000원
3	소유권이전	2008년3월10일 제9143호	2008년3월3일 매매	소유자 주식회사신토엘앤디 200111-0222722 광주광역시 서구 쌍촌동 1303-5 현재빌 101호 매매목록 제2008-340호

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
4	압류	2008년8월22일 제35914호	2008년8월20일 압류(채무과-14 050)	관리자 전라북도부안군
5	4번압류등기말소	2008년10월30일 제45090호	2008년10월29일 해제	
6	임의경매개시결정	2010년1월6일 제168호	2010년1월5일 수원지방법원 여주지원의 경매개시 결정(2009타경1 4901)	채권자 유남열 경기도 의왕시 내손동 653-1, 101호
7	소유권이전	2010년9월20일 제34797호	2010년9월17일 임의경매로 인한 매각	소유자 유남열 550619-***** 경기도 의왕시 내손동 653-1-101
7-1	7번등기명의인표시 변경	2015년7월1일 제21816호	2015년2월13일 전거	유남열의 주소 경기도 여주시 대신면 보통1길 133
7-2	7번등기명의인표시 변경	2016년8월16일 제25210호	2016년5월20일 전거	유남열의 주소 경기도 안양시 동안구 부림로 55, 304동 1002호(평촌동, 초원아파트)
8	6번임의경매개시결 정 등기말소	2010년9월20일 제34797호	2010년9월17일 임의경매로 인한 매각	
9	압류	2016년8월10일 제24696호	2016년8월10일 압류(조사과-타 5510)	관리자 국 처분청 동안양세무서
10	임의경매개시결정	2017년7월4일 제19943호	2017년7월3일 수원지방법원 여주지원의 임의경매개시결 정(2017타경320 27)	채권자 주식회사 처음앤씨 110111-3582627 서울 광진구 광나루로56길 85, 35층(구의동,프라임센터)
11	10번임의경매개시결 정등기말소	2017년9월29일 제30608호	2017년9월27일 취하	
12	임의경매개시결정	2018년3월23일	2018년3월23일	채권자 주식회사

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제8793호	수원지방법원 여주지원의 임의경매개시결 정(2018타경309 29)	지와이커머스(변경전:주식회사처음앤씨) 110111-3582627 서울 광진구 광나루로56길 85, 35층 (구의동, 프라임센터)
13	압류	2018년11월14일 제32456호	2018년11월14일 압류(동안구세 무과-22147)	권리자 안양시동안구
14	12번임의경매개시결 정등기말소	2019년1월9일 제713호	2019년1월4일 취하	
15	임의경매개시결정	2020년7월14일 제22280호	2020년7월14일 수원지방법원 여주지원의 임의경매개시결 정(2020타경461 9)	채권자 주식회사 지와이커머스(변경전:주식회사처음앤씨) 110111-3582627 서울 서초구 바우피로37길 18, 7층(양재동, 제이프리스빌딩)
16	15번임의경매개시결 정등기말소	2021년5월26일 제17965호	2021년5월21일 취하	
17	13번압류등기말소	2021년12월31일 제44550호	2021년12월31일 해제	
18	임의경매개시결정	2022년2월7일 제3655호	2022년2월7일 수원지방법원 여주지원의 임의경매개시결 정(2022타경208)	채권자 주식회사 하나은행 110111-0672538 서울 중구 을지로 35 (을지로1가) (여신관리섹션)
19	9번압류등기말소	2022년7월11일 제22945호	2022년7월8일 해제	
20	18번임의경매개시결 정등기말소	2023년3월8일 제6315호	2023년3월7일 취하	
21	임의경매개시결정	2024년7월26일 제21955호	2024년7월26일 수원지방법원 여주지원의 임의경매개시결	채권자 주식회사하나은행의승계인에프에이치에 스2206유동화전문유한회사 110114-0296754

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			정(2024타경36515)	서울특별시 중구 삼일대로 343, 18층(저동1가,대신파이낸스센터)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2008년3월10일 제9145호	2008년3월3일 설정계약	채권최고액 금2,500,000,000원 채무자 주식회사신토엘앤디 광주광역시 서구 쌍촌동 1303-5 현재빌 101호 근저당권자 유남열 550619-***** 경기도 의왕시 내손동 653-1 101호 공동담보목록 제2008-119호
2	1번근저당권설정 등기말소	2010년9월20일 제34797호	2010년9월17일 임의경매로 인한 매각	
3	근저당권설정	2010년10월5일 제36079호	2010년10월5일 설정계약	채권최고액 금774,000,000원 채무자 유남열 경기도 의왕시 내손동 653-1 -101 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울특별시 중구 을지로1가 101-1 (과천3단지지점) 공동담보목록 제2010-566호
3-1	3번근저당권이전	2015년11월9일 제37073호	2015년9월1일 회사합병	근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)
4	근저당권설정	2015년7월1일 제21817호	2015년6월30일 설정계약	채권최고액 금360,000,000원 채무자 주식회사대해에스디 경기도 남양주시 와부읍 수레로9번길 11, 지하1층(썬플렉스) 근저당권자 주식회사에이모션 110111-0260218 서울특별시 강남구 봉은사로 310, 7층(역삼동, 대일빌딩) 공동담보목록 제2015-363호
5	4번근저당권설정등 기말소	2015년7월16일 제23672호	2015년7월16일 해지	

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
6	근저당권설정	2015년8월7일 제26213호	2015년8월7일 설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 주식회사옥정이앤씨 서울특별시 구로구 구로중앙로 197, 씨블록 20동 211호(구로동, 구로기계공구상가) 근저당권자 청원영농조합법인 174742-0001057 경상북도 영천시 금호읍 덕성리 225-5 공동담보목록 제2015-426호
7	6번근저당권설정등기말소	2015년10월21일 제34896호	2015년10월21일 해지	
8	근저당권설정	2016년2월26일 제5698호	2016년2월25일 설정계약	채권최고액 금390,000,000원 채무자 주식회사라니앤라이프 인천광역시 부평구 부평대로 301, 317호(청천동, 남광센트렉스) 근저당권자 주식회사처음앤씨 110111-3582627 서울특별시 광진구 광나루로56길 85, 35층(구의동, 프라임센터) 공동담보목록 제2016-95호
8-1	8번근저당권변경	2016년8월16일 제25211호	2016년8월12일 계약인수	채무자 남주현 경기도 부천시 장말로 205-2, 702호(중동, 하이트뷰)
8-2	8번등기명의인표시 변경	2024년1월12일 제861호	2021년3월30일 상호변경	주식회사처음앤씨의 성명(명칭) 주식회사자유온
8-3	8번등기명의인표시 변경	2024년1월12일 제862호	2022년10월1일 본점이전	주식회사자유온의 주소 서울특별시 영등포구 국회대로62길 21, 11층(여의도동, 동성빌딩)
8-4	8번근저당권이전	2024년1월12일 제863호	2024년1월11일 확정채권양도	근저당권자 고윤희 710915-***** 서울특별시 종로구 자하문로 292, 403호(홍지동, 세검정아트오피스텔)
8-5	8번근저당권부채권 질권설정	2024년2월6일 제3330호	2024년2월6일 설정계약	채권액 금300,000,000원 채무자 고윤희 서울특별시 종로구 자하문로 292, 403호(홍지동, 세검정아트오피스텔) 채권자 류정규 611015-***** 경기도 성남시 분당구 돌마로 908, 104동 1302호 (야탑동, 분당동원로얄듀크) 공동담보목록 제2024-87호

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2008-340			
거래가액	금124,870,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52	3	2008년3월3일 매매	
2	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-10	2	2008년3월3일 매매	
3	[건물] 경기도 여주군 점동면 도리 52 외 1필지	3	2008년3월3일 매매	
4	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 192-13	2	2008년3월3일 매매	
5	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 192-15	2	2008년3월3일 매매	

【 공동담보목록 】					
목록번호	2008-119				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-1	수원지방법원 여주지원 등기계	11	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2008년12월11일 제50838호 일부포기
2	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-11	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로	2008년12월11일 제50838호 일부포기

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
3	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-12	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2008년12월11일 제50838호 일부포기
4	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-13	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2008년12월11일 제50838호 일부포기
5	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-14	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
6	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-15	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
7	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-16	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
8	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-2	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
9	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-17	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
10	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-18	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호	2010년9월20일 제34797호

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	임의경매로 인한 매각
11	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-3	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
12	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-19	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
13	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-20	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
14	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-21	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
15	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-4	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
16	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-22	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
17	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-23	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
18	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리	수원지방법원	1	2008년3월10일	2010년9월20일

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	52-5	여주지원 등기계		제9145호 설정계약으로 인하여	제34797호 임의경매로 인한 매각
19	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-24	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
20	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-25	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
21	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-28	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2009년9월28일 제35123호 해지
22	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-7	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
23	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-8	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
24	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-9	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
25	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 53-1	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
26	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
27	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-10	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
28	[건물] 경기도 여주군 점동면 도리 52 외 1필지	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
29	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 192-13	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
30	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 192-15	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각
31	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-29	수원지방법원 여주지원 등기계	1	2008년3월10일 제9145호 설정계약으로 인하여	2010년9월20일 제34797호 임의경매로 인한 매각

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지

목록번호	2010-566				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-2	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여
3	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-3	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-4	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-5	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-7	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	2011년12월12일 제42864호 합병으로 인하여
7	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-8	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여
8	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-9	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-10	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-14	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여
11	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-15	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여
12	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-16	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	등기용지 과다로 인하여
13	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-17	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여
14	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-18	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
15	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-19	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
16	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-20	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
17	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-21	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
18	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-22	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
19	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-23	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
20	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-24	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
21	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-25	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
22	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 192-13	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	2011년12월12일 제42864호 합병으로 인하여
23	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 192-15	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	2011년12월12일 제42864호 합병으로 인하여
24	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-29	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	2011년12월12일 제42864호 합병으로 인하여

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
25	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 53-1	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	2011년12월12일 제42864호 합병으로 인하여
26	[건물] 경기도 여주군 점동면 도리 52 외 1필지	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2010년10월5일 제36079호 설정계약으로 인하여	
27	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 52-16	수원지방법원 여주지원 등기계	1	등기용지 과다로 인하여	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여
28	[토지] 경기도 여주군 점동면 도리 53-1	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2011년12월12일 제42864호 합병으로 인하여	
29	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-2	수원지방법원 여주지원 등기계	3	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여	
목록번호	2015-363				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52 외 1필지	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
2	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
3	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-10	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
4	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-2	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
5	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-3	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
6	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-4	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
7	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-5	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
8	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-8	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
9	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-9	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
10	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-14	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호	2015년7월16일 제23672호

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	해지
11	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-15	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
12	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-16	수원지방법원 여주지원 등기계	2	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
13	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-17	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
14	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-18	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
15	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-19	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
16	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-20	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
17	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-21	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
18	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리	수원지방법원	4	2015년7월1일	2015년7월16일

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	52-22	여주지원 등기계		제21817호 설정계약으로 인하여	제23672호 해지
19	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-23	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
20	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-24	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
21	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-25	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
22	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 53-1	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년7월1일 제21817호 설정계약으로 인하여	2015년7월16일 제23672호 해지
목록번호	2015-426				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
2	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
3	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-10	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
4	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-2	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
5	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-3	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
6	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-4	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
7	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-5	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
8	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-8	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
9	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-9	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
10	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-14	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-15	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
12	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-16	수원지방법원 여주지원 등기계	4	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
13	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-17	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
14	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-18	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
15	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-19	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
16	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-20	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
17	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-21	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
18	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-22	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-23	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
20	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-24	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
21	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-25	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
22	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 53-1	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2015년8월7일 제26213호 설정계약으로 인하여	2015년10월21일 제34896호 해지
목록번호	2016-95				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-10	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52 외 1필지	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로	

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-2	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여
5	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-3	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-4	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
7	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-5	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
8	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-8	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여
9	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-9	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-14	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여
11	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-15	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호	2016년3월17일 제7881호

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	합병으로 인하여
12	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-16	수원지방법원 여주지원 등기계	6	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여
13	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-17	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여
14	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-18	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
15	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-19	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
16	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-20	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
17	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-21	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
18	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-22	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
19	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리	수원지방법원	8	2016년2월26일	

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	52-23	여주지원 등기계		제5698호 설정계약으로 인하여	
20	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-24	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
21	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-25	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
22	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 53-1	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년2월26일 제5698호 설정계약으로 인하여	
23	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-2	수원지방법원 여주지원 등기계	8	2016년3월17일 제7881호 합병으로 인하여	
목록번호	2024-87				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-10 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
3	[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52 외 1필지 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-2 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-6	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-3 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-4 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
7	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-5 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
8	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-9 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
9	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-18 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-19 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-20 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
12	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-21 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
13	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-22 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
14	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-23 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
15	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-24 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
16	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 52-25 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	
17	[토지] 경기도 여주시 점동면 도리 53-1 을구 제8번의 근저당권	수원지방법원 여주지원 등기계	8-5	2024년2월6일 제3330호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

열람용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1312-2007-000874

[건물] 경기도 여주시 점동면 도리 52의 1필지

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
유남열 (소유자)	550619-*****	단독소유	경기도 안양시 동안구 부림로 55, 304동 1002호(평촌동, 초원아파트)	7

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
21	임의경매개시결정	2024년7월26일 제21955호	채권자 주식회사하나은행의승계인에프에이치에스2206유동화전문유한회사	유남열

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	근저당권설정	2010년10월5일 제36079호	채권최고액 금774,000,000원 근저당권자 주식회사하나은행	유남열
3-1	근저당권이전	2015년11월9일 제37073호	근저당권자 주식회사하나은행	유남열
8	근저당권설정	2016년2월26일 제5698호	채권최고액 금390,000,000원 근저당권자 주식회사처음앤씨	유남열
8-4	근저당권이전	2024년1월12일 제863호	근저당권자 고윤희	유남열
8-5	질권	2024년2월6일 제3330호	채권액 금300,000,000원 채권자 류정규	유남열

[참고 사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 7월 1일 오후 7시29분56초