



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1346-2009-004007



[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2009년7월15일	경기도 안성시 보개면 기좌리 13-4	일반목구조 목구조지붕 단층 단독주택 1층 100.35㎡ 부속건물 1층 단독주택(정자) 4.6㎡	
2	2013년4월12일	경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 [도로명주소] 경기도 안성시 보개원삼로 474-61	일반목구조 목구조지붕 단층 단독주택 1층 100.35㎡ 부속건물 1층 단독주택(정자) 4.6㎡	지번변경
3	2013년4월12일	경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동 [도로명주소] 경기도 안성시 보개면 보개원삼로 474-61	일반목구조 목구조지붕 단층 단독주택 1층 100.35㎡ 부속건물 1층 단독주택(정자) 4.6㎡	명칭변경
4	2013년4월12일	경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	일반목구조 및 경량철골구조 목구조지붕 단층 단독주택 1층 100.35㎡ 부속건물 1층 단독주택(정자) 4.6㎡	구조변경
5	2013년4월12일	경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	일반목구조 및 경량철골구조 판넬지붕 및 폴리카보네이트지붕 단층 단독주택 1층 100.35㎡ 부속건물 1층 단독주택(정자) 4.6㎡	지붕바꿈
6	2013년4월12일	경기도 안성시 보개면	일반목구조 및	용도변경

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		기좌리 13-1 라동	경량철골구조 판넬지붕 및 폴리카보네이트지붕 단층 공장 1층 100.35㎡ 부속건물 1층 단독주택(정자) 4.6㎡	
7	2013년4월12일	경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	일반목구조 및 경량철골구조 판넬지붕 및 폴리카보네이트지붕 단층 공장 1층 100.35㎡	부속건물멸실
8	2013년4월12일	경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동 [도로명주소] 경기도 안성시 보개면 보개원삼로 474-61	일반목구조 및 경량철골구조 판넬지붕 및 폴리카보네이트지붕 단층 공장 1층 240.6㎡	증축 도면 제2013-54호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2009년7월15일 제27822호		소유자 이은순 800301-***** 경기도 안성시 삼죽면 용월리 466-7
2	압류	2011년7월7일 제27529호	2011년7월6일 압류(징수팀-22 24)	관리자 국민건강보험공단 111471-0008863 서울특별시 마포구 독막길 24(염리동 168-9) (안성지사)
3	2번압류등기말소	2011년11월16일 제46445호	2011년11월16일 해제	
4	소유권이전	2012년4월2일 제12433호	2012년2월20일 매매	소유자 민무홍 850228-***** 경기도 광주시 도척면 도척로 404-6 , 103동-1301호 (근형심포니아파트) 매매목록 제2012-214호
4-1	4번등기명의인표시 변경	2013년4월12일 제14167호	2012년10월25일 전거	민무홍의 주소 경기도 안성시 보개면 보개원삼로 474-59

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
5	압류	2016년10월26일 제45787호	2016년10월26일 압류(세무과-16 1026)	권리자 안성시
6	가압류	2017년4월28일 제16004호	2017년4월27일 수원지방법원 평택지원 안성시법원의 가압류 결정(2017카단1 07)	청구금액 금23,382,800 원 채권자 태백산업 주식회사 134611-0004056 안성시 삼죽면 삼죽로 49 (내강리)
7	압류	2018년5월9일 제17492호	2018년5월9일 압류(개인납세2 과-타39966)	권리자 국 처분청 평택세무서
8	가압류	2018년5월14일 제18140호	2018년5월11일 수원지방법원 용인시법원의 가압류 결정(2018카단2 0167)	청구금액 금10,068,831 원 채권자 용인축산업협동조합 134537-0000135 용인시 처인구 금령로55번길 6 (김량장동, 용인축협)
9	7번압류등기말소	2018년5월24일 제19779호	2018년5월24일 해제	
10	압류	2018년8월13일 제32104호	2018년8월13일 압류(세무과(세 외)-26775)	권리자 안성시
11	압류	2018년12월21일 제53851호	2018년12월20일 압류(개인납세2 과-타148733)	권리자 국 처분청 평택세무서
12	강제경매개시결정	2021년3월3일 제10659호	2021년3월3일 수원지방법원 평택지원의 강제경매개시결 정(2021타경846)	채권자 주식회사피디케이칼 안성시 죽산면 갈미로 496-25 (장계리)
13	12번강제경매개시결 정등기말소	2021년4월1일 제16330호	2021년3월29일 취하	

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
14	강제경매개시결정	2021년7월1일 제34170호	2021년7월1일 수원지방법원 평택지원의 강제경매개시결 정(2021타경446 93)	채권자 회생채무자주식회사피디케이컬의관리인 김영신 134811-0372946 경기도 안성시 죽산면 갈마로 496-25 (장계리)
15	5번압류등기말소	2021년11월11일 제56317호	2021년11월11일 해제	
16	11번압류등기말소	2021년11월16일 제56913호	2021년11월10일 해제	
17	소유권이전담보가등 기	2022년2월17일 제7274호	2022년2월16일 대물반환예약	가등기권자 농업회사법인일성팜주식회사 135811-0246158 경기도 수원시 영통구 대학4로 9, 404호 (이의동, 리치프라자2)
18	14번강제경매개시결 정등기말소	2022년3월11일 제10154호	2022년3월7일 취하	
19	압류	2022년5월13일 제19831호	2022년5월13일 압류(채납징세 과-티42601)	권리자 국 처분청 평택세무서장
20	가압류	2022년8월1일 제31688호	2022년8월1일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2022카단8 14409)	청구금액 금112,752,000 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울특별시 중로구 김상옥로 29 (연지동, 서울보증보험) (경원신용지원단)
21	20번가압류등기말소	2022년12월27일 제50455호	2022년12월26일 해제	
22	압류	2023년8월18일 제29395호	2023년8월18일 압류(징수과-13 207)	권리자 용인사 3153
23	22번압류등기말소	2023년9월12일 제32896호	2023년9월12일 해제	
24	임의경매개시결정	2024년9월30일 제40613호	2024년9월26일 수원지방법원	채권자 주식회사 아이에스인베스트먼트 (변경전 : 농업회사법인 일성팜)

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			평택지원의 임의경매개시결 정(2024타경525 34)	주식회사) 135811-0246158 수원시 영통구 대학4로 9, 404호(이의동, 리치프라자2)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2009년7월21일 제28634호	2009년7월21일 설정계약	채권최고액 금84,000,000원 채무자 이은순 경기도 안성시 삼죽면 용월리 466-7 근저당권자 이동농업협동조합 134536-0000129 경기도 용인시 처인구 이동면 송전리 684-7 (천리지점) 공동담보 토지 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-4
1-1	1번근저당권변경	2011년7월13일 제28351호	2011년7월13일 변경계약	채권최고액 금24,000,000원
2	1번근저당권설정등 기말소	2012년4월13일 제14368호	2012년4월13일 해지	
3	근저당권설정	2012년4월13일 제14370호	2012년4월13일 설정계약	채권최고액 금260,000,000원 채무자 민무홍 경기도 광주시 도척면 도척로 404-6 , 103동 1301호 (근형심포니아파트) 근저당권자 수지신용협동조합 134541-0000251 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 1082-8 공동담보목록 제2012-275호
3-1	3번근저당권변경	2013년4월12일 제14168호	2012년10월25일 전거	민무홍의 주소 경기도 안성시 보개면 보개원삼로 474-59
3-2	3번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	수지신용협동조합의 주소 경기도 용인시 수지구 문정로7번길 8(풍덕천동) 2013년8월21일 부기
4	근저당권설정	2012년6월8일 제22505호	2012년6월8일 설정계약	채권최고액 금39,000,000원 채무자 민무홍 경기도 광주시 도척면 도척로 404-6 ,

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				103동-1301호 (근형심포니아파트) 근저당권자 수지신용협동조합 134541-0000251 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 1082-8 공동담보목록 제2012-460호
4-1	4번근저당권변경	2013년4월12일 제14169호	2012년10월25일 전거	민무홍의 주소 경기도 안성시 보개면 보개원삼로 474-59
5	근저당권설정	2013년4월12일 제14182호	2013년4월12일 설정계약	채권최고액 금104,000,000원 채무자 민무홍 경기도 안성시 보개면 보개원삼로 474-59 근저당권자 수지신용협동조합 134541-0000251 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 1082-8 공동담보목록 제2013-298호
6	근저당권설정	2013년10월8일 제39675호	2013년10월7일 설정계약	채권최고액 금52,000,000원 채무자 민무홍 경기도 안성시 보개면 보개원삼로 474-59 근저당권자 수지신용협동조합 134541-0000251 경기도 용인시 수지구 문정로7번길 8 (풍덕천동) 공동담보목록 제2013-844호
7	근저당권설정	2013년11월27일 제46966호	2013년11월27일 설정계약	채권최고액 금560,000,000원 채무자 민무홍 경기도 안성시 보개면 보개원삼로 474-59 근저당권자 이동농업협동조합 134536-0000129 경기도 용인시 처인구 이동면 경기동로 689 (천리지점) 공동담보목록 제2013-1012호
8	3번근저당권설정등 기말소	2013년11월29일 제47407호	2013년11월28일 해지	
9	4번근저당권설정등 기말소	2013년11월29일 제47408호	2013년11월28일 해지	
10	5번근저당권설정등 기말소	2013년11월29일 제47409호	2013년11월28일 해지	
11	6번근저당권설정등 기말소	2013년11월29일 제47410호	2013년11월28일 해지	

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
12	근저당권설정	2014년4월11일 제13759호	2014년4월10일 설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 민무홍 경기도 안성시 보개면 보개원삼로 474-59 근저당권자 박중원 610829-***** 경기도 안성시 금광면 바우덕이로 645-64 이재혁 710402-***** 경기도 화성시 동탄반석로 232, 134동 203호 (석우동, 동탄애당마을 신일유토빌아파트) 공동담보목록 제2014-285호
13	12번근저당권설정등기말소	2014년12월18일 제50176호	2014년12월18일 해지	
14	근저당권설정	2015년1월23일 제3460호	2015년1월21일 설정계약	채권최고액 금250,000,000원 채무자 민무홍 경기도 안성시 보개면 보개원삼로 474-59 근저당권자 한락수 521005-***** 경기도 평택시 탄현로 206, 604호(서정동, 대옥7차아파트) 공동담보목록 제2015-42호
15	근저당권설정	2016년7월4일 제30439호	2016년7월1일 설정계약	채권최고액 금1,220,000,000원 채무자 민미자 경기도 안성시 보개면 보개원삼로 474-61 근저당권자 삼죽농업협동조합 134636-0000135 경기도 안성시 삼죽면 삼백로 5 공동담보목록 제2016-555호
15-1	15번근저당권이전	2025년10월1일 제5250918호	2025년8월28일 확정채권양도	근저당권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2, 3층, 4층 (여의도동, 농협재단) (중부권역관리센터)
16	14번근저당권설정등기말소	2016년7월4일 제30488호	2016년7월1일 해지	
17	7번근저당권설정등기말소	2016년7월4일 제30490호	2016년7월4일 해지	

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2012-214			
거래가액	금620,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	7	2012년2월20일 매매	
2	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	4	2012년2월20일 매매	
3	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-4	4	2012년2월20일 매매	
4	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-4	5	2012년2월20일 매매	
5	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-5	3	2012년2월20일 매매	
6	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-6	3	2012년2월20일 매매	

【 공동담보목록 】					
목록번호	2012-275				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	7	2012년4월13일 제14370호 설정계약으로 인하여	2013년4월12일 제14171호 합병으로 인하여

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
2	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	3	2012년4월13일 제14370호 설정계약으로 인하여	2013년4월12일 제14173호 명칭변경으로 인하여
3	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-4	수원지방법원 안성등기소	7	2012년4월13일 제14370호 설정계약으로 인하여	2013년4월12일 제14171호 합병으로 인하여
4	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-4	수원지방법원 안성등기소	3	2012년4월13일 제14370호 설정계약으로 인하여	2013년4월12일 제14172호 지번변경으로 인하여
5	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-5	수원지방법원 안성등기소	9	2012년4월13일 제14370호 설정계약으로 인하여	2013년4월12일 제14171호 합병으로 인하여
6	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-6	수원지방법원 안성등기소	9	2012년4월13일 제14370호 설정계약으로 인하여	2013년4월12일 제14171호 합병으로 인하여
7	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	7	2013년4월12일 제14171호 합병으로 인하여	2013년11월29일 제47407호 해지
8	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14172호 지번변경으로 인하여	2013년4월12일 제14173호 명칭변경으로 인하여
9	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14173호 명칭변경으로 인하여	2013년4월12일 제14174호 구조변경으로 인하여

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
10	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14173호 명칭변경으로 인하여	2013년4월12일 제14174호 구조변경으로 인하여
11	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14174호 구조변경으로 인하여	2013년4월12일 제14175호 지붕바꿈으로 인하여
12	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14174호 구조변경으로 인하여	2013년4월12일 제14175호 지붕바꿈으로 인하여
13	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14175호 지붕바꿈으로 인하여	2013년4월12일 제14176호 용도변경으로 인하여
14	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14175호 지붕바꿈으로 인하여	2013년4월12일 제14176호 용도변경으로 인하여
15	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14176호 용도변경으로 인하여	2013년11월29일 제47407호 해지
16	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14176호 용도변경으로 인하여	2013년4월12일 제14177호 부속건물멸실으로 인하여
17	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14177호 부속건물멸실으로 인하여	2013년11월29일 제47407호 해지

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
18	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 다동	수원지방법원 안성등기소	1	2013년4월12일 제14180호 담보추가로 인하여	2013년11월29일 제47407호 해지
19	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 마동	수원지방법원 안성등기소	1	2013년4월12일 제14180호 담보추가로 인하여	2013년11월29일 제47407호 해지
20	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 바동	수원지방법원 안성등기소	1	2013년4월12일 제14180호 담보추가로 인하여	2013년11월29일 제47407호 해지

목록번호 2012-460

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	8	2012년6월8일 제22505호 설정계약으로 인하여	2013년4월12일 제14171호 합병으로 인하여
2	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-4	수원지방법원 안성등기소	8	2012년6월8일 제22505호 설정계약으로 인하여	2013년4월12일 제14171호 합병으로 인하여
3	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-5	수원지방법원 안성등기소	10	2012년6월8일 제22505호 설정계약으로 인하여	2013년4월12일 제14171호 합병으로 인하여
4	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-6	수원지방법원 안성등기소	11	2012년6월8일 제22505호 설정계약으로	2013년4월12일 제14171호 합병으로

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인하여
5	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	4	2012년6월8일 제22505호 설정계약으로 인하여	2013년4월12일 제14173호 명칭변경으로 인하여
6	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-4	수원지방법원 안성등기소	4	2012년6월8일 제22505호 설정계약으로 인하여	2013년4월12일 제14172호 지번변경으로 인하여
7	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	8	2013년4월12일 제14171호 합병으로 인하여	2013년11월29일 제47408호 해지
8	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	4	2013년4월12일 제14172호 지번변경으로 인하여	2013년4월12일 제14173호 명칭변경으로 인하여
9	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	4	2013년4월12일 제14173호 명칭변경으로 인하여	2013년4월12일 제14174호 구조변경으로 인하여
10	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	4	2013년4월12일 제14173호 명칭변경으로 인하여	2013년4월12일 제14174호 구조변경으로 인하여
11	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	4	2013년4월12일 제14174호 구조변경으로 인하여	2013년4월12일 제14175호 지붕바꿈으로 인하여
12	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	4	2013년4월12일 제14174호	2013년4월12일 제14175호

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				구조변경으로 인하여	지붕바꿈으로 인하여
13	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	4	2013년4월12일 제14175호 지붕바꿈으로 인하여	2013년4월12일 제14176호 용도변경으로 인하여
14	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	4	2013년4월12일 제14175호 지붕바꿈으로 인하여	2013년4월12일 제14176호 용도변경으로 인하여
15	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	4	2013년4월12일 제14176호 용도변경으로 인하여	2013년11월29일 제47408호 해지
16	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	4	2013년4월12일 제14176호 용도변경으로 인하여	2013년4월12일 제14177호 부속건물멸실으 로 인하여
17	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	4	2013년4월12일 제14177호 부속건물멸실으 로 인하여	2013년11월29일 제47408호 해지
18	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 다동	수원지방법원 안성등기소	2	2013년4월12일 제14181호 담보추가로 인하여	2013년11월29일 제47408호 해지
19	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 바동	수원지방법원 안성등기소	2	2013년4월12일 제14181호 담보추가로 인하여	2013년11월29일 제47408호 해지
20	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리	수원지방법원	2	2013년4월12일	2013년11월29일

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	13-1 마동	안성등기소		제14181호 담보추가로 인하여	제47408호 해지
목록번호	2013-298				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	9	2013년4월12일 제14182호 설정계약으로 인하여	2013년11월29일 제47409호 해지
2	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	5	2013년4월12일 제14182호 설정계약으로 인하여	2013년11월29일 제47409호 해지
3	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	5	2013년4월12일 제14182호 설정계약으로 인하여	2013년11월29일 제47409호 해지
4	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 다동	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14182호 설정계약으로 인하여	2013년11월29일 제47409호 해지
5	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 바동	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14182호 설정계약으로 인하여	2013년11월29일 제47409호 해지
6	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 마동	수원지방법원 안성등기소	3	2013년4월12일 제14182호 설정계약으로 인하여	2013년11월29일 제47409호 해지

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

목록번호	2013-844				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	10	2013년10월8일 제39675호 설정계약으로 인하여	2013년11월29일 제47410호 해지
2	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	6	2013년10월8일 제39675호 설정계약으로 인하여	2013년11월29일 제47410호 해지
3	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 다동	수원지방법원 안성등기소	4	2013년10월8일 제39675호 설정계약으로 인하여	2013년11월29일 제47410호 해지
4	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	6	2013년10월8일 제39675호 설정계약으로 인하여	2013년11월29일 제47410호 해지
5	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 마동	수원지방법원 안성등기소	4	2013년10월8일 제39675호 설정계약으로 인하여	2013년11월29일 제47410호 해지
6	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 바동	수원지방법원 안성등기소	4	2013년10월8일 제39675호 설정계약으로 인하여	2013년11월29일 제47410호 해지

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

목록번호	2013-1012				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	11	2013년11월27일 제46966호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30490호 해지
2	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	7	2013년11월27일 제46966호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30490호 해지
3	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 다동	수원지방법원 안성등기소	5	2013년11월27일 제46966호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30490호 해지
4	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	7	2013년11월27일 제46966호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30490호 해지
5	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 마동	수원지방법원 안성등기소	5	2013년11월27일 제46966호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30490호 해지
6	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 바동	수원지방법원 안성등기소	5	2013년11월27일 제46966호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30490호 해지

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

목록번호	2014-285				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	16	2014년4월11일 제13759호 설정계약으로 인하여	2014년12월18일 제50176호 해지
2	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	12	2014년4월11일 제13759호 설정계약으로 인하여	2014년12월18일 제50176호 해지
3	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 다동	수원지방법원 안성등기소	10	2014년4월11일 제13759호 설정계약으로 인하여	2014년12월18일 제50176호 해지
4	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	12	2014년4월11일 제13759호 설정계약으로 인하여	2014년12월18일 제50176호 해지
5	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 마동	수원지방법원 안성등기소	10	2014년4월11일 제13759호 설정계약으로 인하여	2014년12월18일 제50176호 해지
6	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 바동	수원지방법원 안성등기소	10	2014년4월11일 제13759호 설정계약으로 인하여	2014년12월18일 제50176호 해지

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

목록번호	2015-42				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	18	2015년1월23일 제3460호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30488호 해지
2	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	14	2015년1월23일 제3460호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30488호 해지
3	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 다동	수원지방법원 안성등기소	12	2015년1월23일 제3460호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30488호 해지
4	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	14	2015년1월23일 제3460호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30488호 해지
5	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 마동	수원지방법원 안성등기소	12	2015년1월23일 제3460호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30488호 해지
6	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 바동	수원지방법원 안성등기소	12	2015년1월23일 제3460호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30488호 해지
7	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-3	수원지방법원 안성등기소	16	2015년1월23일 제3460호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30488호 해지
8	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-3 1동	수원지방법원 안성등기소	4	2015년1월23일 제3460호 설정계약으로 인하여	2016년7월4일 제30488호 해지

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

목록번호	2016-555				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1	수원지방법원 안성등기소	19	2016년7월4일 제30439호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 가동	수원지방법원 안성등기소	15	2016년7월4일 제30439호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 다동	수원지방법원 안성등기소	13	2016년7월4일 제30439호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동	수원지방법원 안성등기소	15	2016년7월4일 제30439호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 마동	수원지방법원 안성등기소	13	2016년7월4일 제30439호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 바동	수원지방법원 안성등기소	13	2016년7월4일 제30439호 설정계약으로 인하여	
7	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-2	수원지방법원 안성등기소	16	2016년7월4일 제30439호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-2 1동	수원지방법원 안성등기소	4	2016년7월4일 제30439호	

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	
9	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-3	수원지방법원 안성등기소	17	2016년7월4일 제30439호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-3 1동	수원지방법원 안성등기소	5	2016년7월4일 제30439호 설정계약으로 인하여	
11	[토지] 경기도 안성시 보개면 기좌리 14	수원지방법원 안성등기소	7	2016년7월4일 제30439호 설정계약으로 인하여	2017년3월27일 제10823호 일부포기

열람용

관할등기소 수원지방법원 안성등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1346-2009-004007

[건물] 경기도 안성시 보개면 기좌리 13-1 라동

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
민무홍 (소유자)	850228-*****	단독소유	경기도 안성시 보개면 보개원삼로 474-59	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	가압류	2017년4월28일 제16004호	청구금액 금23,382,800 원 채권자 태백산업 주식회사	민무홍
8	가압류	2018년5월14일 제18140호	청구금액 금10,068,831 원 채권자 용인축산업협동조합	민무홍
10	압류	2018년8월13일 제32104호	권리자 안성시	민무홍
17	소유권이전담보가등기	2022년2월17일 제7274호	가등기권자 농업회사법인일성팜주식회사	민무홍
19	압류	2022년5월13일 제19831호	권리자 국	민무홍
24	임의경매개시결정	2024년9월30일 제40613호	채권자 주식회사 아이에스인베스트먼트 (변경전 : 농업회사법인 일성팜 주식회사)	민무홍

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
15	근저당권설정	2016년7월4일 제30439호	채권최고액 금1,220,000,000원 근저당권자 삼죽농업협동조합	민무홍
15-1	근저당권이전	2025년10월1일 제5250918호	근저당권자 농업협동조합자산관리회사	민무홍

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 3월 27일 오후 5시5분40초