



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1313-2008-003385



[집합건물] 경기도 평택시 포승읍 만호리 422-1 제1층 제102호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2008년7월11일	경기도 평택시 포승읍 만호리 422-1	철근콘크리트구조 평슬라브지붕 3층 공동주택 1층 217.58㎡ 2층 217.58㎡ 3층 217.58㎡	도면편철장 제305호
2		경기도 평택시 포승읍 만호리 422-1 [도로명주소] 경기도 평택시 포승읍 만호길 64-10	철근콘크리트구조 평슬라브지붕 3층 공동주택 1층 217.58㎡ 2층 217.58㎡ 3층 217.58㎡	도로명주소 2018년9월11일 등기
【 표 제 부 】 (대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 평택시 포승면 만호리 422-1	답	860㎡	2008년7월11일
2	1. 경기도 평택시 포승읍 만호리 422-1	대	860㎡	1토지 지목변경 2008년10월1일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2008년7월11일	제1층 제102호	철근콘크리트구조 27.28㎡	도면편철장 제305호

[집합건물] 경기도 평택시 포승읍 만호리 422-1 제1층 제102호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	860분의 47.77	2008년6월16일 대지권 2008년7월11일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2008년7월11일 제35302호		소유자 권현택 550601-***** 충청남도 아산시 탕정면 매곡리 635
2	소유권이전	2008년10월1일 제49728호	2008년9월29일 매매	소유자 이미숙 581117-***** 서울특별시 동대문구 용두동 102-26 거래가액 금95,000,000원
2-1	2번등기명의인표시 변경	2008년12월8일 제60180호	2008년12월4일 전거	이미숙의 주소 경기도 평택시 포승읍 만호리 422-1 102호
3	소유권이전	2023년4월11일 제21469호	2023년4월6일 매매	소유자 주식회사우리하우텍 171311-0029451 경상북도 김천시 조마면 신왕리 1356번지 거래가액 금97,000,000원
4	압류	2023년12월12일 제69101호	2023년12월12일 압류(정세과-티 23088)	권리자 국 처분청 김천세무서장
5	임의경매개시결정	2024년8월14일 제41259호	2024년8월14일 수원지방법원 평택지원의 임의경매개시결 정(2024타경504 77)	채권자 천안공주낙농축산업협동조합 161571-0001352 천안시 서북구 성환읍 성환11길 6 (성환리)

[집합건물] 경기도 평택시 포승읍 만호리 422-1 제1층 제102호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2008년12월8일 제60181호	2008년12월8일 설정계약	채권최고액 금21,600,000원 채무자 이미숙 경기도 평택시 포승읍 만호리 422-1 102호 근저당권자 천안공주낙농축산업협동조합 161571-0001352 충청남도 천안시 서북구 성환읍 성환리 449-74 (안서동지점)
1-1	1번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	천안공주낙농축산업협동조합의 주소 충청남도 천안시 서북구 성환읍 성환11길 6 2013년8월21일 부기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 평택지원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1313-2008-003385

[집합건물] 경기도 평택시 포승읍 만호리 422-1 제1층 제102호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사우리하우텍 (소유자)	171311-0029451	단독소유	경상북도 김천시 조마면 신왕리 1356번지	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	압류	2023년12월12일 제69101호	권리자 국	주식회사우리하우텍
5	임의경매개시결정	2024년8월14일 제41259호	채권자 천안공주낙농축산업협동조합	주식회사우리하우텍

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2008년12월8일 제60181호	채권최고액 금21,600,000원 근저당권자 천안공주낙농축산업협동조합	주식회사우리하우텍

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.