



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1346-2018-009109



[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

## 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년9월5일	<del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제103동 [도로명주소] 경기도 안성시 아양3로 56</del>	<del>철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 24층 공동주택(아파트) 1층 380.7205㎡ 2층 442.6254㎡ 3층 442.6254㎡ 4층 442.6254㎡ 5층 442.6254㎡ 6층 442.6254㎡ 7층 442.6254㎡ 8층 442.6254㎡ 9층 442.6254㎡ 10층 442.6254㎡ 11층 442.6254㎡ 12층 442.6254㎡ 13층 442.6254㎡ 14층 442.6254㎡ 15층 442.6254㎡ 16층 442.6254㎡ 17층 442.6254㎡ 18층 442.6254㎡ 19층 442.6254㎡ 20층 442.6254㎡ 21층 442.6254㎡ 22층 442.6254㎡ 23층 442.6254㎡ 24층 442.6254㎡</del>	
2	2019년7월12일	경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 [도로명주소] 경기도 안성시 아양3로 56	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 24층 공동주택(아파트) 1층 380.7205㎡ 2층 442.6254㎡ 3층 442.6254㎡	지번변경

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			4층 442.6254㎡ 5층 442.6254㎡ 6층 442.6254㎡ 7층 442.6254㎡ 8층 442.6254㎡ 9층 442.6254㎡ 10층 442.6254㎡ 11층 442.6254㎡ 12층 442.6254㎡ 13층 442.6254㎡ 14층 442.6254㎡ 15층 442.6254㎡ 16층 442.6254㎡ 17층 442.6254㎡ 18층 442.6254㎡ 19층 442.6254㎡ 20층 442.6254㎡ 21층 442.6254㎡ 22층 442.6254㎡ 23층 442.6254㎡ 24층 442.6254㎡	

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 안성시 옥산동 557	대	32430㎡	2019년7월5일 등기

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년9월5일	제4층 제401호	철근콘크리트구조 84.2331㎡	

( 대지권의 표시 )

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	32430분의 57.0587	2019년9월6일 대지권 2019년9월6일 등기

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년9월5일 제35472호		소유자 주식회사아람주택 200111-0347661 광주광역시 서구 상무대로1147번길 23(농성동)
2	소유권이전	2019년9월6일 제39228호	2019년8월23일 신탁	수탁자 케이비부동산신탁주식회사 110111-1348237 서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2019-4569호</del>
3	소유권이전	2021년3월19일 제13730호	2021년3월19일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사아람주택 200111-0347661 광주광역시 서구 죽봉대로 37, 8층 (화정동)
	2번신탁등기말소		신탁재산의귀속	
4	소유권이전	2021년3월19일 제13731호	2021년1월13일 매매	소유자 지정민 841125-***** <del>경기도 안성시 아양3로 56, 103동 401호</del> ( <del>옥산동, 안성아양광신프로그레스</del> ) 거래가액 금266,500,000원
4-1	4번등기명의인표시 변경	2022년7월1일 제27303호	2022년6월29일 주소변경	지정민의 주소 경기도 안성시 대덕면 대학2길 10, 507호
5	임의경매개시결정	2024년9월4일 제34733호	2024년9월4일 수원지방법원 평택지원의 임의경매개시결 정(2024타경515 00)	채권자 주식회사 흥화 110111-0053407 포항시 남구 괴동로 222 (괴동동)

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2018년9월5일 제35477호</del>	<del>2018년9월5일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금20,800,000,000원</del> 채무자 주식회사아람주택 <del>광주광역시 서구 상무대로1147번길 23(농성동)</del> <del>근저당권자 주택도시보증공사 184371-0003123</del>

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동, 국제금융센터) 공동담보목록 제2018-687호</del>
2	1번근저당권설정등기말소	2018년10월24일 제44624호	2018년10월24일 해지	
3	<del>근저당권설정</del>	<del>2021년3월19일 제13807호</del>	<del>2021년3월2일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금255,840,000원 채무자 지정민 경기도 안성시 아양3로 56, 103동 401호 (옥산동, 안성아양광신프로그레스) 근저당권자 현대해상화재보험주식회사 110111-0035893 서울특별시 종로구 세종대로 163 (세종로)</del>
4	근저당권설정	2021년4월6일 제17281호	2021년3월19일 설정계약	채권최고액 금64,000,000원 채무자 지정민 경기도 안성시 아양3로 56, 103동 401호 (옥산동, 안성아양광신프로그레스) 근저당권자 주식회사아람주택 200111-0347661 광주광역시 서구 죽봉대로 37, 8층 (화정동)
5	4번근저당권설정등기말소	2021년7월29일 제39183호	2021년7월29일 해지	
6	3번근저당권설정등기말소	2021년7월29일 제39268호	2021년7월29일 해지	
7	전세권설정	2021년7월29일 제39357호	2021년7월29일 설정계약	전세금 금350,000,000원 범 위 주거용, 103동 401호 전부 존속기간 2021년 7월 29일부터 2024년 4월 28일까지 전세권자 주식회사흥화 110111-0053407 경상북도 포항시 남구 괴동로 222 (괴동동)
7-1				7번 등기는 건물만에 관한 것임 2021년7월29일 부기
8	근저당권설정	2022년7월1일 제27304호	2022년7월1일 설정계약	채권최고액 금79,500,000원 채무자 지정민 경기도 안성시 대덕면 대학2길 10, 507호 근저당권자

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				테크메이트코리아대부주식회사 110111-4244094 서울특별시 마포구 마포대로 137, 3층1호, 14층1호(공덕동, 케이피엑스빌딩) 유미캐피탈대부주식회사 110111-5139301 서울특별시 마포구 마포대로 137, 14층6호(공덕동, 케이피엑스빌딩)

**【 공동담보목록 】**

목록번호	2018-687				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제102동 제4층 제402호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 <del>제35477호</del> 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
2	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제102동 제4층 제404호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 <del>제35477호</del> 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
3	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제103동 제2층 제201호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 <del>제35477호</del> 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
4	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제103동 제2층 제202호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 <del>제35477호</del> 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
5	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제103동 제2층 제203호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 <del>제35477호</del> 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
6	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동</del>	수원지방법원	1	2018년9월5일	2018년10월24일

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제103동 제3층 제304호</del>	안성등기소		<del>제35477호 설정계약으로 인하여</del>	제44624호 해지
7	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	<del>2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여</del>	2018년10월24일 제44624호 해지
8	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제402호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	<del>2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여</del>	2018년10월24일 제44624호 해지
9	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제403호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	<del>2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여</del>	2018년10월24일 제44624호 해지
10	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제103동 제5층 제501호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	<del>2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여</del>	2018년10월24일 제44624호 해지
11	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제103동 제5층 제503호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	<del>2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여</del>	2018년10월24일 제44624호 해지
12	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제2층 제203호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	<del>2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여</del>	2018년10월24일 제44624호 해지
13	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제2층 제204호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	<del>2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여</del>	2018년10월24일 제44624호 해지

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
14	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제3층 제302호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
15	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제3층 제304호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
16	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제4층 제401호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
17	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제5층 제502호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
18	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제6층 제603호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
19	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제6층 제604호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
20	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제7층 제702호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
21	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제7층 제703호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
22	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제8층 제801호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
23	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제8층 제803호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
24	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제9층 제901호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
25	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제9층 제902호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
26	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제9층 제903호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
27	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제9층 제904호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
28	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제10층 제1001호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
29	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제10층 제1003호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
30	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제10층 제1004호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
31	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제11층 제1103호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
32	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제11층 제1104호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
33	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제12층 제1203호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
34	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제13층 제1303호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
35	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제13층 제1304호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
36	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제14층 제1403호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
37	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제15층 제1503호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
38	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제15층 제1504호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
39	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제16층 제1603호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
40	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제16층 제1604호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
41	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제17층 제1703호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
42	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제17층 제1704호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
43	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제18층 제1803호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
44	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제18층 제1804호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
45	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제19층 제1903호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
46	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제19층 제1904호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
47	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제20층 제2003호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
48	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제20층 제2004호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
49	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제21층 제2101호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
50	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제21층 제2103호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
51	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제21층 제2104호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
52	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제22층 제2203호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
53	[건물] <del>경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제23층 제2301호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
54	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제23층 제2303호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
55	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제104동 제23층 제2304호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
56	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제2층 제201호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
57	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제2층 제202호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
58	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제3층 제301호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
59	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제3층 제302호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
60	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제3층 제303호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
61	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제4층 제401호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
62	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제6층 제601호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
63	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제7층 제701호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
64	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제8층 제801호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
65	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제8층 제802호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
66	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제9층 제901호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
67	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제9층 제902호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
68	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제21층 제2101호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
69	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제23층 제2301호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
70	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제24층 제2401호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
71	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제105동 제24층 제2402호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
72	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제2층 제203호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
73	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제3층 제301호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
74	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제3층 제302호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
75	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제4층 제401호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
76	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제4층 제402호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
77	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제5층 제501호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
78	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제6층 제602호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
79	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제8층 제801호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
80	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제8층 제802호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
81	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제9층 제902호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
82	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제10층 제1001호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
83	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제17층 제1701호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
84	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제24층 제2402호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지
85	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제101동 제2층 제202호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여	2018년10월24일 제44624호 해지

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
86	<del>[건물] 경기도 안성시 아양동 아양택지개발지구비-3-2 안성아양광신프로그레스 제106동 제21층 제2102호</del>	수원지방법원 안성등기소	1	<del>2018년9월5일 제35477호 설정계약으로 인하여</del>	2018년10월24일 제44624호 해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 안성등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년01월09일 15시27분37초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1346-2018-009109

[집합건물] 경기도 안성시 옥산동 557 안성아양광신프로그레스 제103동 제4층 제401호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
지정민 (소유자)	841125-*****	단독소유	경기도 안성시 대덕면 대학2길 10, 507호	4

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	임의경매개시결정	2024년9월4일 제34733호	채권자 주식회사 흥화	지정민

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
7	전세권설정	2021년7월29일 제39357호	전세금 금350,000,000원 전세권자 주식회사흥화	지정민
8	근저당권설정	2022년7월1일 제27304호	채권최고액 금79,500,000원 근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사외 1명	지정민

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.