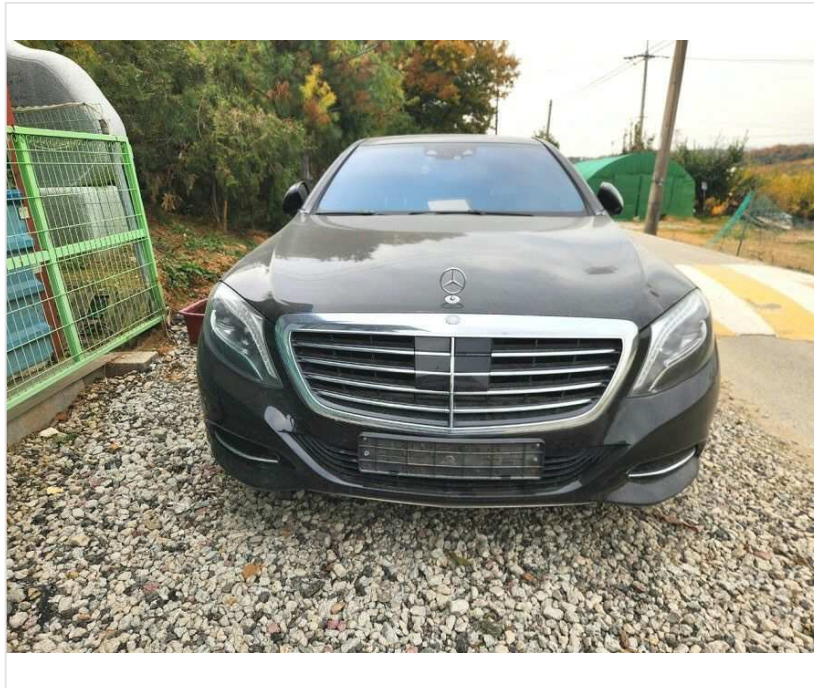


# 감정평가서

건명	이송취 소유물건(2025타경42488)
의뢰인	수원지방법원 평택지원 사법보좌관 최재호
감정서번호	선우 2510-6105



이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 담보감정평가사 확인은행이 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가업자는 책임을 지지 않습니다.

선우감정평가사사무소

# (동산)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이 감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사  
최진영

(인)

감정평가액	이천오백만원정 (₩25,000,000.-)					
의뢰인	수원지방법원 평택지원 사법보좌관 최재호	감정평가 목적	법원경매			
제출처	수원지방법원 평택지원 경매7계	기준가치	시장가치			
소유자 (대상업체명)	이 송 휘 (2025타경42488)	감정평가 조건	-			
목록표시 근거	귀 제시목록	기준시점	조사기간	작성일		
기타 참고사항	-	2025.11.11	2025.11.11	2025.11.12		
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사 정		감 정 평 가 액	
	종 류	면적(㎡) 또는 수량	종 류	면적(㎡) 또는 수량	단 가	금 액
	자동차	1대	자동차	1대	-	25,000,000
		이	하	여	백	
	합 계				₩25,000,000	
감정평가액의 산출근거 및 결정의견						
" 별 지 참 조 "						

# 감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

## I. 감정평가 개요

- 본건은 2016년식(최초등록일:2015.12.01) 승용 대형(자가용) 자동차(S350d 4Matic 381두8648)로서, 경매 목적을 위한 감정평가임.
- 본건은 “감정평가 및 감정평가사에 관한 법률”과 “감정평가에 관한 규칙” 등 관계 법령과 감정평가에 관한 일반적인 이론에 의거하여 평가하였음.
- 본건은 “감정평가에 관한 규칙” 제2조 제1호의 ‘시장가치’를 기준으로 감정평가하며, 별도의 평가조건은 없음.

## II. 감정평가 방법

- 본건 자동차의 평가방법은 “감정평가에 관한 규칙” 제20조의 규정에 따라 차종, 연식, 형식, 주행거리, 관리상태 및 중고매매시세 등을 종합적으로 고려하여 거래사례비교법으로 평가함.
- 본건 자동차는 대상물건과 유사한 수익자료의 수집 및 대상물건의 특성 등으로 인하여 “감정평가에 관한 규칙” 제12조 제2항의 단서조항에 따라 다른 감정평가방법을 적용하는 것이 곤란하거나 불필요한 경우에 해당되므로 거래사례비교법에 의한 시산가액을 감정평가액으로 결정함.

## III. 감정평가액의 산출근거

### 1. 대상물건의 개요

차명 및 제작자	S350 d 4Matic / 다임러 AG
등록번호	381두8648
년식 및 용도	2016 / 자가용
원동기형식	642 867
제작년월일 및 최초등록일	2015.09.16. / 2015.12.01

# 감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

## 2. 유사 차량 방매사례

차명	제작자	년식	등급	방매시점	방매가액	주행거리
S350 d 4Matic	다임러 AG	2015.12 (16년형)	S클래스 (W222) S350 d 4Matic	25.11	23,800,000	244,394km
S350 d 4Matic	다임러 AG	2015.10 (16년형)	S클래스 (W222) S350 d 4Matic	25.11	27,000,000	236,158km

## 3. 유사물건 가격수준

동유형의 자동차 중고시세  
(중고거래 사이트 등 참조)

년식 및 상태, 주행거리 등에 따라 차이가 있으며  
동종 차량 약 25,000,000원 전후 수준인 것으로  
조사됨.

## IV. 감정평가액 결정

### 1. 결정의견

평가대상 차량의 년식 및 관리상태 등과 유사물건의 가격수준 및 방매사례 등을 종합적으로 고려하여 다음과 같이 가격결정함.

### 2. 감정평가액

차명	등록번호	년식/차종	감정평가액
S350 d 4Matic	381두8648	2016 / 승용 대형	25,000,000

# 감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

## V. 기타 참고사항

- 본건의 기준시점은 가격조사 완료일인 2025년 11월 11일 임.
- 본건의 실지조사는 보관장소인 경기도 평택시 죽백길 157(평택물품보관소)에서 2025.11.11.일에 실시하였으며, 대상 물건의 현상 및 제반 가격형성요인을 조사함.

### ※ 대상물건의 사고이력

대상물건의 사고이력은 “중고차 사고이력정보 보고서” (보험개발원 카히스토리)를 통하여 다음과 같이 확인하였으며, 보고서에서 제공되지 아니하는 사고 여부 및 기타 기록누락 가능성이 존재하는 바, 경매진행시 참고하시기 바랍니다.

(정보조회일자 : 2025.11.11.)

전손, 도난, 침수보험사고	없음.
특수 용도 이력	있음(영업용도-대여용).
보험사고이력(내차 피해)	1회(2,856,620원)
보험사고이력(상대차 피해)	1회(467,395원)
소유자 및 자동차 번호 변경	소유자 변경6회 / 차량번호 변경 1회

- 본건 자동차의 성능 점검은 할 수가 없는 바, 경매 입찰시 재차 확인하는 등 유의 바람.

# 자동차 감정평가명세표

일련 번호	차종과 차 적	등록 번호	차체	년식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	산 출 근 거
			기관	출 력	연료기통수	원동기형식	제작일자		
1	S350 d 4Matic	381두 8648	2460 kg  2987 cc	2016  258ps 3600rpm	정원: 5명  6기통	WDDUF3DB 9GA232748  642 867	다임러AG  2015.09.16	25,000,000	비준가액
<b>합 계</b>								<b>₩25,000,000.-</b>	
				이	하	여	백		

# 자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리  
(4) 사용연료

(2) 색상  
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태  
(6) 기타(옵션등)

## (1) 년식 및 주행거리

본건의 연식은 2016년식(제작일자:2015.09.16)이고, 차량 키가 확보되지 않은 상태로서 현재 주행거리는 파악 할수가 없으며, 자동차등록원부상 2024.12.01일 자동차 검사시 주행거리는 219,801km로 표시되어 있으니 경매 입찰시 재차 확인을 요함.

## (2) 색상

검정색임.

## (3) 관리상태

본건 차량의 앞 범퍼에 흠집이 있는 상태로서 관리상태는 보통임.

## (4) 사용연료

경유(디젤)임.

## (5) 유효검사기간

자동차등록원부상 2024.12.01 ~ 2026.11.30임.

## (6) 기타(옵션등)

본건은 자동변속기이며 쉐루푸 장착되어 있음.

# 광역 위치도



소재지	경기도 평택시 죽백1길 157 평택물품보관소
-----	--------------------------



# 위치도



소재지 경기도 평택시 죽백길 157 평택물품보관소









