



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1161-2002-003032



[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	2002년7월25일	서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔	철근콘크리트조 철근콘크리트지붕 12층 근린생활시설 및 업무시설 지하1층 주차장 65.52㎡ 근린생활시설(소매점) 138.53㎡ 지하2층 전기실 81.59㎡ 지하3층 주차장 179.4㎡발전기실, 전기실 59.84㎡ 1층 주차장 29.87㎡ 근린생활시설(소매점) 139.98㎡ 2층 업무시설(오피스텔) 5세대 217.72㎡ 3층 업무시설(오피스텔) 5세대 217.72㎡ 4층 업무시설(오피스텔) 5세대 217.72㎡ 5층 업무시설(오피스텔) 5세대 217.72㎡ 6층 업무시설(오피스텔) 5세대 217.72㎡ 7층 업무시설(오피스텔) 5세대 217.72㎡ 8층 업무시설(오피스텔) 4세대 196.37㎡ 9층 업무시설(오피스텔) 3세대 174.41㎡ 10층 업무시설(오피스텔) 3세대 152.45㎡ 11층 업무시설(오피스텔) 2세대 134.81㎡ 12층 계단실 30.84㎡,	

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			물탱크실 36.18㎡ 옥탑 24.72㎡ (연면적제외)	
2 (전 2)	2002년7월25일			건축법상 사용승인 받지 않은 건물임
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 2003년 08월 06일 전산이기
3	2012년9월11일			2012년8월6일 사용승인으로 인하여 2번등기 말소
4	2012년9월17일	서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 [도로명주소] 서울특별시 영등포구 버드나루로15길 3	철근콘크리트조 철근콘크리트지붕 12층 근린생활시설 및 업무시설 지하1층 204.05㎡ 지하2층 81.59㎡ 지하3층 239.24㎡ 1층 169.85㎡ 2층 217.72㎡ 3층 217.72㎡ 4층 217.72㎡ 5층 217.72㎡ 6층 217.72㎡ 7층 217.72㎡ 8층 196.37㎡ 9층 174.41㎡ 10층 152.45㎡ 11층 134.81㎡ 12층 67.02㎡ 옥탑 24.72㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 영등포구 당산동 121-243	대	363㎡	2012년9월11일

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2002년7월25일	제2층 제203호	철근콘크리트조 32.55㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	363분의 7.15	2012년8월6일 대지권 2012년9월11일	
2			별도등기 있음 1토지(을구 18번 근저당권 설정 등기, 을구 19번 근저당권 설정 등기, 을구 21번 근저당권 설정 등기) 2012년9월11일	
3			2번 별도등기말소 2012년9월20일	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2002년7월25일 제45603호		공유자 지분 2분의 1 주식회사웅림종합토건 110111-1165764 서울특별시 중구 회현동1가 181-1 삼부빌딩 403호 지분 2분의 1 임정석 390401-***** 서울특별시 영등포구 영등포동5가 144
1-1	1번소유권경정			가처분 등기의 촉탁으로 인하여 2002년8월8일 등기
1-2	1번등기명의인표시 변경		2003년8월5일 본점이전	주식회사웅림종합토건의 주소 서울특별시 강남구 역삼동 796-22. 205호 2008년3월10일 부기

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1-3	1번등기명의인표시 변경		2005년2월2일 전거	임정석의 주소 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔-101 2008년3월10일 부기
2	가처분	2002년7월25일 제45603호	2002년7월19일 서울지방법원 남부지원의 가처분결정(202카합1380)	피보전권리 소유권이전등기 청구권 채권자 박영길 서울특별시 영등포구 영등포동1가 121-1 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
2-1	2번등기명의인표시 경정			박영길의 성명(명칭) 박병길 착오발견 2002년7월30일 부기
2-2	2번가처분경정			사건번호 2002카합1380 착오발견 2002년8월12일 등기
3	1번주식회사웅림종합토건지분가처분	2002년8월23일 제50605호	2002년8월21일 서울지방법원 남부지원의 가처분결정(2002카합1601)	피보전권리 소유권보존등기말소등기청구권 채권자 임정석 서울 영등포구 영등포동5가 144 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
4	1번임정석지분가압류	2002년11월18일 제70042호	2002년11월14일 서울지방법원 서부지원의 가압류 결정(2002카단15538)	청구금액 금14,202,172원 채권자 신용보증기금 서울 마포구 공덕동 254-5 (구로공단지점)
5	1번소유권주식회사웅림종합토건지분말소예고등기	2002년11월25일 제71262호	2002년11월14일 서울지방법원 예 소제기(2002가합72922)	
6	1번주식회사웅림종합토건지분압류	2002년12월20일 제75490호	2002년12월17일 압류(징세46120-5342)	권리자 국 처분청 영등포세무서

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
7	압류	2003년4월17일 제16467호	2003년4월9일 압류(건축58550 -1791)	관리자 서울특별시 처분청 영등포구청
8	1번임정석지분압류	2003년6월11일 제27064호	2003년6월9일 압류(장세46120 -2954)	관리자 국 처분청 영등포세무서
9	가압류	2003년6월19일 제29220호	2003년6월18일 서울지방법원 남부지원의 가압류 결정(2003카합1 330)	청구금액 금158,760,000원(채무자 주식회사웅림종합토건 금79,380,000원.채무자 임정석 금79,380,000원) 채권자 권오식 고양시 덕양구 화정동 1135 옥빛마을 1706동 1402호
10	강제관리신청	2003년7월10일 제33428호	2003년7월8일 서울지방법원 남부지원의 강제관리개시 결정(2003타기4 14)	채권자 김치환 540325-***** 부산 진구 당감동 산40-10 경원고등학교
11	1번임정석지분가압류	2003년10월8일 제51054호	2003년10월6일 서울지방법원의 가압류 결정(2003카단2 06137)	청구금액 금55,552,940원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울 종로구 연지동 136-74 (광고지점)
12	1번임정석지분압류	2004년6월3일 제30641호	2004년6월1일 압류(세관13410 -4492)	관리자 서울특별시영등포구청
13	1번임정석지분가압류	2004년9월17일 제49073호	2004년9월14일 서울남부지방법 원의 가압류 결정(2004카단1 4193)	청구금액 금37,000,000원 채권자 주식회사금전엔지니어링 안양시 동안구 관양동 1503-9
14	1번주식회사웅림종합토건지분압류	2005년4월27일 제20574호	2005년4월22일 압류(세무과985 7)	관리자 서울특별시

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
15	강제경매개시결정	2006년3월17일 제14388호	2006년3월14일 서울남부지방법 원의 강제경매개시결 정(2006타경491 2)	채권자 권오석 고양시 덕양구 화정동 1135 옥빛마을 1706-1402
16	1번주식회사웅림중 합토건지분압류	2006년12월1일 제68217호	2006년11월29일 압류(세무관리 과-5735)	권리자 서울특별시영등포구
17	1번소유권임정석지 분말소예고등가	2007년1월9일 제1120호	2006년12월27일 서울남부지방법 원에 소제기(2006가 합22402)	
18	1번임정석지분가압 류	2007년3월12일 제11311호	2007년3월7일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2007카단4 2459)	청구금액 금118,016,874원 채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (신용여신관리센터)
19	가압류	2007년4월26일 제19271호	2007년4월26일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2007카단5 4499)	청구금액 금70,000,000원 채권자 현대자동차주식회사 서울 서초구 양재동 231
20	강제관리신청	2007년10월16일 제47052호	2007년10월12일 서울남부지방법 원의 강제관리개시 결정(2007타기3 121)	채권자 권오석 경기도 고양시 덕양구 화정동 1135 옥빛마을 1706-1402
21	1번주식회사웅림중 합토건지분전부이전	2008년3월10일 제10231호	1997년8월19일 양도담보약정	공유자 지분 2분의 1 박병길 580425-***** 서울특별시 영등포구 문래동3가 94 문래동현대홈타운 109-2101
22	1번임정석지분전부 이전	2008년3월10일 제10232호	1999년11월5일 양도담보약정	공유자 지분 2분의 1 박병길 580425-*****

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				서울특별시 영등포구 문래동3가 94 문래동현대홈타운 109-2101
23	2번가처분, 3번가처분, 4번가압류, 6번압류, 7번압류, 8번압류, 9번가압류, 10번강제관리신청, 11번가압류, 12번압류, 13번가압류, 14번압류, 15번강제경매개시결 정, 16번압류, 18번가압류, 19번가압류, 20번강제관리신청 등기말소	2008년3월10일 제10232호		순위 21,22번 소유권이전등기로 인하여
24	2번가처분등기회복			착오발견 2008년3월13일 등기
2	가처분	2002년7월25일 제45603호	2002년7월19일 서울지방법원 남부지원의 가처분결정(202 카합1380)	피보전권리 소유권이전등기 청구권 채권자 박병길 서울특별시 영등포구 영등포동1가 121-1 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지 2008년3월13일 등기
25	17번예고등기말소	2009년10월27일 제46590호	2009년10월12일 합의서 제출	
26	5번예고등기말소	2009년11월25일 제51665호	2009년11월10일 등기신청포기	
27	21번박병길지분전부 이전	2009년12월9일 제53911호	2009년12월7일 매매	공유자 지분 2분의 1 윤대현 700104-***** 서울특별시 송파구 석촌동 180-10, 302 거래가액 금17,500,000원

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
27-1	27번소유권경정		2009년12월10일 착오발견	목적 소유권이전 소유자 윤대현 700104-***** 서울특별시 송파구 석촌동 180-10, 302 2009년12월10일 등기
27-2	27번등기명의인표시 변경	2012년8월16일 제31794호	2012년4월30일 전거	윤대현의 주소 충청남도 천안시 서북구 부성2길 34, 1층호(두정동,에프엠오피스텔)
27-3	27번등기명의인표시 변경	2014년4월28일 제18781호	2014년3월31일 전거	윤대현의 주소 충청남도 천안시 서북구 두정상가8길 11, 101호(두정동)
27-4	27번등기명의인표시 변경	2014년12월19일 제56122호	2014년9월18일 전거	윤대현의 주소 경기도 용인시 수지구 신봉1로 110, 503동1501호(신봉동, 신봉마을엘지빌리지5 차)
28	2번가처분등기말소	2009년12월18일 제55351호	2009년12월9일 해제	
29	강제경매개시결정	2016년7월21일 제69889호	2016년7월21일 서울남부지방법 원의 강제경매개시결 정(2016타경872 2)	채권자 조현모 680314-***** 서울특별시 은평구 서오릉로13길 28, 1층(구산동)
30	29번강제경매개시결 정등기말소	2016년9월13일 제122336호	2016년9월8일 취하	
31	소유권이전	2018년3월26일 제58841호	2018년3월3일 매매	소유자 주식회사신동인오피스텔 124411-0208224 경기도 김포시 봉화로 13, 5층 (사우동) 매매목록 제2018-1559호
32	강제경매개시결정	2021년1월20일 제12594호	2021년1월18일 서울남부지방법 원의 강제경매개시결 정(2020타경114 129)	채권자 이호연 900120-***** 용인시 수지구 진산로 108, 601동 502호 (풍덕천동, 진산마을삼성래미안6차아파트)
33	32번강제경매개시결	2021년2월4일	2021년2월1일	

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	정등기말소	제26866호	취하	
34	소유권이전	2021년6월18일 제137494호	2021년6월17일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층, 33층(삼성동,아셈타워)
	신탁			신탁원부 제2021-9464호
35	소유권이전	2022년3월24일 제67531호	2022년3월23일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사신동인오피스텔 124411-0208224 경기도 김포시 봉화로 13, 5층(사우동)
	34번신탁등기말소		신탁재산의귀속	
36	압류	2023년5월24일 제89689호	2023년5월24일 압류(징수과-10 954)	권리자 영등포구(서울특별시) 1123
37	압류	2024년3월12일 제53707호	2024년3월3일 압류(경제국 징수과-000274)	권리자 김포시 3157
38	36번압류등기말소	2024년3월29일 제68444호	2024년3월29일 해제	
39	37번압류등기말소	2024년5월24일 제103892호	2024년5월24일 해제	
40	강제경매개시결정	2025년4월22일 제1855377호	2025년4월21일 서울남부지방법 원의 강제경매개시결 정(2025타경962 1)	채권자 채범각 940828-***** 서울 영등포구 버드나루로15길 3, 203호 (당산동, 신동인오피스텔)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	갑구1번임정석지분 전부근저당권설정	2008년1월16일 제2149호	2008년1월15일 설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 임정석 서울특별시 영등포구 당산동 121-243

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				신동인오피스텔 101 근저당권자 윤대현 700104-***** 서울특별시 송파구 석촌동 180-10. 302 공동담보목록 제2008-23호
				유류발견 접수 2008년1월16일 제2149호
2	1번근저당권설정 등기말소	2008년3월10일 제10232호		순위 21,22번 소유권이전등기로 인하여
3	근저당권설정	2010년4월15일 제15539호	2010년4월15일 설정계약	채권최고액 금100,000,000원 채무자 윤대현 서울특별시 송파구 석촌동 180-10. 302 근저당권자 김정은 721201-***** 서울특별시 강남구 역삼동 663-3. 501 공동담보 건물 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제205호
4	3번근저당권설정등 기말소	2011년12월22일 제52835호	2011년12월22일 해지	
5	근저당권설정	2012년8월16일 제31796호	2012년8월16일 설정계약	채권최고액 금450,000,000원 채무자 윤대현 충청남도 천안시 서북구 부성2길 34, 1층호(두정동,에프엠오피스텔) 근저당권자 주식회사다인파트너스대부 110111-4576083 서울특별시 강남구 테헤란로 313, 1302호(역삼동,성지하이츠빌딩) 공동담보목록 제2012-164호
6	5번근저당권설정등 기말소	2012년9월20일 제36892호	2012년9월20일 해지	
7	근저당권설정	2012년9월20일 제36893호	2012년9월20일 설정계약	채권최고액 금2,400,000,000원 채무자 윤대현 충청남도 천안시 서북구 부성2길 34, 1층호(두정동,에프엠오피스텔) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 태평로2가 120

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				(이수역지점) 공동담보목록 제2012-192호
7-1	7번등기명의인표사 변경	2018년3월26일 제58842호	2018년3월26일 취급지점변경	주식회사신한은행의 취급지점 사당중앙지점
7-2	7번근저당권변경	2018년3월26일 제58843호	2018년3월26일 계약인수	채무자 주식회사신동인오피스텔 경기도 김포시 봉화로 13, 5층(사우동)
8	근저당권설정	2012년9월20일 제36895호	2012년9월20일 설정계약	채권최고액 금1,300,000,000원 채무자 윤대현 충청남도 천안시 서북구 부성2길 34,1층호(두정동,에프엠오피스텔) 근저당권자 주식회사신한저축은행 131111-0299006 경기도 성남시 수정구 산성대로 305(신흥동, 삼부르네상스파크2) (영업부) 공동담보목록 제2012-193호
8-1	8번근저당권이전	2013년9월24일 제41558호	2013년4월1일 회사합병	근저당권자 주식회사신한저축은행 110111-4996166 서울특별시 강남구 테헤란로 418(대치동) (영업부)
9	근저당권설정	2013년7월26일 제34257호	2013년7월26일 설정계약	채권최고액 금450,000,000원 채무자 윤대현 충청남도 천안시 서북구 부성2길 34, 1층호 (두정동,에프엠오피스텔) 근저당권자 주식회사디자인파트너스대부 110111-4576083 서울특별시 강남구 테헤란로 313, 1302호 (역삼동,성지하이츠빌딩) 공동담보목록 제2013-158호
10	9번근저당권설정등 기말소	2013년9월23일 제41275호	2013년9월17일 해지	
11	근저당권설정	2013년9월27일 제41960호	2013년9월26일 설정계약	채권최고액 금450,000,000원 채무자 윤대현 충청남도 천안시 서북구 부성2길 34, 1층호 (두정동,에프엠오피스텔) 근저당권자 주식회사디자인파트너스대부

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				110111-4576083 서울특별시 강남구 테헤란로 313, 1302호(역삼동, 성지하이츠빌딩) 공동담보목록 제2013-210호
12	근저당권설정	2014년4월28일 제18783호	2014년4월25일 설정계약	채권최고액 금5,400,000,000원 채무자 윤대현 충청남도 천안시 서북구 두정상가8길 11,101호(두정동) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (천호동지점) 공동담보목록 제2014-106호
13	12번근저당권설정등기말소	2014년9월5일 제37878호	2014년9월5일 해지	
14	11번근저당권설정등기말소	2014년10월28일 제45869호	2014년10월28일 일부포기	
15	근저당권설정	2014년12월22일 제56219호	2014년12월22일 설정계약	채권최고액 금6,000,000,000원 채무자 윤대현 경기도 용인시 수지구 신봉1로 110, 503동 1501호 (신봉동, 신봉마을엘지빌리5차) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (서수원지점) 공동담보목록 제2014-258호
16	15번근저당권설정등기말소	2015년1월30일 제4681호	2015년1월30일 해지	
17	8번근저당권설정등기말소	2016년1월18일 제2794호	2016년1월18일 해지	
18	7번근저당권설정등기말소	2021년6월18일 제137490호	2021년6월18일 해지	
19	전세권설정	2022년3월24일 제67532호	2022년3월1일 설정계약	전세금 금190,000,000원 범 위 업무시설 존속기간 2024년 3월 5일 전세권자 채범각 940828-***** 부산광역시 금정구 금강로 502, 206동

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				2602호(구서동, 구서동롯데캐슬골드)
19-1				19번 등기는 건물만에 관한 것임 2022년3월24일 부기
20	주택임차권	2025년5월22일 제2489737호	2025년5월20일 서울남부지방법 원의 임차권등기명령 (2025카임11049)	임차보증금 금190,000,000원 범 위 건물전부 임대차계약일자 2022년3월1일 주민등록일자 2022년3월7일 점유개시일자 2022년3월6일 확정일자 2022년3월2일 임차권자 채범각 940828-***** 서울특별시 영등포구 버드나루로15길 3, 203호 (당산동, 신동인오피스텔)
20-1				20번 등기는 건물만에 관한 것임 2025년5월22일 부기

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2018-1559			
거래가액	금6,670,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제1층 제101호	5	2018년3월3일 매매	
2	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제1층 제102호	38	2018년3월3일 매매	
3	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제1층 제103호	5	2018년3월3일 매매	
4	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제201호	5	2018년3월3일 매매	
5	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제202호	5	2018년3월3일 매매	

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
6	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호	31	2018년3월3일 매매	
7	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제204호	5	2018년3월3일 매매	
8	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제205호	33	2018년3월3일 매매	
9	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제3층 제301호	5	2018년3월3일 매매	
10	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제3층 제302호	5	2018년3월3일 매매	
11	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제3층 제303호	39	2018년3월3일 매매	
12	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제3층 제304호	4	2018년3월3일 매매	
13	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제3층 제305호	5	2018년3월3일 매매	
14	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제401호	5	2018년3월3일 매매	
15	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제402호	5	2018년3월3일 매매	
16	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제403호	25	2018년3월3일 매매	
17	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제404호	37	2018년3월3일 매매	
18	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제405호	4	2018년3월3일 매매	

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
19	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제5층 제501호	28	2018년3월3일 매매	
20	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제5층 제502호	5	2018년3월3일 매매	
21	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제5층 제503호	36	2018년3월3일 매매	
22	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제5층 제504호	38	2018년3월3일 매매	
23	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제5층 제505호	5	2018년3월3일 매매	
24	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제601호	4	2018년3월3일 매매	
25	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제602호	4	2018년3월3일 매매	
26	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제603호	4	2018년3월3일 매매	
27	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제604호	33	2018년3월3일 매매	
28	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제605호	24	2018년3월3일 매매	
29	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제7층 제701호	6	2018년3월3일 매매	
30	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제7층 제702호	4	2018년3월3일 매매	
31	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제7층 제703호	29	2018년3월3일 매매	

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
32	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제7층 제704호	23	2018년3월3일 매매	
33	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제7층 제705호	5	2018년3월3일 매매	
34	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제8층 제801호	19	2018년3월3일 매매	
35	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제8층 제802호	5	2018년3월3일 매매	
36	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제8층 제804호	5	2018년3월3일 매매	
37	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제9층 제901호	5	2018년3월3일 매매	
38	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제9층 제902호	26	2018년3월3일 매매	
39	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제9층 제903호	5	2018년3월3일 매매	
40	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제10층 제1001호	7	2018년3월3일 매매	
41	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제10층 제1002호	7	2018년3월3일 매매	
42	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제10층 제1003호	6	2018년3월3일 매매	
43	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제11층 제1101호	7	2018년3월3일 매매	
44	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제지층 제비01호	5	2018년3월3일 매매	

【 공동담보목록 】					
목록번호	2013-210				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 운대현지분	서울남부지방법원 등기국	27	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
2	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제지층 제비01호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
3	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제1층 제101호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
4	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제1층 제102호	서울남부지방법원 등기국	7	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
5	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제1층 제103호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
6	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제201호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
7	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제202호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	제33조의 규정에 의하여
8	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호	서울남부지방법원 등기국	11	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
9	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제204호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
10	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제205호	서울남부지방법원 등기국	16	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
11	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제3층 제301호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
12	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제3층 제302호	서울남부지방법원 등기국	9	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
13	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제3층 제303호	서울남부지방법원 등기국	10	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
14	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제3층 제304호	서울남부지방법원 등기국	13	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
15	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제3층 제305호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
16	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제401호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
17	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제402호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
18	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제403호	서울남부지방법원 등기국	9	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
19	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제404호	서울남부지방법원 등기국	9	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
20	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제405호	서울남부지방법원 등기국	10	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
21	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제5층 제501호	서울남부지방법원 등기국	9	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
22	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제5층 제502호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
23	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제5층 제503호	서울남부지방법원 등기국	5	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
24	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제5층 제504호	서울남부지방법원 등기국	5	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
25	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제5층 제505호	서울남부지방법원 등기국	9	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
26	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제601호	서울남부지방법원 등기국	10	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
27	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제602호	서울남부지방법원 등기국	10	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
28	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제603호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
29	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제604호	서울남부지방법원 등기국	7	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
30	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제605호	서울남부지방법원 등기국	11	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
31	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제7층 제701호	서울남부지방법원 등기국	10	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
32	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제7층 제702호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
33	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제7층 제703호	서울남부지방법원 등기국	7	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
34	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제7층 제704호	서울남부지방법원 등기국	7	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
35	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제7층 제705호	서울남부지방법원 등기국	5	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
36	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔	서울남부지방법원 등기국	10	2013년9월27일 제41960호	2014년10월28일 제45869호

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제8층 제801호			설정계약으로 인하여	일부포기
37	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제8층 제802호	서울남부지방법원 등기국	5	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
38	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제8층 제804호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
39	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제9층 제901호	서울남부지방법원 등기국	5	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
40	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제9층 제902호	서울남부지방법원 등기국	10	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
41	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제9층 제903호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
42	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제10층 제1001호	서울남부지방법원 등기국	5	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
43	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제10층 제1002호	서울남부지방법원 등기국	8	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
					규정에 의하여
44	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제10층 제1003호	서울남부지방법원 등기국	10	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
45	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제11층 제1101호	서울남부지방법원 등기국	7	2013년9월27일 제41960호 설정계약으로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
46	[토지] 충청남도 천안시 서북구 두정동 1918	대전지방법원 천안지원 등기과		2013년10월1일 제42478호 담보추가로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
47	[건물] 충청남도 천안시 서북구 두정동 1918 제1호	대전지방법원 천안지원 등기과		2013년10월1일 제42478호 담보추가로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
48	[토지] 충청남도 천안시 서북구 성정동 1319	대전지방법원 천안지원 등기과		2013년10월1일 제42478호 담보추가로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
49	[토지] 충청남도 천안시 서북구 성정동 1320	대전지방법원 천안지원 등기과		2013년10월1일 제42478호 담보추가로 인하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
50	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제지층 제비01호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
51	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제1층 제101호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
52	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제201호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
53	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제202호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
54	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제204호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
55	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제3층 제301호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
56	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제3층 제305호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
57	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제401호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법	2014년10월28일 제45869호 일부포기

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				제33조의 규정에 의하여	
58	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제402호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
59	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제4층 제405호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
60	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제5층 제502호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
61	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제601호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
62	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제602호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
63	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제6층 제603호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
64	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제7층 제701호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
65	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제7층 제702호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
66	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제8층 제804호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
67	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제9층 제903호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
68	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제10층 제1002호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
69	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제10층 제1003호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	2014년10월28일 제45869호 일부포기
70	[건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제1층 제103호	서울남부지방법원 등기국	3	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법	2014년10월28일 제45869호 일부포기

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				제33조의 규정에 의하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울남부지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년11월07일 16시32분03초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1161-2002-003032

[집합건물] 서울특별시 영등포구 당산동 121-243 신동인오피스텔 제2층 제203호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사신동인 오피스텔 (소유자)	124411-0208224	단독소유	경기도 김포시 봉화로 13, 5층(사우동)	35

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
40	강제경매개시결정	2025년4월22일 제1855377호	채권자 채범각	주식회사신동인오피스텔

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
19	전세권설정	2022년3월24일 제67532호	전세금 금190,000,000원 전세권자 채범각	주식회사신동인오피스텔
20	임차권설정	2025년5월22일 제2489737호	임차보증금 금190,000,000원 임차권자 채범각	주식회사신동인오피스텔

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.