



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1313-1996-692779



[건물] 경기도 평택시 팽성읍 함정리 128-2

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1997년8월16일	경기도 평택시 팽성읍 함정리 128-2	연와조 스투브지붕 단층주택 99.06㎡ 세멘브럭조 스투트지붕 단층창고 45.0㎡	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 09월 23일 전산이기
2		경기도 평택시 팽성읍 함정리 128-2 [도로명주소] 경기도 평택시 팽성읍 함정1길 58	연와조 스투브지붕 단층주택 99.06㎡ 세멘브럭조 스투트지붕 단층창고 45.0㎡	도로명주소 2012년7월30일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1997년8월16일 제27706호		소유자 양용석 600121-***** 평택시 팽성읍 함정리 128-2
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 09월 23일 전산이기
2	소유권이전	2002년2월6일 제5775호	2002년2월5일 매매	소유자 양석숙 530611-***** 안성시 공도읍 승두리 76-20
3	소유권이전	2004년1월29일 제3820호	2004년1월26일 매매	소유자 유영도 530301-***** 평택시 팽성읍 함정리 128-2

[건물] 경기도 평택시 팽성읍 함정리 128-2

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2009년2월25일 제7736호	2009년2월17일 매매	소유자 권중호 710910-***** 경기도 평택시 팽성읍 함정리 127-10 매매목록 제2009-91호
5	가처분	2021년12월29일 제85798호	2021년12월28일 수원지방법원 평택지원의 가처분결정(2021 1즈합1042)	피보전권리 채권자가 채무자에 대하여 가지는 위자료 및 재산분할청구권 채권자 우즈베키스탄인 서머토바쇼히스타혼하미도브나 750401-***** 경기도 평택시 팽성읍 함정1길 58 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
6	가처분	2025년1월9일 제1181호	2025년1월9일 수원지방법원 평택지원의 가처분결정(2024 4카단13874)	피보전권리 소유권이전등기 말소등기청구권 대위청구권 채권자 권화순 560301-***** 서울 강서구 수명로2길 63, 601동 1203호 (내발산동, 마곡수명산파크6단지아파트) 유영월 360313-***** 서울 강서구 수명로2길 63, 601동 1203호 (내발산동, 마곡수명산파크6단지아파트) 권연주 700401-***** 천안시 서북구 성환읍 성월3길 3 (성환리) 권정애 771005-***** 화성시 봉담읍 와우로34변길 12, 101동 2205호 (와우리, 봉담센트럴푸르지오) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타 일체의 처분행위 금지
7	강제경매개시결정	2025년3월19일 제1077884호	2025년3월18일 수원지방법원 평택지원의 강제경매개시결 정(2025타경415 72)	채권자 서머토바쇼히스타혼하미도브나 750401-***** 충청남도 아산시 신창면 행목로 202, 101동 403호 (신창면, 아산신창양우내안에)
8	5번가처분등기말소	2025년5월7일 제2159978호	2025년4월30일 해제	
9	6번가처분등기말소	2025년7월28일	2025년7월17일	

[건물] 경기도 평택시 팽성읍 함정리 128-2

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제3912780호	가압류취소결정	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	1997년9월11일 제30582호	1997년9월10일 설정계약	채권최고액 금이천일백만원 채무자 양용석 평택시 팽성읍 함정리 128-2 근저당권자 팽성농업협동조합 134736-0000216 평택시 팽성읍 객사리 118 (본정지소) 공동담보 같은곳 128-2 토지
2 (전 2)	근저당권설정	1998년11월19일 제36853호	1998년11월18일 설정계약	<p>채권최고액 금칠백오십만원정 채무자 양용석 평택시 팽성읍 함정리 128-2 근저당권자 팽성농업협동조합 134736-0000216 평택시 팽성읍 객사리 118 (본정지점) 공동담보 같은곳 토지 및 건물</p> <p>부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 2000년 09월 23일 전산이기</p>
3	2번근저당권설정등 기말소	2001년12월8일 제45881호	2001년12월5일 해지	
4	1번근저당권설정등 기말소	2004년1월13일 제1590호	2004년1월7일 해지	
5	근저당권설정	2009년2월25일 제7737호	2009년2월17일 설정계약	<p>채권최고액 금130,000,000원 채무자 권중호 경기도 평택시 팽성읍 함정리 127-10 근저당권자 권정애 771005-***** 경기도 화성시 안녕동 210 남산마을청광플러스원아파트 103-1106 공동담보 토지 경기도 평택시 팽성읍 함정리 128-5 토지 경기도 평택시 팽성읍 함정리 128-6</p>

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1313-1996-692779

[건물] 경기도 평택시 팽성읍 함정리 128-2

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
권중호 (소유자)	710910-*****	단독소유	경기도 평택시 팽성읍 함정리 127-10	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
7	강제경매개시결정	2025년3월19일 제1077884호	채권자 서머토바쇼히스타혼하미도브나	권중호

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.