



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1313-2010-000014



[건물] 경기도 평택시 팽성읍 노와리 459-9

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년1월6일	경기도 평택시 팽성읍 노와리 459-9	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 단층주택 및 창고 지층 20.16㎡ 1층 118.72㎡	
2		경기도 평택시 팽성읍 노와리 459-9 [도로명주소] 경기도 평택시 팽성읍 대추안길 23	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 단층주택 및 창고 지층 20.16㎡ 1층 118.72㎡	도로명주소 2022년7월12일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년1월6일 제251호		소유자 방효태 370926-***** 경기도 평택시 팽성읍 송화리 247-14 101-201
2	소유권이전	2025년4월7일 제1522125호	2024년10월23일 상속	공유자 지분 4분의 1 방진석 581106-***** 경기도 평택시 팽성읍 대추안길 23 지분 4분의 1 방준석 610328-***** 경기도 평택시 비전3로 59, 105동 1902호(비전동, 소사밸리더스하임) 지분 4분의 1 방선욱 621224-***** 경기도 오산시 오산로160번길 14, 107동 2201호(원동, 오산역 이-편한세상 1단지) 지분 4분의 1

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1313-2010-000014

[건물] 경기도 평택시 팽성읍 노와리 459-9

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
방선옥 (공유자)	621224-*****	4분의 1	경기도 오산시 오산로160번길 14, 107동 2201호(원동,오산역 이-편한세상 1단지)	2
방우석 (공유자)	700228-*****	4분의 1	경기도 평택시 평택4로 123, 103동 402호(비전동,신세계타운아파트)	2
방준석 (공유자)	610328-*****	4분의 1	경기도 평택시 비전3로 59, 105동 1902호(비전동,소사별리더스하임)	2
방진석 (공유자)	581106-*****	4분의 1	경기도 평택시 팽성읍 대추안길 23	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	강제경매개시결정	2025년4월15일 제1708904호	채권자 서울보증보험주식회사	방진석

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 2월 6일 오후 12시47분50초