

감정평가서

건명	박소윤 소유물건 (2025타경42552)
의뢰인	수원지방법원 평택지원 사법보좌관 박주용
감정서번호	하일2510-01-03

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 담보감정평가사
확인은행이 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며
이로 인한 결과에 대하여 감정평가업자는 책임을 지지 않습니다.

하일감정평가사사무소

(동산)감정평가표

이 감정평가서는 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사
박 하 일

(인)

감정평가액	이천삼백만원정(₩23,000,000.-)					
의뢰인	수원지방법원 평택지원 사법보좌관 박주용		감정평가목적	법원경매		
채무자	-		제출처	수원지방법원 평택지원 경매5계		
소유자 (대상업체명)	박소윤 (2025타경42552)		기준가치	시장가치		
			감정평가조건	-		
목록표시근거	귀제시목록, 자동차등록원부 등.		기준시점	조사기간	작성일	
			2025.10.30	2025.10.29 ~ 2025.10.30	2025.11.01	
감정평가내용	공부(公簿)(의뢰)		사정		감정평가액	
	종류	면적(m ²) 또는 수량	종류	면적(m ²) 또는 수량	단가	금액
	자동차	1대	자동차	1대	-	23,000,000
			이하 여백			
	합계					₩23,000,000
감정평가액의 산출근거 및 결정의견 " 별 지 참 조 "						

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

- 1 -

I. 감정평가개요

1. 감정평가목적

본건은 경기도 평택시 죽백동 소재 "평택물품보관소"에 보관중인 자동차(276노1888, E300)에 대한 수원지방법원 평택지원의 임의경매목적에 위한 감정평가임.

2. 기준가치 및 감정평가조건

본건은 「감정평가에 관한 규칙」 제2조 제1호 및 제5조 제1항에 따라 "시장가치"를 기준으로 감정평가하였으며, 별도의 감정평가조건은 없음.

3. 감정평가방법

본건은 자동차에 대한 평가로서 「감정평가에 관한 규칙」 제20조에 따라 차종·형식 및 연식·주행거리·관리상태 등을 고려하고 동종·유사자동차의 중고차시세 및 평가사례 등을 참작하여 거래사례비교법으로 평가하였음.

4. 기준시점

본건은 「감정평가에 관한 규칙」 제9조 제2항에 따라 대상물건의 가격조사완료일자인 2025.10.30을 기준시점으로 함.

5. 기타

- 1). 본건 자동차의 목록표시는 귀 제시목록 및 자동차등록원부에 의거하였는 바, 경매 진행시 참고 바람.
- 2). 본건 자동차는 현장조사시에 방전된 상태이나 정상적인 운행은 가능한 것으로 전제하였으므로 경매 진행시 참고 바람.

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

II. 감정평가액의 산출근거

1. 대상물건의 개요

(자동차등록원부 등 기준)

자동차등록번호	276노1888	차 명	E300		
차 종	승용 중형	배기량	1,991cc	용도	자가용
모델연도	2019	제작연월일 (최초등록일)	2018-08-29 (2019-01-15)		
색상	검정	검사유효기간	2024-01-15 ~ 2026.01-14		
주행거리	2025.10.30자 계기판상 168,782Km	제조사	메르세데스 벤츠		
		차대번호	WDDZF4JBXKA540309		
사용본거지	경기도 평택시 고덕여염17길 62 3층 (고덕동)				
보관장소	경기도 평택시 죽백1길 157 평택물품보관소				

2. 유사차량 방매가격수준(온라인 중고차매매 엔카 기준)

차종	연식	주행거리(Km)	변속기	사용연료	방매가격(원)
벤츠 E-클래스 W213 E300 익스클루시브	2019년 05월식	49,263	자동	가솔린	31,900,000
벤츠 E-클래스 W213 E300 익스클루시브	2019년 06월식	83,564	자동	가솔린	29,500,000
벤츠 E-클래스 W213 E300 익스클루시브	2018년 04월식	142,006	자동	가솔린	20,500,000

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

3. 평가전례

차종	연식	주행거리(Km)	감정평가액(원)	기준시점	평가목적
E300	2019년식	101,757	28,000,000	2025.10.16	법원경매
E300	2019년식	52,318	30,000,000	2025.08.18	법원경매
E300	2019년식	55,161	28,000,000	2025.05.15	법원경매

4. 시세수준

본건과 유사한 종류의 자동차 (E300, 1,991cc)의 2019년형에 대한 온라인 중고차매매사이트에서의 시세는 29,000,000원 내외로 게시되어 있음.

5. 기 타

본건 자동차의 사고이력을 보험개발원에서 제공하는 "CarHistory(중고차 사고이력정보 보고서)"를 통하여 확인하였는바, 요약 내용은 다음과 같으며 전체적인 내용은 별첨 중고차 사고이력정보 보고서를 참조하시기 바랍니다.

CarHistory(중고차 사고이력정보 보고서) 요약내용

자동차 용도변경 이력	영업용도(대여용) 사용이력 있음
자동차 번호/소유자 변경이력	번호변경 1회/소유자변경 3회
자동차 특수 사고 이력 정보	전손, 도난, 침수 보험사고 없음
보험사고이력 : 내차 피해	7회 16,929,331원+미확정
보험사고이력 : 상대차 피해	없음

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

- 4 -

Ⅲ. 감정평가액의 결정

1. 감정평가액의 결정 : 23,000,000원

2. 결정의견

본건은 유사 물건에 대한 방매가격수준과 평가사례 및 시세수준 등을 참작하고, 차종·형식 및 연식·주행거리, 관리상태, 사고유무 등을 종합 참작하여 대상물건의 감정평가액을 결정하였음. 끝.

자동차감정평가명세표

일련 번호	차종과 차 적	등록 번호	차체	년식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	산 출 근 거
			기관	출 력	연료기통수	원동기형식	제작일자		
1	E300 (승용 중형)	276노 1888	-	2019	5명	WDDZF4JBXKA 540309	다임러AG	23,000,000	비준가격
	합 계							₩23,000,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

-년식 : 2019년(제작연월일 : 2018.08.29)
-주행거리 : 2025.10.30현재 계기판상 168,782Km

(2) 색상

검정색임.

(3) 관리상태

-현상 및 관리상태는 대체로 보통시됨.
-조수석측 앞범퍼 흠집이 발견됨.

(4) 사용연료

휘발유임.

(5) 유효검사기간

2024-01-15 ~ 2026-01-14임.

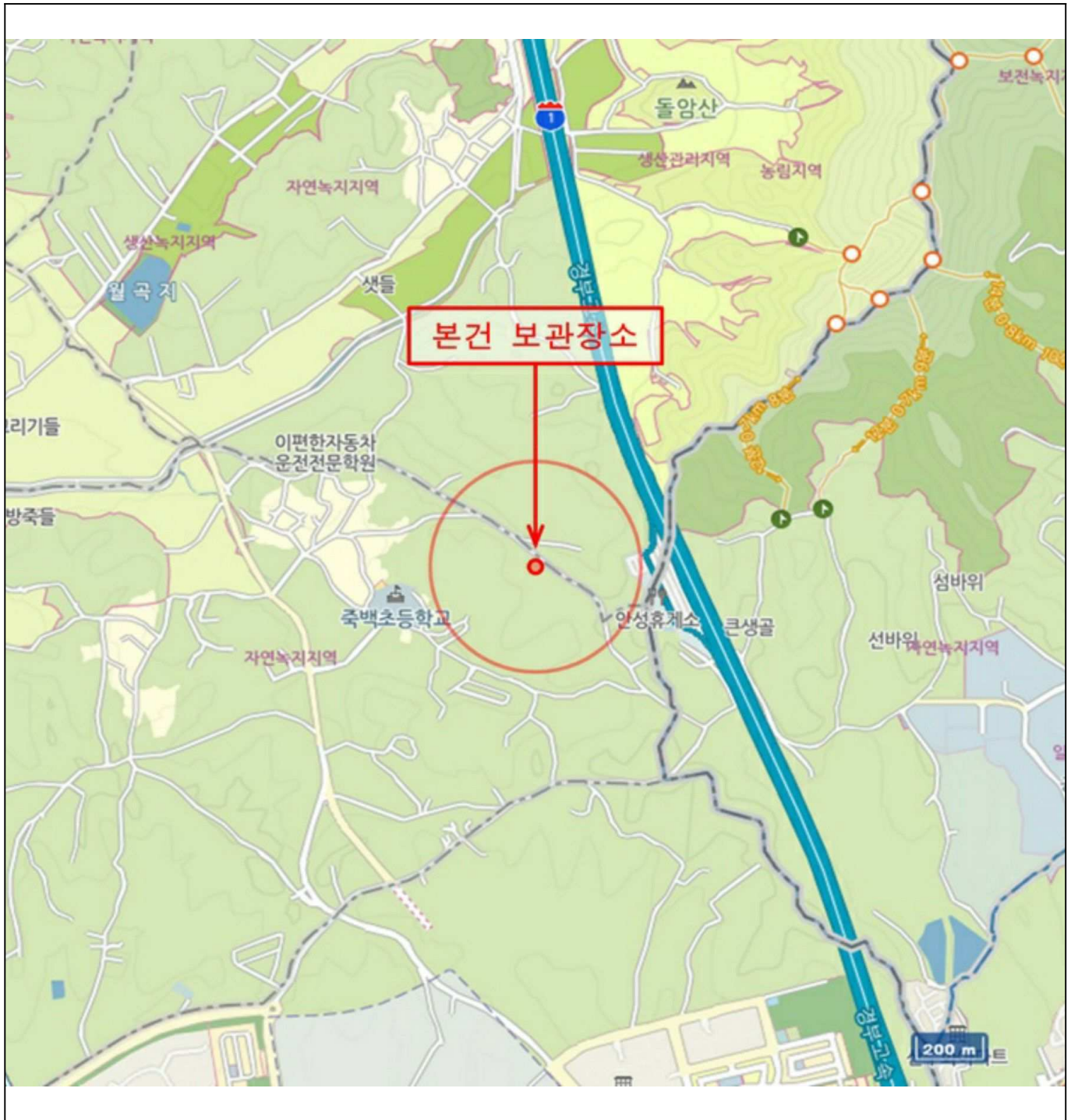
(6) 기타(옵션등)

-변속기 : 자동
-옵션 : 선루프, 네비게이션, 주차감지센서, 후방카메라, 스마트키 등 별지사진 참조.

광역위치도



소재지	경기도 평택시 죽백동 22-11
-----	-------------------









1



2

