

## 수원지방법원 평택지원

### 매각물건명세서

사건	2025타경42552 자동차임의경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 3. 17.	담임법관 (사법보좌관)	박주용	<u>전자서명완료</u>
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음		최선순위 설정	2021. 7. 29. 저당권			배당요구종기	2025. 12. 18.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성명	점유 부분	정보출처 구분	점유의 권원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금	차 임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 등록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음										
<p>&lt;비고&gt;</p> <p>※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.</p> <p>등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것</p> <p>매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요</p> <p>비고란</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 2019년식(제작년월일: 2018. 8. 29.)으로 계기판상 주행거리는 168,792km임.</li> <li>2. 보험사고이력 내차피해 7회(16,929,331원)+미확정, 소유자변경 3회, 차량번호 변경 1회, 특수용도이력 있음</li> <li>3. 현상 및 관리상태는 대체로 보통시됨. 조수석측 앞범퍼 흠집이 발견됨</li> </ol>										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

## 자동차의 표시

2025타경42552

[물건 1]

1. 차 명 : E300  
등록 번호 : 276노1888  
사용 본거지 : 평택시 고덕여업17길 62 3층 (고덕동)  
차대 번호: WDDZF4JBXKA540309  
연식(모델연도): 2019  
보관장소: 평택시 죽백1길 157, 평택물품보관소

감정평가액		23,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.01.20	23,000,000	2,300,000
2회	2026.02.24	16,100,000	1,610,000
3회	2026.04.07	11,270,000	1,127,000
4회	2026.05.12	7,889,000	788,900

1. 2019년식(제작년월일: 2018. 8. 29.)으로 계기관  
상 주행거리는 168,792km임.  
2. 보험사고이력 내차피해 7회(16,929,331원)+미확정  
, 소유자변경 3회, 차량번호 변경 1회, 특수용도이력  
있음  
3. 현상 및 관리상태는 대체로 보통시됨. 조수석측  
앞범퍼 흠집이 발견됨