



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1501-2000-000691



[건물] 충청북도 청주시 흥덕구 강서동 48

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2000년2월24일	충청북도 청주시 흥덕구 강서동 48	철근콘크리트조 슬라브지붕 2층 영유아보육시설 1층 90.84㎡ 92.15㎡ 2층 182.99㎡	
2		충청북도 청주시 흥덕구 강서동 48 [도로명주소] 충청북도 청주시 흥덕구 가로수로1144번길 47	철근콘크리트조 슬라브지붕 2층 영유아보육시설 1층 90.84㎡ 92.15㎡ 2층 182.99㎡	도로명주소 2012년6월26일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2000년2월24일 제16006호		소유자 사회복지법인충북희망원 150132-0000109 청주시 흥덕구 신촌동 308-48
2	가압류	2020년11월17일 제138638호	2020년11월17일 대전지방법원의 가압류 결정(2020카단2 536)	청구금액 금6,453,176 원 채권자 주식회사 국민은행 110111-2365321 서울 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동) (대전여신관리센터)
3	2번가압류등기말소	2021년4월26일 제52957호	2021년4월21일 해제	
4	압류	2021년9월9일 제112357호	2021년9월9일 압류(흥덕구 세무과 -17980)	권리자 청주시 3311 처분청 흥덕구청장

[건물] 충청북도 청주시 흥덕구 강서동 48

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
5	강제경매개시결정	2025년9월15일 제4889400호	2025년9월15일 청주지방법원의 강제경매개시결 정(2025타경517 46)	채권자 김병철 581109-***** 청주시 서원구 청남로2005번길 45, 202동 1203호(분평동, 우성2차아파트)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 청주지방법원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2026년02월26일 14시52분35초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1501-2000-000691

[건물] 충청북도 청주시 흥덕구 강서동 48

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
사회복지법인충북희망원 (소유자)	150132-0000109	단독소유	청주시 흥덕구 신촌동 308-48	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	압류	2021년9월9일 제112357호	권리자 청주시	사회복지법인충북희망원
5	강제경매개시결정	2025년9월15일 제4889400호	채권자 김병철	사회복지법인충북희망원

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.